



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO

ANNO 2017

DETERMINA N. 228 DEL 06-04-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 87

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. IMPEGNO DI SPESA DI € 9.446,80.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE è necessario eseguire lavori urgenti e/o di somma urgenza ex art. 163 D.Lgs. 50/2016, nei seguenti alloggi e/o edifici popolari:

1. (RDO -Scheda 26/2017 M.A.C.) **Trapani, Rione Cappuccinelli 7 corte G.** Istanza Sig.ra Colletta Vita prot. 3305/2017. Revisione dell'impianto igienico-sanitario mediante saggi distruttivi in corrispondenza del water nel bagno del piano terra dell'alloggio e sostituzione dello scarico previa rimozione del pezzo sanitario e successiva ricollocazione dello stesso. Occorre eseguire la dismissione delle piastrelle strettamente necessarie e il rifacimento dovrà avvenire mediante l'impiego di elementi analoghi e similari alle piastrelle esistenti e quant'altro occorre per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto e il conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore.

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica sopra richiamata, con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte Lombardo Diego corrente in Trapani (€ 1.200,00) e Renda Salvatore corrente in Paceco (€ 310,00), con nota **prot. 3683** del 03/03/2017 è stato conferito incarico all'impresa **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF:omissis...., P.IVAomissis...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a **€ 310,00** (euro trecentodieci/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: ZAB1DA8234**;

2. **1**_(RDO -Scheda 23/2017 M.A.C.) **TRAPANI - Via Fra Michele Burgio,1 Lotto A/B -** Istanza Sig. Ettari Giovanni prot.n. 2204 del 15/02//2017. Intervento di risanamento della lesione creatasi in corrispondenza del pilastro all'interno della cameretta che consiste nella rimozione degli strati corticali, nell'asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante previa energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e successivi strati di intonaco per interni. Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento degli elementi ammalorati e/o danneggiati ed in ogni caso necessari per l'individuazione delle cause del danno, le opere di demolizione necessarie per eseguire le sostituzioni delle parti deteriorate e quant'altro per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore. **2**_(RDO -Scheda 27/2017 M.A.C.) **TRAPANI - Via Beppe Alfano, 7 -** Istanza prot. 3415/2017 Sig. Valenti Massimiliano. Revisione e sostituzione della tubazione idrica ammalorata e/o deteriorata che va dalla centralina al bagno principale. Oltre alla sostituzione del tubo si prevede che occorre eseguire la dismissione delle piastrelle strettamente necessari e il ripristino dovrà avvenire tramite l'impiego di elementi analoghi e similari alle piastrelle esistenti. Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento degli elementi ammalorati e/o danneggiati ed in ogni caso necessari per l'individuazione delle cause del danno, le opere di demolizione necessarie per eseguire le sostituzioni delle parti deteriorate e quant'altro per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore.

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica sopra richiamata, con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte Cocip Snc di Ignazio Pulizzi & C. (€ 400,00) e Ciaravolo Luigi corrente in Paceco (€ 1.000,00) relative ai lavori richiamati al punto 1, e Cocip Snc di Ignazio Pulizzi & C. (€ 500,00) e Renda Salvatore corrente in Paceco (€ 570,00) relative ai lavori descritti al punto 2, con nota **prot. 4115** del 08/03/2017 è stato conferito incarico all'impresa **CO.C.I.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C.** corrente in

Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA:omissis...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a (400+500=) € **900,00** (euro novecento/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z531DB0C43;**

3. (RDO -Scheda 24/2017 M.A.C.) **TRAPANI – Via Fra Michele Burgio, 6 lotto A/B** - Istanza Sig. Marrone Sebastiano prot.n. 2612 del 20/02/2017. Revisione dell'impianto igienico - sanitario mediante saggi distruttivi in corrispondenza del cavedio con sostituzione della tubazione ammalorate. Occorre eseguire la dismissione delle piastrelle strettamente necessarie e il rifacimento dovrà avvenire mediante l'impiego di elementi analoghi e similari alle piastrelle esistenti e quant'altro occorre per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore.

