



Istituto Autonomo Case Popolari

Via Virgilio quartiere portici lotto 7 n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO SERVIZI TECNICI GENERALI

ANNO 2013

DETERMINA N. 249 DEL 07-05-2013

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 75

OGGETTO:

TRAPANI – I.A.C.P./ TECNICO – RICONOSCIMENTO DI COMPLESSIVI € 1.831,50 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DAL SIG. PLAIA SALVATORE PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che risultano agli atti di questo ufficio le seguenti autorizzazioni e relative richieste di rimborso da parte del Sig. Plaia Salvatore che ha eseguito in proprio lavori all'interno dell'alloggio di cui è assegnatario:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo autorizzato Iva compresa	Protocollo Autorizzazione
13982	Plaia Salvatore	Via G. Martino, Lotto 3/B - Alcamo	€. 1.288,65 €. 726,00	2981 del 02/03/2012 3991 del 26/03/2012

CONSIDERATO:

- che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e l'inquilino in questione ha trasmesso le relative fatture, debitamente quietanzate, come sotto indicato:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo spesa riconosciuto Iva compresa	N. Fattura, Prot. Fatt. e Ditta esecutrice
13982	Plaia Salvatore	Via G. Martino, Lotto 3/B - Alcamo	€. 1.831,50	Fatt. n. 3 del 31/01/2012 Prot.Fatt. 4134del 28/03/2012 Ditta Di Leonardo Francesco Fatt. n. 17 del 28/03/2012 Prot.Fatt. 4425del 03/04/2012 Ditta Asta s.r.l.

- che i lavori suddetti sono da considerare a carico dell'Ente come da "Regolamento condominiale tipo di autogestione per i fabbricati di edilizia residenziale pubblica" approvato con Delibera Consiliare n. 42/2008 e da normativa vigente;
- che l'inquilino in argomento era assegnatario di un alloggio popolare sito in Alcamo, Via G. Ruisi n. 10 e che attualmente, a seguito di un cambio, è assegnatario dell'alloggio sito in Alcamo, Via G. Martino, Lotto 3/B nel quale sono stati eseguiti i lavori oggetto delle succitate autorizzazioni;

- che con nota n. 5085 di prot. del 11/04/2013 il Sig. Plaia Salvatore ha chiesto che gli venga compensata la spesa sostenuta per i lavori nell'alloggio sito in Alcamo, Via G. Martino, Lotto 3/B con i canoni di locazione dovuti per l'alloggio di cui era precedentemente assegnatario;

RITENUTO di poter accogliere la richiesta del Sig. Plaia Salvatore;

RITENUTO doveroso liquidare quanto riconosciuto, giuste lettere di autorizzazione n. 2981 di prot. del 02/03/2012 e n. 3991 di prot. del 26/03/2012, autorizzando il S.E.F. al recupero dei canoni fino alla concorrenza delle somme indicate;

VISTO l'art. 14 del vigente statuto per ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTA la Delibera Commissariale n. 1 del 12/03/2013 di approvazione del bilancio di previsione 2013 e dei relativi allegati;

VISTO il provvedimento prot. n. 29719 del 27/03/2013 a firma dell'Assessore alle Infrastrutture e Mobilità;

VISTA la Delibera Commissariale n. 20 del 28/03/2013 di esecutività della Delibera Commissariale n. 1 del 12/03/2013;

tutto ciò premesso

DETERMINA

1) LIQUIDARE E PAGARE tramite equivalente compensazione con i canoni correnti, le somme di seguito elencate:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo spesa riconosciuto Iva compresa	Canoni Compensati	Capitoli Incassi
13982	Plaia Salvatore	Via G. Ruisi n. 10 - Alcamo	€. 1.831,50	€. 1.831,50	1.2.3/Cap. 55 C/residui

2) TRARRE il corrispondente mandato di pagamento per complessivi **€. 1.831,50** dallo stanziamento di spesa del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, Cap. 99, Art. 2, gestione residui 2012, giusto impegno di spesa di €. 50.131,55 assunto con D.D.Tec. n. 376 del 10/08/2012, che al netto dell'importo che si liquida con il presente atto residua di €. 25.917,95.

3) INCASSARE la complessiva somma di **€. 1.831,50** per incasso figurativo canoni con imputazione nei capitoli di entrata meglio specificati al punto 1) della presente determina e precisamente per:

€. 1.831,50 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 55 - C/residui.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Tommaso MARTINEZ