



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO

ANNO 2017

DETERMINA N. 295 DEL 03-05-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 122

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI TRAPANI, MARSALA, MAZARA DEL VALLO, CAMPOBELLO DI MAZARA E PETROSINO, EX AVVISO PER LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE N. 12/2016. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 16.386,24 ALL'IMPRESA RUGGERI SUSANNA E DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. 849 del 28/11/2016 si è preso atto dei lavori urgenti da eseguire nei Comuni di Trapani, Marsala, Mazara del Vallo, Campobello di Mazara e Petrosino;
2. si è conseguentemente impegnata, previo esame delle offerte ex avviso per la manifestazione d'interesse n. 12/2016, verbale del 24/11/2016, la somma di € **16.852,68** (euro euro sedicimilaottocentocinquantadue/68) base imponibile in favore della ditta aggiudicataria **RUGGERI Susanna** con sede in Petrosino nella Via Dei Platani n. 85, Cod.Fisc.:omissis.... , P.IVA:omissis.... ed € **1.685,27** per IVA al 10% in regime di reverse charge, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2** del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza, visto l'esito della valutazione delle offerte pervenute, con lettera ordinativa **prot. 20437** del 30/11/2016, di importo pari a € **16.852,68** (euro sedicimilaottocentocinquantadue/68) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, di cui € 655,77 (oltre IVA) per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, sono stati affidati all'Impresa **RUGGERI Susanna** con sede in Petrosino nella Via Dei Platani n. 85, Cod.Fisc.:omissis...., P.IVA:omissis...., **lotto CIG: ZC81C36025**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [Avv.Man. 12/2016]:

1. (Manif.-Scheda n.1272/16) CAMPOBELLO DI MAZARA C.da Erbe Bianche Pal.2 Lotto B/B - p.T/1 - Inq: NIZZARDO STEFANA/RUPPOLO ROSA - Istanza: prot. n. 18480 del 27/10/2016 - Lavori di ispezione mediante saggi distruttivi da effettuarsi prioritariamente sulla parte superiore del cavedio ubicato all'interno del vano cucina dell'alloggio di p.t. (Nizzardo), al fine di individuare il tratto di tubatura idrica e/o di scarico all'interno dello stesso cavedio o sottotraccia sulla muratura, e provvedere alla sostituzione con tubatura e pezzi speciali di adeguata dimensione, del tratto di tubatura rinvenuto ammalorato, nonché al successivo ripristino delle parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con intonaco premiscelato per interni e/o con piastrelle in ceramica di tipo similare all'originale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 485,71 oltre IVA al 10%.
2. (Manif.-Scheda n.1240/16) MAZARA DEL VALLO - Via Turca n. 34 - p.t/1p. - Inq: CENTONZE GIUSEPPE - Istanza prot. n.15482 del 02/09/2016 - Lavori, con l'ausilio di piattaforma aerea omologata, di integrale ed accurata ispezione, del cornicione, dei balconi e della finitura di prospetto dei quattro lati della palazzina unifamiliare di p.t. e 1p., al fine di individuare e rimuovere le parti di strato corticale di cls e di finitura di prospetto in via di distacco in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura, e provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante: a-rimozione delle parti di finitura e/o cls in via di distacco; b-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; c-applicazione di boiaccia passivante; d-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; e-applicazione, nelle parti strettamente interessate dall'intervento, di intonaco premiscelato per esterni di colore bianco, rifinito a frattazzo spugna. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 1.281,36 oltre IVA al 10%.
3. (Manif.-Scheda n.1245/16) MARSALA - Amabilina 532/A - Pal.E - Scala B - Inq: PELLEGRINO PAOLO - Istanza prot. n.16708 del 26/08/2016 - Lavori di rimozione e smaltimento in discarica autorizzata della vasca in acciaio smaltato esistente e dei materiali di risulta e successiva fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di cm170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di pilettoni di scarico a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno ad incasso e rubinetteria acqua calda/fredda in ottone pesante cromato, compreso l'onere delle opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, l'allacciamento ai punti di scarico e