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica sopra richiamata, con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte Ciaravolo Luigi corrente in Paceco (€ 1.000,00) e Renda Salvatore corrente in Paceco (€ 360,00), con nota **prot. 4116** del 08/03/2017 è stato conferito incarico all'impresa **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF:omissis...., P.IVAomissis...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € **360,00** (euro trecentosessanta/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z341DB0CBB;**

4. (Verbale S.U. del .17/2/2017-Scheda 16/2017 AC) **Trapani, via del Cipresso 2 sc. A**. Istanze prot. n. 19993/2016 avanzata dal Sig. Mercurio Pietro nella qualità di intestatario dell'alloggio sito in Trapani, via del Cipresso 2 sc.A e seguente diffida prot. n. 2362/2017 Avv. Agatino Scaringi per conto dello stesso inquilino. Intervento: Revisione impianto igienico-sanitario e di scarico di entrambi i servizi igienici appartamento e ripristino condizioni igienicità alloggio. Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. Rimozione di apparecchi igienico – sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Intonaco cementizio steso in opera su superfici piane o curve all'interno di camere di manovra, eseguito con un primo strato fratazzato di spessore non superiore a 10 mm di malta composta di sabbia fine vagliata e cemento nella misura di 400 kg per metro cubo di sabbia e un secondo strato liscio a cazzuola di malta dosata a 600 kg di cemento per metro cubo di sabbia, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Pavimento in piastrelle in monocottura di 1a scelta con superficie smaltata a tinta unica o decorato a macchina, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regolo, escluso il solo massetto di sottofondo compensato a parte, e compreso l'onere per la boiacatura, per la stuccatura e la sigillatura dei giunti ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1a scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la stuccatura, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio e diffusore snodabile, piletta a sifone con griglia in ottone compreso rosoni, opere murarie, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento degli elementi ammalorati e/o danneggiati ed in ogni caso necessari per l'individuazione delle cause del danno, le opere di demolizione necessarie per eseguire le sostituzioni delle parti deteriorate e quant'altro per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore. I lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 5.106,00 oltre iva (con ribasso 10%).

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo illustrate nel verbale di somma urgenza, corredato da descrizione dei lavori, quantificazione economica e documentazione fotografica, con nota **prot. 4119** del 08/03/2017 è stato formalizzato incarico all'impresa **GALIA GIOVAN MARIA & C. S.N.C.**, con sede in Erice nella Via dell'Acquedotto n. 33/A, P.I.V.A.:omissis...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo

complessivo a corpo pari a € 5.106,00 (euro cinquemilacentosei/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: ZA11DB8646;**

5. (Verbale S.U. del 21/2/2017 -Scheda 17/2017 AC) **Trapani, via Diodoro Siculo lotto 92.** Sopralluogo d'ufficio su richiesta telefonica del Capo Servizio in seguito a istanza del 21/2/2017 avanzata all'U.R.P. per conto del Sig. Colombo Matteo nella qualità di intestatario dell'alloggio sito in Trapani, via Diodoro Siculo lotto 92. Intervento: Rimozione del tratto di derivazione di colonna idrica corroso sotto traccia e sostituzione dello stesso con nuovo tratto di tubazione. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 860,00 oltre iva, compreso ribasso del 10%.

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo illustrate nel verbale di somma urgenza, corredato da descrizione dei lavori, quantificazione economica e documentazione fotografica, con nota **prot. 4117** del 08/03/2017 è stato formalizzato incarico all'impresa **LOMBARDO Diego** corrente in Trapani Viale Regione Siciliana n. 10, C.F.:omissis...., P.IVA:omissis...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € 860,00 (euro ottocentosessanta/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: ZC61DB8671;**

6. (Verbale S.U. del 6/3/2017-Scheda 18/2017 AC) **Trapani, viale Marche lotto 9/A.** Istanza prot. n.21991/2016 avanzata dalla Sig.ra Riserbato Caterina per Borghi Rosa nella qualità di intestataria dell'alloggio sito in Trapani, viale marche lotto 9/A. Intervento: Rimozione parti pericolanti intradosso pensilina e conseguente ripristino. Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 552,00 oltre iva, compreso ribasso del 15%.

