



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO

ANNO 2017

DETERMINA N. 100 DEL 03-03-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 32

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI TRAPANI E MARSALA. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 11.424,74 ALLA DITTA CO.CI.P. SNC DI IGNAZIO PULIZZI & C., E DI € 1.070,00 ALLA DITTA CIARAVOLO LUIGI. TOTALE DA LIQUIDARE € 12.494,74 AL NETTO DELL'IVA.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. 797 del 15-11-2016 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Marsala;
2. si è conseguentemente impegnata la somma di € **5.485,70** (euro cinquemilaquattrocentottantacinque/70), di cui € 4.987,00 imponibile ed € 498,70 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97** Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti d'urgenza, sulla base delle risultanze di sopralluogo, al fine di completare le opere già affidate (ordinativa prot. 17729/2016) è stato integrato l'incarico alla ditta **CO.CI.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C.** corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA:*omissis*.... , giusta lettera **prot. 18082** del 19/10/2016 di importo pari a € **97,00** (euro novantasette/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z811B84447**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU 24.2/2016]:
(RDO-scheda integrativa 09/2016 MC) TRAPANI, via P. Mascagni lotto 42 scala E. Istanza Sig. Millefiori prot. 17352 del 6/10/16. Integrazione ordinativa prot. 17729 del 12/10/2016. Fornitura e sostituzione della vasca da bagno nell'appartamento complanare a quello oggetto dell'intervento in corso, del tipo da rivestire delle dimensioni di circa 170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di pilettona a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno ad incasso, con chiusura costituita da tappo di gomma a catenella, compreso altresì l'onere delle opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda), di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, fornitura e collocazione di nuove piastrelle analoghe e similari alle esistenti. Compreso smontaggio, trasporto, conferimento e smaltimento dell'esistente, a norma di legge, e produzione del FIR. La manodopera per la rimozione, collocazione, il trasporto-conferimento-smaltimento, nonché il materiale edile (colla, malta, piastrelle ecc.), idraulico (tubi, raccordi, ecc) e quant'altro necessario per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte, si intendono compensati dalle economie registrate in corso d'opera, per le minori lavorazioni rese nell'appartamento già oggetto di incarico. I lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 97,00 oltre iva al 10% in regime di reverse charge.
4. con determina n. 872 del 05/12/2016 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nel Comune di Trapani;
5. si è conseguentemente impegnata la somma di € **8.218,91** (euro ottomiladuecentodiciotto/91), di cui € 7.471,74 imponibile ed € 747,17 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze;
6. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di somma urgenza, sulla base delle risultanze di sopralluogo, sono stati formalizzati, alla ditta **CO.CI.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C.** corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA:*omissis*...., P.IVA:*omissis*...., giusta lettera d'incarico **prot. 19849** del 22/11/2016 di importo pari a € **550,00**

(euro cinquecentocinquanta/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z871C1E3DA**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [\[SU 27.2/2016\]](#):

(Verbale S.U. del 17/11/2016 Scheda n.35/2016 AC) Trapani, via Martiri di Nassiriya Ed.1 - Istanze prot. n.17702/2016 e prot. n.18798/2016 dell'amm.re Global Firm per Incarbona Francesca. Apertura caviedio e riparazione perdite provenienti da scarichi. Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento degli elementi ammalorati e/o danneggiati ed in ogni caso necessari per l'individuazione delle cause del danno, le opere di demolizione necessarie per eseguire le sostituzioni delle parti deteriorate e quant'altro per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Occorre eseguire la dismissione delle piastrelle strettamente necessarie, mentre il rifacimento dovrà avvenire mediante impiego di elementi analoghi e similari alle piastrelle esistenti. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 550,00 (cinquecentocinquanta/00) oltre iva al 10% in regime di reverse charge.

7. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza, sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte COCIP snc di Ignazio Pulizzi & C. (€ 2.785,74), VASILE Costruzioni di Vasile Giuseppa (€ 3.000,00), LOMBARDO Diego (€ 3.309,60), BUSCEMI Giovanni (3.421,34) e RIGGIO Giuseppe (€ 3.506,60), sono stati affidati alla ditta **CO.C.I.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C.** corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA:omissis...., P.IVA:omissis...., giusta lettera d'incarico **prot. 19850** del 22/11/2016 di importo pari a € 2.785,74 (euro duemilasettecentottantacinque/74) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z511C1F993**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [\[SU 27.3/2016\]](#):

(RDO-Scheda 33/2016 AC) Trapani, via Nicolò Rodolico lotto 4/C. Istanza Sig. Cesarò Concetta prot. n.17609/2016. Rifacimento pavimentazione veranda, cucina e camera da pranzo e ripristino rivestimenti mancanti nei servizi. Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. Pavimento in piastrelle in monocottura di 1a scelta con superficie smaltata a tinta unica o decorato a macchina, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regola, escluso il solo massetto di sottofondo compensato a parte, e compreso l'onere per la boiacatura, per la stuccatura e la sigillatura dei giunti ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. Pavimentazione con piastrelle di grès da 7,5x15 cm, spessore 8 mm a superficie liscia di colore rosso, in opera con collanti o malta cementizia su sottofondo preesistente, compresa la suggellatura dei giunti con boiaccia di cemento, la lavatura, la pulitura finale, compresi tagli, sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1a scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la stuccatura, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte collocato all'interno degli edifici. Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, con smaltatura totalmente inassorbente e priva d'impurità di spessore non inferiore a 0,8 mm e di colore a scelta della D.L.. E' compresa nel prezzo la messa in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti, nonché ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ad esclusione solo degli eventuali pezzi speciali da compensarsi a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L. battiscopa a becco civetta 8x30 cm s = 9 mm. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 2.785,74 oltre iva al 10% in regime di reverse charge.

8. con **determina n. 981** del 30/12/2016 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Marsala;
9. si è conseguentemente impegnata la somma di € 5.772,20 (euro cinquemilasettecentosettandue/20), di cui € 5.230,00 imponibile ed € 542,20 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze;
10. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di somma urgenza, sulla base delle risultanze del verbale di sopralluogo corredato da descrizione dei lavori, quantificazione economica e documentazione fotografica, rilevati i presupposti dell'estrema urgenza ed indifferibilità stante l'aggravarsi dello stato di fatto e le reiterate ulteriori sollecitazioni del richiedente, sono stati affidati alla ditta **CO.C.I.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C.** corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA:omissis...., P.IVA:omissis...., giusta lettera d'incarico **prot. 21963** del 20/12/2016 di importo pari a € 592,00 (euro cinquecentonovantadue/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z961C92BD8**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [\[SU 31.1/2016\]](#):

(Scheda 27/2016 AC) Trapani, via Nicolò Rodolico 2 lotto 4/C. Istanza Sig. Barbera Gaetano prot. 18182/2016. Revisione impianto igienico-sanitario vani bagno e bagno di servizio. Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento degli elementi ammalorati e/o danneggiati ed in ogni caso necessari per l'individuazione delle cause del danno, le opere di demolizione necessarie per eseguire le sostituzioni delle parti deteriorate e quant'altro per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Occorre eseguire la dismissione delle piastrelle strettamente necessarie, mentre il rifacimento dovrà avvenire mediante impiego di elementi analoghi e similari alle piastrelle esistenti.

Rimozione di apparecchi igienico – sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone. Fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di circa 170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di pilettona a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno ad incasso, compreso gruppo miscelatore per acqua calda e fredda con bocca di erogazione munito di deviatore, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, gancio a parete reggi doccia, tubo flessibile e supporto a telefono, con chiusura costituita da tappo di gomma a catenella, compreso altresì l'onere delle opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 592,00 oltre iva al 10% in regime di reverse charge, compresa l'applicazione del ribasso del 20%.

