



AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA

ANNO 2017

DETERMINA N. 331 DEL 11-05-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 146

OGGETTO:

LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI €. 6.629,89 IMPRESE VARIE.

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che:

- con D.D.Tec. n. 273 del 20/04/2017:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

- 1) Erice – Via A. Accardi – Lotto 42 - Sig. Adragna Antonino
- 2) Salemi – Via A. Moro , 28 - Sig. Bendici Gaspare
- 3) Salemi – Via A. Moro , 3 - Sig.ra Ciaravolo Franca
- 4) Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 25 - Sig.ra Loretano Anna
- 5) Erice – Via N. Rodolico, 2 – Lotto B – Sig. Miceli Antonino
- 6) Salemi – Via L. Da Vinci, 3 - Sigg.ri Inquilini
- 7) Erice – Via Alicia – Lotto 80 – Sig. Cacopardo Rosario
- 8) Pantelleria – Rione S. Giacomo, 2 – Lotto E - Sig. Di Mascio Vittorio
- 9) Pantelleria – Via Venezia, 77 – Lotto 4 - Sig.ra Garito Maria
- 10) Pantelleria – Via S. Nicola, 46 - Sig. Bonomo Pietro

2) si è impegnata:

- la somma complessiva di € **14.821,47** (euro Quattordicimilaottocentoventuno/47) , di cui € **1.347,41**, per Iva sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 3 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, come di seguito specificato:
- la somma complessiva di € **5.147,60** (euro Cinquemilacentoquarantasette/60) , di cui € **467,97**, per Iva sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, come di seguito specificato:
- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:

1. Erice – Via A. Accardi – Lotto 42 - Sig. Adragna Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 4401 di prot. del 13/03/2017 - **Impresa Ciaravolo Luigi** - Importo € 320,36 oltre IVA.
2. Salemi – Via A. Moro , 28 - Sig. Bendici Gaspare - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 4410 di prot. del 13/03/2017 - **Impresa Olmo Costruzioni s.a.s di Forgia Vincenzo & C.** - Importo € 980,13 oltre IVA.
3. Salemi – Via A. Moro , 3 - Sig.ra Ciaravolo Franca - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 4508 di prot. del 14/03/2017 - **Impresa Olmo Costruzioni s.a.s di Forgia Vincenzo & C.** - Importo € 980,13 oltre IVA.
4. Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 25 - Sig.ra Loretano Anna - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 4510 di prot. del 14/03/2017 - **Impresa Ciaravolo Luigi** - Importo € 735,76 oltre IVA.
5. Erice – Via N. Rodolico, 2 – Lotto B – Sig. Miceli Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 4518 di prot. del 14/03/2017 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo € 2.036,27 oltre IVA.

6. Salemi – Via L. Da Vinci, 3 - Sigg.ri Inquilini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 4523 di prot. del 14/03/2017 - **Impresa Renda Salvatore** - Importo €. 2.100,87 oltre IVA.
7. Erice – Via Alicia – Lotto 80 – Sig. Cacopardo Rosario - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 4525 di prot. del 14/03/2017 - **Impresa Riggio Giuseppe** - Importo €. 2.943,00 oltre IVA.
8. Pantelleria – Rione S. Giacomo, 2 – Lotto E - Sig. Di Mascio Vittorio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 5746 di prot. del 29/03/2017 - **Impresa Olmo Costruzioni s.a.s di Forgia Vincenzo & C.** - Importo €. 2.350,75 oltre IVA.
9. Pantelleria – Via Venezia, 77 – Lotto 4 - Sig.ra Garito Maria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 5822 di prot. del 29/03/2017 - **Impresa Olmo Costruzioni s.a.s di Forgia Vincenzo & C.** - Importo €. 2.643,36 oltre IVA.
10. Pantelleria – Via S. Nicola, 46 - Sig. Bonomo Pietro - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 5823 di prot. del 29/03/2017 - **Impresa Olmo Costruzioni s.a.s di Forgia Vincenzo & C.** - Importo €. 3.354,93 oltre IVA.

