



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO

ANNO 2017

**DETERMINA N. 277 DEL 27-04-2017**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 112

### OGGETTO:

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI TRAPANI, MARSALA E MAZARA DEL VALLO, AVVISO PER LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE N. 1/2017. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 7.987,40 IN FAVORE DELLA DITTA CIALONA GIOVANNA, OLTRE IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.*

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### PREMESSO CHE:

1. con determina n. 73 del 20/02/2017 si è preso atto dei lavori urgenti da eseguire nei Comuni di Trapani, Marsala e Mazara del Vallo;
2. si è conseguentemente impegnata, previo esame delle offerte ex avviso per la manifestazione d'interesse n. 1/2017, verbale del 06/02/2017, la somma € 7.987,40 (euro settemilanovecentoottantasette/40) base imponibile in favore della ditta aggiudicataria **CIALONA Giovanna** avente sede in Petrosino (TP) nella Via delle Orchidee n° 10/B, Partita IVA ....omissis... Cod.Fisc. ....omissis... ed € 798,74 per IVA al 10% in regime di reverse charge, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2** del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2017, gestione provvisoria, gestione competenze;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza, visto l'esito della valutazione delle offerte pervenute, con lettera ordinativa **prot. 3109** del 24/02/2017, di importo pari a € 7.987,40 (euro settemilanovecentoottantasette/40) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, di cui € 311,10 (oltre IVA) per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, sono stati affidati all'Impresa **CIALONA Giovanna** avente sede in Petrosino (TP) nella Via delle Orchidee n° 10/B, Partita IVA ....omissis..., Cod.Fisc. ....omissis..., **lotto CIG: Z031D444D7**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [Avv.Man. 1/2017]:

**1.** (Manif.-Scheda n.1284/16) **MARSALA – Amabilina - 524/A** - lotto 2 - p.t.-Scurti Giuseppe/ Denaro Giovanni (ora Pirosu Ugo/Denaro Antonina )/cond.- prot. n.18763 del 04/11/2016 - Lavori da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata, di ispezione dello strato corticale di cls. e finitura del prospetto secondario della palazzina popolare composta da 6 elevaz. f.t., ed in particolare dei balconi e cornicione di copertura al fine di individuare le parti di strato corticale di cls e/o di finitura di prospetto in via di distacco, e provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza, mediante: a-rimozione delle parti murarie in via di distacco; b-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; c-applicazione di boiaccia passivante; d-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 485,25 oltre IVA al 10%

relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11664	DENARO GIOVANNI	12224_000010	Iacp	97/2
13781	SOMMA PIETRO	12224_000020	Iacp	97/2
11666	MESI CATERINA	12224_010030	Iacp	97/2
18806	ALECI FRANCESCO	12224_010040	Iacp	97/2
19448	GERARDI ESTER	12224_020050	Iacp	97/2

11669	INGOGLIA DIEGO	12224_020060	Iacp	97/2
11670	FIGUCCIA ANNA	12224_030070	Iacp	97/2
11671	MAZZEO MARIA SECONDA	12224_030080	Iacp	97/2
10289	SCURTI GIUSEPPE	12224_040090	Iacp	97/2
11419	MAURO BIAGIO	12224_040100	Iacp	97/2

2. (Manif.-Scheda n.1288/16) **MARSALA – Via Omero n. 16** - Inq: Mostacci Antonino - Istanza prot. n.19583 del 17/11/2016 - A)- Lavori di rimozione e smaltimento in discarica autorizzata, del rivestimento in ceramica in monocottura da cm. 30x30 della pavimentazione degli interi vano letto per la superficie complessiva di mq.16,00 e di zocchetto battiscopa per ml.17,50; B)- Ripristino del massetto del piano di posa per la stessa superficie di mq.16,00; C)- F.e c. di mq.17,50 di pavimento in piastrelle in monocottura di 2a scelta da cm 30x30, con superficie smaltata a tinta unica simile all'originale, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regola, compresa la boiacatura, la stuccatura e la sigillatura dei giunti ed ogni altro magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte; D)- F.e c. di ml.17,50 di zocchetto battiscopa per piastrelle di ceramica di 2ª scelta con smaltatura, posato in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti, nonché ogni altro magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € **647,00** oltre IVA al 10%.

relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
14280	AMATO ACCURSIO	12311_000010	Iacp	97/2
14281	CAMMARATA FILIPPO	12311_000020	Iacp	97/2
14282	LICARI PASQUALE	12311_010030	Iacp	97/2
14283	GERARDI GIUSEPPE	12311_010040	Iacp	97/2
14284	DI STEFANO GIOVANNA M.	12311_020050	Iacp	97/2
14285	ACCARDI VITO	12311_020060	Iacp	97/2
14286	PAXIA GAETANO	12311_030070	Iacp	97/2
14287	MOSTACCI ANTONINO	12311_030080	Iacp	97/2
17490	PALADINO GASPARE	12311_040090	Iacp	97/2
14289	GIAMMARINARO GIOVANNA	12311_040100	Iacp	97/2