11. con determina n. 11 del 20/01/2017 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Marsala;

12. si è conseguentemente impegnata la somma di € **12.174,80** (euro dodicimilacentosettantaquattro/80), di cui € 11.068,00 imponibile ed € 1.106,80 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2017, gestione provvisoria, gestione competenze;

13. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di somma urgenza, sulla base delle risultanze di sopralluogo, sono stati formalizzati, alla ditta **CO.CL.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C.** corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA:omissis...., P.IVA:omissis...., giusta lettera d'incarico **prot. 682** del 17/01/2017 di importo pari a € **7.400,00** (euro settemilaquattrocento/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: ZF01CEAC86**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU 1.4/2017]:

(Verbale s.u.-Scheda n.1312/17NLS) - Marsala – Amabilina – 532/A – lotto B – Scale A/B/C/D - Inq: Condomini – Istanza: segnal. telef. Uff.Acqued. del Comune di Marsala e nota prot.n.415- 11/01/2017 – Lavori di manutenzione straordinaria della rete idrica di adduzione, in parte interrata ed in parte collocata sottotraccia nella pavimentazione del marciapiede retrostante alle n.4 palazzine contigue, rete che si diparte dalla cisterna, da questa al locale autoclave comune e da qui alle colonne centrali delle n.4 palazzine contigue, allocate nel lato del prospetto secondario delle stesse. 1) Opere provvisoria di fornitura e collocazione temporanea di tubazione in polietilene per l'approvvigionamento idrico delle palazzine, scale A-B-C-D, rimaste sformite di acqua, da collocare esternamente in zona protetta alla base del prospetto, alcune delle quali dovranno attraversare gli scantinati al fine di raggiungere la parte opposta, dove risulta ubicato il locale autoclave comune; 2) Rimozione delle tubazioni esistenti, fornitura e collocazione di nuova tubazione in polietilene PN16 per acqua potabile per uno sviluppo complessivo di ml 110 circa; 3) Demolizione di una fascia di ampiezza di cm 50 circa di pavimento, rivestimento e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante/malta di allettamento, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, compreso il trasporto a rifiuto e conferimento in discarica autorizzata; 4) Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, in terre di qualsiasi natura e consistenza, di profondità non inferiore a cm 40, compresi eventuali trovanti, le puntellature e le sbadacchiature occorrenti, compreso l'innalzamento a bordo scavo e lo scariolamento e compreso l'onere per la raccolta, il trasporto ed il conferimento a discarica dei materiali non riutilizzabili; 5) Rimozione della tubazione esistente e fornitura e posa in opera di nuove tubazioni in polietilene ad alta densità tipo PE 100 (sigma 80) serie PN16, per acqua potabile, realizzati in conformità alla norma UNI EN 12201; i tubi saranno corrispondenti alle prescrizioni igienico-sanitarie del D.M. 174/2004 e ss.mm.ii., con soglia di odore e sapore secondo i requisiti della Comunità Europea, verificati e certificati secondo la norma UNI EN 1622; sono altresì compresi la formazione di tutte le giunzioni e l'esecuzione delle stesse per la saldatura di testa o mediante raccordi, i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte; 6) Collocazione di n. 4 pozzetti da cm 40x40x40 ispezionabili, all'interno dei quali saranno collocate n. 4 valvole a sfera e relativa raccorderia all'uopo necessaria; 7) Formazione del letto di posa, rinfianco e ricomponimento delle tubazioni con materiale permeabile arido (sabbia o pietrisco minuto), proveniente da cava, con elementi di pezzatura non superiori a 30 mm, compresa la fornitura, lo spandimento e la sistemazione nel fondo dello scavo del materiale ed il costipamento, per una larghezza di cm 50 circa ed uno spessore non inferiore a cm 30; 8) Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, la vibratura dei getti, l'eventuale liscivatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte; 9) Fornitura e collocazione di nuova pavimentazione di marciapiedi con pietrine di cemento, ampiezza cm 50, per l'intero sviluppo pari a ml 110 circa, con la superficie vista rigata, di spessore non inferiore a 2,5 cm e di dimensioni non inferiori a cm 25x25 su idoneo massetto in conglomerato cementizio da compensarsi a parte, poste in opera su letto di malta cementizia dosata a 300 Kg di cemento per mc di sabbia, compresi la boiacatura dei giunti, la pulitura ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte; 10) Si intendono altresì compresi tutti gli oneri e magisteri, ancorché non esplicitamente indicati, che si renderanno necessari in corso d'opera per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte, compreso lo sturaggio della tubatura idrica interna di taluni alloggi, nei quali è confluita inevitabilmente acqua e detriti provenienti da condutture fatiscenti trattate nel corso dei lavori. - Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 7.400,00 oltre iva al 10% in regime di reverse charge.

14. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di somma urgenza, sulla base delle risultanze di sopralluogo, sono stati formalizzati, alla ditta **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA:omissis.... e C.F.:omissis...., giusta lettera d'incarico **prot. 678** del 17/01/2017 di importo pari a € **1.070,00** (euro millesettanta/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z101CF0C0B**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU 1.6/2017]:

(Verbale_Su.16/1/2017-Scheda/Perizia4/17MC) Trapani, via Nicolò Rodolico 2 lotto 4/C. Istanza Sig. D. Mazzara prot.420/2017. Intervento. Demolizione di pavimenti e massetti ammalorati nel vano soggiorno, oltre la rimozione del battiscopa ed eventuali tubi elettrici in pvc. Fornitura e collocazione di pavimento in piastrelle in monocottura di 1° scelta con superficie smaltata a tinta unica o decorato a macchina, con proprietà antiscivolo, e del battiscopa, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regolo, compreso il massetto di sottofondo, l'onere per la stuccatura e la sigillatura delle fughe, eventuale rifacimento di brevi tratti di linee elettriche interessate, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo. Importo dei lavori a corpo € 1.070,00 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.

POSTO che

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 6 interessano lo stabile composto dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile
16873	MANCUSO GIACOMA	01258_010010
16874	MONACO ANTONIO	01258_010020
19978	MONTELEONE JASMINE	01258_010030
16876	MARRONE ANTONIO	01258_020040
16877	INCARBONA FRANCESCA	01258_020050
16878	FERRANTE MICHELE	01258_020060
15367	ANGELO GIUSEPPA	01258_030070
1414	INCARBONA FRANCESCO	01258_030080
16881	CAMPO BALDASSARE	01258_030090
16882	BALLOTTA GIUSEPPE	01258_040100
16883	VERDEROSA MARIO	01258_040110
16884	SINACORI NUNZIA	01258_040120
16885	ADRAGNA GIUSEPPE	01258_050130
16886	IOVINO SALVATORE	01258_050140
16887	VIRZI' GIROLAMA	01258_050150
16888	MESSINA VINCENZA	01258_060160
18048	MONACO IGNAZIO	01258_060170
18178	UCCELLO LORENZO	01258_060180

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 7 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile
13296	CESARO' CONCETTA	01239C030070

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 10 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile
12076	BARBERA GAETANO	01239C010030

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 13 interessano gli stabili composti dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile
11418	POMA MATTIA	12190A010010
5371	SORRENTINO GIACOMO	12190A010020
5372	CASANO ROSA	12190A020030
18808	DI GAETANO COSIMO	12190A020040
5374	ZERILLI VITO	12190A030050
5375	SPARTA SALVATORE	12190A030060
5376	MIRABILE CATERINA	12190A040070

19058	SEBETO STEFANO	12190A040080
5378	CONTINI ELISABETTA	12190A050090
5379	MARCECA FRANCESCA	12190A050100
19669	GENNACI ANNA MARIA	12190B010010
5381	SORRENTINO PAOLA	12190B010020
15915	CATARINICCHIA FRANCESCO	12190B020030
5383	ALECI GIOVANNI	12190B020040
19558	TITONE NUNZIATA MARIA	12190B030050
16419	ALECI GIOVANNA	12190B030060
18981	BIONDO GIUSEPPE FRANCESCO	12190B040070
19890	DONATO FABRIZIO	12190B040080
15543	LAUDICINA PIETRO	12190B050090
5389	GIUBALDO MICHELE	12190B050100
16026	CAMPO VITA	12190C010010
3631	TITONE BRIGIDA	12190C010020
19847	PINTO VITO	12190C020030
5393	BERTOLINO LUIGI	12190C020040
15874	ALECI GIACOMO	12190C030050
5395	LAUDICINA GIUSEPPE	12190C030060
5396	SATA FRANCESCO	12190C040070
19311	PICCIONE MARIA VITA	12190C040080
5398	CAMPO GIUSEPPE	12190C050090
15939	PACE ANGELO	12190C050100
16033	CASTELLINI ANTONINA	12190D010010
5401	PAVIA AGATA	12190D010020
16443	CRIMI MASSIMILIANO	12190D020030
19609	ALAGNA GIOVANNI	12190D020040
5404	CASANO ANNA MARIA	12190D030050
16124	PELEGRINO CLAUDIO ANGELO	12190D030060
5406	TITONE LUCIA	12190D040070
5407	IENNA ANTONINA RITA	12190D040080
5408	LOMBARDINO FRANCESCO	12190D050090
5409	NUCCIO FRANCESCO	12190D050100

