



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO

ANNO 2017

DETERMINA N. 102 DEL 03-03-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 34

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI TRAPANI E MARSALA. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 2.119,00 ALLA DITTA RENDA SALVATORE, DI € 1.100,00 ALLA DITTA SAMMARTANO SALVATORE E DI € 280,00 ALLA DITTA OLMO COSTRUZIONI SAS DI FORGIA VINCENZO NICOLO' & C. TOTALE DA LIQUIDARE € 3.499,00 AL NETTO DELL'IVA.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. 679 del 17-10-2016 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Marsala;
2. si è conseguentemente impegnata la somma di € **4.976,40** (euro quattromilanovecentosettantasei/40), di cui € 4.524,00 imponibile ed € 452,40 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97** Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti d'urgenza, sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte Lombardo Diego, Renda Salvatore e Ciaravolo Luigi, con nota **prot. 17129** del 03/10/2016, è stato conferito incarico alla ditta **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF:*omissis*.... , P.IVA*omissis*...., per l'esecuzione dei lavori di importo pari a € **370,00** (euro trecentosettanta/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: ZCD1B6474F**, di seguito sinteticamente riportati [SU 21.2/2016]:
(RDO-Scheda 08/2016 A.C.) TRAPANI, via P. Mascagni lotto 42 scala B. int. 1-Sig. Cosenza Maurizio istanza prot.n.16196/2016. Muratura in conci di tufo e malta bastarda retta o centinata, data a qualsiasi altezza o profondità di qualunque spessore ma non inferiore a 22 cm, compresi i magisteri d'ammorsatura, spigoli e riseghe, la spianatura dei letti, il taglio per la formazione degli squarci negli stipiti dei vani ed ogni altra rientranza e incassatura per la collocazione d'infissi di qualsiasi dimensione, e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, esclusa la formazione di architravi e/o cerchiate. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 370,00 oltre iva al 10% in regime di reverse charge, come da vostra offerta del 29/09/2016.
4. con determina n. 835 del 28/11/2016 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nel Comune di Trapani;
5. si è conseguentemente impegnata la somma di € **6.358,80** (euro seimilatrecentocinquantotto/80), di cui € 5.520,00 imponibile ed € 838,80 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze;
6. sussistendo le condizioni per i provvedimenti d'urgenza, sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte Renda Salvatore (€ 770,00) e House Service sas di Marchese Sergio & C. (€ 780,00), con nota **prot. 19471** del 16/11/2016, è stato conferito incarico all'impresa **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF:*omissis*...., P.IVA*omissis*...., per l'esecuzione dei lavori di importo complessivo a corpo pari a € **770,00** (euro settecentosettanta/00) oltre IVA

al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: ZF71C06A2A**, di seguito sinteticamente riportati [SU 26.3/2016]:

(RDO-Scheda-25/2016-M.A.C.) Trapani, Via Michele Amari 3. Rimozione e ricollocazione all'esterno dell'edificio previo predisposizione di alloggiamento incassato nella parete del retro prospetto. Ripristino parete androne con relativo intonaco e ripristino intonaco interno appartamento Fonte-Calcarà. Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento delle parti deteriorate e quanto altro occorre per dare le opere finite a perfetta regola d'arte; trasporto, conferimento e smaltimento in discarica autorizzata con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore. L'importo stimato complessivamente ammonta a € 770,00 oltre iva al 10% in regime di reverse charge, come da offerta del 12/11/2016.