CONSIDERATO che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che l'impresa ha trasmesso la seguente fattura:

1. **Impresa Ciaravolo Luigi** - Fattura n° 17_17 del 26/04/2017 di complessivi €. 319,11 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2017/7799;
2. **Impresa Ciaravolo Luigi** - Fattura n° 16_17 del 26/04/2017 di complessivi €. 724,92 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2017/7798;
3. **Impresa Renda Salvatore** - Fattura n° 27_17 del 03/05/2017 di complessivi €. 2.053,44 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2017/8228;
4. **Impresa Riggio Giuseppe** - Fattura n° 18_17 del 27/04/2017 di complessivi €. 2.929,71 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2017/7836;

VISTA l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle succitate fatture dal funzionario dell'Istituto addetto alla manutenzione;

VISTO il seguente prospetto:

Impresa CIARAVOLO LUIGI - Via Libertà, 65 – Dattilo/ Erice			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Erice – Via A. Accardi – Lotto 42 - Sig. Adragna Antonino	4401 13/03/2017 ZA31E5E5EC	17_17 del 26/04/2017	€. 319,11

Impresa CIARAVOLO LUIGI - Via Libertà, 65 – Dattilo/ Erice			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 25 - Sig.ra Loretano Anna	4510 14/03/2017 Z571E5E607	16_17 del 26/04/2017	€. 724,92

Impresa RENDA SALVATORE - Via M. G. Asaro,12- Paceco			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Salemi – Via L. Da Vinci, 3 - Sigg.ri Inquilini	4523 14/03/2017 ZA01E6E7F5	27_17 del 03/05/2017	€. 2.053,44

Impresa RIGGIO GIUSEPPE - Via Fiume, 11 – Xitta - Trapani			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Erice – Via Alicia – Lotto 80 – Sig. Cacopardo Rosario	4525 14/03/2017 ZB41E5EB7C	18_17 27/04/2017	€. 2.929,71

DATO ATTO che i lavori sono stati eseguiti negli alloggi occupati dai Signori:

- a) Sig. Adragna Antonino - Erice – Via A. Accardi – Lotto 42 - costruito con legge 640/54 di proprietà Comunale con il codice interno 09033 (lavori condominiali)
- b) Sig.ra Loretano Anna - Erice – Via Ciullo D’Alcamo – Lotto 25 - costruiti con legge 640/54 di proprietà Comunale con il codice interno 09027 – 010040
- c) Sigg.ri Inquilini - Salemi – Via L. Da Vinci, 3 - costruito con legge 241/68 di proprietà Comunale con il codice interno 20051 (lavori condominiali)
- d) Sig. Cacopardo Rosario - Erice – Via Alicia – Lotto 80 – costruito con legge 48/70 di proprietà Regionale con il codice interno 09068 (lavori condominiali)

VISTA la comunicazione dei lavori in argomento all’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

- 1. Impresa Ciaravolo Luigi - LOTTO CIG: ZA31E5E5EC**
- 2. Impresa Ciaravolo Luigi - LOTTO CIG: Z571E5E607**
- 3. Impresa Renda Salvatore - LOTTO CIG: ZA01E6E7F5**
- 4. Impresa Riggio Giuseppe - LOTTO CIG: ZB41E5EB7C**

VISTA

- l’attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l’attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all’Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l’art. 163 del D.Lgs. 50/2016 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l’art. 36 comma 2/a del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, che prevede l’affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 €;
- l’art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell’Ente ed in particolare l’art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all’organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell’Istituto;
- la D.D.Tec. n. 386 del 06/07/2016 di riorganizzazione delle competenze e del personale del settore tecnico;
- la D.D.Tec. n. 517 del 07/09/2016 con la quale vengono conferiti l’incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l’anno 2016, all’Arch. Giuseppe Maltese;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017-2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell’Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l’esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