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 14 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile
13299	MAZZARA DOMENICO	01239C050100

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;

- che la ditta **CO.CI.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C.** corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA:omissis....., ha trasmesso le seguenti fatture
 - **fattura n. 01 del 2/2/2017** di complessivi € **97,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 1493/2017, ID SDI 61818319, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 18082/2016**;
 - **fattura n. 02 del 2/2/2017** di complessivi € **550,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 1499/2017, ID SDI 61821296, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 19849/2016**;
 - **fattura n. 03 del 2/2/2017** di complessivi € **2.785,74** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 1500/2017, ID SDI 61821394, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 19850/2016**;
 - **fattura n. 04 del 2/2/2017** di complessivi € **592,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 1521/2017, ID SDI 61833437, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 21963/2016**;
 - **fattura n. 05 del 2/2/2017** di complessivi € **7.400,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 1554/2017, ID SDI 61880663, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 682/2017**;
- che la ditta **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA:omissis.... e C.F.:omissis....., ha trasmesso la
 - **fattura n. FATTPA 3_17 del 2/2/2017** di complessivi € **1.070,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 1555/2017, ID SDI 61909575, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 678/2017**;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 518 del 07/09/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2016, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **CO.CL.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C.** corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA:omissis...., complessivi € **11.424,74** (euro undicimilaquattrocentoventiquattro/74) a saldo delle fatture 1/17 di € 97,00, 2/17 di € 550,00, 3/17 di € 2.785,74, 4/17 di € 592,00 e 5/17 di € 7.400,00, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:**omissis....;
- all'Impresa **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA:omissis.... e C.F.:omissis...., complessivi € **1.070,00** (euro millesettanta/00) a saldo della fattura 3/7 mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:**omissis....;

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **12.494,74** (euro dodicimilaquattrocentonovantaquattro/74) al netto dell'IVA in regime di reverse charge, come di seguito specificato:
 - € 97,00 in favore della sopra qualificata ditta Cocip snc di Ignazio Pulizzi & C., a saldo della fattura 1/17, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97** Art. 2 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione residui, giusto impegno di € 106,70 assunto con **D.D.Tec. n. 797** del 15/11/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 9,70 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;

- € 550,00 in favore della sopra qualificata ditta Cocip snc di Ignazio Pulizzi & C., a saldo della fattura 2/17, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione residui, giusto impegno di € 605,00 assunto con **D.D.Tec. n. 872** del 05/12/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 55,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;
- € 2.785,74 in favore della sopra qualificata ditta Cocip snc di Ignazio Pulizzi & C., a saldo della fattura 3/17, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione residui, giusto impegno di € 3.064,31 assunto con **D.D.Tec. n. 872** del 05/12/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 278,57 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;
- € 592,00 in favore della sopra qualificata ditta Cocip snc di Ignazio Pulizzi & C., a saldo della fattura 4/17, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione residui, giusto impegno di € 651,20 assunto con **D.D.Tec. n. 981** del 30/12/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 59,20 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;
- € 7.400,00 in favore della sopra qualificata ditta Cocip snc di Ignazio Pulizzi & C., a saldo della fattura 5/17, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, giusto impegno di € 8.140,00 assunto con **D.D.Tec. n. 11** del 20/01/2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 740,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;
- € 1.070,00 in favore della sopra qualificata ditta Ciaravolo Luigi, a saldo della fattura 3/17, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione competenze, giusto impegno di € 1.177,00 assunto con **D.D.Tec. n. 11** del 20/01/2017 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 107,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;

DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;

