



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO SEGRETERIA TECNICA E APPALTI

ANNO 2017

DETERMINA N. 522 DEL 24/07/2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 237

OGGETTO:

MAZARA DEL VALLO – VIA DE SINEIS - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA "DIREZIONE DEI LAVORI, ASSISTENZA AL COLLAUDO, LIQUIDAZIONE, MISURA E CONTABILITÀ E COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE", RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO RIGUARDANTE LA ESECUZIONE DEI "LAVORI PER LA COSTRUZIONE IN MAZARA DEL VALLO – VIA DE SINEIS – DI N. 12 ALLOGGI POPOLARI A COMPLETAMENTO DEL COMPARTO DEI 36 ALLOGGI" FINANZIATI CON D.D.G. N.952 DEL 11 MAGGIO 2016, -C.I.G. -6763548061-LIQUIDAZIONE COMPENSI AI COMMISSARI DI GARA.

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

- Con Determina Dirigenziale n.706 del 21 ottobre 2016 –per le motivazioni in essa contenute- si è provveduto:
 - ad avviare la procedura di affidamento dei servizi tecnici in argomento, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 18/4/2016, n.50, e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art.95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, previa indagine dei requisiti in possesso dei professionisti iscritti nell'Albo Unico Regionale dei professionisti, istituito dall'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità ex art.12 della legge regionale 12 luglio 2011, n.12;
 - ad approvare l'avviso di manifestazione di interesse allegato allo stesso provvedimento;
 - a richiamare i criteri di aggiudicazione;
 - a stabilire le forme di pubblicità;
 - a dare atto che il citato provvedimento costituisce determina a contrarre, ai sensi dell'art.32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
- l'avviso di gara informale -ed il successivo avviso di rettifica- finalizzato alla individuazione dei soggetti –tra quelli compresi nell'Albo Unico Regionale ex art.12 della l.r. 12/2011- da invitare alla successiva procedura negoziata, ex art.36, comma 2 , lettera b) del d.lgs. 50/2016, è stato, quindi, pubblicato sul sito istituzionale dell'Istituto, all'Albo pretorio on line, nonché all'Albo degli Ordini professionali (Ingegneri ed Architetti) della provincia di Trapani;
- ai fini dell'individuazione delle imprese da invitare alla procedura negoziata, in caso di candidature inferiori o pari a cinque, l'avviso prevedeva che sarebbero stati consultati tutti gli operatori economici, mentre in caso contrario, sarebbe stato effettuato sorteggio pubblico per la selezione di n.5 operatori economici da invitare;
- giusta quanto si evince dal verbale di sorteggio pubblico, redatto in data 6 dicembre 2016, sono pervenute n.60 plichi di altrettanti professionisti, contenenti manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio in argomento, e che tra quelli ammessi ne sono stati sorteggiati n.5;

- con lettere-invito di data 17 gennaio 2017 (prot.nn. 653, 655, 656, 657 e 658) gli stessi professionisti sono stati invitati a presentare offerta secondo il criterio anzicitato;
- il termine per la presentazione di dette offerte è stato fissato per le ore 12:00 del giorno 7 febbraio 2017;
- l'art.12 del Decreto del Presidente della regione Sicilia n.13 del 31/01/2012 indica le modalità di *“Costituzione della commissione per l’aggiudicazione degli appalti di servizi o forniture e lavori, di cui all’articolo 8 della legge regionale n. 12/2011, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa con importo a base d’asta inferiore a 1.250 migliaia di euro”*;
- questo Istituto, con nota n.1256 di prot. di data 26 gennaio 2017 ha richiesto all'UREGA di Trapani, territorialmente competente, di procedere, ai sensi del comma 6 dell'art. 8 della L.R. n. 12/2011, e con le modalità di cui all'art.12 del D.P.Reg. n.13/2012, al sorteggio fra gli iscritti all'Albo istituito ex art. 13 del D.P.Reg. n. 13/2012, di due componenti esterni della commissione di gara, di cui uno esperto in materie giuridiche e l'altro esperto in materia tecniche;
- con determina dirigenziale, n.24 del 31/01/2017 è stato nominato il Presidente della Commissione nella persona del Dott. Pietro Savona, quale Capo dell'Area Gestione Patrimonio ad interim dell'Istituto;
- con nota prot. n. 1453 dell'1/2/2017 si è provveduto -ad integrazione della sopra citata nota n.1256/2017- a trasmettere all'UREGA di Trapani la copia della determina n.24/2017 ed alla precisazione che l'esperto in materie tecniche dovrà essere individuato tra quelli compresi nella tabella Allegato 2, sezione B2 –Servizi e Forniture- sottosezione B2.38 del D.D.G. n.2032 del 13/7/2012;