3. (Manif.-Scheda n.1293/16) **MARSALA – Via Istria lotto 37 - 9/A** - Nota del Comune di Marsala N. 94212 del 01/12/2016/condominio prot. n.20879 del 05/12/2016. Lavori da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata, di ispezione dello strato corticale di cls. e finitura del prospetto principale e secondario della palazzina popolare composta da 3 elevaz. f.t., al fine di individuare le parti di strato corticale di cls e/o di finitura di prospetto in via di distacco, e provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza, mediante: a-rimozione delle parti murarie in via di distacco; b-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; c-applicazione di boiaccia passivante; d-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale.- Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € **831,86** oltre IVA al 10%.

relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
19171	RALLO LOREDANA	12295_000010	Iacp	97/2
15174	FERRARA ILDA ANASTASIA	12295_000020	Iacp	97/2
12670	MINEO FRANCESCO	12295_010030	Iacp	97/2
12661	MINEO PAOLO	12295_010040	Iacp	97/2
12672	TITONE FRANCESCO	12295_020050	Iacp	97/2
12673	BERTOLINO CONCETTA	12295_020060	Iacp	97/2

4. (Manif.-Scheda n.1295/16) **MAZARA DEL VALLO – Via Genova n.4** - Inq: Mangiaracina Maria. Istanza: prot. n.20307 del 29/11/2016 - Lavori di ispezione mediante saggi distruttivi da effettuarsi prioritariamente sulla parte superiore del cavedio ubicato all'interno del vano cucina dell'alloggio e da estendere, qualora necessario all'alloggio soprastante, al fine di individuare il tratto di tubatura idrica e/o di scarico all'interno dello stesso cavedio o sottotraccia sulla muratura, e provvedere alla sostituzione con tubatura e pezzi speciali di adeguata dimensione, del tratto di tubatura rinvenuto ammalorato, nonché al successivo ripristino delle parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con intonaco premiscelato per interni e/o con piastrelle in ceramica di tipo simile all'originale. - Compresi gli oneri per il trasporto,

l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 527,62 oltre IVA al 10%.

relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
5877	MANCIARACINA MARIA	13023_000010	Comune	97/3
19900	CUDIA VITO	13023_000020	Comune	97/3
5879	GRAFFEO VITA	13023_010030	Comune	97/3
20128	BARAKET SABER	13023_010040	Comune	97/3
19063	DI STEFANO MARIA ANGELA	13023_020050	Comune	97/3
19183	LORETO ROSALBA	13023_020060	Comune	97/3
5883	BALSOMINI GIUSEPPE	13023_030070	Comune	97/3
19064	FARINA ANGELA	13023_030080	Comune	97/3

**5.** (Manif.-Scheda n.1296/16) **MARSALA – Via Omero n.6** - Inq: Gambino Venera (ex Laudicina G.) - Istanza: prot. n.21299 del 12/12/2016 - Lavori di ispezione mediante saggi distruttivi da effettuarsi sulle parti murarie sulla quale si è manifestata la dispersione, al fine di individuare il tratto di tubatura idrica collocata sottotraccia sotto la pavimentazione in marmo nel vano cucina in prossimità del lavandino e sulla parte inferiore della facciata muraria adiacente, all'interno del vano soggiorno, al fine di individuare e provvedere alla sostituzione con tubatura e pezzi speciali di adeguata dimensione, del tratto di tubatura rinvenuto ammalorato, nonché al successivo ripristino delle parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con intonaco premiscelato per interni e con la f. e c. di elementi di marmo da taglio di 1a scelta del tipo Botticino, perlato di Sicilia analogo a quello esistente, già lucidati e levigati, proveniente da cave siciliane, dello spessore di 2,00 cm., per la superficie complessiva di circa mq. 1,50. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 569,98 oltre IVA al 10%.

relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
14995	GAMBINO VENERA	12316_000010	Iacp	97/2
16402	CAMMARATA VINCENZO	12316_000020	Iacp	97/2
14997	TONELLO ANTONIETTA	12316_010030	Iacp	97/2
14998	PELLEGRINO PASQUALE GASPARE	12316_010040	Iacp	97/2
14999	LAUDICINA ROBERTO	12316_020050	Iacp	97/2
11618	TERRANOVA ANNA MARIA	12316_020060	Iacp	97/2
15001	FLORENO GIACOMO	12316_030070	Iacp	97/2
14387	AMATO ASSUNTO	12316_030080	Iacp	97/2
15003	PORRACCHIO PIETRO	12316_040090	Iacp	97/2
15004	LOMBARDINO MICHELE	12316_040100	Iacp	97/2

**6.** (Manif.-Scheda n.1300/16) **MARSALA – Amabilina 532/C** - lotto 10/B - p.4 - Inq: Titone Giovanni. - Istanza: prot. n.21653 del 16/12/2016 - Lavori di ispezione mediante saggi distruttivi da effettuarsi sulle parti murarie sulla quale si è manifestata la dispersione, all'interno del bagno in prossimità del piatto doccia, al fine di individuare il tratto di tubatura idrica ammalorata collocata sottotraccia e provvedere alla sostituzione con tubatura e pezzi speciali di adeguata dimensione, e/o del pilettone di scarico qualora rinvenuto lesionato, nonché al successivo ripristino delle parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con intonaco premiscelato per interni e/o con piastrelle in ceramica di tipo simile all'originale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 466,00 oltre IVA al 10%.

relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11646	NICOLOSI GIOVANNELLA	12222_010010	Iacp	97/2
10354	LA VECCHIA ANTONINO	12222_010020	Iacp	97/2
11648	GRADO LEONARDO	12222_020030	Iacp	97/2
11649	COPPOLA ENZO	12222_020040	Iacp	97/2
11650	PARRINELLO SALVATORE	12222_030050	Iacp	97/2
19683	SIGNORINO GAETANO	12222_030060	Iacp	97/2
10312	RALLO FRANCESCO	12222_040070	Iacp	97/2
11653	TITONE GIOVANNI	12222_040080	Iacp	97/2

**7.** (Manif.-Scheda n.1301/16) **MARSALA – Amabilina 532/C - lotto 8** - p.3/2 - Inq: Saladino Brigida/Pellegrino Alfio ( propr.) - Istanza: prot. n.21544 del 13/12/2016 - Lavori di ispezione mediante saggi distruttivi da effettuarsi sulle parti murarie sulla quale si è manifestata la dispersione, all'interno del bagno in prossimità del piatto doccia, al fine di individuare il tratto di tubatura idrica ammalorata collocata sottotraccia e provvedere alla sostituzione con tubatura e pezzi speciali di adeguata dimensione, e/o del pilettone di scarico qualora rinvenuto lesionato, nonché al successivo ripristino delle parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con intonaco premiscelato per interni e/o con piastrelle in ceramica di tipo simile all'originale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € **466,00** oltre IVA al 10%.

relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
4948	SALADINO BRIGIDA	12220_030070	Iacp	97/2

**8.** (Manif.-Scheda n.1304/16) **MARSALA – Via Istria – lotto 6** – p.1 - Inq: Gerardi Rosa - Istanza: prot. n.22377 del 29/12/2016 - Lavori da effettuarsi con adeguato ponteggio, di rimozione e smaltimento in discarica autorizzata delle porzioni di complessivi mq. 2,0 circa di finitura, di cls e di laterizio dell'intradosso solaio vano bagno, rinvenute in via di distacco e successiva bonifica e ripristino fino allo strato di finitura con intonaco premiscelato per interni e tonachino rifiniti a frattazzo spugna, previa lavori di: - spazzolatura dei ferri d'armatura dei travetti rinvenuti ossidati; - applicazione sugli stessi, di boiaccia passivante; - sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € **392,82** oltre iva al 10%.

relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
3683	ZIZZO GIUSEPPA	12021_000010	Ass.Reg.	97/3
3684	LI CAUSI ANGELO	12021_000020	Ass.Reg.	97/3
20013	GERARDI ROSA	12021_010030	Ass.Reg.	97/3
3686	VALENTI LEONARDO	12021_010040	Ass.Reg.	97/3
15462	GUERRINI ANGELA LAURA	12021_020050	Ass.Reg.	97/3
3688	TUMBARELLO VINCENZA	12021_020060	Ass.Reg.	97/3
15876	INGRASSIA MASSIMO	12021_030070	Ass.Reg.	97/3
3690	PELLEGRINO GIOVANNA	12021_030080	Ass.Reg.	97/3

**9.** (Manif.-Scheda n.1305/16) **MARSALA – Amabilina 524/A – lotto 8** - Inq: Raffaele Salvatore - Istanza: prot. n.20999 del 06/12/2016 – Lavori di ispezione mediante saggi distruttivi da effettuarsi sulle parti murarie sulla quale si è manifestata la dispersione, ed in particolare in prossimità del basamento del vaso igienico all'interno del bagno, al fine di individuare il tratto di tubatura idrica e/o di scarico ammalorata collocata sottotraccia e provvedere alla sostituzione con tubatura e pezzi speciali di adeguata dimensione, e/o del sifone di scarico qualora rinvenuto lesionato, nonché al successivo ripristino delle parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con intonaco premiscelato per interni rifinito a frattazzo spugna e/o con piastrelle in ceramica di tipo simile all'originale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € **446,74** oltre IVA al 10%.

relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11722	RAFFAELE SALVATORE	12230_000010	Iacp	97/2

**10.** (Manif.-Scheda n.1308/16) **MARSALA – Via Mazara 173 – lotto 1/B** - Inq: Barone N./Scandaliato P./cond. - Istanza: segnal. telef. del 29/12/16 - Lavori di ispezione mediante saggi distruttivi da effettuarsi sulle parti murarie sulla quale si è manifestata la dispersione, all'interno della zona autoclave condominiale del sottoscala, al fine di individuare il tratto di tubatura idrica di adduzione in acciaio zincato da 1,5" ammalorato proveniente dall'esterno, collocato in parte a vista ed in parte sottotraccia a muro e provvedere alla sostituzione con tubatura e pezzi speciali di adeguata dimensione, nonché al successivo ripristino delle parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con intonaco premiscelato per interni rifinito a frattazzo spugna. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € **365,86** oltre IVA al 10%.

relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
5048	PARRINELLO PINA	12164_000010	Icogap-Reg.	97/3

5049	PARRINELLO ISABELLA	12164_000020	Icogap-Reg.	97/3
5050	SALVO PAOLA	12164_010030	Icogap-Reg.	97/3
18151	SCANDALIATO PIETRO	12164_010040	Icogap-Reg.	97/3
5052	SPERA GIOVANNA	12164_020050	Icogap-Reg.	97/3
5053	AGATE SERAFINA	12164_020060	Icogap-Reg.	97/3
5054	RALLO VINCENZA	12164_030070	Icogap-Reg.	97/3
5055	BARONE NATALE	12164_030080	Icogap-Reg.	97/3
5056	SAMMARTANO MARIA	12164_040090	Icogap-Reg.	97/3
14051	ANGLERI MICHELE	12164_040100	Icogap-Reg.	97/3
5058	PASSANANTE SALVATORE	12164_050110	Icogap-Reg.	97/3
19268	LUPO ROBERTO	12164_050120	Icogap-Reg.	97/3

**11.** (Manif.-Scheda 34/2016 M.A.C.) **TRAPANI Via T. Alberti, 118 Ed. 9/A.** Istanza effettuata dalla Sig.ra Reina A. prot. 18050/2016. Picchettatura dell'intonaco interno con qualsiasi mezzo, compresi l'onere per la pulitura delle pareti ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta. Sigillatura con malta di cemento a 400 kg di piccole lesioni di larghezza fino a 2 cm su tramezzi o muratura di tamponamento compresi la scarnitura delle stesse, la pulitura e quanto altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € **497,58** oltre iva al 10% in regime di reverse charge.

relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
849	REINA ANNA	01073A000010	Iacp	97/2

**12.** (Manif.-Scheda33/2016 M.A.C.) **TRAPANI – Via Penelope, 2.** Richiesta effettuata dal Sig. Accardo Michele prot. 19992 del 24/11/2016. Ispezione integrale e demolizione di tutti gli strati corticali di c.a. di tutti pilastri del porticato, ancora non sottoposti a manutenzione (circa n.20) e della zoccolatura esistente. Intervento di risanamento di tutte le strutture in c.a dei pilastri consistente prima nell'asportazione dello strato di ossidazione dell'armatura, mediante energica spazzolatura, successivamente nell'applicazione di malta reoplastica tixotropica fibrinforzata in una o più' mani a ricostruzione della sezione originaria ed ogni caso tale da garantire un copriferro non inferiore a 2 cm, con finitura finale a fratazzo spugna. Applicazione, fresco su fresco, d'intonaco pre-miscelato su tutte le parti trattate, compreso lo strato finale di tonachino, la collocazione di lastre di marmo dello stesso tipo a completamento della zoccolatura mancante e quanto altro occorre per dare l'opera a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore. I lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € **2.091,20** oltre iva al 10% in regime di reverse charge.

relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
476	FLORES VITA	01205B000010	Iacp	97/2
18451	SIGNORINO SALVATORE	01205B000020	Iacp	97/2
478	CAMMARERI MICHELA	01205B010030	Iacp	97/2
479	PONZO CONCETTA	01205B010040	Iacp	97/2
480	FEDELE CLAUDIO	01205B020050	Iacp	97/2
20131	SULSENTI LUCIA A.	01205B020060	Iacp	97/2
482	SALADINO MARIA STELLA	01205B030070	Iacp	97/2
483	ACCARDO MICHELE	01205B030080	Iacp	97/2
16127	LAURIA ANTONINO	01205B040090	Iacp	97/2
485	LI MANDRI PAOLO	01205B040100	Iacp	97/2

**13.** (Manif.-Scheda35/2016 M.A.C.) **TRAPANI – Via Teocrito 3 lotto 91/B** – Inquilino Alagna Bartolomeo. Istanza prot. 19798/16. Collocazione di n° 2 lastre di marmo completi di gocciolatoio, di dimensione 25 x 160 dello stesso tipo e spessore delle lastre esistenti, posti nel bordo del balcone dell'alloggio e quant'altro occorre per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Sono compresi l'attuazione dei piani sulla sicurezza (Pos), gli oneri per il trasporto, l'accesso, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir). Importo dei lavori a corpo € **199,49** oltre IVA.

relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
351	ALAGNA BARTOLOMEO	01055B040090	Iacp	97/2

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **CIALONA Giovanna** avente sede in Petrosino (TP) nella Via delle Orchidee n° 10/B, Partita IVA ....*omissis*..., Cod.Fisc. ....*omissis*..., ha trasmesso la
  - **fattura n. 07 del 07/04/2017** di complessivi € **7.987,40** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 6659/2017, Id Sdi 68169869, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 3109/2017**;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea della citata fattura dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 518 del 07/09/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2016, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;

- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

#### RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

### DETERMINA

#### LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **CIALONA Giovanna** avente sede in Petrosino (TP) nella Via delle Orchidee n° 10/B, Partita IVA ....omissis..., Cod.Fisc. ....omissis..., € **7.987,40** (euro settemilanovecentoottantasette/40) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, a saldo della fattura 7/2017, mediante bonifico presso l'Istituto finanziario **Codice IBAN:** ....omissis...;

#### TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **7.987,40** (euro settemilanovecentoottantasette/40) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, a saldo della fattura 7/2017, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, in favore della ditta **CIALONA Giovanna** avente sede in Petrosino (TP) nella Via delle Orchidee n°10/B, Partita IVA ....omissis..., Cod.Fisc. ....omissis..., giusto impegno di € 7.987,40 oltre € 798,74 per IVA al 10% in regime di reverse charge, complessivamente pari a € 8.786,14, assunto con **D.D.Tec. n. 73 del 20/02/2017** che, al netto dell'importo di € 7.987,40 che si liquida con il presente atto in favore della ditta esecutrice e di € 798,74 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;

#### DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;

#### DARE ATTO che

- i lavori richiamati in premessa interessano gli immobili di seguito riportati:

**1.** (Manif.-Scheda n.1284/16) **MARSALA – Amabilina - 524/A** - lotto 2 - p.t.-Scurti Giuseppe/ Denaro Giovanni (ora Pirosu Ugo/Denaro Antonina )/cond.- prot. n.18763 del 04/11/2016 - Lavori da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata, di ispezione dello strato corticale di cls. e finitura del prospetto secondario della palazzina popolare composta da 6 elevaz. f.t., ed in particolare dei balconi e cornicione di copertura al fine di individuare le parti di strato corticale di cls e/o di finitura di prospetto in via di distacco, e provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza, mediante: a-rimozione delle parti murarie in via di distacco; b-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; c-applicazione di boiaccia passivante; d-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € **485,25** oltre IVA al 10%  
relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11664	DENARO GIOVANNI	12224_000010	Iacp	97/2
13781	SOMMA PIETRO	12224_000020	Iacp	97/2
11666	MESI CATERINA	12224_010030	Iacp	97/2
18806	ALECI FRANCESCO	12224_010040	Iacp	97/2
19448	GERARDI ESTER	12224_020050	Iacp	97/2
11669	INGOGLIA DIEGO	12224_020060	Iacp	97/2
11670	FIGUCCIA ANNA	12224_030070	Iacp	97/2
11671	MAZZEO MARIA SECONDA	12224_030080	Iacp	97/2
10289	SCURTI GIUSEPPE	12224_040090	Iacp	97/2
11419	MAURO BIAGIO	12224_040100	Iacp	97/2

**2.** (Manif.-Scheda n.1288/16) **MARSALA – Via Omero n. 16** - Inq: Mostacci Antonino - Istanza prot. n.19583 del 17/11/2016 - A)- Lavori di rimozione e smaltimento in discarica autorizzata, del rivestimento in ceramica in monocottura da cm. 30x30 della pavimentazione degli interi vano letto per la superficie complessiva di mq 16,00 e di zocchetto battiscopa per ml.17,50; B)- Ripristino del massetto del piano di posa per la stessa superficie di mq.16,00; C)- F.e c. di mq.17,50 di pavimento in piastrelle in monocottura di 2a scelta da cm 30x30, con superficie smaltata a tinta unica similare all'originale, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regolo, compresa la boiacatura, la stuccatura e la sigillatura dei giunti ed ogni altro magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte; D)- F.e c. di ml.17,50 di zocchetto battiscopa per piastrelle di ceramica di 2ª scelta con smaltatura, posato in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti, nonché ogni altro magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 647,00 oltre IVA al 10%.

relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
14280	AMATO ACCURSIO	12311_000010	Iacp	97/2
14281	CAMMARATA FILIPPO	12311_000020	Iacp	97/2
14282	LICARI PASQUALE	12311_010030	Iacp	97/2
14283	GERARDI GIUSEPPE	12311_010040	Iacp	97/2
14284	DI STEFANO GIOVANNA M.	12311_020050	Iacp	97/2
14285	ACCARDI VITO	12311_020060	Iacp	97/2
14286	PAXIA GAETANO	12311_030070	Iacp	97/2
14287	MOSTACCI ANTONINO	12311_030080	Iacp	97/2
17490	PALADINO GASPARE	12311_040090	Iacp	97/2
14289	GIAMMARINARO GIOVANNA	12311_040100	Iacp	97/2

**3.** (Manif.-Scheda n.1293/16) **MARSALA – Via Istria lotto 37 - 9/A** - Nota del Comune di Marsala N. 94212 del 01/12/2016/condominio prot. n.20879 del 05/12/2016. Lavori da effettuarsi con l'ausilio di piattaforma aerea omologata, di ispezione dello strato corticale di cls. e finitura del prospetto principale e secondario della palazzina popolare composta da 3 elevaz. f.t., al fine di individuare le parti di strato corticale di cls e/o di finitura di prospetto in via di distacco, e provvedere alla successiva bonifica e messa in sicurezza, mediante: a-rimozione delle parti murarie in via di distacco; b-spazzolatura dei ferri d'armatura rinvenuti ossidati; c-applicazione di boiaccia passivante; d-sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale.- Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 831,86 oltre IVA al 10%.

relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
19171	RALLO LOREDANA	12295_000010	Iacp	97/2
15174	FERRARA ILDA ANASTASIA	12295_000020	Iacp	97/2
12670	MINEO FRANCESCO	12295_010030	Iacp	97/2
12661	MINEO PAOLO	12295_010040	Iacp	97/2
12672	TITONE FRANCESCO	12295_020050	Iacp	97/2
12673	BERTOLINO CONCETTA	12295_020060	Iacp	97/2



**4.** (Manif.-Scheda n.1295/16) **MAZARA DEL VALLO – Via Genova n.4** - Inq: Mangiaracina Maria. Istanza: prot. n.20307 del 29/11/2016 - Lavori di ispezione mediante saggi distruttivi da effettuarsi prioritariamente sulla parte superiore del cavedio ubicato all'interno del vano cucina dell'alloggio e da scendere, qualora necessario all'alloggio soprastante, al fine di individuare il tratto di tubatura idrica e/o di scarico all'interno dello stesso cavedio o sottotraccia sulla muratura, e provvedere alla sostituzione con tubatura e pezzi speciali di adeguata dimensione, del tratto di tubatura rinvenuto ammalorato, nonché al successivo ripristino delle parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con intonaco premiscelato per interni e/o con piastrelle in ceramica di tipo simile all'originale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 527,62 oltre IVA al 10%.

relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
5877	MANCIARACINA MARIA	13023_000010	Comune	97/3
19900	CUDIA VITO	13023_000020	Comune	97/3
5879	GRAFFEO VITA	13023_010030	Comune	97/3
20128	BARAKET SABER	13023_010040	Comune	97/3
19063	DI STEFANO MARIA ANGELA	13023_020050	Comune	97/3
19183	LORETO ROSALBA	13023_020060	Comune	97/3
5883	BALSOMINI GIUSEPPE	13023_030070	Comune	97/3
19064	FARINA ANGELA	13023_030080	Comune	97/3

**5.** (Manif.-Scheda n.1296/16) **MARSALA – Via Omero n.6** - Inq: Gambino Venera (ex Laudicina G.) - Istanza: prot. n.21299 del 12/12/2016 - Lavori di ispezione mediante saggi distruttivi da effettuarsi sulle parti murarie sulla quale si è manifestata la dispersione, al fine di individuare il tratto di tubatura idrica collocata sottotraccia sotto la pavimentazione in marmo nel vano cucina in prossimità del lavandino e sulla parte inferiore della facciata muraria adiacente, all'interno del vano soggiorno, al fine di individuare e provvedere alla sostituzione con tubatura e pezzi speciali di adeguata dimensione, del tratto di tubatura rinvenuto ammalorato, nonché al successivo ripristino delle parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con intonaco premiscelato per interni e con la f. e c. di elementi di marmo da taglio di 1a scelta del tipo Botticino, perlato di Sicilia analogo a quello esistente, già lucidati e levigati, proveniente da cave siciliane, dello spessore di 2,00 cm., per la superficie complessiva di circa mq. 1,50. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 569,98 oltre IVA al 10%.

relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
14995	GAMBINO VENERA	12316_000010	Iacp	97/2
16402	CAMMARATA VINCENZO	12316_000020	Iacp	97/2
14997	TONELLO ANTONIETTA	12316_010030	Iacp	97/2
14998	PELLEGRINO PASQUALE GASPARE	12316_010040	Iacp	97/2
14999	LAUDICINA ROBERTO	12316_020050	Iacp	97/2
11618	TERRANOVA ANNA MARIA	12316_020060	Iacp	97/2
15001	FLORENO GIACOMO	12316_030070	Iacp	97/2
14387	AMATO ASSUNTO	12316_030080	Iacp	97/2
15003	PORRACCHIO PIETRO	12316_040090	Iacp	97/2
15004	LOMBARDINO MICHELE	12316_040100	Iacp	97/2

**6.** (Manif.-Scheda n.1300/16) **MARSALA – Amabilina 532/C** - lotto 10/B - p.4 - Inq: Titone Giovanni. - Istanza: prot. n.21653 del 16/12/2016 - Lavori di ispezione mediante saggi distruttivi da effettuarsi sulle parti murarie sulla quale si è manifestata la dispersione, all'interno del bagno in prossimità del piatto doccia, al fine di individuare il tratto di tubatura idrica ammalorata collocata sottotraccia e provvedere alla sostituzione con tubatura e pezzi speciali di adeguata dimensione, e/o del pilettone di scarico qualora rinvenuto lesionato, nonché al successivo ripristino delle parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con intonaco premiscelato per interni e/o con piastrelle in ceramica di tipo simile all'originale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 466,00 oltre IVA al 10%.

relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11646	NICOLOSI GIOVANNELLA	12222_010010	Iacp	97/2
10354	LA VECCHIA ANTONINO	12222_010020	Iacp	97/2

11648	GRADO LEONARDO	12222_020030	Iacp	97/2
11649	COPPOLA ENZO	12222_020040	Iacp	97/2
11650	PARRINELLO SALVATORE	12222_030050	Iacp	97/2
19683	SIGNORINO GAETANO	12222_030060	Iacp	97/2
10312	RALLO FRANCESCO	12222_040070	Iacp	97/2
11653	TITONE GIOVANNI	12222_040080	Iacp	97/2

**7.** (Manif.-Scheda n.1301/16) **MARSALA – Amabilina 532/C - lotto 8** - p.3/2 - Inq: Saladino Brigida/Pellegrino Alfio ( propr.) - Istanza: prot. n.21544 del 13/12/2016 - Lavori di ispezione mediante saggi distruttivi da effettuarsi sulle parti murarie sulla quale si è manifestata la dispersione, all'interno del bagno in prossimità del piatto doccia, al fine di individuare il tratto di tubatura idrica ammalorata collocata sottotraccia e provvedere alla sostituzione con tubatura e pezzi speciali di adeguata dimensione, e/o del piletone di scarico qualora rinvenuto lesionato, nonché al successivo ripristino delle parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con intonaco premiscelato per interni e/o con piastrelle in ceramica di tipo simile all'originale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 466,00 oltre IVA al 10%.

relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
4948	SALADINO BRIGIDA	12220_030070	Iacp	97/2

**8.** (Manif.-Scheda n.1304/16) **MARSALA – Via Istria – lotto 6** – p.1 - Inq: Gerardi Rosa - Istanza: prot. n.22377 del 29/12/2016 - Lavori da effettuarsi con adeguato ponteggio, di rimozione e smaltimento in discarica autorizzata delle porzioni di complessivi mq. 2,0 circa di finitura, di cls e di laterizio dell'intradosso solaio vano bagno, rinvenute in via di distacco e successiva bonifica e ripristino fino allo strato di finitura con intonaco premiscelato per interni e tonachino rifiniti a frattazzo spugna, previa lavori di: - spazzolatura dei ferri d'armatura dei travetti rinvenuti ossidati; -applicazione sugli stessi, di boiaccia passivante; -sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche avente spessore non inferiore a cm.2, ed in ogni caso tale da ripristinare la sezione originaria dell'elemento strutturale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). - Importo dei lavori € 392,82 oltre iva al 10%.

relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
3683	ZIZZO GIUSEPPA	12021_000010	Ass.Reg.	97/3
3684	LI CAUSI ANGELO	12021_000020	Ass.Reg.	97/3
20013	GERARDI ROSA	12021_010030	Ass.Reg.	97/3
3686	VALENTI LEONARDO	12021_010040	Ass.Reg.	97/3
15462	GUERRINI ANGELA LAURA	12021_020050	Ass.Reg.	97/3
3688	TUMBARELLO VINCENZA	12021_020060	Ass.Reg.	97/3
15876	INGRASSIA MASSIMO	12021_030070	Ass.Reg.	97/3
3690	PELLEGRINO GIOVANNA	12021_030080	Ass.Reg.	97/3

**9.** (Manif.-Scheda n.1305/16) **MARSALA – Amabilina 524/A – lotto 8** - Inq: Raffaele Salvatore - Istanza: prot. n.20999 del 06/12/2016 – Lavori di ispezione mediante saggi distruttivi da effettuarsi sulle parti murarie sulla quale si è manifestata la dispersione, ed in particolare in prossimità del basamento del vaso igienico all'interno del bagno, al fine di individuare il tratto di tubatura idrica e/o di scarico ammalorata collocata sottotraccia e provvedere alla sostituzione con tubatura e pezzi speciali di adeguata dimensione, e/o del sifone di scarico qualora rinvenuto lesionato, nonché al successivo ripristino delle parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con intonaco premiscelato per interni rifinito a frattazzo spugna e/o con piastrelle in ceramica di tipo simile all'originale. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 446,74 oltre IVA al 10%.

relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
11722	RAFFAELE SALVATORE	12230_000010	Iacp	97/2

**10.** (Manif.-Scheda n.1308/16) **MARSALA – Via Mazara 173 – lotto 1/B** - Inq: Barone N./Scandaliato P./cond. - Istanza: segnal. telef. del 29/12/16 - Lavori di ispezione mediante saggi distruttivi da effettuarsi sulle parti murarie sulla quale si è manifestata la dispersione, all'interno della zona autoclave condominiale del sottoscala, al fine di individuare il tratto di tubatura idrica di adduzione in acciaio zincato da 1,5” ammalorato proveniente dall'esterno, collocato in parte a vista ed in parte sottotraccia a muro e provvedere alla

sostituzione con tubatura e pezzi speciali di adeguata dimensione, nonchè al successivo ripristino delle parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con intonaco premiscelato per interni rifinito a frattazzo spugna. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 365,86 oltre IVA al 10%.

relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
5048	PARRINELLO PINA	12164_000010	Icogap-Reg.	97/3
5049	PARRINELLO ISABELLA	12164_000020	Icogap-Reg.	97/3
5050	SALVO PAOLA	12164_010030	Icogap-Reg.	97/3
18151	SCANDALIATO PIETRO	12164_010040	Icogap-Reg.	97/3
5052	SPERA GIOVANNA	12164_020050	Icogap-Reg.	97/3
5053	AGATE SERAFINA	12164_020060	Icogap-Reg.	97/3
5054	RALLO VINCENZA	12164_030070	Icogap-Reg.	97/3
5055	BARONE NATALE	12164_030080	Icogap-Reg.	97/3
5056	SAMMARTANO MARIA	12164_040090	Icogap-Reg.	97/3
14051	ANGILERI MICHELE	12164_040100	Icogap-Reg.	97/3
5058	PASSANANTE SALVATORE	12164_050110	Icogap-Reg.	97/3
19268	LUPO ROBERTO	12164_050120	Icogap-Reg.	97/3

**11.** (Manif.-Scheda 34/2016 M.A.C.) **TRAPANI Via T. Alberti, 118 Ed. 9/A.** Istanza effettuata dalla Sig.ra Reina A. prot. 18050/2016. Picchettatura dell'intonaco interno con qualsiasi mezzo, compresi l'onere per la pulitura delle pareti ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta. Sigillatura con malta di cemento a 400 kg di piccole lesioni di larghezza fino a 2 cm su tramezzi o muratura di tamponamento compresi la scarnitura delle stesse, la pulitura e quanto altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 497,58 oltre iva al 10% in regime di reverse charge.

relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
849	REINA ANNA	01073A000010	Iacp	97/2

**12.** (Manif.-Scheda33/2016 M.A.C.) **TRAPANI – Via Penelope, 2.** Richiesta effettuata dal Sig. Accardo Michele prot. 19992 del 24/11/2016. Ispezione integrale e demolizione di tutti gli strati corticali di c.a. di tutti pilastri del porticato, ancora non sottoposti a manutenzione (circa n.20) e della zoccolatura esistente. Intervento di risanamento di tutte le strutture in c.a dei pilastri consistente prima nell'asportazione dello strato di ossidazione dell'armatura, mediante energica spazzolatura, successivamente nell'applicazione di malta reoplastica tixotropica fibrinforzata in una o più mani a ricostruzione della sezione originaria ed ogni caso tale da garantire un copriferro non inferiore a 2 cm, con finitura finale a frattazzo spugna. Applicazione, fresco su fresco, d'intonaco pre-miscelato su tutte le parti trattate, compreso lo strato finale di tonachino, la collocazione di lastre di marmo dello stesso tipo a completamento della zoccolatura mancante e quanto altro occorre per dare l'opera a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore. I lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 2.091,20 oltre iva al 10% in regime di reverse charge.

relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
476	FLORES VITA	01205B000010	Iacp	97/2
18451	SIGNORINO SALVATORE	01205B000020	Iacp	97/2
478	CAMMARERI MICHELA	01205B010030	Iacp	97/2
479	PONZO CONCETTA	01205B010040	Iacp	97/2
480	FEDELE CLAUDIO	01205B020050	Iacp	97/2
20131	SULSENTI LUCIA A.	01205B020060	Iacp	97/2
482	SALADINO MARIA STELLA	01205B030070	Iacp	97/2
483	ACCARDO MICHELE	01205B030080	Iacp	97/2
16127	LAURIA ANTONINO	01205B040090	Iacp	97/2
485	LI MANDRI PAOLO	01205B040100	Iacp	97/2

**13.** (Manif.-Scheda35/2016 M.A.C.) **TRAPANI – Via Teocrito 3 lotto 91/B** – Inquilino Alagna Bartolomeo. Istanza prot. 19798/16. Collocazione di n° 2 lastre di marmo completi di gocciolatoio, di

dimensione 25 x 160 dello stesso tipo e spessore delle lastre esistenti, posti nel bordo del balcone dell'alloggio e quant'altro occorre per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Sono compresi l'attuazione dei piani sulla sicurezza (Pos), gli oneri per il trasporto, l'accesso, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir). Importo dei lavori a corpo € 199,49 oltre IVA.

relativi ai seguenti immobili

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile	Proprietà	Capitolo
351	ALAGNA BARTOLOMEO	01055B040090	Iacp	97/2

### IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO

### AREA FINANZIARIA

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO	<b>AREA INTERESSATA</b> GESTIONE PATRIMONIO
<b>Oggetto:</b>	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI TRAPANI, MARSALA E MAZARA DEL VALLO, AVVISO PER LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE N. 1/2017. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 7.987,40 IN FAVORE DELLA DITTA CIALONA GIOVANNA, OLTRE IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.</i>

Impegno n° Anno Gestione :

MISSIONE

CAP. /

Importo: € / Anno 2 /Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

**A T T E S T A**

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

**0,00**

Ai capitoli sopradescritti

Data 27-04-2017

NUNZIATA GABRIELE