- ventilazione già predisposti, e quanto altro occorre per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, compreso altresì il rivestimento esterno laterale e di testa della vasca, con piastrelle in ceramica di tipo simile a quelli esistenti e la stuccatura e sigillatura delle stesse e della stessa vasca. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 567,44 oltre IVA al 10%.
4. (Manif.-Scheda 07/2016 A.C.) TRAPANI, Viale Marche n.11/C. Istanza Sig. Mazzara Vincenzo- prot. 16031/2016. Asportazione delle piastrelle pavimentazione balcone cucina incrinata e livellamento dei vuoti con malta cementizia. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 104,08 oltre iva al 10% in regime di reverse charge.
 5. (Manif.-Scheda 10/2016 AC.) Trapani, Via Ilio n.2. Istanza Sig. Valenza Gesù prot. 16334/2016. 21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. 21.1.9 Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gettonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. 21.1.26 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. 5.12 Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. 5.16 Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, con smaltatura totalmente inassorbente e priva d'impurità di spessore non inferiore a 0,8 mm e di colore a scelta della D.L.. E' compresa nel prezzo la messa in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti, nonché ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ad esclusione solo degli eventuali pezzi speciali da compensarsi a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 1.420,90 oltre iva al 10% in regime di reverse charge.
 6. (Manif.-Scheda n.1254/16) - MARSALA - Amabilina 532/C - Lotto 10/B - Inq: RALLO FRANCESCO/COND. - Istanza prot. n.16905 del 28/09/2016 -A) Lavori di rimozione delle piastrelle in clinker per la superficie complessiva di 1,00, di rivestimento della pavimentazione del balcone e successivo ripristino mediante f. e c. di piastrelle di tipo analogo all'originale; -B) Lavori, con l'ausilio di piattaforma aerea omologata, di integrale ed accurata ispezione del prospetto principale e secondario dell'intera palazzina popolare di 5 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti di strato corticale di cls e di finitura di prospetto rinvenute in via di distacco in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto, e provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante: a-rimozione delle parti di finitura e/o cls rinvenute in via di distacco; b-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; c-applicazione di boiaccia passivante; d-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 1.487,98 oltre IVA al 10%.
 7. (Manif.-Scheda n.1256/16) - MARSALA - Via Tunisi n.63/B - Inq: COSENZA ANTONIO/RALLO PALMA/VALENZA VINCENZO/LICARI ANTONIO/NOTA VV.FF. - Istanza prot. n.17762 del 13/10/2016. - Lavori, con l'ausilio di piattaforma aerea omologata, di accurata ispezione dei parapetti e intradossi dei balconi del prospetto principale, dei quattro alloggi su otto risultati non ancora riscattati, della palazzina popolare di 5 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti di strato corticale di cls e di finitura di prospetto rinvenute in via di distacco in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto, e provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante: a-rimozione delle parti di finitura e/o cls rinvenute in via di distacco; b-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; c-applicazione di boiaccia passivante; d-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 555,10 oltre IVA al 10%.
 8. (Manif.-Scheda 15/2016 AC.) TRAPANI, Via Vito Catalano lotto 2/A n.12. Istanza Sig. Alestra Salvatore prot. 15719/2016. Fornitura e posa in opera impermeabilizzazione a faccia vista, composta da elastomero di poliuretano monocomponente di spessori 2÷3 mm, di tetti, balconi, scale esterne, traspirante (certificazione CE), stabile ai raggi UV, stabile alla pioggia acida, resistenza alla trazione non inferiore a 2,2 N/mm2 e aderenza al supporto non inferiore a 25 kg/cm2, di vario colore mediante applicazione con rullo, spatola o spruzzo, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Per una superficie interessata di 10 mq circa. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 185,03 oltre iva al 10% in regime di reverse charge.
 9. (Manif.-Scheda 17/2016 AC.) Trapani, via Penelope, 2. Istanza Sig. Li Mandri Paolo prot. n.16494/2016. Sostituzione tratto di tubazione sotto traccia di adduzione acqua dal flussometro al W.C. compresa la demolizione e ripristino dei rivestimenti interessati sostituzione valvola di arresto alimentazione al misuratore idrico alloggi. Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento degli elementi ammalorati e/o danneggiati ed in ogni caso necessari per l'individuazione delle cause del danno, le opere di demolizione necessarie per eseguire le sostituzioni delle parti deteriorate e quant'altro per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Occorre eseguire la dismissione delle piastrelle strettamente necessarie, mentre il rifacimento dovrà avvenire mediante impiego di elementi analoghi e similari alle piastrelle esistenti. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 331,52 oltre iva al 10% in regime di reverse charge.
 10. (Manif.-Scheda n.1258/16) - MARSALA - Amabilina 524/A - lotto 4 - Inq: BELLISSIMO SALVATORE - Istanza: Segnal. telef. - A) Lavori di rimozione e smaltimento in discarica autorizzata, del rivestimento in ceramica in monocottura da cm. 30x30 della intera pavimentazione del vano letto, per la superficie complessiva di mq.15,70 e di zocchetto battiscopa per ml.13,90; B) Ripristino del massetto del piano di posa per la stessa superficie di mq.15,70; C) F.e c. di mq.15,70 di pavimento in piastrelle in monocottura di 2a scelta da cm 30x30, con superficie smaltata a tinta unica simile all'originale, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regolo, compresa la boiacatura, la stuccatura e la sigillatura dei giunti ed ogni altro magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte; D)- F.e c. di mq.13,90 di zocchetto battiscopa per piastrelle di ceramica di 2ª scelta con smaltatura posato in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti, nonché ogni altro magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 717,00 oltre IVA al 10%.
 11. (Manif.-Scheda 21/2016 AC.) Trapani, Rione Cappuccinelli corte F. Istanza Sig. Trapani Salvatore per Di Pietra Innocenza prot. 16235/2016. Risanamento dell'intradosso di solaio di tipo misto (latero - cementizio) per ricostruzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria, mediante: asportazione delle parti degradate e non coese, anche attorno alle barre dei ferri di armatura, per consentire l'inserimento della malta di allettamento; asportazione della ossidazione dei ferri di armatura mediante spazzolatura eseguita a mano e/o con smerigliatrice; irruvidimento delle superfici in calcestruzzo, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei per la creazione di asperità di almeno 5 mm, al fine di favorire l'aggrappo della malta di allettamento; trattamento di tutti i ferri di armatura con malta passivante, rispettando i tempi ed i modi applicativi previsti nelle relative schede tecniche; ricostruzione dello strato di malta copri ferro, per uno spessore di almeno 3 cm, con malta reoplastica antiritiro, rispettando i tempi ed i modi applicativi previsti nelle relative schede tecniche; Sono compresi e compensati nel prezzo: il carico ed il trasporto di tutti i materiali di risulta ai punti di raccolta del cantiere ed ogni altro onere e accessorio per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta. Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm), applicato con macchina intonacatrice tra predisposti sestri, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli, angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola

