



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA FINANZIARIA - SERVIZIO ECONOMATO E PROVVEDITORATO

DETERMINA N. 112 ANNO 2017 DEL 06-03-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 36

OGGETTO:

TRAPANI – IACP – MANUTENZIONE ORDINARIA CONDIZIONATORI D'ARIA ANNO 2017 – PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA – CIG ZA91DAE7A2.-

IL CAPO DELL' AREA FINANZIARIA

GABRIELE NUNZIATA

PREMESSO che gli uffici di questo Ente sono dotati di condizionatori d'aria a pompa di calore collocati nelle stanze dei dipendenti ed azionati da telecomandi in dotazione al dipendente che occupa la stanza;

RITENUTO NECESSARIO, prima della stagione estiva e della messa in funzione, sottoporre tutti i condizionatori alla manutenzione ordinaria annuale per garantire la corretta funzionalità degli stessi nonché la tutela della salute dei lavoratori ai sensi del D.Lgs. 81/08;

RITENUTO OPPORTUNO effettuare la predetta manutenzione in quanto è necessario rendere gli ambienti di lavoro vivibili ai sensi del predetto D.Lgs. 81/08 ed in particolare rendere il microclima degli ambienti lavorativi il più possibile prossimo alla zona del benessere termico pari ad un temperatura tra 17° - 29° ed un'umidità relativa tra il 30% ed il 70%;

ACCERTATO che i predetti lavori di pulizia dei filtri, verifica dello scarico delle condense, prove di funzionamento, verifica contatti ed allacci elettrici hanno carattere di urgenza e sono indifferibili per garantire il corretto funzionamento delle apparecchiature;

PRESO ATTO che non sono attive convenzioni CONSIP aventi ad oggetto forniture in acquisto con caratteristiche uguali o compatibili con quelle oggetto della presente procedura di affidamento lavori;

CONSIDERATO che non risulta possibile, data la sua specificità, procedere all'approvvigionamento della fornitura e dei lavori mediante adesione al Mercato Elettronico della P.A. (MEPA),

ATTESO che sarà avviata una procedura negoziata senza bando di gara richiedendo n.5 preventivi di spesa a ditte specializzate nel settore specificando, nelle rispettive lettere, di non impegnare in alcun modo;

TENUTO CONTO che:

- dal 1° gennaio 2016 non è più obbligatorio l'acquisto sul MEPA per importi inferiori ad € 1.000,00 (comprensivi di IVA) come disposto dall'art. 1 commi 502 e 503 della legge di stabilità oche vengono modificati con l'art. 1 comma 450 della legge 286/2016 e l'art. 15 comma 13 lett. d) D.L. 95/2012;

- l'obbligo per le amministrazioni di procedere ad acquisti di beni e servizi esclusivamente tramite strumenti telematici (strumenti CONSIP, strumento telematico della centrale regionale di riferimento, altro mercato elettronico dalla SA) vale ora per importi tra i 1.000,00 € e la soglia comunitaria. Quindi i micro affidamenti di beni e servizi sotto i 1.000,00 €, a partire dal 1° gennaio 2016, non ricadono più nell'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla Spending Review del 2012;

- per questi piccoli importi si potrà quindi procedere con le normali procedure;

RICHIAMATO:

- l'art. 36 comma 2 let. a del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 sull'affidamento diretto;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTE le nuove prestazioni e tipologie di lavori soggette al meccanismo del **“reverse charge”** contemplate nella legge di stabilità 2015 ed in particolare **“Prestazioni di installazione di impianti relative ad edifici”** nella fattispecie *“installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento dell'area (inclusa manutenzione e riparazione) in edifici o in altre opere di costruzione”* (Codice Ateco 43.22.01);

ACCERTATO che la tipologia dei lavori da eseguire presso la sede dell'Ente è riconducibile al regime di **“reverse charge”** come dettato dalla Legge di stabilità 2015 art. 1 comma 629 lettera a) che modifica l'art.17 comma 6 lettera a-ter del D.P.R 26 ottobre 1972 n.633;

Ciò premesso:

VISTO l'art. 14 dello Statuto dell'Ente per quanto concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA la legge regionale n. 10/2000 e la legislazione vigente in materia;

VISTA la Legge Regionale n.11 del 12 maggio 2010;

VISTA la Delibera Commissariale n. 1 dell'11/01/2011;

VISTE le determinazioni dell' AVCP n. 8 del 18 novembre 2010 e n. 10 del 22 dicembre 2010;

VISTO l'art. 7 della legge 17 dicembre 2010, n. 217;

VISTA la determinazione n. 4 del 7 luglio 2011;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il D. Lgs. n.50/2016;

VISTA la regolarità della documentazione in possesso dell' Ufficio Economato;

VISTO l'Articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190;

VISTO l'interpello 954-216/2015 art.11, legge 27 luglio 2000, n.212 che testualmente recita:
“...omissis...Tanto premesso, sulla base dei criteri rappresentati, considerata la natura dell'Istituto istante, le funzioni dallo stesso svolte e la spiccata autonomia di cui è dotato – descritte nel quesito – che non consentono di ricondurre lo stesso in alcuna delle tipologie soggettive menzionate nella norma, si è dell'avviso che ad esso non sia applicabile il meccanismo della scissione dei pagamenti di cui all'art.17-ter del D.P.R. n.633 del 1972. ... omissis ...”;

VISTO il decreto di nomina n.36/GAB del 29/12/2016 di Commissario ad Acta al Dr. Ignazio Gentile;

VISTA la D.C. n.130 del 23 dicembre 2016 di oggetto “Approvazione del Bilancio di Previsione 2017/2019 ed allegati” in attesa di approvazione da parte dell'organo dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità;

VISTA la D.C. n.13 del 28 febbraio 2017 di presa d'atto del decreto dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti che approva il suddetto bilancio;

D E T E R M I N A

AVVIARE apposita procedura di selezione tra operatori economici sul mercato sulla base del prezzo economicamente più basso, invitando almeno cinque ditte specializzate nel settore;

PRENOTARE la somma di €. 1.000,00 comprensiva di iva al 22% in regime di “reverse charge” sullo stanziamento di spesa cui MISSIONE 8 – Assetto del Territorio ed Edilizia Abitativa – PROGRAMMA 2 – Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico popolare - TITOLO I – Spese correnti – MACRO AGGREGATO 103 – Acquisto di beni e servizi – Cap. 32 – Art.5 – “manutenzione impianti” – del Bilancio di Previsione 2017/2019 – esercizio 2017;

DARE ATTO che il contratto è tracciato con il codice CIG ZA91DAE7A2;

DARE ATTO che la presente determinazione viene adottata al fine di assicurare la funzionalità degli uffici.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL CAPO DELL'AREA FINANZIARIA

F.to DOTT. VINCENZO SPANO'

F.to GABRIELE NUNZIATA

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE
ECONOMATO E PROVVEDITORATO

AREA INTERESSATA
FINANZIARIA

Oggetto:

**TRAPANI – IACP – MANUTENZIONE ORDINARIA CONDIZIONATORI D'ARIA
ANNO 2017 – PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA – CIG ZA91DAE7A2.-**

Impegno n° Anno Gestione :

MISSIONE 08.02.103

CAP. 32 / 5

Importo: € 1.000,00 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

A T T E S T A

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

1.000,00

Ai capitoli sopradescritti

Data 06-03-2017

MARIA ANGELA CORVITTO