



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1

ANNO 2017

**DETERMINA N. 280 DEL 27-04-2017**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 115

### OGGETTO:

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI SALAPARUTA, ALCAMO, PARTANNA, CASTELVETRANO E POGGIOREALE. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 921,49 COMPRESIVI DI IVA PER PRESTAZIONI ESTERNE NON SOGGETTE A REVERSE CHARGE. IMPRESA SAVEDIL S.R.L.*

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### PREMESSO CHE:

1. con determina n. 138 del 15/03/2017 si è preso atto dei lavori di somma urgenza e di urgenza da eseguire nei Comuni di Salaparuta, Alcamo, Partanna, Castelvetro e Poggioreale; si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **15.102,39** (quindicimilacentodue/39), di cui € 13.636,72 base imponibile ed € 1.465,67 per IVA, sullo stanziamento di spesa **Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze;
2. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati **alla ditta SAVEDIL s.r.l.** corrente in Marsala C.da Casazze n.215/A Cod.Fisc./P. IVA ....omissis..., per l'esecuzione dei lavori appresso descritti, di importo complessivo a corpo pari a €. 837,72 (diconsi euro ottocentotrentasette/72) oltre IVA al 10% in regime di prestazioni esterne non soggette a reverse charge.

**Lotto CIG: ZAD1CD8BDB.**

I lavori di seguito sinteticamente riportati:

1. (scheda/verbale 4/ Salap/2016) **Salaparuta – via Venezia lotto 1.**

Ripristino canalizzazione in pvc della rete elettrica esterna che dal pozzetto d'ispezione conduce al quadro generale interno alla palazzina. I lavori consistono nello scavo a mano, sostituzione di un tratto di canalizzazione (ml. 6,00 ), protezione del tubo con cls adeguatamente dosato e successivo rinterro. Revisione dell'intera rete con la relativa pulitura ed eventuale disotturazione delle parti ostruite. Fornitura e posa in opera di n.3 botole in ghisa 50x50 complete di telaio.

### POSTO che

- i lavori richiamati in premessa interessano lo stabile composto dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati.

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile
	Alloggi da consegnare	19011A010010
	Alloggi da consegnare	19011A010020
	Alloggi da consegnare	19011A020030
	Alloggi da consegnare	19011A020040
	Alloggi da consegnare	19011A030050
	Alloggi da consegnare	19011A030060

#### VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **SAVEDIL s.r.l.** corrente in Marsala C.da Casazze n.215/A Cod.Fisc./P. IVA ....*omissis*..., ha trasmesso la seguente fattura:
  - **fattura n. 2-2017 del 29/03/2017** di complessivi € **921,49** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 6642/2017, ID SDI 68087094, relativa ai lavori affidati con verbale di urgenza del 30/11/2016;

#### VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

#### VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

#### VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

#### VISTO

- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico (oggi Area Gestione Patrimonio) dell'Istituto;
- la D.D.Serv.Dir. Gen. N. 411 del 14/07/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di R.U.P. , per l'anno 2016 , ai Geom. Leonardo Manzo e Tommaso Martinez;

#### VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017-2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

#### VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;

- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

#### RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

#### DETERMINA

#### LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **SAVEDIL s.r.l.** corrente in Marsala C.da Casazze n.215/A Cod.Fisc./P. IVA ....*omissis*..., complessivi € **921,49 (euro novecentoventuno/49)** a saldo della suindicata fattura 2-2017 di € 921,49, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario Codice IBAN: ....*omissis*...;

#### TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **921,49 (euro novecentoventuno /49)** in favore della ditta **SAVEDIL s.r.l.** a saldo della fattura **2-2017**, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, giusto impegno di € 921,49 assunto con D.D.Tec. n. 138 del 15/03/2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, comprensivo di IVA al 10% per prestazioni esterne non soggette a reverse charge, registra un'economia di € 0,00;

#### DARE ATTO CHE

- i lavori richiamati in premessa interessano lo stabile composto dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati.

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile
	Alloggio da consegnare	19011A010010
	Alloggio da consegnare	19011A010020
	Alloggio da consegnare	19011A020030
	Alloggio da consegnare	19011A020040
	Alloggio da consegnare	19011A030050
	Alloggio da consegnare	19011A030060

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to (Geom. Tommaso Martinez)

**AREA FINANZIARIA**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1	<b>AREA INTERESSATA</b> GESTIONE PATRIMONIO
<b>Oggetto:</b>	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI SALAPARUTA, ALCAMO, PARTANNA, CASTELVETRANO E POGGIOREALE. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 921,49 COMPRESIVI DI IVA PER PRESTAZIONI ESTERNE NON SOGGETTE A REVERSE CHARGE. IMPRESA SAVEDIL S.R.L.</i>
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 /Anno 3	
Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' <b>A T T E S T A</b> La corretta imputazione della complessiva spesa di € : <b>0,00</b> Ai capitoli sopradescritti	
Data 27-04-2017	NUNZIATA GABRIELE