



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO – SERVIZIO GEST. AFFITTI ALLOGGI E LOCALI

**DETERMINA N. 16 ANNO 2014 DEL 23-01-2014**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 6

**OGGETTO:** *APPROVAZIONE RUOLO ESATTORIALE PER LA RISCOSSIONE COATTIVA DEI CANONI DI LOCAZIONE, FORNITURA N. 37020131217461700000 DEL 19-12-2013.*

IL CAPO DEL SETT. ECONOMICO-FINANZIARIO

GABRIELE NUNZIATA

**PREMESSO CHE**

- ai sensi dell'art. 53 della Legge Regione Sicilia n. 26/2000, gli Istituti Autonomi Case Popolari ( I.A.C.P. ) liquidano e determinano i canoni di edilizia residenziale pubblica applicando le stesse procedure riguardanti le imposte, tasse e contributi com.li;
- tra le procedure previste per il recupero della morosità rientra la possibilità di emettere preventivamente gli avvisi di liquidazione e successivamente procedere con l'iscrizione nei ruoli esattoriali ai sensi del d.lgs 112/99;
- nel corso dell'anno 2013, l'ufficio gestione affitti locali ed alloggi ha elaborato un elenco di utenti nei confronti dei quali sono stati già notificati gli avvisi di liquidazione e per i quali si è riscontrato il mancato pagamento;
- in relazione alle partite non riscosse l'ufficio stesso ha provveduto a formare un ruolo esattoriale ( fornitura n. 37020131217461700000 del 19-12-2013 prot. n. 2014/166 del 9/1/2014) per la riscossione coattiva da inviare ad Equitalia servizi s.p.a.;

**VISTO** l'elenco dei ruoli da rendere esecutivo trasmesso da Equitalia servizi s.p.a. relativamente alla fornitura citata in premessa per un totale complessivo pari a € .703.821,16 per n. 513 partite;

**VISTO** il Regolamento per la cadenza nei controlli diretti all'accertamento della veridicità delle autocertificazioni reddituali, sui criteri da osservare nelle transazioni per il pagamento dei canoni pregressi e dei relativi interessi e sull'accertamento della morosità degli inquilini, approvato con delibera commissariale n. 80 del 07.09.2009 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il D.Lgs 112/99 che disciplina le modalità di iscrizione nei ruoli esattoriali delle partite morose;

**RITENUTO** indispensabile ed urgente approvare il suddetto ruolo esattoriale al fine di avviare in maniera tempestiva la riscossione coattiva per il recupero delle entrate;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**VISTO** il D.A. del 22.12.2000 pubblicato sulla G.U.R.S del 19.01.2001;

**VISTA** la legge regionale 10/2000 e la legislazione vigente in materia;

**VISTO** il Provvedimento del dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, n. 1484 del 14/01/2014, acclarato al prot. gen. 687 del 20/01/2014, con il quale si autorizza la gestione provvisoria di questo Istituto per l'esercizio 2014;

#### **DETERMINA**

- 1) **APPROVARE** il ruolo per la riscossione coattiva – fornitura n. 37020131217461700000 del 19-12-2013 prot. n. 2014/166 del 9/1/2014 per un totale complessivo di € 703.821,16 per n. 513 partite;
- 2) **TRASMETTERE**, debitamente firmati, i relativi modelli ad Equitalia servizi s.p.a. per i consequenziali adempimenti.

#### **DETERMINA**

Per quanto espresso in narrativa

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

DI DISCORDIA DIEGO

IL CAPO DEL SETT.  
ECONOMICO-  
FINANZIARIO

GABRIELE NUNZIATA