



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZ E RECUP EDILIZIO UO1

ANNO 2017

DETERMINA N. 13 DEL 20-01-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 7

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI SALAPARUTA, PARTANNA, FAVIGNANA E CASTELVETRANO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 2.000,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. IMPRESA OLMO COSTRUZIONI.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. 963 del 30/12/2016 si è preso atto dei lavori di somma urgenza e di urgenza da eseguire nei Comuni di Salaparuta, Partanna, Favignana e Castelvetro; si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **5.445,00** (cinquemilaquattrocentoquarantacinque/00), di cui € 4.950,00 base imponibile ed € 495,00 per IVA, sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze;
2. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **OLMO COSTRUZIONI**, corrente in Marsala, via Barbaro n.21, CF/P.IVA*omissis*...., giusto verbale di somma urgenza del 02/12/2016 di importo pari a € **2.000,00** (euro duemila/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z671C62B3C**, I lavori di seguito sinteticamente riportati [SU 02/12/2016]:

(scheda/verbale 01/2016/Fav) Favignana – via Calamoni lotto 7 . istanza Sig.Bertolino Vincenzo – prot.n.19772/2016. - Messa in sicurezza dei balconi ad uso degli alloggi in locazione dei Sigg. Bertolino V. e Grammatico G. nel prospetto principale dell'edificio mediante demolizione e ricostruzione del cgl cementizio in c.a. ammalorate e/o in fase di distacco, che potrebbero costituire pericolo per l'incolumità privata. Successiva ricostruzione delle parti in cls demolite mediante la collocazione di nuove barre di armatura ancorate mediante saldatura alla parte restante. Ripristino e riprofilatura della dei parapetti in c.a., mediante la formazione di casseformi e colatura di malta cementizia tixotropica classe R4. Risanamento delle parti di parapetto lesionate, che non necessitano della demolizione, attraverso l'energica spazzolatura delle barre in c.a., protezione con boiaccia passivante, bocciardatura, pulitura e saturazione del supporto, applicazione di malta reoplastica tixotropica fibrorinforzata classe di resistenza R4, in una o più mani fino a ricostituire la sezione originaria ed in ogni caso tale da garantire un copriferro non inferiore a cm 2; - Revisione colonna di scarico . Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento degli elementi ammalorati e/o danneggiati ed in ogni caso necessari per l'individuazione delle cause del danno, le opere di demolizione necessarie per eseguire le sostituzioni delle parti deteriorate e quant'altro per dare le opere finite e funzionanti a perfetta regola d'arte - Sono compresi l'attuazione dei piani sulla sicurezza (Pos), gli oneri per il trasporto, l'accesso, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir).

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **OLMO COSTRUZIONI**, corrente in Marsala, via Barbaro n.21, CF/P.IVA*omissis*...., ha trasmesso la seguente fattura:
 - **fattura n. FATTPA 1_17 del 10/01/2017** di complessivi € **2.000,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 315/2016, ID SDI 59369687, relativa ai lavori affidati con verbale di somma urgenza del 02/12/2016;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e sommaurgenza;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico (oggi Area Gestione Patrimonio) dell'Istituto;
- la D.D.Serv.Dir. Gen. N. 411 del 14/07/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di R.U.P. , per l'anno 2016 , ai Geom. Leonardo Manzo e Tommaso Martinez;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 66 del 04/07/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 41540 del 06/09/2016, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 15775 del 08/09/2016 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;
- la Deliberazione commissariale n. 88 del 09/09/2016 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 66 del 04/07/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;
- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 1/2017 con la quale si prende atto del provvedimento regionale n. 1896 del 12/01/2017 di autorizzazione alla gestione provvisoria;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **OLMO COSTRUZIONI** , corrente in Marsala, via Barbaro n.21, CF/P.IVA*omissis*...., complessivi € **2.000,00** (euro duemila/00) a saldo della suindicata fattura 1/17 di € 2.000,00, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:***omissis*....;

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **2.000,00** (euro duemila/00), in favore della ditta **OLMO COSTRUZIONI** a saldo della fattura 1/17, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2017, **gestione provvisoria, gestione residui**, giusto impegno di € 2.200,00 assunto con **D.D.Tec. n. 963** del 30/12/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 200,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;

DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to (Geom. Tommaso Martinez)

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1	AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
--	--

Oggetto:	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI SALAPARUTA, PARTANNA, FAVIGNANA E CASTELVETRANO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 2.000,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. IMPRESA OLMO COSTRUZIONI.</i>
-----------------	---

Impegno n° Anno Gestione :

MISSIONE

CAP. /

Importo: € / Anno 2 /Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

A T T E S T A

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

0,00

Ai capitoli sopradescritti

Data 20-01-2017

MARIA ANGELA CORVITTO