



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA FINANZIARIA - SERVIZIO LEGALE E CONTENZIOSO

DETERMINA N. 459 ANNO 2017 DEL 28-06-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 131

OGGETTO:

SIG. GIACALONE FRANCESCO COD. CED (5337) – RICHIESTA COMPENSAZIONI DI CANONI CON DIRITTI DI SEGRETERIA E DEP. CAUZIONALE VERSATI IN MISURA DOPPIA RELATIVAMENTE ALLA STIPULA DEL CONTRATTO PER IL GARAGE SITO IN MARSALA - VIA G. FALCONE, 11 LOTTO 25.-

IL CAPO DELL' AREA FINANZIARIA

GABRIELE NUNZIATA

PREMESSO che:

Il Sig. Giacalone Francesco nato a Marsala il*omissis*.... - C. F.*omissis*.... - cod. CED 5337 - con lettera acquisita in data 05/05/2017 al prot. n. 8489/2017 del 17/02/2017, chiede lo storno dei versamenti effettuati in esubero a titolo di deposito cauzionale e diritti di segreteria, poiché erroneamente versati in misura doppia, relativamente alla stipula del contratto per il garage sito in Marsala - Via G. Falcone, 11 lotto 25;

CONSIDERATO che:

dagli atti d'ufficio risulta effettivamente che l'inquilino ha versato, sul c/c postale n.*omissis*...., in data 25/07/2014, la somma di complessivi €. 500,22 di cui €. 100,00 per diritti di segreteria ed €. 50,00 per deposito cauzionale;

l'inquilino ha inoltre versato €. 100,00 a titolo di diritti di segreteria in data 27/05/2014 ed €. 50,00 a titolo di deposito cauzionale in data 21/10/2014 entrambi sul c/c postale n.*omissis*....

la somma per cui si chiede il rimborso, di complessivi €. 150,00, è così composta: €. 50,00 (euro cinquanta/00) versate a titolo di deposito cauzionale e già incassate al Tit.9,TIP.200,Cat.0400, Cap. 236, art.3 “ depositi cauzionali infruttiferi di utenti” ed €. 100,00 (euro cento/00) versate a titolo di diritti di segreteria e già incassate al Tit.3,TIP.100,Cat.0200, Cap. 65, art.3 “ diritti di segreteria”;

che il superiore credito, su richiesta dell'interessato, dovrà essere incassato in conto canoni ordinari di locazione sul Tit.3,TIP.100,Cat.0300, Cap.49, art.3 “canoni di locazione di alloggi costruiti con contributo”;

VISTA la legge regionale n.10/2000 e la legislazione vigente in materia;

VISTO l'art. 14 dello Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità;

RITENUTO doveroso provvedere alla restituzione di quanto versato in eccesso dal predetto inquilino;

VISTA la D.C. n. 130 del 23/12/2016 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019;

VISTA la D.C. n.13/2017 di presa d'Atto del provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutturale e Mobilità Trasporti, prot. N.11310 del 27 febbraio 2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2017- 2019 dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Trapani;

VISTA la Dichiarazione di esecutività della deliberazione commissariale n.130 del 23 dicembre 2016 di approvazione del Bilancio di Previsione 2017-2019;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa:

LIQUIDARE E PAGARE in favore del Il Sig. Giacalone Francesco nato a Marsala il*omissis*.... - C. F.*omissis*.... - cod. CED 5337 – assegnatario del locale sito in Marsala - Via G. Falcone, 11, lotto 25, la complessiva somma di €.150,00 (euro centocinquanta/00) a titolo di rimborso del deposito cauzionale e dei diritti di segreteria versati erroneamente in misura doppia;

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento per complessivi €.150,00 (euro centocinquanta/00) così come qui di seguito:

- €. 100,00 (euro cento/00) sullo stanziamento di spesa di cui alla MISS. 8; PROG.02; TITOLO 1; MACRO AGGR. 110; Cap. 83; art.3 “spese rimborsi inquilini” del bilancio di previsione 2017-2019, esercizio 2017, gestione competenza, giusto impegno che qui si assume dando atto che l’obbligazione scade nel presente esercizio;

- €. 50,00 (euro cinquanta/00) sullo stanziamento di spesa di cui alla MISS. 99; PROG.01; TITOLO 7; MACRO AGGR. 702; Cap.301; art.3 “depositi cauzionali infruttiferi di utenti” - del bilancio di previsione 2017-2019, esercizio 2017, gestione residui anno 2014, giusto impegno di spesa n.1051 del 31/12/2014;

INCASSARE la corrispondente somma di €. 150,00 (euro centocinquanta/00) a titolo di canoni, dovuti e non corrisposti dal Sig. Giacalone Francesco, con imputazione sul Tit.3,TIP.100,Cat.0300, Cap.49, art.3 “canoni di locazione di alloggi costruiti con contributo” a riduzione del carico debitorio del predetto inquilino;

TRASMETTERE la presente Determinazione all'Area finanziaria - servizio contabilità - e allo Staff Sistemi informativi per i provvedimenti di rispettiva competenza.

IL CAPO AREA FINANZIARIA
Dott.ssa Nunziata Gabriele

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Avv. Laura Montanti)

Affidataria della pratica
(Sig.ra M.Letizia Ottaviani)

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE LEGALE E CONTENZIOSO	AREA INTERESSATA FINANZIARIA
Oggetto:	<i>SIG. GIACALONE FRANCESCO COD. CED (5337) – RICHIESTA COMPENSAZIONI DI CANONI CON DIRITTI DI SEGRETERIA E DEP. CAUZIONALE VERSATI IN MISURA DOPPIA RELATIVAMENTE ALLA STIPULA DEL CONTRATTO PER IL GARAGE SITO IN MARSALA - VIA G. FALCONE, 11 LOTTO 25.-</i>
Impegno n° 750 Anno Gestione : 2017 MISSIONE 08.02.110 CAP. 83 / 3 Importo: € 100,00 / Anno 2 0,00 /Anno 3 0,00	
Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 100,00 Ai capitoli sopradescritti	
Data 28-06-2017	NUNZIATA GABRIELE