VISTO l'avviso pubblico prot. n. 24055 del 2/2/2017, con il quale l'UREGA di Trapani ha reso noto che in data 15 febbraio 2017 alle ore 10.00, presso la sede dello stesso, si sarebbe proceduto al sorteggio pubblico dei componenti della Commissione diversi dal Presidente come richiesto da questo Istituto;

VISTO il verbale di sorteggio, n.03/2017 redatto in data 15/02/2017 dal quale si evince che i sorteggiati risultano essere, in quanto all'allegato 1 sezione A dell'Albo Regionale – Esperto in Materie Giuridiche, l'Avv. VACCARELLO Pietro ed in quanto all'allegato 1 sezione B – Sottosezione B2.38 – dell'Albo Regionale – Esperto in materie tecniche, l'arch. COTTONE Pino;

VISTA la nota n.37701 del 17/02/2017 trasmessa a mezzo pec dall'UREGA di Trapani, acclarata al protocollo generale di questo Istituto in data 21/02/2017 al n.2786 con la quale il predetto Ufficio - preso atto delle dichiarazioni di accettazione dell'incarico da parte dei due anzicitati professionisti, rese dagli stessi unitamente alla dichiarazione di non sussistenza di cause di incompatibilità ex art. 8 commi 4 e 5 della L.R. n. 12/2011- comunica che i nominativi degli esperti da nominare quali componenti di commissione diversi dal Presidente nella gara *de qua* sono:

- Esperto in materie giuridiche: Avv. Pietro Vaccarello;
- Esperto in Architettura: Arch. Pino Cottone;

VISTO l'art.13 del Decreto del Presidente della Regione Sicilia, n.13 del 31/01/2012 che testualmente recita: *“Il compenso complessivo per ciascun componente la commissione al netto dell’IVA e oneri riflessi, è’ determinato, per gli appalti di lavori nonchè per quelli di servizi di cui all’allegato IIA categoria 12 o nei casi in cui possa farsi utile richiamo a questi ultimi, con riferimento al parere del 29 settembre 2004 espresso dalla V sezione del Consiglio superiore dei lavori pubblici; in alternativa per ogni seduta è corrisposto un compenso pari ad €300,00 al netto dell’IVA e oneri riflessi”*.

CONSIDERATO che, in conseguenza del mandato ricevuto, la Commissione di gara si è riunita nelle sedute del 10/03/2017, 20/03/2017, 29/03/2017 e 12/05/2017 come risulta dai verbali redatti in pari data;

CONSIDERATO che occorre procedere al pagamento dei compensi spettanti ai citati componenti esterni, quantificati, nella fattispecie, secondo le indicazioni contenute nel sopra citato parere del 29 settembre 2004 espresso dalla V sezione del Consiglio superiore dei lavori pubblici, e specificatamente:

A - Compenso base: 2% di €75.144,63 (importo a b.a.)	€ 1.502,89
B - Compenso per ciascuna offerta oltre la 1^	
5% di €1.502,89 = €75,14 x n.2	“ 150,29
C - Rimborso spese: 15% di €1.502,89 =	“ 225,43
D- Totale oneri e spese	€ 1.878,61
E - Contributi previd. e ass.li : 4% di €1.878,61	“ 75,14
IVA : 22% di D + E (€1.953,75)	“ 429,83
TOTALE PER OGNI COMPONENTE	<u>€ 2.383,58</u>

VISTA la fattura elettronica n. FatPAM 1 del 14 giugno 2017 di complessivi €1.955,75, acquisita al protocollo generale in data 29/06/2017 al n.11471, emessa dal componente la commissione di gara, Arch. Pino COTTONE quale compenso spettante per l'espletamento dell'incarico sopra specificato;

CONSIDERATO che –giusta quanto dichiarato dallo stesso professionista- la prestazione deve intendersi *“Fuori campo IVA ai sensi dell'art.1, commi 54-89, L. 23/12/2014, n.190”* nonché *“Non soggetta a ritenuta d'acconto ai sensi del comma 5.2 del Provvedimento Agenzia delle entrate del 22/12/2011 n.185820”*;

