



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO

ANNO 2017

DETERMINA N. 550 DEL 08-08-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 249

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 250,00 ALLA DITTA LOMBARDO DIEGO, AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. 137 del 15/03/2017 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Marsala;
2. si è conseguentemente impegnata la somma di **€ 4.124,99** (euro quattromilacentoventiquattro/99), di cui € 3.749,99 imponibile ed € 375,00 per IVA, sugli stanziamenti di spesa di seguito riportati:
 - **€ 3.849,99** di cui € 3.499,99 imponibile ed € 350,00, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze,
 - **€ 275,00** di cui € 250,00 imponibile ed € 25,00 per IVA sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103, **Cap. 290 art. 3** – “quote manutenzione alloggi L.R. 15/86” del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze;
3. sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte Lombardo Diego corrente in Trapani (€ 250,00) e Renda Salvatore corrente in Paceco (€ 330,00), con nota **prot. 2066** del 13/02/2017 è stato conferito incarico all'impresa **LOMBARDO Diego** corrente in Trapani Viale Regione Siciliana n. 10, C.F.:omissis...., P.IVA:omissis...., di importo complessivo a corpo pari a **€ 250,00** (euro duecentocinquanta/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z901D53CAA** per l'esecuzione dei lavori di seguito riportati [SU 3.6/2017]:

(RDO -Scheda 10/2017 M.A.C.) TRAPANI – P.le G. D'Alì, 2 - Istanza Sig.ra Ficara Erminia ved. Galli. Intervento di rimozione e ricollocazione di parte di pavimento del salone, in piastrelle in monocottura, per una superficie di circa mq. 1,5 compreso l'onere della stuccatura e la sigillatura delle fughe e quant'altro occorre per dare l'opera finite a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 250,00 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condominio	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
14913	GALLO GIOVANNI	01251_050100	Iacp	290/3

VISTO

- che i lavori sottoindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **LOMBARDO Diego** corrente in Trapani Viale Regione Siciliana n. 10, C.F.:omissis...., P.IVA:omissis...., ha trasmesso le seguenti fatture:

- **fattura n. 18/FE del 11/07/2017** di complessivi € **250,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 12140/2017, ID SDI 76676400, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 2066/2017**;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea della citata fattura dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 518 del 07/09/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2016, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 interne al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **LOMBARDO Diego** corrente in Trapani Viale Regione Siciliana n. 10, C.F.:omissis...., P.IVA:omissis...., complessivi € 250,00 a saldo della citata fattura n. 18/2017, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:**omissis....;

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento pari a **€ 250,00** (euro duecentocinquanta/00) imponibile complessivo in favore della ditta esecutrice Lombardo Diego, a saldo della fattura n. 18/2017, dallo stanziamento di spesa del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103, **Cap. 290 art. 3 gestione competenze** giusto impegno di € 275,00 assunto con **D.D.Tec. n. 137** del 15/03/2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 25,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00 per i lavori descritti in premessa al progressivo 3;

DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dall'Area Finanziaria dell'Ente.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Ing. Michele CORSO

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO		AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 250,00 ALLA DITTA LOMBARDO DIEGO, AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.</i>	
VISTO di regolarità contabile		
Data 08-08-2017	F.to NUNZIATA GABRIELE	