



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1

ANNO 2017

DETERMINA N. 134 DEL 15-03-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 47

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI PACECO, ALCAMO E VITA. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 2.123,70 IVA COMPRESA. IMPRESE DIEFFE IMPIANTI E WORLD SERVICE.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. 964 del 30/12/2016 si è preso atto dei lavori di somma urgenza e di urgenza da eseguire nel Comune di Paceco; si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **1.170,40** (millecentosettanta/40), di cui € 1.037,00 base imponibile ed € 103,70 per IVA, sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze;
2. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta DIEFFE IMPIANTI di Domingo Francesco, corrente in Trapani, località Fulgatore – Piazza Caduti di Nassiria n.7, – Cod.Fisc./P. IVA:omissis...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a € **1.170,40** (millecentosettanta/40) compresa IVA al 10% (prestazioni esterne non soggette a reverse charge).

Lotto CIG: Z401C2184A,

1) (scheda/verbale 2/2016/Paceco) – Istanza Vigili Urbani del comune di Paceco del 14/11/2016, Prot. N. 19325. Intervento di dismissione fornitura e collocazione del palo di illuminazione abbattuto, previo scavo e formazione di blocco fondazione palo, la revisione della rete elettrica di distribuzione per consentire il ripristino dell'illuminazione dei complessivi 5 pali, compresa la fornitura e collocazione delle parti mancanti e la pitturazione dei pali, previ trattamento dei prodotti antiruggine.

Compresi l'attuazione del piano di sicurezza, gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta.

3. con determina n. 964 del 30/12/2016 si è preso atto della integrazione dei lavori da eseguire nel Comune di Alcamo; si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € 514,80 (cinquecentoquattordici/80), di cui € 468,00 base imponibile ed € 46,80 per IVA, sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap.**

349 Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze;

4. Con la medesima determina 964 del 30/12/2016 si è preso atto della integrazione dei lavori da eseguire nel comune di Vita, si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € 566,50 (cinquecentosessantasei/50) di cui € 515,00 base imponibile ed € 51,50 per IVA, sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze;
5. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta WORLD SERVICE soc. coop. a r.l., corrente in Calatafimi- Segesta – C/da Piano Sciara n. 18 – Cod.Fisc./P. IVA:*omissis*....., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a €. 983,00 (diconsi euro novecentottantatre/00) escluso IVA al 10% in regime di reverse charge.

Lotto Cig: Z3D1B89209

(Scheda 17bis/2016 Alcamo) ALCAMO , Via Ninni Cassarà , 2. Istanza Sig. GUGGINO VINCENZO del 27/05/2016 prot. 10799. Integrazione Ordinativo n. 17678 del 12/10/2016 - Intervento consiste nella dismissione e collocazione di tutta la pavimentazione del vano cucina, compreso il sottofondo; Fornitura e collocazione di mattoni , in monocottura avente caratteristiche analoghe o similari a quelli esistenti. Compreso stuccatura, incollaggio e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo: € 468,00 oltre IVA.

(Scheda 2bis/2016 Vita) VITA, Via L. Pirandello, 3. Istanza Sig. Leo Antonio del 29/09/2016 prot. 16980. Integrazione-Intervento consiste nella rimozione e smaltimento in discarica autorizzata della vasca esistente e dei materiali di risulta e successiva fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di circa 170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di pilettona a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno ad incasso, compreso gruppo miscelatore per acqua calda e fredda con bocca di erogazione munito di deviatore, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, gancio a parete reggi doccia, tubo flessibile e supporto a telefono, con chiusura costituita da tappo di gomma a catenella, compreso altresì l'onere delle opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione già predisposti, e quant'altro occorrente per dare l'opera finita completa e funzionante a perfetta regola d'arte. compreso il rivestimento esterno con piastrelle di tipo analogo e similare alle esistenti. Importo dei lavori a corpo: €515,00 oltre IVA.

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **DIEFFE IMPIANTI** di Domingo Francesco, corrente in Trapani, località Fulgatore – Piazza Caduti di Nassiria n.7 ,– Cod.Fisc./P. IVA:*omissis*....., ha trasmesso la seguente fattura:
 - **fattura n. FATTPA 7/PA-2017 del 12/01/2017** di complessivi € **1.140,70** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 1092/2017, ID SDI 60864900, relativa ai lavori affidati con verbale di somma urgenza del 17/11/2016;
- che la ditta WORLD SERVICE soc. coop. a r.l., corrente in Calatafimi- Segesta – C/da Piano Sciara n. 18 ,– Cod.Fisc./P. IVA:*omissis*....., ha trasmesso la seguenti fatture:
 - **fattura n. FATTPA 1_17 del 26/01/2017** di complessivi € **468,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 1326/2017, ID SDI 61243098, relativa ai lavori affidati con lettera prot.n.19833 del 22/11/2016;