7. sussistendo le condizioni per i provvedimenti d'urgenza, sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte Ciaravolo Luigi (€ 935,00), Renda Salvatore (€ 895,00) e Lombardo Diego (€ 968,00), con nota **prot. 19529** del 17/11/2016, è stato conferito incarico all'impresa **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF:omissis...., P.IVAomissis...., per l'esecuzione dei lavori, di importo complessivo a corpo pari a € **979,00** (euro novecentosettantanove/00), inclusa l'IVA al 10% in regime di reverse charge (prestazioni esterne), **Lotto CIG: Z0F1C0781C**, di seguito sinteticamente riportati [SU 26.4/2016]:

(RDO-Scheda29/2016AC) Trapani, via Catalano. Segnalazione ufficio legale I.A.C.P. prot. n.17434/2016. Riparazione rapida di buche in pavimentazioni stradali ed industriali in asfalto senza interruzione del traffico, anche con temperature fino a 0°C, mediante applicazione su sottofondo pulito, solido, esente da detriti e acqua libera di conglomerato a base di asfalto reattivo monocomponente pronto all'uso, esente da solventi, da applicare a freddo che indurisce a seguito del contatto con l'aria e con l'acqua. Il prodotto dopo la stesura mediante cazzuola, spatola, racla o badile dovrà essere bagnato con acqua e successivamente compattato mediante pestelli manuali, piastre vibranti oppure rulli costipatori in funzione della dimensione dell'area da riparare ed avere transitabilità immediata. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore. i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 890,00 (euro ottocentonovanta/00) oltre iva al 10% (prestazioni esterne) come da offerta-pec del 10/11/2016;

8. con **determina n. 973** del 30/12/2016 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nel Comune di Trapani;
9. si è conseguentemente impegnata la somma di € **6.316,20** (euro seimilatrecentosedici/20), di cui € 5.742,00 imponibile ed € 574,20 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze;
10. sussistendo le condizioni per i provvedimenti d'urgenza, sulla base delle risultanze di sopralluogo riportate nella scheda tecnica con la descrizione dei lavori, la quantificazione economica e la documentazione fotografica, confrontate altresì le offerte delle ditte Sammartano Salvatore in Marsala (€ 1.100,00), World Service Soc. Coop. a r.l. in Calatafimi (€ 1.225,00) e Galia Giovan Maria & C. snc in Erice (€ 2.600,00), con nota prot. 21738 del 16/12/2016, è stato conferito incarico all'impresa **SAMMARTANO Salvatore** avente sede in Marsala nella C/da Bosco 758, P.IVA:omissis...., per l'esecuzione dei lavori di importo complessivo a corpo pari a € **1.100,00** (euro millecento/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: ZD91C90022**, di seguito sinteticamente riportati [SU 30.4/2016]:

1. (Scheda 31/2016MAC) Trapani, Via Euripide 3 lotto 78/C. Istanza Sig.ra Priulla Grazia prot. 18321/2016. Intervento da eseguire nell'alloggio assegnato al Sig. Novara Salvatore. Lavori d'ispezione della tubazione idrica e/o di scarico collocata sottotraccia, anche a pavimento, al fine di eliminare le infiltrazioni nel vano bagno del richiedente. Revisione e sostituzione delle parti ammalorate previa rimozione dei pezzi sanitari, compresi comunque tutti i lavori necessari per individuare le cause del danno, le opere di demolizione necessarie per eseguire le sostituzioni delle parti deteriorate e quant'altro necessario per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata, con produzione del Fir, l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori a corpo a € 495,00 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge. 2. (Scheda 32/2016MAC) Trapani, Via Paolo Emilio D'Angelo lotto 2. Istanza Sig. Sangiorgio Mirko prot. 19793/2016. Intervento da eseguire nell'alloggio assegnato alla Sig.ra Valenti Rosanna. Revisione e sostituzione delle parti ammalorate e/o deteriorate della colonna di scarico e dell'attacco dello scarico dei pezzi sanitari con la colonna previa la rimozione delle piastrelle e successiva ricollocazione con nuovi elementi dello stesso tipo e possibilmente colore. Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento degli elementi ammalorati e/o danneggiati, ed i ogni caso necessari per l'individuazione delle cause del danno, le eventuali opere di demolizione necessarie per eseguire le sostituzioni delle parti deteriorate e quant'altro per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte. Compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata, con produzione del Fir, l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori a corpo a € 605,00 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.

