



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZ E RECUP EDILIZIO UO1

ANNO 2017

DETERMINA N. 12 DEL 20-01-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 6

OGGETTO:

LAVORI URGENTI NELL'ALLOGGIO DANNEGGIATO DA INCENDIO IN GIBELLINA VIA G. LA PIRA N.7 LOTTO 3. PROCEDURA NEGOZIATA N.08(U.O.1). LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 5.214,11 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. IMPRESA SAVEDIL S.R.L.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con **determina n. 838** del 28/11/2016 si è preso atto dei lavori da eseguirsi nell'alloggio danneggiato dai incendio sito in Gibellina via G. La Pira n.7; si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **5.735,52** (cinquemilasettecentotrentacinque/52), di cui € 5.214,11 base imponibile ed € 521,41 per IVA, sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze;
2. i lavori sopraindicati sono stati affidati alla ditta **SAVEDIL s.r.l.**, avente sede in Marsala, C.da Casazze, 215/A P.IVA:omissis.... , giusta procedura negoziata n. 8 per un importo complessivo pari a € **5.214,11** (euro cinquemiladuecentoquattordici/11) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge .
3. I lavori di seguito sinteticamente riportati :

LOTTO CIG: Z4F1C2AC76

1. (scheda/verbale 5/2016/Gib) Gibellina – via G. La Pira n.7 lotto 3.
Rimozione di intonaco interno e successivo rifacimento nel vano letto. Le modalità di esecuzione e le forniture dovranno rispondere alle voci 21.1.11 (rimozione intonaco), 9.1.1 (intonaco civile) 9.1.6 (strato di finitura) dell'EPR 2013;
Smontaggio, fornitura e collocazione di infissi esterni completi di avvolgibile e vetri termoacustici nel vano letto, comprese opere murarie correlate, eventuale sostituzione di soglia e stipiti. Le modalità di esecuzione e le forniture dovranno rispondere alle voci 21.1.17 (rimozione infissi), 8.1.10.1 (serramenti tipo monoblocco) 8.5.1.1 (avvolgibili) 8.4.2.1 (vetri termoacustici) 8.3.5 (cassonetto) dell'EPR 2013;
Smontaggio, fornitura e collocazione di porte interne nel vano letto, comprese opere murarie correlate, eventuale sostituzione di soglia e stipiti. Le modalità di esecuzione e le forniture dovranno rispondere alle voci 21.1.17 (rimozione infissi), 8.3.8 (porta interna) dell'EPR 2013;
Ripristino impianto elettrico danneggiato completo di f.e.c. di differenziale e con rilascio della Dichiarazione di Conformità ai sensi del D.M. 37/2008. Le forniture e le modalità esecutive dovranno rispondere ai requisiti minimi previsti dalle voci 14.1.3 (punto luce) 14.1.11.1 (presa) 14.4.3.1 (interruttore differenziale) 14.3.5 (conduttori).
Preparazione pareti da tinteggiare interne ed esterne anneriti dal fumo dell'incendio nell'intero alloggio, nel balcone del vano letto e nel vano scala previo la pulitura nonché applicazione di idoneo fissativo con materiali, mezzi e secondo le modalità esecutive impartite dal D.L. in corso d'opera.
Messa in sicurezza del solaio vano letto mediante la rimozione delle parti pericolanti e/o in fase di distacco.
Intervento di risanamento di strutture in c.a. previo il trattamento dei ferri e applicazione di malta reoplastica avendo cura di realizzare uno spessore copri ferro pari ad almeno 2 cm. Ricolmamento dei vuoti con materiale leggero.
Tinteggiatura pareti interne ed esterne anneriti dal fumo dell'incendio nell'intero alloggio, nel balcone del vano letto e nel vano scala con materiali, e mezzi e secondo le modalità esecutive impartite dal D.L. in corso d'opera.

Trasporto, conferimento e smaltimento presso pubblica discarica autorizzata del materiale di risulta con produzione del formulario di identificazione dei rifiuti (FIR).
Redazione ed attuazione del piano operativo di sicurezza (POS).

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **SAVEDIL s.r.l.**, avente sede in Marsala, C.da Casazze, 215/A P.IVA:omissis....., ha trasmesso la seguente fattura:
 - **fattura n. FATTPA 1_17 del 09/01/2017** di complessivi € **5.214,11** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 276/2017, ID SDI 59309825, relativa ai lavori affidati con procedura negoziata n.8/2016 (UO1);

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico (oggi Area Gestione Patrimonio) dell'Istituto;
- la D.D.Serv.Dir. Gen. N. 411 del 14/07/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di R.U.P. , per l'anno 2016 , ai Geom. Leonardo Manzo e Tommaso Martinez;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 66 del 04/07/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 41540 del 06/09/2016, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 15775 del 08/09/2016 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;
- la Deliberazione commissariale n. 88 del 09/09/2016 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 66 del 04/07/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;
- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 1/2017 con la quale si prende atto del provvedimento regionale n. 1896 del 12/01/2017 di autorizzazione alla gestione provvisoria;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **SAVEDIL s.r.l.**, avente sede in Marsala, C.da Casazze, 215/A P.IVA:*omissis*...., complessivi € **5.214,11** (euro cinquemiladuecentoquattordici /11) a saldo della suindicata fattura 1/17 di € 5.214,11, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:***omissis*....;

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **5.214,11** (euro cinquemiladuecentoquattordici/11), in favore della ditta **SAVEDIL s.r.l** a saldo della fattura 1/17 e, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2017, **gestione provvisoria, gestione residui**, giusto impegno di € 5.735,52 assunto con **D.D.Tec. n. 838** del 28/11/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 521,41 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0.00 .

DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to (Geom. Tommaso Martinez)

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1	AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
--	--

Oggetto:	<i>LAVORI URGENTI NELL'ALLOGGIO DANNEGGIATO DA INCENDIO IN GIBELLINA VIA G. LA PIRA N.7 LOTTO 3. PROCEDURA NEGOZIATA N.08(U.O.1). LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 5.214,11 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. IMPRESA SAVEDIL S.R.L.</i>
-----------------	--

Impegno n° Anno Gestione :

MISSIONE

CAP. /

Importo: € / Anno 2 /Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

A T T E S T A

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

0,00

Ai capitoli sopradescritti

Data 20-01-2017

MARIA ANGELA CORVITTO