



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO  
ANNO 2017

**DETERMINA N. 449 DEL 16-06-2017**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 204

### OGGETTO:

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 195,20 ALLA DITTA TRAPANI SPURGHİ SNC.*

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### PREMESSO CHE:

1. con determina n. 981 del 30/12/2016 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Marsala;
2. si è conseguentemente impegnata la somma di **€ 5.772,20** (euro cinquemilasettecentosettandue/20), di cui € 5.230,00 imponibile ed € 542,20 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze;
3. sulla base delle risultanze di sopralluogo illustrate nel verbale di somma urgenza, corredato da descrizione dei lavori, quantificazione economica e documentazione fotografica, con nota **prot. 22320** del 28/12/2016, è stato formalizzato l'incarico all'impresa **TRAPANI SPURGHİ SNC** avente sede in Trapani nella Via Pantelleria 69, P.IVA: ....omissis...., di importo complessivo a corpo pari a **€ 195,20** (euro centonovantacinque/20) **compresa IVA al 22%** (prestazioni esterne), **Lotto CIG: Z151CB9611**, di seguito sinteticamente riportati **[SU 31.5/2016]**  
(Verbale S.U. del 15/12/2016-Scheda 47/2016 AC) Trapani, via Alessandro De Santis 29 lotto 14 Accertamento d'ufficio del 15/12/2016 su segnalazione dei condomini. Espurgo di tutti i pozzetti di linea fino alla confluenza con la fognatura stradale su via Sammartano e individuazione di eventuali cause provocanti il riferito periodico intasamento. I lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 160,00 oltre iva (prestazioni esterne al fabbricato).

relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
		01212_000010	Iacp	349/2
17116	SPADA SALVATORE	01212_000020	Iacp	349/2
11392	NASTA VINCENZO	01212_010010	Iacp	349/2
11388	NASTA FILIPPA	01212_010020	Iacp	349/2
11389	NASTA FRANCESCO	01212_010030	Iacp	349/2
11390	BARBARA FRANCESCA PAOLA	01212_020040	Iacp	349/2
16294	CASSARA' MARIA	01212_020050	Iacp	349/2
17469	ANGELO PAOLO	01212_020060	Iacp	349/2
14829	LA MANTIA GIUSEPPE	01212_030070	Iacp	349/2
11394	ADAMO PAOLA ANTONIA	01212_030080	Iacp	349/2
15971	NASTA SALVATORE	01212_030090	Iacp	349/2
20015	VIRZI' VALENTINA	01212_040100	Iacp	349/2
11397	CORSO LEONARDO	01212_040110	Iacp	349/2

13623	CARRINO LORIS	01212_040120	Iacp	349/2
11399	DI SALVO GRAZIA	01212_050130	Iacp	349/2
16056	CARDELLINO SANTO	01212_050140	Iacp	349/2
19853	VALENTI MARIA	01212_050150	Iacp	349/2

#### VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti ed ultimati nel 2016;
- che la ditta **TRAPANI SPURGHI SNC** avente sede in Trapani nella Via Pantelleria 69, P.IVA: ....*omissis*...., ha trasmesso la
  - **fattura n. 34/PA** del 06/06/2017 di complessivi € **195,20** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 10260/2017, ID SDI 73344437, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 22320/2016**;

#### VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea della citata fattura dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

#### VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

#### VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

#### VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 518 del 07/09/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2016, all'Ing. Michele Corso;

#### VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

#### VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;

- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa al progressivo 3 non sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 esterne al fabbricato;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa al progressivo 4 sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 interne al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

#### RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

### DETERMINA

#### LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **TRAPANI SPURGHİ SNC** avente sede in Trapani nella Via Pantelleria 69, P.IVA: ....*omissis*...., complessivi € **195,20** (euro centonovantacinque/20) a saldo della fattura 34/2017, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:** ....*omissis*....;

#### DARE ATTO

- che i lavori sono stati eseguiti ed ultimati nell'anno 2016;

#### TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **195,20** (euro centonovantacinque/20), di cui € 160,00 imponibile ed € 35,20 per IVA al 22% in regime ordinario (prestazioni esterne), in favore della sopra qualificata ditta Trapani Spurghi snc, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017 gestione residui, a saldo della fattura 34/2017, giusto impegno di € 195,20 assunto con **D.D.Tec. n. 981** del 30/12/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 0,00, per i lavori descritti in premessa al progressivo 3 che qui si intendono riportati;

p. IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

IL CAPO DELL'AREA FINANZIARIA

F.to Dott.ssa Nunziata GABRIELE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO

**AREA FINANZIARIA**

**SERVIZIO PROPONENTE**  
MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO

**AREA INTERESSATA**  
GESTIONE PATRIMONIO

**Oggetto:**

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI  
SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 195,20  
ALLA DITTA TRAPANI SPURGHY SNC.*

Impegno n° Anno Gestione :

MISSIONE

CAP. /

Importo: € / Anno 2 /Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

**A T T E S T A**

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

**0,00**

Ai capitoli sopradescritti

Data 16-06-2017

NUNZIATA GABRIELE