



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO SERVIZI TECNICI GENERALI

ANNO 2014

**DETERMINA N. 36 DEL 04-02-2014**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 8

### OGGETTO:

*TRAPANI – I.A.C.P./ TECNICO – RICONOSCIMENTO DI COMPLESSIVI €. 6.600,00 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DALLA SIG.RA CASSISA GAETANA PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

**PREMESSO** che risulta agli atti di questo ufficio la seguente autorizzazione e relativa richiesta di rimborso da parte della Sig.ra Cassisa Gaetana che ha eseguito in proprio lavori all'interno del locale di cui è assegnataria:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo autorizzato Iva compresa	Protocollo Autorizzazione
18744	Cassisa Gaetana	Viale Regina Elena 100 - Trapani	€. 7.260,00	9529 del 15/07/2009

### CONSIDERATO che:

- i lavori sono stati regolarmente eseguiti e la predetta Sig.ra Cassisa Gaetana ha trasmesso la seguente fattura:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo spesa riconosciuto	N. Fattura, Prot. Fatt. e Ditta esecutrice
18744	Cassisa Gaetana	Viale Regina Elena 100 - Trapani	€. 6.600,00	Fatt. n. 28 del 30/12/2010 Prot.Fatt. 1023 del 25/01/11 Ditta Galia Giovan Maria & C. s.n.c.

- i lavori suddetti sono da considerare a carico dell'Ente come da "Regolamento condominiale tipo di autogestione per i fabbricati di edilizia residenziale pubblica" approvato con Delibera Consiliare n. 42/2008 e da normativa vigente;
- con nota n. 1023 di prot. del 25/01/2011 la Sig.ra Cassisa Gaetana, oltre a trasmettere la succitata fattura, ha chiesto la compensazione della spesa sostenuta con i canoni di locazione fino alla concorrenza dell'intero importo autorizzato iva compresa, in quanto l'iva non è stata scaricata dalla ditta;

**RITENUTO** doveroso liquidare quanto riconosciuto, giusta lettera di autorizzazione n. 9529 di prot. del 15/07/2009, autorizzando il S.E.F. al recupero dei canoni fino alla concorrenza delle somme indicate;

**VISTO** l'art. 14 del vigente statuto per ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

**VISTA** la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**VISTO** il regolamento di contabilità;

**VISTA** la Delibera Commissariale n. 1 del 09/01/2014 di richiesta di autorizzazione, all'Assessorato Infrastrutture e Mobilità, alla gestione provvisoria dell'esercizio 2014 ai sensi dell'art. 23, comma 2, del D.P.Reg. Sicilia 729/06;

**VISTO** il provvedimento prot. n. 1484 del 14/01/2014 a firma del Dirigente generale dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità - Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti – Servizio 13 con il quale viene autorizzata la gestione provvisoria di bilancio relativa all'esercizio finanziario 2014 dello I.A.C.P. di Trapani fino all'approvazione del Bilancio di Previsione 2014 da parte dell'organo di vigilanza e comunque non oltre il 30 Aprile 2014;

tutto ciò premesso

### **DETERMINA**

**1) LIQUIDARE E PAGARE** tramite equivalente compensazione con i canoni correnti, le somme di seguito elencate:

<b>Codice</b>	<b>Inquilino</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Importo spesa riconosciuto</b>	<b>Canoni Compensati</b>	<b>Capitoli Incassi</b>
18744	Cassisa Gaetana	Viale Regina Elena 100 - Trapani	€. 6.600,00	€. 5.104,91 €. 1.495,09	1.2.3/Cap. 52 C/residui 1.2.3/Cap. 52 C/competenze

**2) TRARRE** il corrispondente mandato di pagamento per complessivi €. **6.600,00** dallo stanziamento di spesa del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario, in corso di approvazione, di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, Cap. 99, Art. 2, gestione provvisoria residui 2013, giusto impegno di spesa di €. 58.744,44 assunto con D.D.Tec. n. 225 del 19/04/2013, che al netto dell'importo che si liquida con il presente atto residua di €. 30.800,07.

**3) INCASSARE** la complessiva somma di €. **6.600,00** per incasso figurativo canoni con imputazione nei capitoli di entrata meglio specificati al punto 1) della presente determina e precisamente per:

€. 5.104,91 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 52 - C/residui;

€. 1.495,09 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 52 - C/competenze.

**IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM**

F.to Dr. Pietro SAVONA

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to Geom. Tommaso MARTINEZ