



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO SEGRETERIA TECNICA E APPALTI

ANNO 2017

DETERMINA N. 5 DEL 13-01-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 1

OGGETTO:

TRAPANI – IACP- AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COPERTURA ASSICURATIVA GLOBALE FABBRICATI PER LA DURATA DI ANNI DUE. IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'ASTA €.200.000,00.- PRESA D'ATTO ED APPROVAZIONE DELL'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EX ART.32, COMMA 7, DEL D.LGS. 50/2016. CIG: -6849476E64-.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO a.i.

(Dr. Pietro Savona)

PREMESSO che in data 28 luglio 2015, a seguito esperimento di procedura aperta, ex artt.55 e 124 del D.Lgs. 163/2006, veniva sottoscritta –tra questo Istituto e la Compagnia di Assicurazioni “Generali S.p.A.”- la polizza per la copertura assicurativa *all risk property* del nostro patrimonio edilizio esistente nella provincia, per la durata di anni 1 (uno) e mesi 5 (cinque) con decorrenza dalle ore 24:00 del 31/07/2015 alle ore 24:00 del 30/12/2016, senza previsione di tacito rinnovo alla scadenza annuale;

PREMESSO che la Marsh -broker di fiducia dell’Istituto- con propria mail di data 5 settembre 2016, considerata la prossima scadenza dell’anzicitata polizza ed al fine di predisporre la documentazione per l’espletamento di una nuova gara, ha chiesto a questo Istituto di conoscere la consistenza immobiliare aggiornata ad oggi;

PREMESSO che l’Istituto, con propria nota del 14/9/2016, prot. n.16140, ha provveduto a comunicare al predetto broker quanto richiesto;

PREMESSO che, in relazione a quanto sopra esposto, lo stesso Broker ha provveduto a trasmettere –in allegato alla nota del 17 ottobre 2016- il capitolato speciale di polizza “Globale Fabbricati” e la bozza di disciplinare di gara, prodromici all’avvio della nuova procedura per l’appalto del servizio in argomento;

CONSIDERATO che l’art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, prevede che, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte,

CONSIDERATO che il Servizio I –Segreteria tecnica e Appalti- ha provveduto ad approntare il bando di gara ed il pertinente disciplinare in conformità alla vigente normativa in materia di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che il Responsabile del Procedimento -visto il bando di gara per l'affidamento, mediante procedura aperta- del servizio di copertura assicurativa globale fabbricati, con propria nota n. 18606 di protocollo di data 02/11/2016, ha certificato –giusta quanto prescritto dall’art.7, comma 4, della legge regionale 12/7/2011, n.12- la conformità (per quanto possibile) del predetto bando al bando tipo di riferimento predisposto dall’Autorità Nazionale Anticorruzione (già AVCP);

CONSIDERATO che il Capo Area Gestione Patrimonio dell'Istituto, con propria "Determina" n.750 del 8/11/2016 ha provveduto:

- all'approvazione del relativo bando di gara;
- ad indire la procedura aperta per l'affidamento del servizio in argomento;
- a richiamare i criteri di aggiudicazione;
- a stabilire le forme di pubblicità;
- a dare atto che la stessa costituisce determina a contrarre;

CONSIDERATO che l'Istituto, espletati tutti gli adempimenti connessi alla pubblicizzazione dell'appalto ha esperito –in data 13 dicembre 2016- la procedura aperta per l'affidamento del servizio oggetto del presente atto;

CONSIDERATO che, giusta quanto si evince dal pertinente verbale di gara redatto in data 13 dicembre 2016, l'appalto per l'affidamento del servizio di copertura assicurativa in argomento è stato provvisoriamente aggiudicato alla Compagnia di Assicurazioni GENERALI ITALIA S.p.A. – Agenzia principale di Trapani, Piazzetta Saturno, n.2 – Trapani, (sede legale e domicilio fiscale in Mogliano Veneto (TV), Via Marocchesa, n.14), con il ribasso del 10,40% sull'importo complessivo a base d'asta fissato in €.200.000,00;

CONSIDERATO che dell'esito delle anzidette operazioni di gara si è provveduto a darne notizia mediante pubblicazione sul sito istituzionale di questo Istituto;

CONSIDERATO che, con l'avvenuta pubblicazione del predetto verbale sul sito istituzionale dell'Istituto ed in assenza di rilievi, contestazioni o richiesta di chiarimenti, il Capo Area Gestione Patrimonio a.i. in ottemperanza alle disposizioni contenute nell'art.33, comma 1, del D.Lgs 50/2016, con propria determinazione dirigenziale n.926 del 19/12/2016, ha provveduto all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in argomento;

CONSIDERATO che l'Istituto ha pure provveduto a verificare d'Ufficio le dichiarazioni rilasciate in sede di gara dalla impresa aggiudicataria provvisoria circa il possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti e che, ai sensi del comma 5, dello stesso art.32 può, quindi, procedersi all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in argomento;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50;

VISTA la D.C. n. 1 dell'11 gennaio 2011;

VISTA la L.R. n. 10/2000 e la legislazione vigente in materia;

VISTO l'art.14 dello Statuto dell'Ente:

Sulla scorta dello schema di determina predisposto dal responsabile del Servizio competente

D E T E R M I N A

PRENDERE ATTO della Determinazione dirigenziale n.926 del 19 dicembre 2016 con la quale si provvede all'aggiudicazione provvisoria del servizio di copertura assicurativa globale fabbricati per la durata di anni due;

PRENDERE ATTO che con l'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale, ex art.80 del D.Lgs. 50/2016 in capo alla società GENERALI ITALIA S.p.A., aggiudicataria provvisoria, si sono verificati i presupposti di cui all'art. 32, commi 5 e 7, del D. Lgs. 50/2016;

APPROVARE, conseguentemente, l'esito della gara di appalto aggiudicandone –pertanto- in via definitiva l'appalto stesso alla citata Compagnia di Assicurazioni **GENERALI ITALIA S.p.A.** –Agenzia principale di Trapani, Piazzetta Saturno, n.2 – Trapani, (sede legale e domicilio fiscale in Mogliano Veneto (TV), Via Marocchesa, n.14), con il ribasso del **10,40%** sull'importo complessivo a base d'asta fissato in €.200.000,00=;

AUTORIZZARE la stipulazione del relativo contratto di appalto (consistente, nella fattispecie, nella sottoscrizione della sottesa polizza), subordinatamente all'acquisizione della documentazione di rito.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO a.i.
F.to (Dr. Pietro Savona)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to (Rag. Emanuele Fanara)