11. con **determina n. 981** del 30/12/2016 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Marsala;
12. si è conseguentemente impegnata la somma di € **5.772,20** (euro cinquemilasettecentosettandue/20), di cui € 5.230,00 imponibile ed € 542,20 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze;
13. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza, sulla base delle risultanze di sopralluogo illustrate nel verbale di somma urgenza, corredato da descrizione dei lavori, quantificazione economica e documentazione fotografica, con nota prot. 21949 del 20/12/2016,

è stato formalizzato l'incarico all'impresa **OLMO Costruzioni S.A.S.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. corrente in Marsala nella Via Barbaro 21 - P.IVA*omissis*...., per l'esecuzione dei lavori di importo complessivo a corpo pari a € **280,00** (euro duecentootanta/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z901C92D2B**, di seguito sinteticamente riportati [SU_31.2/2016]:

(Verbale S.U. del 16/12/2016 -Scheda 1299/2016NLS). Marsala Amabilina 532/A pal. A sc. B. Istanza Corso Anna prot. 21521/2016. Lavori di somma urgenza per l'eliminazione delle perdite idriche e del correlato rischi di folgorazione, consistenti nell'ispezione sulla colonna dei contatori idrici e della colonna condominiale da 1,5 pollici di adduzione dell'acqua, collocati nell'apposito locale ubicato al p.t. della palazzina composta da n. 12 aa.pp., al fine di individuare e riparare mediante la sostituzione del tratto di tubazione e della raccorderia ammalorata per effetto della vetustà. Ripristino infine delle eventuali parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con intonaco premiscelato per interni. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata con produzione del fir e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari. I lavori saranno eseguiti a corpo per l'importo di € 280,00 compreso ribasso del 20%.

POSTO che

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 6 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati, cui sono state inoltrate le istanze prot. 19107/2016, prot. 19411/2016 e prot. 19419/2016 finalizzate al rimborso delle spese sostenute:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile
1089	D'AMICO ANNA	01039_010030

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 7 interessano le aree pertinenziali degli stabili composti dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile
19606	ANGELO PIETRO	01220A000010
11949	TUMBARELLO SAVERIO	01220A000020
11950	GIGANTE SEBASTIANA	01220A010030
11951	PASSALACQUA LORENZO	01220A010040
11952	DI MARCO ANNA	01220A020050
15380	GIACALONE SALVATORE	01220A020060
11954	CAMMARERI LETIZIA	01220A030070
11955	PITZALIS FLAVIO	01220A030080
16990	RUGGIRELLO MARIA	01220A040090
11957	GIARRATANO FILIPPA	01220A040100
15099	ANGELO MARGHERITA	01220A050110
11959	MANCUSO ANTONINO	01220A050120
18983	CARDELLINO SALVATORE	01220A060130
15790	FERRARA GASPARE	01220A060140
		01220B000010
19705	RIZZO ANGELA	01220B00001A
19552	GIACALONE VITO	01220B000020
11965	CANDIA NICOLO'	01220B010020
15450	FIORINO FRANCESCA MARIA	01220B010030
11967	TESE' LUIGI	01220B010040
11968	RICCIARDI MARGHERITA	01220B020050
11969	CARPITELLA GIUSEPPINA	01220B020060
17263	STELLATO GIUSEPPE	01220B020070
11971	PANTALEO GIOVAN BATTISTA	01220B030080
11972	DELZIONI FRANCESCO PAOLO	01220B030090

