



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1

**ANNO 2017**

**DETERMINA N. 426 DEL 08-06-2017**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 196

### **OGGETTO:**

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI CASTELVETRANO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 950,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. IMPRESA NUOVA EDIL SFG S.N.C.*

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### **PREMESSO CHE:**

1. con determina n. 319 del 11/05/2017 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nel Comune di Castelvetro; si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **1.045,00** (millequarantacinque/00), di cui € 950,00 base imponibile ed €. 95,00 per IVA, sullo stanziamento di spesa **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze;

I lavori di seguito sinteticamente riportati:

(verbale 17/2017/Cvetrano) Castelvetro – via Giancontieri pal.2 . Istanza Sig. Licata Rosario.

Eliminazione delle infiltrazioni arrecate all'appartamento in uso al Sig. Licata e al Sig. cascio provenienti dalla colonna principale di scarico e/o dalla colonna montante idrica.

Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento degli elementi ammalorati e/o danneggiati ed in ogni caso necessari per l'individuazione delle cause del danno, le opere di demolizione necessarie per eseguire le sostituzioni delle parti deteriorate e quant'altro per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte.

Pertanto con verbale di somma urgenza del 04/04/2017 è stato affidato incarico alla ditta **NUOVA EDIL SFG SNC** avente sede in Alcamo, via Mons. Tommaso Papa, 5, CF/P.IVA ....omissis...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a **€. 950,00** (diconsi euro novecentocinquanta/00) al netto dell'IVA al 10%,  
Lotto CIG: **Z891E31B04**

### **VISTO**

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- **NUOVA EDIL SFG SNC** avente sede in Alcamo, via Mons. Tommaso Papa, 5, CF/P.IVA ....omissis...., ha trasmesso la seguente fattura:
  - **fattura n. 08-2017 del 25/05/2017** di complessivi **€ 950,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **9682/2017**, ID SDI **72380520**, relativa ai lavori affidati con verbale di somma urgenza del 04/04/2017

#### VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

#### VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

#### VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

#### VISTO

- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico (oggi Area Gestione Patrimonio) dell'Istituto;
- la D.D.Serv.Dir. Gen. N. 411 del 14/07/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di R.U.P. , per l'anno 2016 , ai Geom. Leonardo Manzo e Tommaso Martinez;

#### VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017-2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

#### VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

#### RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

## DETERMINA

### LIQUIDARE E PAGARE

- alla ditta **NUOVA EDIL SFG SNC** avente sede in Alcamo, via Mons. Tommaso Papa, 5, CF/P.IVA ....*omissis*.... complessivi € **950/00** a saldo della suindicata fattura 08-2017 di € **950,00**, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:** ....*omissis*....;

### TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **950,00 (euro novecentocinquanta /00)** in favore della ditta **Nuova Edil S.F.C.** a saldo della fattura 08-2017, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 Cap. 97 Art. 2 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, giusto impegno di € 1.045,00 assunto con D.D.Tec. n. 319 del 11/05/2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 95,00, per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;

**DARE ATTO** che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to (Geom. Tommaso Martinez)

### AREA FINANZIARIA

<i>SERVIZIO PROPONENTE</i> MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1	<i>AREA INTERESSATA</i> GESTIONE PATRIMONIO
<b>Oggetto:</b>	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI CASTELVETRANO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 950,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. IMPRESA NUOVA EDIL SFG S.N.C.</i>
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 /Anno 3	
Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' <b>A T T E S T A</b> La corretta imputazione della complessiva spesa di € : <b>0,00</b> Ai capitoli sopradescritti	
Data 08-06-2017	NUNZIATA GABRIELE