- d'arte. Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm) additivata con idrofugo, applicato con macchina intonacatrice tra predisposti sestri, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Fornitura e posa in opera impermeabilizzazione a faccia vista, composta da elastomero di poliuretano monocomponente di spessori 2÷3 mm, di tetti, balconi, scale esterne, traspirante (certificazione CE), stabile ai raggi UV, stabile alla pioggia acida, resistenza alla trazione non inferiore a 2,2 N/mm² e aderenza al supporto non inferiore a 25 kg/cm², di vario colore mediante applicazione con rullo, spatola o spruzzo, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 597,50 oltre iva al 10% in regime di reverse charge.
12. (Manif.-Scheda n.1259/16) - MARSALA – V.le Regione Siciliana - pal. 7 - P. 1/2 - Inq: ASTA GIUSEPPA (ved. Greco L.- propr.)/LIUZZA ANTONINO - Istanza: prot. n. 18110 del 20/10/2016. - A)- Lavori, da eseguirsi nell'alloggio di p.2 (Liuzza), di ricollocazione a regola d'arte del vaso igienico rinvenuto divelto, previo ripristino del collegamento della pertinente tubatura di scarico; B)- Accurato ripristino della sigillatura perimetrale della vasca da bagno da cm.70x170 risultato deteriorato; C)- Ripristino dello strato di tinteggiatura per mq 7,00 circa dell'intradosso soiaio e parte superiore della muratura dell'alloggio di p.1 (Asta-prop.). - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 242,86 oltre IVA al 10%.
 13. (Manif.-Scheda n.1260/16) - MARSALA – Via Tunisi lotto 1/B - p.1 - Inq: SCAVONE MARIA - Istanza: prot. n. 17892 del 17/10/2016 - Lavori di ispezione mediante saggi distruttivi, al fine di individuare la lieve dispersione rilevata sulla facciata esterna della muratura del vano cucina, raggiungibile dal balcone e proveniente dal tratto di tubatura idrica e/o di scarico collocato sottotraccia e sostituzione con tubatura e pezzi speciali di adeguata dimensione del tratto di tubatura rinvenuto ammalorato. Ripristino infine, delle parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con intonaco premiscelato per esterni e/o con piastrelle in ceramica di tipo similare all'originale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 466,44 oltre IVA al 10%.
 14. (Manif.-Scheda n.1261/16) - MARSALA – Amabilina - 532/C - LOTTO 9/A - Inq: BUFFA LUCIA/COND. - Istanza: prot. n. 17778 del 13/10/2016 - Lavori, con l'ausilio di piattaforma aerea omologata, di integrale ed accurata ispezione del prospetto principale e secondario dell'intera palazzina popolare di 5 elev. f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti di strato corticale di cls e di finitura di prospetto rinvenute in via di distacco in conseguenza dell'ossidazione dei ferri d'armatura e/o del deterioramento del supporto, e provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante: a-rimozione delle parti di finitura e/o cls rinvenute in via di distacco; b-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; c-applicazione di boiaccia passivante; d-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 1.518,81 oltre IVA al 10%.
 15. (Manif.-Scheda n.1262/16) - MARSALA – VIA G. FALCONE - 11 LOTTO 24 - p. 4° - Inq. SORRENTINO BARTOLOMEO – Istanza: Prot.n.16837 del 27/09/2016 - Lavori, con l'ausilio di piattaforma aerea omologata, di integrale ed accurata ispezione, del parapetto della trave e del pilastro in cls del balcone vano cucina, ubicato nel lato del prospetto secondario e in parte del prospetto principale della palazzina popolare, al fine di individuare e rimuovere le parti di strato corticale di cls e di finitura di prospetto in via di distacco, e provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza delle parti rinvenute ammalorate, mediante: a-rimozione delle parti murarie in via di distacco; b-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; c-applicazione di boiaccia passivante; d-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale; e- applicazione, sulle parti strettamente interessate, di intonaco premiscelato per esterni di colore grigio, rifinito a frattazzo spugna, compreso gli oneri per la formazione degli spigoli e angoli; - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 555,10 oltre IVA al 10%.
 16. (Manif.-Scheda 22/2016 AC.) Trapani, via delle Oreadi lotto 6. Istanza Sig. Gambina Andrea per Alagna Anna prot. 16331/2016. Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allestimento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. Pavimentazione con marmette pressate di cemento e graniglia di marmo di qualsiasi colore, delle dimensioni di 20x20 o 25x25 cm, poste in opera con collanti o con malta bastarda compresa la boiacatura di cemento, tagli, sfridi, l'arrotatura ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, escluso massetto di sottofondo da compensarsi a parte. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 2.031,51 oltre iva al 10% in regime di reverse charge.
 17. (Manif.-Scheda 24/2016 AC.) TRAPANI, viale Marche 3 lotto 8. Istanza amministratore Genovese Monica. Prot. 16409/2016. Collocazione cavi alimentazione delle utenze alloggi entro apposita canalizzazione al fine di rimuovere potenziali situazioni di pericolo. Compresa l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 246,71 oltre iva al 10% in regime di reverse charge.
 18. (Manif.-Scheda 25/2016 AC.) TRAPANI, via Vito Catalano lotto 1/A Istanza Sig. Mancuso Antonino prot. 17044/2016. Rimozione di apparecchi igienico – sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse; Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone; Fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di circa 170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di pilettona a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno ad incasso, compreso gruppo miscelatore per acqua calda e fredda con bocca di erogazione munito di deviatore, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, gancio a parete reggi doccia, tubo flessibile e supporto a telefono, con chiusura costituita da tappo di gomma a catenella, compreso altresì l'onere delle opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorre per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 370,07 oltre iva al 10% in regime di reverse charge.
 19. (Manif.-Scheda n.1265/16) - MARSALA – Amabilina 532/A - pal. D - sc.C - Inq. ADRAGNA PIETRO/COND. - Istanza prot. 18320 del 25/10/2016 - Lavori, con l'ausilio di piattaforma aerea omologata, di integrale ispezione, del cornicione di coronamento delle terrazze e di parti murarie ad esso collegate, del lato del prospetto principale e secondario della palazzina popolare di 6 elevazioni f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti di strato corticale di cls e/o di finitura di prospetto in via di distacco, e provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza di quelle rinvenute ammalorate, mediante: a-rimozione delle parti murarie in via di distacco; b-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; c-applicazione di boiaccia passivante; d-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 558,95 oltre IVA al 10%.
 20. (Manif.-Scheda n.1269/16) - PETROSINO – Via V. Gioberti - lotto 4 - civ.7 - Inq. DE VITA ANTONINA (ved. PIPITONE L.)/COND. - Istanza prot. 18253 del 24/10/2016 - Lavori, con l'ausilio di piattaforma aerea omologata, di ispezione, dell'intradosso della pensilina di copertua del balcone dell'alloggio assegnato a Pipitone L.(p.2), ubicato nel lato del prospetto secondario della palazzina e della parte sottostante al corrimano in laterizio del parapetto terrazze nel lato del prospetto principale, della palazzina popolare di 3 elevazioni f.t., al fine di individuare e rimuovere le parti di strato corticale di cls e/o di finitura di prospetto in via di distacco, e provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza di quelle rinvenute ammalorate, mediante: a-rimozione delle parti murarie in via di distacco; b-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; c-applicazione di boiaccia passivante; d-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale.-

Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 462,58 oltre IVA al 10%.

21. (Manif.-Scheda n.1270/16) - MARSALA – Via Virgilio n. 5 - p.1 - Inq. SFRAGA MARGHERITA - Istanza prot. n.18245 del 24/10/2016 - A)- Lavori di rimozione e smaltimento in discarica autorizzata, del rivestimento in ceramica in monocottura da cm. 31x31 della intera pavimentazione del corridoio, per la superficie complessiva di mq.7,00 e di zocchetto battiscopa per ml.6,00; B)- Ripristino del massetto del piano di posa per la stessa superficie di mq.7,00; C)- F.e.c. di mq.7,00 di pavimento in piastrelle in monocottura di 2a scelta da cm 31x31, con superficie smaltata a tinta unica similare all'originale, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regola, compresa la boiacatura, la stuccatura e la sigillatura dei giunti ed ogni altro magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte; D)- F.e.c. di mq.6,00 di zocchetto battiscopa per piastrelle di ceramica di 2ª scelta con smaltatura posato in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti, nonché ogni altro magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 416,33 oltre IVA al 10%.
22. (Manif.-Scheda 18/2016 AC.) TRAPANI, Piazza Ten Caruso 1 lotto X2 scala A. Istanza Savona V. 16223/2016. Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta. Sigillatura con malta di cemento a 400 kg di piccole lesioni di larghezza fino a 2 cm su tramezzi o muratura di tamponamento compresi la scarnitura delle stesse, la pulitura e quanto altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte. Rappezzi di intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 ÷ 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Fornitura e posa in opera di tratti di impermeabilizzazione a faccia vista, composta da elastomero di poliuretano monocomponente di spessori 2÷3 mm mediante applicazione con rullo o spatola. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 547,39 oltre iva al 10% in regime di reverse charge.
23. (Manif.-Scheda 16/2016 M.A.C.) TRAPANI, via Verdinoio scala A. Istanza Sig.ra Palermo Crocifissa prot. n. 16988/2016. Rimozione e smaltimento in discarica autorizzata, della pavimentazione e dello zocchetto, in monocottura della cameretta e del corridoio per una superficie complessiva di mq 22; rifacimento e quant'altro occorre per riportare il massetto ad ottima consistenza, livellato e stabile; forniture e collocazione di pavimento in piastrelle in monocottura con superficie smaltata a tinta unica, in opera con collanti o malta cementizia, compresa la boiacatura, la stuccatura, e la sigillatura dei giunti ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e perfetta regola d'arte. Ricollocazione del battiscopa in ceramica per complessi ml 31 posato in opera con adeguato adesivo per piastrelle inceramica, la sigillatura dei giunti, nonché ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Recinzione dello scarico vasca dell'alloggio del piano quinto assegnato al sig. Badalucco compreso l'eventuale sostituzione delle parti ammalorate e ripristino. Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento degli elementi ammalorati e/o danneggiati ed in ogni caso necessari per l'individuazione delle cause del danno, le opere di demolizione necessarie per eseguire le sostituzioni delle parti deteriorate e quant'altro per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Compresi gli oneri per il trasporto l'accesso a discarica con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS); i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 1.702,31 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.

4. non essendo stato necessario eseguire i lavori sopra richiamati al n. 13, si è registrata l'economia di € 466,44 oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge;

POSTO che

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 1 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
16484	LOMBARDO GASPARE	05022B000010	Iacp	349/2
16485	NIZZARDO STEFANA	05022B000020	Iacp	349/2
16486	CHIOFALO MARIA	05022B010030	Iacp	349/2
16487	ROPPOLO ROSA FRANCESCA	05022B010040	Iacp	349/2
19972	UNITARIO FRANCA	05022B020050	Iacp	349/2
19696	PARRINO GIUSEPPE	05022B020060	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 2 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
9741	CENTONZE GIUSEPPA	13098_000010	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 3 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
5509	PELLEGRINO PAOLO	12193B050100	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 4 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
694	MAZZARA VINCENZO	01068C020050	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 5 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
1883	VALENZA GESUE'	01123B000030	Comune	349/6

