



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO  
ANNO 2017

**DETERMINA N. 247 DEL 11-04-2017**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 102

### OGGETTO:

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 1.278,00 ALLA DITTA RIGGIO GIUSEPPE.*

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### PREMESSO CHE:

1. con determina n. 208 del 04-04-2017 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nel Comune di Trapani;
2. si è conseguentemente impegnata la somma di € **8.636,60** (euro ottomilaseicentotrentasei/60), di cui € 7.738,00 imponibile ed € 898,60 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze;
3. sulla base delle risultanze di sopralluogo illustrate nel verbale di somma urgenza, corredato da descrizione dei lavori, quantificazione economica e documentazione fotografica, con nota **prot. 3532** del 02/03/2017 è stato formalizzato incarico all'impresa **RIGGIO Giuseppe** Impresa Edile e Stradale, avente sede in Trapani località Xitta nella Via Fiume 11, cod.fisc.: ....omissis...., P.IVA: ....omissis...., di importo complessivo a corpo pari a € **1.278,00** (euro milleduecentosettantotto/00) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z561D9C984**, per l'esecuzione dei lavori di seguito sinteticamente riportati [SU 5.7/2017]

(verbale 2/2017/Trapani) Trapani – via A. De Santis n. 29. Istanza Sig.ra Nasta Filippa del 01/03/2017 non ancora protocollata. Messa in sicurezza dei solai corridoio, disimpegno, vano bagno e riposto, mediante la rimozione delle parti pericolati e/o in fase di distacco, che potrebbero costituire pericolo per l'incolumità privata. intervento di risanamento di strutture in c.a. consistente nella spazzolatura delle barre d'armatura rinvenute fino allo stato brillante, bocciardatura del supporto in c.a. avendo cura di realizzare asperità di almeno 5 mm, pulitura e applicazione di boiaccia passivante di ruggine, applicazione di malta reoplastica classe r4 avendo cura di realizzare uno spessore copriferro pari ad almeno 2 cm ed in ogni caso tale da ricostituire la sezione originaria, applicato in una o più mani in ragione delle caratteristiche del prodotto. Ricoltamento dei vuoti con materiale leggero e intonacatura finale. Compresi il trasporto, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Si precisa che i lavori eseguiti non dovranno comportare una spesa complessiva superiore a € 1.278,00 oltre IVA compreso ribasso del 20%

relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile
11388	NASTA FILIPPA	01212_010020

### VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **RIGGIO Giuseppe** Impresa Edile e Stradale, avente sede in Trapani località Xitta nella Via Fiume 11, cod.fisc.: ....omissis...., P.IVA: ....omissis...., ha trasmesso la
  - **fattura n. FAATTPA 15\_17 del 06/04/2017** di complessivi € **1.278,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 6434/2017, ID SDI 67713297, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 3532/2017**;

### VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea della citata fattura dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

#### VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

#### VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

#### VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 518 del 07/09/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2016, all'Ing. Michele Corso;

#### VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

#### VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 ma interne al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

#### RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

## DETERMINA

### LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **RIGGIO Giuseppe** Impresa Edile e Stradale, avente sede in Trapani località Xitta nella Via Fiume 11, cod.fisc.: ....omissis...., P.IVA: ....omissis.... complessivi € **1.278,00** (euro milleduecentosettantotto/00) a saldo della suindicata fattura, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:** ....omissis....;

### TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **1.278,00** (euro milleduecentosettantotto/00), in favore della sopra qualificata ditta Riggio Giuseppe, a saldo della fattura 15/2017, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, giusto impegno di € 1.405,80 assunto con **D.D.Tec. n. 208** del 04/04/2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 127,80, registra un'economia di € 0,00, per i lavori richiamati in premessa relativi ai seguenti immobili:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile
11388	NASTA FILIPPA	01212_010020

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO

### AREA FINANZIARIA

<i>SERVIZIO PROPONENTE</i> MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO	<i>AREA INTERESSATA</i> GESTIONE PATRIMONIO
<b>Oggetto:</b>	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 1.278,00 ALLA DITTA RIGGIO GIUSEPPE.</i>

Impegno n° Anno Gestione :

MISSIONE

CAP. /

Importo: € / Anno 2 /Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

A T T E S T A

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

**0,00**

Ai capitoli sopradescritti

Data 11-04-2017

NUNZIATA GABRIELE