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo illustrate nel verbale di somma urgenza, corredato da descrizione dei lavori, quantificazione economica e documentazione fotografica, con nota **prot. 4118** del 08/03/2017 è stato formalizzato incarico all'impresa **RIGGIO Giuseppe** Impresa Edile e Stradale, avente sede in Trapani località Xitta nella Via Fiume 11, cod.fisc.:omissis...., P.IVA:omissis...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € 552,00 (euro cinquecentocinquantadue/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z1C1DB86B4;**

7. (RDO -Scheda 22/2017 M.A.C.) **TRAPANI – Via Del Cipresso, Edif. 1 scala F** - Istanza Sig. Di Bono Salvatore prot.n. 2378 del 16/02//2017. Revisione dell'impianto igienico - sanitario mediante saggi distruttivi in corrispondenza del bidet e water nel bagno del Sig. Di Bono Salvatore con sostituzione delle tubazioni ammalorate con particolare attenzione alla tubazione che alimenta la cassetta di scarico, previa rimozione del pezzo sanitario e successiva ricollocazione dello stesso. Occorre eseguire la dismissione delle piastrelle strettamente necessarie e il rifacimento dovrà avvenire mediante l'impiego di elementi analoghi e similari alle piastrelle esistenti e quant'altro occorre per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore.

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica sopra richiamata, con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte Renda Salvatore corrente in Paceco (€ 620,00) e CoCiP snc di Ignazio Pulizzi & C. corrente in Marsala (€ 500,00), con nota **prot. 4171** del 09/03/2017 è stato conferito incarico all'impresa **CO.CL.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C.** corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA:omissis...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € 500,00 (euro cinquecento/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z7F1DB86EA;**

POSTO che

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 4 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile
---------	-----------	--------------

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30, l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 518 del 07/09/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2016, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

RITENUTO

- che sulla base delle risultanze dei sopralluoghi riportate nei verbali redatti dai tecnici incaricati, i presupposti dell'urgenza o della somma urgenza sopra richiamati sono tali da dovere procedere all'immediata esecuzione dei lavori;
- che per gli interventi richiamati in premessa ai progressivi 4, 5 e 6, la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto stante le condizioni di somma urgenza verbalizzate e il rispetto dei limiti di spesa (€ 200.000) previsti dall'art. 163 D.Lgs. 50/2016;
- che per gli interventi urgenti descritti in premessa ai progressivi 1, 2, 3 e 7, di importo inferiore a 40.000 euro, la scelta del contraente appare adeguatamente motivata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) e delle correlate linee guida dell'ANAC, stante l'esito della valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da almeno due operatori economici;
- doveroso impegnare la spesa sul corrente bilancio, al fine di procedere successivamente alla liquidazione di quanto dovuto alle ditte esecutrici;

VISTO

- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;

- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività relative ai fabbricati identificate dai codici Ateco 2007;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

VISTO

- la circolare n. 1 del Dirigente SEF prot. 1386/2015 del 30/01/2015;
- le prenotazioni di spesa inviate in uno con le suindicate note ordinarie ed il relativo nulla osta espresso per le vie brevi dal citato dirigente;

RITENUTO

- doveroso impegnare le somme necessarie alla realizzazione dei lavori;

DETERMINA

- 1) **PRENDERE ATTO** degli ordinati interventi urgenti di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio di proprietà e/o gestito dall'Ente, come illustrato in premessa;
- 2) **IMPEGNARE**, conseguentemente, la somma complessiva di € **9.446,80** (euro novemilaquattrocentoquarantasei/80), di cui € 8.588,00 imponibile ed € 858,80 per IVA, sugli stanziamenti di spesa di seguito riportati:

