



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA

ANNO 2017

DETERMINA N. 455 DEL 22-06-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 208

OGGETTO:

LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI €. 1.029,21 IMPRESA PIACENTINO ALBERTO.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che:

- con D.D.Tec. n. 401 del 31/05/2017:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

1) Erice – Via A. Accardi – Lotto 42 – Sigg.ri Condomini.

2) si è impegnata:

- la somma complessiva di € **1.029,21** (euro milleventinove/21) , **di cui € 93,56**, per Iva sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 6 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, come di seguito specificato:

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art.163 del D.Lgs. 50/2016 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico dell'Area Gestione Patrimonio alle sotto calendate Imprese:

1. Erice – Via A. Accardi – Lotto 42 – Sigg.ri Condomini - Lettera di incarico dell'Area Gestione Patrimonio Serv. Programmazione e Gestione Tecnica n° 9738 di prot. del 26/05/2017 - **Impresa Piacentino Alberto** - Importo € 935,65 oltre IVA.

CONSIDERATO che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che l'impresa ha trasmesso la seguente fattura:

1. Impresa Piacentino Alberto - Fattura n° 2017-001PA del 26/05/2017 di complessivi € 935,65 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2017/10319;

VISTA l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle succitate fatture dal funzionario dell'Istituto addetto alla manutenzione;

VISTO il seguente prospetto:

Impresa Piacentino Alberto - Via Due Giugno, 38 – Erice			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Erice – Via A. Accardi – Lotto 42 – Sigg.ri Condomini	9738 26/05/2017 ZE11E1B06E	2017 – 001PA 26/05/2017	€ 935,65

DATO ATTO che i lavori sono stati eseguiti negli alloggi occupati dai Signori:

- Sig. Adragna Antonino - Erice – Via A. Accardi – Lotto 42 – costruito con legge 640/54 di proprietà Comunale con il codice Utente 2716 - Cod. Immobile 09033_000020;

- Sig.ra Farina Miriam - Erice – A. Accardi – Lotto 42 - costruito con legge 640/54 di proprietà Comunale con il codice Utente 2717 - Cod. Immobile 09033_010030;
- Sig. Adamo Andrea - Erice – A. Accardi – Lotto 42 - costruito con legge 640/54 di proprietà Comunale con il codice Utente 14565 - Cod. Immobile 09033_030080;

VISTA la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

1. Impresa Piacentino Alberto - LOTTO CIG: ZE11E1B06E

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 36 comma 2/a del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 €;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 386 del 06/07/2016 di riorganizzazione delle competenze e del personale del settore tecnico;
- la D.D.Tec. n. 517 del 07/09/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2016, all'Arch. Giuseppe Maltese;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017-2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

VISTO

- Che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE:

1. All'Impresa **Piacentino Alberto** - con sede in Erice - **Via Due Giugno, 38** - P. Iva:*omissis*...., complessivi **€ 935,65** a saldo della fattura citata in premessa oltre **€ 93,56 per IVA al 10 %** in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico bancario Cod. IBAN:*omissis*...., traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€ 1.029,21** (euro Milleventinove/21), di cui **€ 935,65 imponibile** a saldo della citata fattura n. 2017_001PA di € 935,65 ed € 93,56 per IVA al 22% in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 6 del Bilancio di previsione 2017/2019, gestione competenze, giusto impegno di **€ 1.029,21**, di cui € 935,56 imponibile in favore dell'impresa **Piacentino Alberto** ed € 93,56 per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con D.D.Tec. n. 401 del 31/05/2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 0,00**;

Di contabilizzare i lavori sostenuti:

- Sig. Adragna Antonino - Erice – Via A. Accardi – Lotto 42 – costruito con legge 640/54 di proprietà Comunale con il codice Utente 2716 - Cod. Immobile 09033_000020;
- Sig.ra Farina Miriam - Erice – A. Accardi – Lotto 42 - costruito con legge 640/54 di proprietà Comunale con il codice Utente 2717 - Cod. Immobile 09033_010030;
- Sig. Adamo Andrea - Erice – A. Accardi – Lotto 42 - costruito con legge 640/54 di proprietà Comunale con il codice Utente 14565 - Cod. Immobile 09033_030080;

DARE ATTO che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

p. IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

IL CAPO DELL'AREA FINANZIARIA

F.to Dott.ssa Nunziata GABRIELE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Arch. Giuseppe MALTESE

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE
PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA

AREA INTERESSATA
GESTIONE PATRIMONIO

Oggetto:

LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI €. 1.029,21 IMPRESA PIACENTINO ALBERTO.

VISTO di regolarità contabile

Data 22-06-2017

F.to NUNZIATA GABRIELE