CONSIDERATO che la Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti (INARCASSA) in riscontro alla richiesta di questo Istituto formulata in data 01/06/2017 e finalizzata all'acquisizione della certificazione attestante la regolarità contributiva del predetto professionista, con propria nota n.0733352.03.07.2017 ha comunicato che lo stesso non risulta in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti di essa Cassa;

CONSIDERATO che l'Istituto, in conformità ad analoghe indicazioni fornite dalla predetta Cassa, con propria nota prot.n.11787 del 5/7/2017, trasmessa a mezzo pec, ha quindi provveduto a comunicare alla citata INARCASSA la propria disponibilità al pagamento in favore della stessa dei compensi dovuti all'arch. Cottone nonché a chiedere allo stesso professionista di rilasciare formale autorizzazione –entro il termine perentorio di giorni otto dalla ricezione della prefata nota- al citato intervento sostitutivo da parte di questo Istituto;

CONSIDERATO che, decorso infruttuosamente il termine assegnato al citato professionista per autorizzare il pagamento in favore della INARCASSA delle spettanze allo stesso dovute per l'espletamento dell'incarico sopra descritto, non può avere luogo il richiamato intervento sostitutivo e pertanto occorre procedere alla liquidazione in favore dell'art. Pino COTTONE della fattura anzitutto;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

D E T E R M I N A

IMPEGNARE la somma complessiva di €. 1.955,75 a favore dell'arch. Pino COTTONE, per il pagamento delle citate somme sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08, progr. 02, Titolo 2, macro aggreg. 202, cap. 198, art.1 "Interventi costruttivi finanziati dalla Regione", del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017 gestione competenza, a valere sul finanziamento relativo ai "*Lavori per la costruzione in Mazara del Vallo – Via de Sineis – di n. 12 alloggi popolari a completamento del comparto dei 36 alloggi*" finanziati con D.D.G. n.952 del 11 maggio 2016;

ACCERTARE la somma complessiva di €. 1.955,75 sullo stanziamento in entrata di cui al Titolo 4, tipologia 200, cat. 0100, cap. 186, art.1 "Finanziamento della Regione interventi costruttivi";

LIQUIDARE E PAGARE in favore dell'Arch. Pino COTTONE la complessiva somma di €.1.955,75 -di cui €.75,14 per CNPAAP- (Tipologia di non imputabilità del contributo: N2 –non soggette) per compenso quale componente la commissione di gara per la valutazione delle offerte relative all'affidamento del servizio in oggetto indicato, operando la ritenuta d'acconto come per legge, mediante bonifico sul conto POSTE ITALIANE BANCO POSTA PIU', codice IBAN –omissis.... ;

TRARRE il relativo mandato di pagamento di complessivi €. 1.955,75 -per compenso quale componente la commissione di gara per la valutazione delle offerte relative all'affidamento del servizio in oggetto indicato- dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08, progr. 02, Titolo 2, macro aggreg. 202, cap. 198, art.1 "Interventi costruttivi finanziati dalla Regione", del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, giusta impegno assunto col presente atto;

DARE ATTO che l'obbligazione scade nel presente esercizio.

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Rag. Emanuele FANARA

AREA FINANZIARIA

<i>SERVIZIO PROPONENTE</i> SEGRETERIA TECNICA E APPALTI	<i>AREA INTERESSATA</i> GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	<i>MAZARA DEL VALLO – VIA DE SINEIS - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA "DIREZIONE DEI LAVORI, ASSISTENZA AL COLLAUDO, LIQUIDAZIONE, MISURA E CONTABILITÀ E COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE", RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO RIGUARDANTE LA ESECUZIONE DEI "LAVORI PER LA COSTRUZIONE IN MAZARA DEL VALLO – VIA DE SINEIS – DI N. 12 ALLOGGI POPOLARI A COMPLETAMENTO DEL COMPARTO DEI 36 ALLOGGI" FINANZIATI CON D.D.G. N.952 DEL 11 MAGGIO 2016, -C.I.G. -6763548061- LIQUIDAZIONE COMPENSI AI COMMISSARI DI GARA.</i>
Impegno n° 861 Anno Gestione : 2017 MISSIONE 08.02.202 CAP. 198 / 1 Importo: € 1.955,75 / Anno 2 0,00 /Anno 3 0,00	
Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 1.955,75 Ai capitoli sopradescritti	
Data 24-07-2017	F.to NUNZIATA GABRIELE