



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA

ANNO 2017

DETERMINA N. 24 DEL 31-01-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 12

OGGETTO:

MAZARA DEL VALLO – VIA DE SINEIS - LAVORI PER LA COSTRUZIONE DI N. 12 ALLOGGI POPOLARI A COMPLETAMENTO DEL COMPARTO DEI 36 ALLOGGI. NOMINA PRESIDENTE E RICHIESTA ALL'UREGA DESIGNAZIONE DI N.2 COMPONENTI LA COMMISSIONE AGGIUDICATRICE PER LA VALUTAZIONE TECNICA ED ECONOMICA DELLE OFFERTE RELATIVE ALL'AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI PER DIREZIONE DEI LAVORI, ASSISTENZA AL COLLAUDO, LIQUIDAZIONE, MISURA E CONTABILITÀ E COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE. C.I.G. -6763548061-

In sostituzione del
CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO a.i.
Dr. Pietro SAVONA
-Dott.ssa Nunziata GABRIELE

PREMESSO CHE:

- Con Determina Dirigenziale n.706 del 21 ottobre 2016 –per le motivazioni in essa contenute- si è provveduto:
 - ad avviare la procedura di affidamento dei servizi tecnici in argomento, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 18/4/2016, n.50, e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art.95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, previa indagine dei requisiti in possesso dei professionisti iscritti nell'Albo Unico Regionale dei professionisti, istituito dall'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità ex art.12 della legge regionale 12 luglio 2011, n.12;
 - ad approvare l'avviso di manifestazione di interesse allegato allo stesso provvedimento;
 - a richiamare i criteri di aggiudicazione;
 - a stabilire le forme di pubblicità;
 - a dare atto che il citato provvedimento costituisce determina a contrarre, ai sensi dell'art.32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
- l'avviso di gara informale finalizzato alla individuazione dei soggetti –tra quelli compresi nell'Albo Unico Regionale ex art.12 della l.r. 12/2011- da invitare alla successiva procedura negoziata, ex art.36, comma 2 , lettera b) del d.lgs. 50/2016, è stato, quindi, pubblicato sul sito istituzionale dell'Istituto, all'Albo pretorio on line, nonché all'Albo degli Ordini professionali (Ingegneri ed Architetti) della provincia di Trapani;
- a seguito delle osservazioni presentate da taluni professionisti interessati alla manifestazione di interesse sopra indicata, afferenti al possesso dei requisiti di partecipazione e specificatamente a quello riferito alla Cat. P.02 (PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE), questo Istituto –riesaminati gli atti- ha ritenuto opportuno pubblicare un avviso di rettifica riguardante la modifica della tabella relativa alla classificazione dei servizi;
- ai fini dell'individuazione delle imprese da invitare alla procedura negoziata, in caso di candidature inferiori o pari a cinque, l'avviso prevedeva che sarebbero stati consultati tutti gli operatori economici, mentre in caso contrario, sarebbe stato effettuato sorteggio pubblico per la selezione di n.5 operatori economici da invitare;

CONSIDERATO CHE:

- giusta quanto si evince dal verbale di sorteggio pubblico, redatto in data 6 dicembre 2016, sono pervenute n.60 plichi di altrettanti professionisti, contenenti manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio in argomento, e che tra quelli ammessi ne sono stati sorteggiati n.5;
- con lettere-invito di data 17 gennaio 2017 (prot.nn. 653, 655, 656, 657 e 658) gli stessi professionisti sono stati invitati a presentare offerta secondo il criterio anzicitato;
- il termine per la presentazione di dette offerte è stato fissato per le ore 12:00 del giorno 7 febbraio 2017;
- l'art.12 del Decreto del Presidente della regione Sicilia n.13 del 31/01/2012 indica le modalità di *“Costituzione della commissione per l'aggiudicazione degli appalti di servizi o forniture e lavori, di cui all'articolo 8 della legge regionale n. 12/2011, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con importo a base d'asta inferiore a 1.250 migliaia di euro”*;
- il comma 2° dell'art.12 del suddetto Decreto del Presidente della regione Sicilia n.13 del 31/01/2012 dispone che *“Entro due giorni lavorativi, esclusi i sabati ed i festivi, dalla data ultima di ricezione delle offerte, l'organo competente della stazione appaltante nomina il presidente della commissione e richiede alla sezione territorialmente competente dell'Ufficio regionale per l'espletamento delle gare di appalto (UREGA) di procedere al sorteggio ai fini della designazione dei componenti medesimi”*;
- per la valutazione dei progetti pervenuti entro il termine ultimo, indicato nelle ore 12,00 del 7/2/2017, è necessario richiedere all'U.R.E.G.A., sezione provinciale di Trapani, la individuazione, tramite sorteggio, di due componenti esterni della commissione per l'aggiudicazione della gara –di cui uno esperto in materie giuridiche ed uno esperto in materie tecniche- con le modalità previste dall'art.12 del D.P.R.S. n. 13 del 31/01/2012;
- l'art.8, comma 3° della L.R. n.12 del 12 luglio 2012 dispone che *“La Commissione è presieduta di norma da un dirigente della stazione appaltante e, in caso di mancanza in organico, da un funzionario della stazione appaltante incaricato di funzioni apicali, nominato dall'organo competente”*;