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 6 interessano lo stabile composto dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11646	NICOLOSI GIOVANNELLA	12222_010010	Iacp	349/2
10354	LA VECCHIA ANTONINO	12222_010020	Iacp	349/2
11648	GRADO LEONARDO	12222_020030	Iacp	349/2
11649	COPPOLA ENZO	12222_020040	Iacp	349/2
11650	PARRINELLO SALVATORE	12222_030050	Iacp	349/2
19683	SIGNORINO GAETANO	12222_030060	Iacp	349/2
10312	RALLO FRANCESCO	12222_040070	Iacp	349/2
11653	TITONE GIOVANNI	12222_040080	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 7 interessano lo stabile composto dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
4850	PANTALEO IGNAZIO	12136B000010	Iacp	349/2
4851	PELLEGRINO MARIA G.	12136B000020	Iacp	349/2
4852	VAIARELLO SALVATORE	12136B010030	Iacp	349/2
10385	LICARI ANTONIO	12136B010040	Iacp	349/2
4854	DI GAETANO GRAZIA	12136B020050	Iacp	349/2
4855	RALLO PALMA	12136B020060	Iacp	349/2
4856	LAUDICINA DIEGO	12136B030070	Iacp	349/2
14032	COSENZA ANTONIO	12136B030080	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 8 interessano lo stabile composto dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
16768	CASTIGLIONE SALVATORE	01221A000010	Iacp	349/2
13662	IOVINO GIUSEPPA	01221A000020	Iacp	349/2
19180	ANSELMO CLAUDIO	01221A010030	Iacp	349/2
19440	GRIMALDI BICE MARIA	01221A010040	Iacp	349/2
19652	MICELI GAETANO	01221A020050	Iacp	349/2
12021	CALAMIA NUNZIO	01221A020060	Iacp	349/2
19863	CIOTTA CARMELINA	01221A030070	Iacp	349/2
12023	BARBARA ANTONINA M.	01221A030080	Iacp	349/2
11762	ALUZZO GIROLAMO	01221A040090	Iacp	349/2
12025	ALOGNA ALBERTO	01221A040100	Iacp	349/2
12026	MIRABILE VINCENZA	01221A050110	Iacp	349/2
12027	ALESTRA SALVATORE	01221A050120	Iacp	349/2
12046	MONCADA ROSARIA	01221A060130	Iacp	349/2
13493	GRIMALDI FRANCESCO	01221A060140	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 9 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
485	LI MANDRI PAOLO	01205B040100	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 10 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11684	BELLISSIMO SALVATORE	12226_010010	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 11 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
1380	DI PIETRA INNOCENZA	01086_000260	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 12 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
4815	LIUZZA ANTONINO	12137C010040	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 14 interessano lo stabile composto dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
19047	LICARI MICHELE	12221_000010	Iacp	349/2
19047	LICARI MICHELE	12221_000020	Iacp	349/2
19549	STEFAN DANIELA IOANA	12221_000030	Iacp	349/2
19549	STEFAN DANIELA IOANA	12221_000040	Iacp	349/2
11634	DE PASQUALE GIUSEPPE	12221_010010	Iacp	349/2
11635	CIPOLLA GIULIANA	12221_010020	Iacp	349/2
11636	PARRINELLO MARIA V.	12221_020030	Iacp	349/2
11637	TRONO ANNA	12221_020040	Iacp	349/2
11638	ACCARDI ANGELA	12221_030050	Iacp	349/2
11639	RALLO FRANCESCO	12221_030060	Iacp	349/2
20031	BUFFA LUCIA	12221_040070	Iacp	349/2
11640	RIGGIO GIOVANNI	12221_040080	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 15 interessano lo stabile composto dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
20083	PUCCIO SALVATORE P.	12085_000010	Iacp	349/2
5313	COPPOLA ANGELO	12085_000020	Iacp	349/2
5314	PERNISI EMANUELE	12085_000030	Iacp	349/2
16776	LEPROTTO MICHELA	12085_000040	Iacp	349/2
5316	TITONE VITO CLAUDIO	12085_000050	Iacp	349/2
19537	FALCO FRANCESCO A.	12085_000060	Iacp	349/2

5318	PIPITONE ANGELO	12085_000070	Iacp	349/2
19536	SCOMA NUNZIA	12085_000080	Iacp	349/2
5320	PARRINELLO ANGELA	12085_000090	Iacp	349/2
5321	MARTOGLIO PATRIZIO	12085_000100	Iacp	349/2
5322	CICOLO ANTONINO	12085_000110	Iacp	349/2
5323	TITONE NICOLO'	12085_000120	Iacp	349/2
5324	PARRINELLO ANDREA	12085_000130	Iacp	349/2
4460	ZIZZO PASQUALE	12085_010010	Iacp	349/2
4461	TRAPANI ANDREA	12085_010020	Iacp	349/2
4462	CRITTI SALVATORE	12085_020030	Iacp	349/2
4463	CURATOLO ROSA	12085_020040	Iacp	349/2
4464	VINCI ANDREA	12085_030050	Iacp	349/2
16775	LEPROTTO MICHELA	12085_030060	Iacp	349/2
4466	VELTRI SALVATORE	12085_040070	Iacp	349/2
4467	AMBROGIO GRAZIA	12085_040080	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 16 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
13658	ALAGNA ANNA	01247_040070	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 17 interessano lo stabile composto dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
19540	MODICA MICHELE	01065_000010	Iacp	349/2
		01065_000021	Iacp	349/2
		01065_000022	Iacp	349/2
		01065_000023	Iacp	349/2
		01065_000024	Iacp	349/2
		01065_000025	Iacp	349/2
		01065_000026	Iacp	349/2
		01065_000027	Iacp	349/2
		01065_000028	Iacp	349/2
		01065_000029	Iacp	349/2
600	LOMBARDO VINCENZO	01065_010010	Iacp	349/2
601	MANNINA SALVATORE A.	01065_010020	Iacp	349/2
602	LICATESI SALVATORE	01065_010030	Iacp	349/2
603	BUCARIA MICHELE	01065_020040	Iacp	349/2
604	ALASTRA MAURIZIO	01065_020050	Iacp	349/2
19858	DI GIOVANNI ANTONELLA	01065_020060	Iacp	349/2
13293	MORELLO VINCENZA	01065_030070	Iacp	349/2
607	PECORELLA FRANCESCO	01065_030080	Iacp	349/2
608	MAZZARA VINCENZA	01065_030090	Iacp	349/2
609	LOMBARDO MARIANGELA	01065_040100	Iacp	349/2
610	SPADA CATERINA	01065_040110	Iacp	349/2
611	ADRAGNA ALBERTA	01065_040120	Iacp	349/2
11887	VIA FRANCESCO	01065_050130	Iacp	349/2
613	MORREALE PROVVIDENZA	01065_050140	Iacp	349/2