VISTO

- Che con la C.M. 14/E/2015 l’Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all’applicazione del “reverse charge” ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell’inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all’applicazione del “reverse charge”;

RITENUTO doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE:

- 1. Impresa CIARAVOLO LUIGI** - con sede in Paceco - C/da Dattilo - Via Libertà 65, Partita Iva:*omissis*.... , complessivi **€. 1.044,03** a saldo delle fatture citate in premesse oltre **€. 104,40 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BCC “S.P. Grammatico” di Paceco – Agenzia di Napola (TP) - **Cod. IBAN:***omissis*...., traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€. 1.148,43** (euro Millecentoquarantaotto/43), di cui **€. 1.044,03 imponibile** a saldo delle citate fatture n. 17_17 di € 319,11, n. 16_17 di € 724,92 e **€. 104,40 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 3 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, giusto impegno di **€ 1.161,74**, di cui € 1.056,12 imponibile in favore dell'impresa **CIARAVOLO LUIGI** ed € 105,62 per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con D.D.Tec. n. 273 del 20/04/2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 13,31;**

- 2. All'Impresa RENDA SALVATORE** - con sede in Paceco - Via M.G. Asaro - P. Iva:*omissis*...., complessivi **€. 2.053,44** a saldo della fattura citata in premessa oltre **€. 205,34 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico bancario presso B.C.C. Sen. P. Grammatico – Agenzia di Paceco **Cod. IBAN:***omissis*...., traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€. 2.258,78** (euro Duemiladuecentocinquantaotto/78), di cui **€. 2.053,44 imponibile** a saldo della citata fattura n. 27_17 di € 2.053,44, e **€. 205,44 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 3 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, giusto impegno di **€ 2.310,96** , di cui **€. 2.100,87** imponibile in favore dell'impresa **RENDA SALVATORE** ed **€ 210,09** per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con D.D.Tec. n. 273 del 20/04/2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 52,18;**

- 3. Impresa RIGGIO GIUSEPPE** – con sede in Trapani - Xitta - Via Fiume, 11 - P. Iva:*omissis*...., complessivi **€. 2.929,71** a saldo della fattura citata in premessa oltre **€. 292,97 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico presso Banco Posta - **Cod. IBAN:***omissis*...., traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€. 3.222,68** (euro Tremiladuecentoventidue/68), di cui **€. 2.929,71 imponibile** a saldo delle citate fatture n° 18_17 di € 2.929,71, e **€. 292,97 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 3 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, giusto impegno di **€ 3.237,30** , di cui **€. 2.943,00** imponibile in favore dell'impresa **RIGGIO GIUSEPPE**, ed **€ 294,30** per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con D.D.Tec. n. 273 del 20/04/2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 14,62;**

Di contabilizzare i lavori sostenuti:

- a) Sig. Adragna Antonino - Erice – Via A. Accardi – Lotto 42 - costruito con legge 640/54 di proprietà Comunale con il codice interno 09033 (lavori condominiali)
- b) Sig.ra Loretano Anna - Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 25 - costruiti con legge 640/54 di proprietà Comunale con il codice interno 09027 – 010040
- c) Sigg.ri Inquilini - Salemi – Via L. Da Vinci, 3 - costruito con legge 241/68 di proprietà Comunale con il codice interno 20051 (lavori condominiali)
- d) Sig. Cacopardo Rosario - Erice – Via Alicia – Lotto 80 – costruito con legge 48/70 di proprietà Regionale con il codice interno 09068 (lavori condominiali)

DARE ATTO che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Arch. Giuseppe MALTESE

AREA FINANZIARIA

<i>SERVIZIO PROPONENTE</i> PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA	<i>AREA INTERESSATA</i> GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	<i>LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI €. 6.629,89 IMPRESE VARIE.</i>

Impegno n° Anno Gestione :

MISSIONE

CAP. /

Importo: € / Anno 2 /Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

A T T E S T A

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

0,00

Ai capitoli sopradescritti

Data 11-05-2017

NUNZIATA GABRIELE