- **fattura n. FATTPA 2_17 del 26/01/2017** di complessivi € **515,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 1325/2017, ID SDI 61243101, relativa ai lavori affidati con lettera prot.n.19835 del 22/11/2016

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico (oggi Area Gestione Patrimonio) dell'Istituto;
- la D.D.Serv.Dir. Gen. N. 411 del 14/07/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di R.U.P. , per l'anno 2016 , ai Geom. Leonardo Manzo e Tommaso Martinez;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017-2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE all'Impresa **DIEFFE IMPIANTI** di Domingo Francesco, corrente in Trapani, località Fulgatore – Piazza Caduti di Nassiria n.7 ,– Cod.Fisc./P. IVA:omissis....., complessivi € **1.140,70** (euro millecentoquaranta/70) IVA compresa (prestazioni esterne non soggette a reverse charge) a saldo della suindicata fattura **7/PA-2017** di € 1.140,70, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:**omissis.....;

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **1.140,70** (euro millecentoquaranta/70) comprensivo di IVA al 10% (prestazioni esterne non soggette a reverse charge), in favore della ditta **DIEFFE IMPIANTI** a saldo della fattura 7/PA-2017 dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, **gestione residui**, giusto impegno di € 1.140,70 assunto con **D.D.Tec. n. 964** del 30/12/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 0,00;

LIQUIDARE E PAGARE all'Impresa **WORLD SERVICE** soc. coop. a r.l., corrente in Calatafimi-Segesta – C/da Piano Sciarra n. 18 ,– Cod.Fisc./P. IVA:omissis....., complessivi € **983,00** (euro novecentottantatre/00) a saldo della suindicate fatture **FATTPA 1-2017** di € 468,00 e **FATTPA 2-2017** di € 515,00 mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:**omissis.....;

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **983,00** (euro novecentottantatre/00) al netto dell'IVA in regime di reverse charge, come di seguito specificato:

- € 468,00 in favore della sopra qualificata ditta **WORLD SERVICE** soc. coop. a r.l ., a saldo della FATTPA 1-2017, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, **gestione residui**, giusto impegno di € 514,80 assunto con **D.D.Tec. n. 964** del 30/12/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 46,80 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;
- € 515,00 in favore della sopra qualificata ditta **WORLD SERVICE** soc. coop. a r.l ., a saldo della FATTPA 2-2017, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, **gestione residui**, giusto impegno di € 566,50 assunto con **D.D.Tec. n. 964** del 30/12/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 51,50 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;

DARE ATTO che i lavori eseguiti dall'Impresa **DIEFFE IMPIANTI** relativi alla fattura **7/PA-2017**, interessano l'insediamento edilizio costruito ai sensi della legge 457/78 , di proprietà dello IACP, composto da n° 18 alloggi individuate nei codici interni di seguito riportati:

Cod. Ut.	Cod. Immobile
12736 DI MAGGIO LEONARDA	14025_00001A
19149 DI GIOVANNI ANNABEL	14025_00002A

12738	ASARO VINCENZO	14025_010030
15994	TRANCHIDA MARIA	14025_010040
12727	MODICA FILIPPO	14025_020050
18512	ANIA ANGELA	14025_020060
12748	POMA FRANCESCA	14026_00001A
	AUGUGLIARO	
12749	SALVATORE	14026_00002A
15482	FRANCO GIACOMO	14026_010030
12751	DI NICOLA PIETRO	14026_010040
18501	PELLEGRINO BRIGIDA	14026_020050
12753	BARBERA GIUSEPPE	14026_020060
15794	BIANCO PIETRO	14027_00001A
12761	CONGIU ORANDA	14027_00002A
12762	DI NATALE MARIA	14027_010030
14402	MORTILLARO GIROLAMO	14027_010040
12764	TERRANOVA PIETRO	14027_020050
12765	GIAMBANCO LEONARDO	14027_020060

DARE ATTO che i lavori eseguiti dall'Impresa World Service relativi alla FATTPA 1-2017 sono stati eseguiti nell'alloggio occupato dal sig. Guggino Vincenzo, costruito con legge 15/86 di proprietà dello IACP individuato con il Codice Gelim 02095_010040 e Codice Urbi 42;

DARE ATTO che i lavori eseguiti dall'Impresa World Service relativi alla FATTPA 2-2017 sono stati eseguiti nell'alloggio occupato dal sig. Leo Antonino, costruito con legge 241/68 di proprietà del Comune individuato con il Codice Gelim 24012_000010;

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to (Geom. Leonardo Manzo)

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1	AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
--	--

Oggetto:	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI PACECO, ALCAMO E VITA. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 2.123,70 IVA COMPRESA. IMPRESE DIEFFE IMPIANTI E WORLD SERVICE.</i>
-----------------	---

Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 /Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 0,00 Ai capitoli sopradescritti
--

Data 15-03-2017	MARIA ANGELA CORVITTO
-----------------	-----------------------