



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1

ANNO 2017

DETERMINA N. 29 DEL 03-02-2017

NUMERO DETERMINA DI AREA: 14

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI VALDERICE E SAN VITO LO CAPO . (U.O.1) LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 1.947,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. IMPRESA RENDA SALVATORE.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. 833 del 28/11/2016 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nel Comune di SAN VITO LO CAPO ; si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **1.265,00** (milleduecentosessantacinque/00), di cui € 1.150,00 base imponibile ed € 115,00 per IVA, sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze;
2. con determina n. 652 del 11/10/2016 si è preso atto dei lavori di urgenza da eseguire nel Comune di Valderice ; si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **876,70**, (ottocentoseventasei/70), di cui € 797,00 base imponibile ed € 79,70 per IVA, sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta - **RENDA SALVATORE** avente sede in Paceco, Via M.G. Asaro n. 12, CF/P.IVAomissis.... , per un importo complessivo pari a € **1.947,00** (euro millenovecentoquarantasette/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge .
4. I lavori di seguito sinteticamente riportati :

Lotto CIG: ZE51BB2DEA.

(Scheda 1/2016s. Vito Lo Capo) San Vito Lo Capo , Via G. Arimondi , 159. Istanza Sig.ra Fanara Antonina del 07/10/2016 prot. 17414 & 17555 del 10/10/2016. Revisione dell'impianto idrico e di scarico dei vani bagno oltre alla sostituzione della vasca da bagno da cm 1,70x70, completa di pilettona a sifone, tappo e tubo di troppopieno, compresa la rimozione , la sostituzione con una del tipo in vetroresina, miscelatore per acqua calda e fredda. Eseguire inoltre la dismissione dell'intonaco e delle strutture degradate relativo al solaio sottostante e successiva ripresa delle strutture in c. a. del solaio ed intonacatura finale. La piastrellatura dismessa dovrà essere sostituita con piastrelle di maiolica di uguale dimensione e colore simile, le tubazioni da sostituire dovranno essere del tipo multistrato. Compreso il trasporto e il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione di piani di sicurezza (Pos).Importo dei lavori a corpo € . 1.150,00 oltre IVA.

Lotto CIG: Z201ADEF4D.

(Scheda 2/2016 Valderice)- Valderice, Integrale demolizione di tutti gli strati corticali di strutture in c.a. e finiture prospettiche degradate, nonché parti in generale che potrebbero costituire pericoli, con l'ausilio di piattaforma aerea omologata e/o ponteggio a norma. Risanamento mediante spazzolatura dei ferri d'armatura ossidati, applicazione di boiaccia passivante, bocciardatura e pulitura con saturazione di supporto, applicazione di malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico meccaniche, da sottoporre a preventivo e insindacabile giudizio della D.L., avente spessore copri ferro non inferiore a cm. 2 frazzata. Compresi l'attuazione dei piani sulla sicurezza, gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta. Importo dei lavori €. 797,00 oltre IVA

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la **RENDA SALVATORE** avente sede in Paceco, Via M.G. Asaro n. 12, CF/P.IVA*omissis*...., ha trasmesso le seguenti fatture:
 - **FATTPA 1_17 del 11/01/2017** di complessivi € **1.150,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 394/2017, ID SDI 59552888 relativa ai lavori affidati con somma urgenza (UO1);
 - **FATTPA n. 78_16 del 29/11/2016** di complessivi € **797,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 20391/2016, ID SDI 56113846 relativa ai lavori affidati con somma urgenza (UO1);

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico (oggi Area Gestione Patrimonio) dell'Istituto;
- la D.D.Serv.Dir. Gen. N. 411 del 14/07/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di R.U.P. , per l'anno 2016 , ai Geom. Leonardo Manzo e Tommaso Martinez;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 66 del 04/07/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 41540 del 06/09/2016, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 15775 del 08/09/2016 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;

- la Deliberazione commissariale n. 88 del 09/09/2016 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 66 del 04/07/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;
- la Deliberazione commissariale n. 130 del 23/12/2016 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019;
- la Deliberazione commissariale n. 1/2017 con la quale si prende atto del provvedimento regionale n. 1896 del 12/01/2017 di autorizzazione alla gestione provvisoria;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- alla ditta **RENDA SALVATORE** avente sede in Paceco, Via M.G. Asaro n. 12, CF/P.IVA IT018790205172, complessivi € **1.947,00** (euro millenovecentoquarantasette/00) a saldo delle suindicate **fatture n. 1_17 del 11/01/2017** di € **1.150,00**, e **n. 78_16 del 29/11/2016** di €. **797,00** mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:IT74A087128189000000085009;**

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **1.947,00** (euro millenovecentoquarantasette/00) in favore della ditta Renda Salvatore, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2017, gestione provvisoria, gestione residui, come di seguito specificato:
 - € 1.150,00 a saldo della fattura 01/17, giusto impegno di € 1.265,00 assunto con **D.D.Tec. n. 833** del 28/11/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 115,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;
 - € 797,00 a saldo della fattura 78/16, giusto impegno di € 876,70 assunto con **D.D.Tec. n. 652** del 11/10/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 79,70 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;

DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to (Geom. Leonardo Manzo)

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1	AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI VALDERICE E SAN VITO LO CAPO . (U.O.1) LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 1.947,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. IMPRESA RENDA SALVATORE.</i>
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 /Anno 3	
Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 0,00 Ai capitoli sopradescritti	
Data 03-02-2017	MARIA ANGELA CORVITTO