614	BUONVISO MICHELE	01065_050150	Iacp	349/2
-----	------------------	--------------	------	-------

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 18 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11959	MANCUSO ANTONINO	01220A050120	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 19 interessano lo stabile composto dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
5470	VITALE PIETRO	12192C010010	Iacp	349/2
5471	GIACALONE ANTONIO	12192C010020	Iacp	349/2
5472	BOTTIGLIA VITO	12192C020030	Iacp	349/2
5473	BRUGNONE VITO	12192C020040	Iacp	349/2
5474	PANICO FRANCESCO	12192C030050	Iacp	349/2
5475	CASCIO BIAGIO	12192C030060	Iacp	349/2
5476	ADRAGNA PIETRO	12192C040070	Iacp	349/2
5477	ALECI ANTONINO	12192C040080	Iacp	349/2
5478	MARINO ANTONIETTA	12192C050090	Iacp	349/2
16424	LUPO ANTONINO SALVATORE	12192C050100	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 20 interessano lo stabile composto dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
19343	VENEZIA MARIA	17006_000010	Iacp	349/2
14208	SALVO AGOSTINO	17006_000020	Iacp	349/2
18141	CLEMENZA PIETRO	17006_010030	Iacp	349/2
14231	GABRIELE GIUSEPPE	17006_010040	Iacp	349/2
14211	PIPITONE LEONARDO	17006_020050	Iacp	349/2
16867	PIPITONE VITO	17006_020060	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 21 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
13767	SFRAGA MARGHERITA	12305_010040	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 22 interessano lo stabile composto dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
16625	NOCITRA ANGELA	01084A000010	Iacp	349/2
15374	NOCITRA VITO	01084A000020	Iacp	349/2
1295	MAISANO GIOVANNA	01084A010030	Iacp	349/2
1296	CORSO FRANCESCA	01084A010040	Iacp	349/2
1297	ROSATI FRANCESCO	01084A020050	Iacp	349/2
1298	BRESCIANO PAOLETTA	01084A020060	Iacp	349/2

1299	DI ROSA ANNA MARIA	01084A030070	Iacp	349/2
1300	SAVONA VINCENZA	01084A030080	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 23 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11759	PALERMO CROCIFISSA	01215A040100	Iacp	349/2

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti, salvo quelli richiamati al progressivo 13 di € 466,44, con conseguente riduzione dell'importo netto da € 16.852,68 ad € 16.386,24;
- che la ditta **RUGGERI Susanna** con sede in Petrosino nella Via Dei Platani n. 85, Cod.Fisc.:*omissis*....., P.IVA:*omissis*....., ha trasmesso la
 - **fattura n. 01 del 24/03/2017** di complessivi € **16.386,24** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 5616/2017, Id Sdi 66710974, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 20437/2016**, escluso il progressivo 13;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea della citata fattura dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

CONSIDERATO

- che i lavori sono stati eseguiti nel 2017, occorre effettuare una variazione di esigibilità dell'importo di € **16.852,68** base imponibile in favore della ditta Ruggeri Susanna e di € **1.685,27** per IVA al 10% in regime di reverse charge, onde trarre il corrispondente mandato di pagamento dalla gestione competenze dello stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 518 del 07/09/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2016, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

EFFETTUARE

- la variazione di esigibilità dell'importo di € 16.852,68 base imponibile in favore della ditta Ruggeri Susanna e di € 1.685,27 per IVA al 10% in regime di reverse charge, impegnato con determina n. 849 del 28/11/2016, dall'anno 2016 all'anno 2017, per le motivazioni in premessa riportate;

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **RUGGERI Susanna** con sede in Petrosino nella Via Dei Platani n. 85, Cod.Fisc.:omissis...., P.IVA:omissis...., € **16.386,24** (euro sedicimilatrecentoottantasei/24) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, a saldo della fattura 1/17, mediante bonifico presso l'Istituto finanziario Codice IBAN....omissis....;

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **16.386,24** (euro sedicimilatrecentoottantasei/24) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, a saldo della fattura 1/17, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, in favore della ditta **RUGGERI Susanna** con sede in Petrosino nella Via Dei Platani n. 85, Cod.Fisc.:omissis...., P.IVA:omissis...., giusto impegno di € 16.852,68 oltre € 1.685,27 per IVA al 10% in regime di reverse charge assunto con **D.D.Tec. n. 849** del 28/11/2016 che, al netto dell'importo di € 16.386,24 che si liquida con il presente atto in favore della ditta esecutrice e di € 1.638,62 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia complessiva di € 513,09, di cui imponibile (16852,68-16386,24)=€ 466,44 ed IVA (1685,27-1638,62)=€ 46,65, ascrivibile alle minori lavorazioni rese;

DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;

STABILIRE

- al fine di svincolare le risorse impegnate e non utilizzate, stante la suindicata economia di € 513,09, derivante dalla mancata esecuzione dei lavori richiamati in premessa al punto 13, di ridurre l'impegno di spesa assunto con **D.D.Tec. n. 849** del 28/11/2016 da € 18.537,95 a € 18.024,86;

DARE ATTO che

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 1 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
16484	LOMBARDO GASPARE	05022B000010	Iacp	349/2
16485	NIZZARDO STEFANA	05022B000020	Iacp	349/2
16486	CHIOFALO MARIA	05022B010030	Iacp	349/2
16487	ROPPOLO ROSA FRANCESCA	05022B010040	Iacp	349/2
19972	UNITARIO FRANCA	05022B020050	Iacp	349/2
19696	PARRINO GIUSEPPE	05022B020060	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 2 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
9741	CENTONZE GIUSEPPA	13098_000010	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 3 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
5509	PELLEGRINO PAOLO	12193B050100	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 4 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
694	MAZZARA VINCENZO	01068C020050	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 5 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
1883	VALENZA GESUE'	01123B000030	Comune	349/6

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 6 interessano lo stabile composto dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11646	NICOLOSI GIOVANNELLA	12222_010010	Iacp	349/2
10354	LA VECCHIA ANTONINO	12222_010020	Iacp	349/2
11648	GRADO LEONARDO	12222_020030	Iacp	349/2
11649	COPPOLA ENZO	12222_020040	Iacp	349/2
11650	PARRINELLO SALVATORE	12222_030050	Iacp	349/2

19683	SIGNORINO GAETANO	12222_030060	Iacp	349/2
10312	RALLO FRANCESCO	12222_040070	Iacp	349/2
11653	TITONE GIOVANNI	12222_040080	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 7 interessano lo stabile composto dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
4850	PANTALEO IGNAZIO	12136B000010	Iacp	349/2
4851	PELLEGRINO MARIA G.	12136B000020	Iacp	349/2
4852	VAIARELLO SALVATORE	12136B010030	Iacp	349/2
10385	LICARI ANTONIO	12136B010040	Iacp	349/2
4854	DI GAETANO GRAZIA	12136B020050	Iacp	349/2
4855	RALLO PALMA	12136B020060	Iacp	349/2
4856	LAUDICINA DIEGO	12136B030070	Iacp	349/2
14032	COSENZA ANTONIO	12136B030080	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 8 interessano lo stabile composto dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
16768	CASTIGLIONE SALVATORE	01221A000010	Iacp	349/2
13662	IOVINO GIUSEPPA	01221A000020	Iacp	349/2
19180	ANSELMO CLAUDIO	01221A010030	Iacp	349/2
19440	GRIMALDI BICE MARIA	01221A010040	Iacp	349/2
19652	MICELI GAETANO	01221A020050	Iacp	349/2
12021	CALAMIA NUNZIO	01221A020060	Iacp	349/2
19863	CIOTTA CARMELINA	01221A030070	Iacp	349/2
12023	BARBARA ANTONINA M.	01221A030080	Iacp	349/2
11762	ALUZZO GIROLAMO	01221A040090	Iacp	349/2
12025	ALOGNA ALBERTO	01221A040100	Iacp	349/2
12026	MIRABILE VINCENZA	01221A050110	Iacp	349/2
12027	ALESTRA SALVATORE	01221A050120	Iacp	349/2
12046	MONCADA ROSARIA	01221A060130	Iacp	349/2
13493	GRIMALDI FRANCESCO	01221A060140	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 9 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
485	LI MANDRI PAOLO	01205B040100	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 10 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11684	BELLISSIMO SALVATORE	12226_010010	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 11 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
---------	-----------	--------------	-----------	----------