2.1) la somma di € 2.444,20 (euro duemilaquattrocentoquarantaquattro/20), di cui € 2.222,00 imponibile ed € 222,20 per IVA, per i lavori di manutenzione ordinaria di seguito richiamati, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, come di seguito specificato:

- **€ 341,00** di cui € 310,00 imponibile in favore della sopra qualificata impresa Renda Salvatore ed € 31,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 1;
- **€ 946,00** di cui € 860,00 imponibile in favore della sopra qualificata impresa Lombardo Diego ed € 86,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 5;
- **€ 607,20** di cui € 552,00 imponibile in favore della sopra qualificata impresa Riggio Giuseppe, ed 55,20 per IVA al 10% in regime di reverse charge, per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 6;
- **€ 550,00** di cui € 500,00 imponibile in favore della sopra qualificata impresa CoCiP snc di Ignazio Pulizzi & C., ed 50,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 7;

2.2) la somma di € 1.386,00 (euro milletrecentoottansei/00), di cui € 1.260,00 imponibile ed € 126,00 per IVA, per i lavori di manutenzione ordinaria di seguito richiamati sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97 Art. 3** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, come di seguito specificato:

- **€ 990,00** di cui € 900,00 imponibile in favore della sopra qualificata impresa CoCiP snc di Ignazio Pulizzi & C. ed € 90,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 2;

- **€ 396,00** di cui € 360,00 imponibile in favore della sopra qualificata impresa Renda Salvatore ed € 36,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 3;
- 2.3) **la somma di 5.616,60** (euro cinquemilaseicentosedici/60), di cui € 5.106,00 imponibile ed € 510,60 per IVA, per i lavori di manutenzione richiamati in premessa al progressivo 4, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2** del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, come di seguito specificato:
- **€ 5.616,60** di cui € 5.106,00 imponibile in favore della sopra qualificata impresa Galia Giovan Maria & C. snc ed € 510,60 per IVA al 10% in regime di reverse charge, per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa al progressivo 4;

- 3) **DARE ATTO** che le presenti obbligazioni hanno scadenza nell'esercizio finanziario 2017 salvo imprevisti;
- 4) **PROVVEDERE** alla liquidazione ed al pagamento con successivo atto, dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità del lavoro svolto;
- 5) **DARE ATTO** che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;
- 6) **DARE ATTO** che i lavori richiamati in premessa al progressivo 4 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile
13477	MERCURIO PIETRO	01241A010020

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Ing. Michele CORSO

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO	AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
--	--

Oggetto: *LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. IMPEGNO DI SPESA DI € 9.446,80.*

Impegno n° 401 Anno Gestione : 2017 MISSIONE 08.02.103 CAP. 97 / 2 Importo: € 341,00 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00	
Impegno n° 402 Anno Gestione : 2017 MISSIONE 08.02.103 CAP. 97 / 2 Importo: € 946,00 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00	
Impegno n° 403 Anno Gestione : 2017 MISSIONE 08.02.103 CAP. 97 / 2 Importo: € 607,20 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00	
Impegno n° 404 Anno Gestione : 2017 MISSIONE 08.02.103 CAP. 97 / 2 Importo: € 550,00 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00	
Impegno n° 405 Anno Gestione : 2017 MISSIONE 08.02.103 CAP. 97 / 3 Importo: € 990,00 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00	
Impegno n° 406 Anno Gestione : 2017 MISSIONE 08.02.103 CAP. 97 / 3 Importo: € 396,00 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00	
Impegno n° 407 Anno Gestione : 2017 MISSIONE 08.02.202 CAP. 349 / 2 Importo: € 5.616,60 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00	
<p>Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 9.446,80 Ai capitoli sopradescritti</p>	

Data 06-04-2017	F.to NUNZIATA GABRIELE
-----------------	------------------------