DARE ATTO CHE

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 6 interessano lo stabile composto dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile
16873	MANCUSO GIACOMA	01258_010010
16874	MONACO ANTONIO	01258_010020
19978	MONTELEONE JASMINE	01258_010030
16876	MARRONE ANTONIO	01258_020040
16877	INCARBONA FRANCESCA	01258_020050
16878	FERRANTE MICHELE	01258_020060
15367	ANGELO GIUSEPPA	01258_030070

1414	INCARBONA FRANCESCO	01258_030080
16881	CAMPO BALDASSARE	01258_030090
16882	BALLOTTA GIUSEPPE	01258_040100
16883	VERDEROSA MARIO	01258_040110
16884	SINACORI NUNZIA	01258_040120
16885	ADRAGNA GIUSEPPE	01258_050130
16886	IOVINO SALVATORE	01258_050140
16887	VIRZI' GIROLAMA	01258_050150
16888	MESSINA VINCENZA	01258_060160
18048	MONACO IGNAZIO	01258_060170
18178	UCCELLO LORENZO	01258_060180

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 7 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile
13296	CESARO' CONCETTA	01239C030070

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 10 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile
12076	BARBERA GAETANO	01239C010030

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 13 interessano gli stabili composti dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile
11418	POMA MATTIA	12190A010010
5371	SORRENTINO GIACOMO	12190A010020
5372	CASANO ROSA	12190A020030
18808	DI GAETANO COSIMO	12190A020040
5374	ZERILLI VITO	12190A030050
5375	SPARTA SALVATORE	12190A030060
5376	MIRABILE CATERINA	12190A040070
19058	SEBETO STEFANO	12190A040080
5378	CONTINI ELISABETTA	12190A050090
5379	MARCECA FRANCESCA	12190A050100
19669	GENNACI ANNA MARIA	12190B010010
5381	SORRENTINO PAOLA	12190B010020
15915	CATARINICCHIA FRANCESCO	12190B020030
5383	ALECI GIOVANNI	12190B020040
19558	TITONE NUNZIATA MARIA	12190B030050
16419	ALECI GIOVANNA	12190B030060
18981	BIONDO GIUSEPPE FRANCESCO	12190B040070

19890	DONATO FABRIZIO	12190B040080
15543	LAUDICINA PIETRO	12190B050090
5389	GIUBALDO MICHELE	12190B050100
16026	CAMPO VITA	12190C010010
3631	TITONE BRIGIDA	12190C010020
19847	PINTO VITO	12190C020030
5393	BERTOLINO LUIGI	12190C020040
15874	ALECI GIACOMO	12190C030050
5395	LAUDICINA GIUSEPPE	12190C030060
5396	SATA FRANCESCO	12190C040070
19311	PICCIONE MARIA VITA	12190C040080
5398	CAMPO GIUSEPPE	12190C050090
15939	PACE ANGELO	12190C050100
16033	CASTELLINI ANTONINA	12190D010010
5401	PAVIA AGATA	12190D010020
16443	CRIMI MASSIMILIANO	12190D020030
19609	ALAGNA GIOVANNI	12190D020040
5404	CASANO ANNA MARIA	12190D030050
16124	PELLEGRINO CLAUDIO ANGELO	12190D030060
5406	TITONE LUCIA	12190D040070
5407	IENNA ANTONINA RITA	12190D040080
5408	LOMBARDINO FRANCESCO	12190D050090
5409	NUCCIO FRANCESCO	12190D050100

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 14 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile
13299	MAZZARA DOMENICO	01239C050100

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Ing. Michele CORSO

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO	AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
--	--

Oggetto:	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI TRAPANI E MARSALA. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 11.424,74 ALLA DITTA CO.C.I.P. SNC DI IGNAZIO PULIZZI & C., E DI € 1.070,00 ALLA DITTA CIARAVOLO LUIGI. TOTALE DA LIQUIDARE € 12.494,74 AL NETTO DELL'IVA.</i>
-----------------	--

Impegno n° Anno Gestione :

MISSIONE

CAP. /

Importo: € / Anno 2 /Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

A T T E S T A

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

0,00

Ai capitoli sopradescritti

Data 03-03-2017

MARIA ANGELA CORVITTO