1380	DI PIETRA INNOCENZA	01086_000260	Iacp	349/2
------	---------------------	--------------	------	-------

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 12 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
4815	LIUZZA ANTONINO	12137C010040	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 14 interessano lo stabile composto dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
19047	LICARI MICHELE	12221_000010	Iacp	349/2
19047	LICARI MICHELE	12221_000020	Iacp	349/2
19549	STEFAN DANIELA IOANA	12221_000030	Iacp	349/2
19549	STEFAN DANIELA IOANA	12221_000040	Iacp	349/2
11634	DE PASQUALE GIUSEPPE	12221_010010	Iacp	349/2
11635	CIPOLLA GIULIANA	12221_010020	Iacp	349/2
11636	PARRINELLO MARIA V.	12221_020030	Iacp	349/2
11637	TRONO ANNA	12221_020040	Iacp	349/2
11638	ACCARDI ANGELA	12221_030050	Iacp	349/2
11639	RALLO FRANCESCO	12221_030060	Iacp	349/2
20031	BUFFA LUCIA	12221_040070	Iacp	349/2
11640	RIGGIO GIOVANNI	12221_040080	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 15 interessano lo stabile composto dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
20083	PUCCIO SALVATORE P.	12085_000010	Iacp	349/2
5313	COPPOLA ANGELO	12085_000020	Iacp	349/2
5314	PERNISI EMANUELE	12085_000030	Iacp	349/2
16776	LEPROTTO MICHELA	12085_000040	Iacp	349/2
5316	TITONE VITO CLAUDIO	12085_000050	Iacp	349/2
19537	FALCO FRANCESCO A.	12085_000060	Iacp	349/2
5318	PIPITONE ANGELO	12085_000070	Iacp	349/2
19536	SCOMA NUNZIA	12085_000080	Iacp	349/2
5320	PARRINELLO ANGELA	12085_000090	Iacp	349/2
5321	MARTOGLIO PATRIZIO	12085_000100	Iacp	349/2
5322	CICOLO ANTONINO	12085_000110	Iacp	349/2
5323	TITONE NICOLO'	12085_000120	Iacp	349/2
5324	PARRINELLO ANDREA	12085_000130	Iacp	349/2
4460	ZIZZO PASQUALE	12085_010010	Iacp	349/2
4461	TRAPANI ANDREA	12085_010020	Iacp	349/2
4462	CRITTI SALVATORE	12085_020030	Iacp	349/2
4463	CURATOLO ROSA	12085_020040	Iacp	349/2
4464	VINCI ANDREA	12085_030050	Iacp	349/2
16775	LEPROTTO MICHELA	12085_030060	Iacp	349/2
4466	VELTRI SALVATORE	12085_040070	Iacp	349/2
4467	AMBROGIO GRAZIA	12085_040080	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 16 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
13658	ALAGNA ANNA	01247_040070	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 17 interessano lo stabile composto dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
19540	MODICA MICHELE	01065_000010	Iacp	349/2
		01065_000021	Iacp	349/2
		01065_000022	Iacp	349/2
		01065_000023	Iacp	349/2
		01065_000024	Iacp	349/2
		01065_000025	Iacp	349/2
		01065_000026	Iacp	349/2
		01065_000027	Iacp	349/2
		01065_000028	Iacp	349/2
		01065_000029	Iacp	349/2
600	LOMBARDO VINCENZO	01065_010010	Iacp	349/2
601	MANNINA SALVATORE A.	01065_010020	Iacp	349/2
602	LICATESI SALVATORE	01065_010030	Iacp	349/2
603	BUCARIA MICHELE	01065_020040	Iacp	349/2
604	ALASTRA MAURIZIO	01065_020050	Iacp	349/2
19858	DI GIOVANNI ANTONELLA	01065_020060	Iacp	349/2
13293	MORELLO VINCENZA	01065_030070	Iacp	349/2
607	PECORELLA FRANCESCO	01065_030080	Iacp	349/2
608	MAZZARA VINCENZA	01065_030090	Iacp	349/2
609	LOMBARDO MARIANGELA	01065_040100	Iacp	349/2
610	SPADA CATERINA	01065_040110	Iacp	349/2
611	ADRAGNA ALBERTA	01065_040120	Iacp	349/2
11887	VIA FRANCESCO	01065_050130	Iacp	349/2
613	MORREALE PROVVIDENZA	01065_050140	Iacp	349/2
614	BUONVISO MICHELE	01065_050150	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 18 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11959	MANCUSO ANTONINO	01220A050120	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 19 interessano lo stabile composto dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
5470	VITALE PIETRO	12192C010010	Iacp	349/2
5471	GIACALONE ANTONIO	12192C010020	Iacp	349/2
5472	BOTTIGLIA VITO	12192C020030	Iacp	349/2
5473	BRUGNONE VITO	12192C020040	Iacp	349/2
5474	PANICO FRANCESCO	12192C030050	Iacp	349/2
5475	CASCIO BIAGIO	12192C030060	Iacp	349/2
5476	ADRAGNA PIETRO	12192C040070	Iacp	349/2

5477	ALECI ANTONINO	12192C040080	Iacp	349/2
5478	MARINO ANTONIETTA	12192C050090	Iacp	349/2
16424	LUPO ANTONINO SALVATORE	12192C050100	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 20 interessano lo stabile composto dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
19343	VENEZIA MARIA	17006_000010	Iacp	349/2
14208	SALVO AGOSTINO	17006_000020	Iacp	349/2
18141	CLEMENZA PIETRO	17006_010030	Iacp	349/2
14231	GABRIELE GIUSEPPE	17006_010040	Iacp	349/2
14211	PIPITONE LEONARDO	17006_020050	Iacp	349/2
16867	PIPITONE VITO	17006_020060	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 21 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
13767	SFRAGA MARGHERITA	12305_010040	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 22 interessano lo stabile composto dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
16625	NOCITRA ANGELA	01084A000010	Iacp	349/2
15374	NOCITRA VITO	01084A000020	Iacp	349/2
1295	MAISANO GIOVANNA	01084A010030	Iacp	349/2
1296	CORSO FRANCESCA	01084A010040	Iacp	349/2
1297	ROSATI FRANCESCO	01084A020050	Iacp	349/2
1298	BRESCIANO PAOLETTA	01084A020060	Iacp	349/2
1299	DI ROSA ANNA MARIA	01084A030070	Iacp	349/2
1300	SAVONA VINCENZA	01084A030080	Iacp	349/2

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 23 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11759	PALERMO CROCIFISSA	01215A040100	Iacp	349/2

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Ing. Michele CORSO

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO	AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
--	--

Oggetto:	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI TRAPANI, MARSALA, MAZARA DEL VALLO, CAMPOBELLO DI MAZARA E PETROSINO, EX AVVISO PER LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE N. 12/2016. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 16.386,24 ALL'IMPRESA RUGGERI SUSANNA E DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.</i>
-----------------	--

Impegno n° Anno Gestione :

MISSIONE

CAP. /

Importo: € / Anno 2 /Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

A T T E S T A

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

0,00

Ai capitoli sopradescritti

Data 03-05-2017

NUNZIATA GABRIELE