



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO SEGRETERIA TECNICA E APPALTI

ANNO 2017

DETERMINA N. 237 DEL 10-04-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 95

OGGETTO:

TRAPANI – I.A.C.P. – RICONOSCIMENTO A SALDO DI COMPLESSIVI € 1.142,38 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DALLA SIG.RA BONGIORNO ANGIOLA PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che risulta agli atti di questo ufficio la seguente autorizzazione e relativa richiesta di rimborso da parte della Sig.ra Bongiorno Angiola che ha eseguito in proprio lavori all'interno dell'alloggio di cui è assegnataria:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo Autorizzazione Iva compresa	Protocollo Autorizzazione
17472	Bongiorno Angiola	Via VitoLa Rocca n. 23, Lotto 7/A - Alcamo	€ 1.606,00	8692 del 02/05/2016

CONSIDERATO che:

- i lavori sono stati regolarmente eseguiti e l'inquilina in questione ha trasmesso la relativa fattura, debitamente quietanzata, come sotto indicato:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo spesa riconosciuto Iva compresa	N. Fattura, Prot. Fatt. e Ditta esecutrice
17472	Bongiorno Angiola	Via Vito La Rocca n. 23, Lotto 7/A - Alcamo	€ 1.606,00	Fatt. n.21 del 06/06/2016 Prot.Fatt. 11856 del 15/06/16 Ditta d&d s.n.c. di Vito e F.sco Di Giuseppe

- i lavori suddetti sono da considerare a carico dell'Ente come da "Regolamento condominiale tipo di autogestione per i fabbricati di edilizia residenziale pubblica" approvato con Delibera Consiliare n. 42/2008 e da normativa vigente;
- che con D.D.A.G.P. n. 820 del 28/11/2016 è già stato effettuato un riconoscimento in acconto e relativa compensazione con i canoni di locazione pari ad € 463,62;

CONSIDERATO di dover incassare a saldo il credito nei confronti della Sig.ra Bongiorno Angiola, pari ad € 1.142,38

RITENUTO doveroso liquidare e pagare, a saldo, quanto riconosciuto per i succitati motivi, autorizzando l'Area Finanziaria al recupero dei canoni fino alla concorrenza delle somme indicate;

VISTO l'art. 14 del vigente statuto per ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA la D.D.G. n. 386 del 06/07/2016 riguardante il “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi del settore tecnico (oggi area gestione del patrimonio) individuazione delle competenze dei servizi e assegnazione del personale e degli obiettivi per l'anno 2016*”;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTI

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

tutto ciò premesso

DETERMINA

1) ELIMINARE i seguenti impegni di spesa per complessivi €. 1.142,38, assunti con D.D.A.G.P. n. 648 del 10/10/2016, a favore della Sig.ra Bongiorno Angiola sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08, Progr. 02, Tit. 1, Macro Aggr. 103, Cap. 99, Art. 2 del bilancio di previsione 2017/2019:

€. 927,24 comp. 2017

€. 215,14 comp. 2018

2) IMPEGNARE a favore della Sig.ra Bongiorno Angiola la somma di €. 1.142,38 derivante dalla predetta autorizzazione, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08, Progr. 02, Tit. 2, Macro Aggr. 202, Cap. 99, Art. 3 del bilancio di previsione 2017/2019, come segue:

€. 1.142,38 comp. 2017

3) LIQUIDARE E PAGARE a saldo tramite equivalente compensazione con i canoni correnti, le somme di seguito elencate:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo Iva compresa riconosciuto con il presente atto	Canoni Compensati	Capitoli Incassi
17472	Bongiorno Angiola	Via Vito La Rocca n. 23, Lotto 7/A - Alcamo	€. 1.142,38	€. 1.142,38	3.100.0300/Cap. 49 C/competenza

4) TRARRE il corrispondente mandato di pagamento per complessivi €. **1.142,38** dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08, Progr. 02, Tit. 2, Macro Aggr. 202, Cap. 99, Art. 3 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, giusto impegno che si assume con il presente atto e che l'obbligazione scade nel presente esercizio;

5) INCASSARE la complessiva somma di €. **1.142,38** per incasso figurativo canoni con imputazione nei capitoli di entrata meglio specificati al punto 3) della presente determina e precisamente per:

€. 1.142,38 sul Tit. 3, Tip. 100, Cat. 0300, Cap. 49 - C/competenza.

6) DARE ATTO CHE i lavori richiamati in premessa interessano l'immobile individuato dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condòmino	Cod.immobile	Cod. Mir
17472	Bongiorno Angiola	02061_000010	1700

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Rag. Emanuele FANARA

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE SEGRETERIA TECNICA E APPALTI	AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	<i>TRAPANI – I.A.C.P. – RICONOSCIMENTO A SALDO DI COMPLESSIVI €. 1.142,38 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DALLA SIG.RA BONGIORNO ANGIOLA PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI.</i>

Impegno n° 425 Anno Gestione : 2017
MISSIONE 08.02.202
CAP. 99 / 3
Importo: € 1.142,38 / Anno 2 0,00 /Anno 3 0,00

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

A T T E S T A

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

1.142,38

Ai capitoli sopradescritti

Data 10-04-2017

F.to NUNZIATA GABRIELE