11973	FONTANA GIOVANNI	01220B030100
11974	PIACENTINO NICOLO'	01220B040110
14442	BELLOMO CARMELO	01220B040120
11976	MANUGUERRA PETRONILLA	01220B040130
11158	GRIMALDI BRIGIDA	01220B050140
13434	CARUSO MARIA	01220B050150
11979	AGLIANO ANNA	01220B050160
11980	MANNONE SALVATORE	01220B060170
11981	RUGGIRELLO FRANCESCO	01220B060180
19626	RALLO LOREDO	01220C000010
18908	LA FRANCESCA GIUSEPPE	01220C00001A
11983	AGOSTA BARTOLOMEO	01220C000020
11985	RUBINIA ROSARIA	01220C010020
11986	RAVAZZA ANNA MARIA	01220C010030
11987	MICELI ALESSANDRO	01220C010040
11988	GIGANTE GIOVANNI	01220C020050
11989	PERNA PAOLA	01220C020060
19020	BACRAU NECULAE	01220C020070
11991	ALBANESE MICHELE	01220C030080
11992	FIGLIO DI DIO GIOVANNA	01220C030090
11993	IELENCOVICH NATALE	01220C030100
11994	MALTESE ANTONINO	01220C040110
11995	CATANIA MARIA RITA	01220C040120
13279	CERAULO ALDO	01220C040130
11997	LI MANDRI ROSARIO	01220C050140
12769	MINI' CLAUDIO	01220C050150
16905	LI MANDRI PIETRA	01220C050160
12000	LOMBARDO ANTONIETTA	01220C060170
11888	GRIMALDI ALBERTO	01220C060180
	INAGIBILE	01220D000010
12003	POLLINA ANTONINO	01220D000020
15893	LA FRANCESCA LEONARDO	01220D010030
12005	LIPARI CATERINA	01220D010040
18906	POLLINA ORSOLA	01220D020050
10449	CAMPO ROSA	01220D020060
12008	GIACALONE SALVATORE	01220D030070
12009	SCALABRINO ROSARIA	01220D030080
14070	BUCARIA ROSA	01220D040090
16746	BENINATI FRANCESCO	01220D040100
12012	SCIBILIA ANNA MARIA	01220D050110
18346	BARRACO GIUSEPPA	01220D050120

12030	DINISI MARIA	01220D060130
19055	GIACALONE FRANCESCO	01220D060140

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 10 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile
300	NOVARA SALVATORE	01019C020060

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 13 interessano lo stabile composto dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile
16089	SPEZIA CARMELO	12189B010010
5347	GRAFFAGNINO VINCENZA	12189B010020
19474	PARRINELLO LORENA	12189B020030
16594	LICARI NUNZIA MARISA	12189B020040
5350	VINCI ANTONIA	12189B030050
5351	CRIMI MATTIA BENITO	12189B030060
19012	LICARI DANIELE ANDREA	12189B040070
16700	CORSO ANNA MARIA	12189B040080

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF:omissis...., P.IVAomissis...., ha trasmesso le seguenti fatture
 - **fattura n. FATTPA 7_17 del 06/02/2017** di complessivi € **370,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 1634/2017, ID SDI 62145889, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 17129/2016**;
 - **fattura n. FATTPA 8_17 del 06/02/2017** di complessivi € **979,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 1859/2017, ID SDI 62479013, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 19529/2016**;
 - **fattura n. FATTPA 9_17 del 06/02/2017** di complessivi € **770,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 1635/2017, ID SDI 62146118, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 19471/2016**;
- che la ditta **SAMMARTANO Salvatore** avente sede in Marsala nella C/da Bosco 758, P.IVA:omissis...., ha trasmesso la
 - **fattura n. 2/PA del 07/02/2017** di complessivi € **1.100,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 1718/2017, ID SDI 62288562, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 21738/2016**;
- che la ditta **OLMO Costruzioni s.a.s.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. corrente in Marsala nella Via Barbaro 21 - P.IVAomissis...., ha trasmesso la
 - **fattura n. FATTPA 8_17 del 07/02/2017** di complessivi € **280,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 1693/2017, ID SDI 62251942, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 21949/2016**;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 518 del 07/09/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2016, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 310 del 27/02/2017, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 3255 del 28/02/2017 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 13 del 28/02/2017 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 130 del 23/12/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **RENDA Salvatore** avente sede in Paceco nella Via Maestro G. Asaro 12, CF:omissis...., P.IVAomissis...., complessivi € **2.119,00** (euro duemilacentodiciannove/00) a saldo delle fatture 7/17 di € 370,00, 8/17 di € 979,00 e 9/17 di € 770,00, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:**omissis....;
- all'Impresa **SAMMARTANO Salvatore** avente sede in Marsala nella C/da Bosco 758, P.IVA:omissis...., complessivi € **1.100,00** (euro millecento/00) a saldo della fattura 2/17 mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:**omissis....;
- all'Impresa **OLMO Costruzioni s.a.s.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. corrente in Marsala nella Via Barbaro 21 - P.IVAomissis...., complessivi € **280,00** (euro duecentottanta/00) a saldo della fattura 8/17 mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:**omissis....;