ATTESO CHE il dott. Pietro Savona, quale Capo dell'Area Gestione Patrimonio ad interim, possiede pertinenti capacità ed esperienza per assolvere al compito di presidente di commissione di gara;

RITENUTO di dover procedere alla nomina del Presidente della Commissione di gara, che sarà composta dallo stesso e dai due componenti designati mediante sorteggio dall'U.R.E.G.A. di Trapani oltre il segretario verbalizzante;

Tutto ciò premesso e considerato

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Vista la l.r. 12 luglio 2011, n.12;

Visto il Decreto del Presidente della Regione Siciliana, n. 13 del 31 gennaio 2012;

Visto il vigente Statuto;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Visti gli atti d'Ufficio.

DETERMINA

DI NOMINARE Presidente della Commissione aggiudicatrice per l'affidamento dei servizi tecnici per direzione dei lavori, assistenza al collaudo, liquidazione, misura e contabilità e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione relativamente all'appalto dei lavori per la costruzione, in Mazara del Vallo – Via de Sineis, di n. 12 alloggi popolari a completamento del comparto dei 36 alloggi, il Dott. Pietro SAVONA, Capo dell'Area Gestione Patrimonio ad interim di questo Istituto;

DI RICHIEDERE all'U.R.E.G.A., sezione provinciale di Trapani, di procedere al sorteggio, ex art. 12, comma 2, del D.P.R.S. n. 13/2012, ai fini della designazione dei due componenti la commissione aggiudicatrice;

DI DARE ATTO che l'importo del compenso per i componenti - che non potrà essere superiore a complessivi euro 10.000,00 oltre iva ed oneri riflessi, giusta quanto disposto dall'art.8, comma 9 del l.r. 12/7/2011 n.12 - trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione dell'amministrazione alla voce "Imprevisti" (quantificata in euro 58.244,14) giusta finanziamento già concesso con D.D.G. n.952 del 11 maggio 2016;

RENDERE NOTO che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, il Responsabile del procedimento è l'arch. Giuseppe Maltese.

In sostituzione del
CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO a.i.
Dr. Pietro SAVONA
F.to -Dott.ssa Nunziata GABRIELE-

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA	AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	MAZARA DEL VALLO – VIA DE SINEIS - LAVORI PER LA COSTRUZIONE DI N. 12 ALLOGGI POPOLARI A COMPLETAMENTO DEL COMPARTO DEI 36 ALLOGGI. NOMINA PRESIDENTE E RICHIESTA ALL'UREGA DESIGNAZIONE DI N.2 COMPONENTI LA COMMISSIONE AGGIUDICATRICE PER LA VALUTAZIONE TECNICA ED ECONOMICA DELLE OFFERTE RELATIVE ALL'AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI PER DIREZIONE DEI LAVORI, ASSISTENZA AL COLLAUDO, LIQUIDAZIONE, MISURA E CONTABILITÀ E COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE. C.I.G. -6763548061-
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 /Anno 3	
Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 0,00 Ai capitoli sopradescritti	
Data 30-01-2017	MARIA ANGELA CORVITTO