



**Istituto Autonomo Case Popolari**

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA FINANZIARIA - SERVIZIO LEGALE E CONTENZIOSO

**DETERMINA N. 256 ANNO 2017 DEL 12-04-2017**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 81

**OGGETTO:**

*TRAPANI – IACP – DEFINIZIONE TRANSATTIVA DEL CONTENZIOSO R.G.N.172/16 TRIBUNALE DI MARSALA, VERTENZA CON IL SIG. BERTOLINO ANTONINO RESIDENTE IN CASTELVETRANO PIAZZALE GIORGIO LA PIRA N.1.*

IL CAPO DELL' AREA FINANZIARIA

GABRIELE NUNZIATA

**PREMESSO** che:

- con delibera n. 59 del 24/10/2014 si conferiva l'incarico all'Avv. Laura Montanti di promuovere ricorso ex art.32 R.D.n.1165/1938 nei confronti, fra gli altri del sig. Bertolino Antonino, residente in Castelvetro, Piazzale Giorgio La Pira n.1, scala A, piano T, interno 1;
- che il Tribunale Civile di Marsala emetteva in data 28/10/2015 il decreto ingiuntivo n.641/2015 per € 11.471,71;

**CONSIDERATO** che il sig. Bertolino Antonino, per il tramite dell'Avv. Giuseppe Rizzo, proponeva opposizione al citato decreto ingiuntivo e che la causa assumeva il R.G.n.172/16;

**VALUTATO** che i motivi dell'opposizione fanno riferimento sia all'esecuzione di lavori di natura straordinari, da parte del sig. Bertolino, nell'alloggio di proprietà dell'IACP, sia allo stato di degrado dell'alloggio segnalato anche alle autorità comunali;

**VISTE** le note (ex prot. n.22057 del 21/12/2016) con le quali il legale di controparte manifesta la volontà di definire stragiudizialmente la lite rateizzando il debito previa sua determinazione in contraddittoria;

**PRESO ATTO** che all'udienza del 21/2/2017 il Giudice dott.ssa Immordino ha sollecitato le parti a verificare l'ipotesi di un accordo;

**VISTA** la nota prot.n.4470 del 14/3/2017 a firma dell'Avv. Laura Montanti, indirizzata all'Avv. Giuseppe Rizzo che proponeva la seguente ipotesi transattiva:

” Il debito del sig. Bertolino Antonino alla data del 28/2/2017 ammonta ad € 13.268,15. Qualora fosse confermata la disponibilità del sig. Bertolino, a versare entro il 30/4/2017 la somma di €

4.000,00, l'Ente sarebbe disposto a riconoscere un abbattimento del debito pari ad € 5.000,00 e ciò al solo scopo di favorire la transazione evitando probabili ulteriori giudizi.

Alla rimanente somma di € 4.268,15 andrebbero aggiunte € 300,00 a titolo di parziale refusione delle spese legali della procedura monitoria per cui il debito residuo di € 4.568,15 dovrebbe essere ripianato con la sottoscrizione di un piano di rientro da parte del sig. Bertolino la cui durata sarà da concordarsi.”

**VISTA** la nota di risposta dell'Avv. Rizzo prot. n. 4905 del 20/30/2017 che specifica che il versamento di € 4.000,00 avverrebbe entro il 10/5/2017;

**RITENUTO** che la prossima udienza sarà il 6/6/2017;

**VALUTATO** conveniente per l'Ente l'accordo anzi descritto per i seguenti motivi:

a) si evita l'alea di un esito negativo del giudizio, anche sotto il profilo della parziale prescrizione del credito dell'IACP che potrebbe essere rilevata in corso di causa e che retrodatando i termini di 5 anni a far data dal ricorso per decreto ingiuntivo (Settembre 2015), ridurrebbe di oltre € 5.000,00 il credito dell'Ente;

b) già in sede di adesione alla procedura di mediazione l'IACP si era detta disponibile << ad accordare la possibilità di un pagamento a rate (max 10 anni) del debito e a verificare congiuntamente il suo importo>>;

c) si incamerano in immediato somme altrimenti di dubbia o farraginosa esigibilità;

d) si realizza un sicuro risparmio sulle spese legali e l'attività intrapresa dall'Ufficio Legale.

**CONSIDERATO** che l'Ufficio Legale esprime parere positivo in relazione alla proposta sopra descritta così come integrata;

**VISTO** il fascicolo relativo alla pratica di che trattasi;

**VISTE** le D.C. n.171/2001 e n.324/2001;

**VISTA** la l.r. n.10/2000 e la legislazione vigente in materia;

**VISTO** l'art.14 dello Statuto dell'Ente;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità interna;

**VISTA** la delibera commissariale n.130 del 23/12/2016 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019 ;

**VISTA** la D.C. n.13/2017 di presa d'Atto del provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot.n.11310 del 27/2/2017 acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/2/2017 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019 dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Trapani;

Sulla scorta dello schema di determina predisposto dal responsabile del Servizio competente;

**D E T E R M I N A**

Per quanto espresso in narrativa

**DEFINIRE** transitivamente la controversia tra l'IACP e il sig. Bertolino Antonino nei termini ampiamente descritti in parte motiva;

**PRENDERE ATTO** dell'accettazione da parte dello stesso della proposta transattiva fatta dall'Ente;

**DARE MANDATO** all'Avv. Laura Montanti di rappresentare al Giudice all'udienza del 6/6 p.v. l'avvenuta definizione della causa;

**DARE MANDATO** ai competenti uffici di registrare sulla posizione contabile del sig. Bertolino Antonio (cod. 17395) i termini della definizione della lite così come innanzi descritta.

IL CAPO AREA FINANZIARIA

Dr.ssa Nunziata Gabriele

Responsabile del procedimento

Avv. Laura Montanti

Affidataria della pratica

Sig.ra Giacomarro Elisabetta