



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA FINANZIARIA - SERVIZIO ECONOMATO E PROVVEDITORATO

DETERMINA N. 502 ANNO 2017 DEL 11-07-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 145

OGGETTO:

TRAPANI – IACP – DITTA PISANI IMPIANTI DI ANTONIO PISANI - LAVORI URGENTI DI RIPARAZIONE SERVIZI IGIENICI PIANO QUINTO SEDE DELL' ENTE – IMPEGNO DI SPESA – CIG ZA31F31B8F.-

IL CAPO DELL' AREA FINANZIARIA

GABRIELE NUNZIATA

PREMESSO che con richiesta n.57 del 26/06/2017 la dipendente Arch. Cabellone Antonia ha richiesto un intervento di manutenzione urgente per la riparazione del wc del piano 5 lato sinistro in quanto, a causa della considerevole perdita d'acqua, è inagibile;

CONSIDERATO che per l'esecuzione del suddetto intervento di manutenzione l'Ufficio Economato e Provveditorato ha contattato subito, per le vie brevi, le seguenti ditte di cui le prime 2 presenti nell'Albo operatori economici IACP – anno 2017:
Ditta Riggio, Ditta Sammartano Impianti e Ditta Pisani;

PRESO ATTO che delle tre ditte contattate solo la Ditta Pisani Impianti di Antonio Pisani ha comunicato la propria disponibilità ad eseguire immediatamente i lavori senza l'applicazione di maggiorazioni connesse all'urgenza così come specificato nel verbale dell' Economo del 26/06/2017 registrato con prot. n.11314 il 27/06/2017 dando atto in primo luogo della tempestività per un primo intervento;

RILEVATO che con richiesta n.58 del 27/06/2017 l'Ing. Michele Corso ha chiesto un' altro intervento di manutenzione per la riparazione del wc del piano 5 lato destro;

RICEVUTO il preventivo inviato dalla Ditta Pisani Impianti di Antonio Pisani per la fornitura e installazione vitone passo rapido completo di rosone e maniglia e rifacimento tubo scarico wc per un importo complessivo di € 100,00 + IVA comprendente entrambe le predette riparazioni;

VISTO che:

- con C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art.17, comma 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- l'intervento manutentivo di che trattasi è da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività relativa ai fabbricati, identificata dai codici Ateco 2007;

VISTA la nuova legge di Stabilità per il 2016 che rende obbligatorio il ricorso al mercato elettronico solo per le acquisizioni di beni (forniture) e Servizi da € 1.000,00 ad € 209.000,00 (attuale soglia di rilevanza comunitaria) pertanto i micro affidamenti di beni e servizi sotto i

1.000,00 euro, a partire dal 1° gennaio 2016, non ricadono più nell'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla Speding Review del 2012;

CONSIDERATO che le amministrazioni saranno dunque libere di effettuare l'acquisto con modalità elettronica o meno per importi infra mille euro, semplificando gli acquisti "in economia" che vengono ora disciplinati dai propri regolamenti interni ed effettuati mediante negoziazione diretta con i fornitori locali, emissione di buono d'ordine e gestione mediante cassa economale, o con procedure equivalenti e comunque semplificate;

RICHIAMATO:

- l'art. 36 comma 2 let. a del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 sull'affidamento diretto;

- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

VALUTATO il predetto preventivo e ritenuto lo stesso congruo ed economicamente vantaggioso;

RITENUTO necessario ed urgente provvedere alla superiore manutenzione per le ragioni meglio esplicitate in premessa;

Ciò premesso:

VISTO il carteggio afferente la regolarità della documentazione in possesso dell'ufficio Economato e Provveditorato;

VISTO l'art. 14 dello Statuto dell'Ente per quanto concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA la legge regionale n. 10/2000 e la legislazione vigente in materia;

VISTA la Legge Regionale n.11 del 12 maggio 2010;

VISTA la Delibera Commissariale n. 1 dell'11/01/2011;

VISTE le determinazioni dell' AVCP n. 8 del 18 novembre 2010 e n. 10 del 22 dicembre 2010;

VISTO l'art. 7 della legge 17 dicembre 2010, n. 217;

VISTA la determinazione n. 4 del 7 luglio 2011;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il D.Lgs. n.50/2016;

VISTO l'Articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190;

VISTO l'interpello 954-216/2015 art.11, legge 27 luglio 2000, n.212 che testualmente recita:

"...omissis... Tanto premesso, sulla base dei criteri rappresentati, considerata la natura dell'Istituto istante, le funzioni dallo stesso svolte e la spiccata autonomia di cui è dotato – descritte nel quesito – che non consentono di ricondurre lo stesso in alcuna delle tipologie soggettive menzionate nella

norma, si è dell'avviso che ad esso non sia applicabile il meccanismo della scissione dei pagamenti di cui all'art.17-ter del D.P.R. n.633 del 1972. ... omissis ... ”;

VISTA la D.C. n.130 del 23 dicembre 2016 di oggetto “*Approvazione del Bilancio di Previsione 2017/2019 ed allegati*” in attesa di approvazione da parte dell'organo dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità;

VISTA la D.C. n.13 del 28 febbraio 2017 di presa d'atto del decreto dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti che approva il suddetto bilancio;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in premessa

DARE ATTO che la spesa di cui sopra è urgente e obbligatoria;

AFFIDARE alla Ditta Pisani Impianti di Antonio Pisani, con sede in Trapani, via Tersicore n.13/15, i lavori di manutenzione per la riparazione dei bagni del piano quinto;

APPROVARE, anche per la congruità dei prezzi, il preventivo di spesa così come formulato dalla predetta Ditta;

DARE ATTO che il contratto è tracciato con il seguente codice CIG: ZA31F31B8F;

DARE ATTO che la presente obbligazione ha scadenza nell'esercizio finanziario 2017;

IMPEGNARE la complessiva somma di €. 110,00, di cui € 100,00 per imponibile ed € 10,00 per IVA al 10% in regime di “*reverse charge*”, sullo stanziamento di spesa cui MISSIONE 8 – Assetto del Territorio ed Edilizia Abitativa – PROGRAMMA 2 – Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico popolare - TITOLO I – Spese correnti – MACRO AGGREGATO 103 – Acquisto di beni e servizi – Cap. 97 – Art.2 – “Appalti per manutenzione stabili” – del Bilancio di Previsione 2017/2019 – esercizio 2017, gestione competenza;

TRASMETTERE via e-mail la presente determinazione alla Ditta Pisani Impianti di Antonio Pisani, con sede in Trapani, via Tersicore n.13/15.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA

DOTT. VINCENZO SPANO'

DOTT.SSA GABRIELE NUNZIATA

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE ECONOMATO E PROVVEDITORATO		AREA INTERESSATA FINANZIARIA
Oggetto:	<i>TRAPANI – IACP – DITTA PISANI IMPIANTI DI ANTONIO PISANI - LAVORI URGENTI DI RIPARAZIONE SERVIZI IGIENICI PIANO QUINTO SEDE DELL' ENTE – IMPEGNO DI SPESA – CIG ZA31F31B8F.-</i>	
Impegno n° 799 Anno Gestione : 2017 MISSIONE 08.02.103 CAP. 97 / 2 Importo: € 110,00 / Anno 2 0,00 /Anno 3 0,00		
Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 110,00 Ai capitoli sopradescritti		
Data 11-07-2017	NUNZIATA GABRIELE	