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **3.499,00** (euro tremilaquattrocentonovantanove/00) al netto dell'IVA in regime di reverse charge, come di seguito specificato:
 - € 370,00 in favore della sopra qualificata ditta Renda Salvatore, a saldo della fattura 7/17, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97** Art. 2 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione residui, giusto impegno di € 407,00 assunto con **D.D.Tec. n. 679** del 17/10/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 37,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;
 - € 770,00 in favore della sopra qualificata ditta Renda Salvatore, a saldo della fattura 9/17, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione residui, giusto impegno di € 847,00 assunto con **D.D.Tec. n. 835** del 28/11/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 77,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;
 - € 979,00, di cui € 890,00 imponibile ed € 89,00 per IVA al 10% (prestazioni esterne), in favore della sopra qualificata ditta Renda Salvatore a saldo della fattura 8/17, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione residui, giusto impegno di € 979,00 assunto con **D.D.Tec. n. 835** del 28/11/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 0,00;
 - € 1.100,00 in favore della sopra qualificata ditta Sammartano Salvatore, a saldo della fattura 2/17, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione residui, giusto impegno di € 1.210,00 assunto con **D.D.Tec. n. 973** del 30/12/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 110,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;
 - € 280,00 in favore della sopra qualificata ditta Olmo Costruzioni sas di Forgia Vincenzo Nicolò & C., a saldo della fattura 8/17, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del 2) bilancio di previsione 2017/2019, esercizio finanziario 2017, gestione residui, giusto impegno di € 308,00 assunto con **D.D.Tec. n. 981** del 30/12/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 28,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;

DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;

DARE ATTO CHE

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 6 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati, cui sono state inoltrate le istanze prot. 19107/2016, prot. 19411/2016 e prot. 19419/2016 finalizzate al rimborso delle spese sostenute:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile
1089	D'AMICO ANNA	01039_010030

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 7 interessano le aree pertinenziali degli stabili composti dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile
19606	ANGELO PIETRO	01220A000010
11949	TUMBARELLO SAVERIO	01220A000020
11950	GIGANTE SEBASTIANA	01220A010030
11951	PASSALACQUA LORENZO	01220A010040
11952	DI MARCO ANNA	01220A020050
15380	GIACALONE SALVATORE	01220A020060
11954	CAMMARERI LETIZIA	01220A030070
11955	PITZALIS FLAVIO	01220A030080
16990	RUGGIRELLO MARIA	01220A040090
11957	GIARRATANO FILIPPA	01220A040100
15099	ANGELO MARGHERITA	01220A050110
11959	MANCUSO ANTONINO	01220A050120
18983	CARDELLINO SALVATORE	01220A060130
15790	FERRARA GASPARE	01220A060140
		01220B000010
19705	RIZZO ANGELA	01220B00001A
19552	GIACALONE VITO	01220B000020
11965	CANDIA NICOLO'	01220B010020
15450	FIORINO FRANCESCA MARIA	01220B010030
11967	TESE' LUIGI	01220B010040
11968	RICCIARDI MARGHERITA	01220B020050
11969	CARPITELLA GIUSEPPINA	01220B020060
17263	STELLATO GIUSEPPE	01220B020070
11971	PANTALEO GIOVAN BATTISTA	01220B030080
11972	DELZIONI FRANCESCO PAOLO	01220B030090
11973	FONTANA GIOVANNI	01220B030100
11974	PIACENTINO NICOLO'	01220B040110
14442	BELLOMO CARMELO	01220B040120
11976	MANUGUERRA PETRONILLA	01220B040130
11158	GRIMALDI BRIGIDA	01220B050140

13434	CARUSO MARIA	01220B050150
11979	AGLIANO ANNA	01220B050160
11980	MANNONE SALVATORE	01220B060170
11981	RUGGIRELLO FRANCESCO	01220B060180
19626	RALLO LOREDO	01220C000010
18908	LA FRANCESCA GIUSEPPE	01220C00001A
11983	AGOSTA BARTOLOMEO	01220C000020
11985	RUBINIA ROSARIA	01220C010020
11986	RAVAZZA ANNA MARIA	01220C010030
11987	MICELI ALESSANDRO	01220C010040
11988	GIGANTE GIOVANNI	01220C020050
11989	PERNA PAOLA	01220C020060
19020	BACRAU NECULAE	01220C020070
11991	ALBANESE MICHELE	01220C030080
11992	FIGLIO DI DIO GIOVANNA	01220C030090
11993	IELENCOVICH NATALE	01220C030100
11994	MALTESE ANTONINO	01220C040110
11995	CATANIA MARIA RITA	01220C040120
13279	CERAULO ALDO	01220C040130
11997	LI MANDRI ROSARIO	01220C050140
12769	MINI' CLAUDIO	01220C050150
16905	LI MANDRI PIETRA	01220C050160
12000	LOMBARDO ANTONIETTA	01220C060170
11888	GRIMALDI ALBERTO	01220C060180
	INAGIBILE	01220D000010
12003	POLLINA ANTONINO	01220D000020
15893	LA FRANCESCA LEONARDO	01220D010030
12005	LIPARI CATERINA	01220D010040
18906	POLLINA ORSOLA	01220D020050
10449	CAMPO ROSA	01220D020060
12008	GIACALONE SALVATORE	01220D030070
12009	SCALABRINO ROSARIA	01220D030080
14070	BUCARIA ROSA	01220D040090
16746	BENINATI FRANCESCO	01220D040100
12012	SCIBILIA ANNA MARIA	01220D050110
18346	BARRACO GIUSEPPA	01220D050120
12030	DINISI MARIA	01220D060130
19055	GIACALONE FRANCESCO	01220D060140

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 10 interessano l'unità immobiliare individuata dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile
300	NOVARA SALVATORE	01019C020060

- i lavori richiamati in premessa al progressivo 13 interessano lo stabile composto dalle unità immobiliari individuate dai codici interni di seguito riportati:

Cod.ut.	Condomino	Cod.immobile
16089	SPEZIA CARMELO	12189B010010
5347	GRAFFAGNINO VINCENZA	12189B010020
19474	PARRINELLO LORENA	12189B020030
16594	LICARI NUNZIA MARISA	12189B020040
5350	VINCI ANTONIA	12189B030050
5351	CRIMI MATTIA BENITO	12189B030060
19012	LICARI DANIELE ANDREA	12189B040070
16700	CORSO ANNA MARIA	12189B040080

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Ing. Michele CORSO

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO		AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI TRAPANI E MARSALA. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 2.119,00 ALLA DITTA RENDA SALVATORE, DI € 1.100,00 ALLA DITTA SAMMARTANO SALVATORE E DI € 280,00 ALLA DITTA OLMO COSTRUZIONI SAS DI FORGIA VINCENZO NICOLO' & C. TOTALE DA LIQUIDARE € 3.499,00 AL NETTO DELL'IVA.</i>	

Impegno n° Anno Gestione :
MISSIONE
CAP. /
Importo: € / Anno 2 /Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'
A T T E S T A
La corretta imputazione della complessiva spesa di € :
0,00
Ai capitoli sopradescritti

Data 03-03-2017

MARIA ANGELA CORVITTO