

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI

TRAPANI

OGGETTO: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER LA "DIREZIONE DEI LAVORI, ASSISTENZA AL COLLAUDO, LIQUIDAZIONE, MISURA E CONTABILITÀ E COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE", RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO RIGUARDANTE LA ESECUZIONE DEI "LAVORI PER LA COSTRUZIONE IN MAZARA DEL VALLO – VIA DE SINEIS – DI N. 12 ALLOGGI POPOLARI A COMPLETAMENTO DEL COMPARTO DEI 36 ALLOGGI" - C.I.G. -6763548061-

VERBALE SORTEGGIO PUBBLICO

L'anno **duemilasedici**, il giorno **6** del mese di **dicembre** alle ore 10,00, il sottoscritto **Dott. Pietro SAVONA**, nella qualità di Capo Area Gestione Patrimonio ad interim dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Trapani, che nel prosieguo del presente verbale sarà chiamato "Istituto", C.F. -00081330813- alla presenza dei Signori **Geom. Scaduto Giovan Battista** e **Rag. Emanuele FANARA**, dipendenti di questo Istituto, quali testimoni, con me riuniti nella stanza dell'Ufficio Segreteria Tecnica e Appalti, sita al secondo piano dell'edificio ove hanno sede gli uffici dell'Istituto, dichiara aperta la seduta di selezione mediante sorteggio pubblico delle cinque ditte da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei servizio in oggetto;

PREMETTE

- il Capo Area Gestione Patrimonio dell'Istituto, con propria "Determina" n.706 del 21 ottobre 2016 –per le motivazioni in essa contenute- ha provvedu-

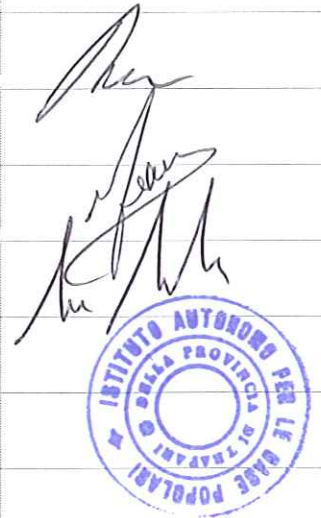
15/11/16



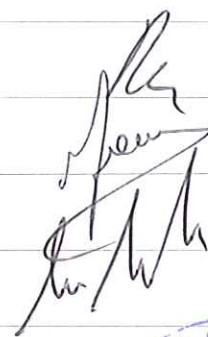
The image shows a handwritten signature in blue ink, which appears to be 'P. Savona'. Below the signature is a circular official stamp in blue ink. The text within the stamp reads 'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI TRAPANI' around the perimeter.

to:

- ad avviare la procedura di affidamento dei servizi tecnici in argomento, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b), previa indagine dei requisiti in possesso dei professionisti iscritti nell'Albo Unico Regionale dei professionisti, istituito dall'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità ex art.12 della legge regionale 12 luglio 2011, n.12;
 - ad approvare l'avviso di manifestazione di interesse allegato allo stesso provvedimento;
 - a richiamare i criteri di aggiudicazione;
 - a stabilire le forme di pubblicità;
 - a dare atto che il citato provvedimento costituisce determina a contrarre, ai sensi dell'art.32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
- l'avviso di gara informale finalizzato alla individuazione dei soggetti –tra quelli compresi nell'Albo Unico Regionale ex art.12 della l.r. 12/2011- da invitare alla successiva procedura negoziata, ex art.36, comma 2 , lettera b) del d.lgs. 50/2016, è stato, quindi, pubblicato sul sito istituzionale dell'Istituto, all'Albo pretorio on line, nonché all'Albo degli Ordini professionali (Ingegneri ed Architetti) della provincia di Trapani;
- a seguito delle osservazioni presentate da taluni professionisti interessati alla manifestazione di interesse sopra indicata, afferenti al possesso dei requisiti di partecipazione e specificatamente a quello riferito alla Cat. P.02 (PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE), questo Istituto –riesaminati gli atti- ha ritenuto opportuno pubblicare un avviso di rettifica riguardante la modifica della tabella relativa alla classificazione dei servizi;



- ai fini dell'individuazione delle imprese da invitare alla procedura negoziata, in caso di candidature inferiori o pari a cinque, l'avviso prevedeva che sarebbero stati consultati tutti gli operatori economici, mentre in caso contrario, sarebbe stato effettuato sorteggio pubblico per la selezione di n.5 operatori economici da invitare;
- secondo le prescrizioni, le manifestazioni di interesse sarebbero dovute pervenire all'Istituto, a mano o a mezzo raccomandata del servizio postale anche non statale, non più tardi delle ore 12,00 del giorno 10 novembre 2016;
- dato atto che entro il prescritto termine delle ore 12,00 del 10 novembre 2016, sono pervenuti all'Istituto -a mano o a mezzo raccomandata del servizio postale- **n.60 (sessanta)** plichi contenenti le indicazioni prescritte dall'Avviso pubblico;
- dato atto, altresì, che, dall'esame della documentazione pervenuta, sono stati ammessi alla selezione de qua n.45 operatori economici;
- che con avviso di sorteggio pubblico, n.20211 protocollo, di data 28/11/2016, pubblicato sul sito istituzionale di questo Istituto, nonché all'Albo degli ordini professionali della provincia, è stata fissata per oggi, 6 dicembre 2016, alle ore 10,00, la data per il sorteggio finalizzato alla individuazione dei cinque operatori economici da invitare alla procedura negoziata *de qua*;



TUTTO CIO' PREMESSO

Constatato che alle operazioni di sorteggio non è presente alcun candidato.

Il sottoscritto informa che:

- è stato predisposto l'elenco dei 60 operatori economici che hanno manifestato il proprio interesse in modo valido e che lo stesso non sarà reso pubblico fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte che sarà sta-

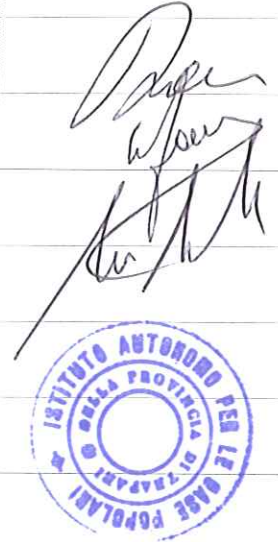
bilito nella lettera d'invito;

- a ciascuno di essi è stato associato un numero progressivo dal n.1 al n. 60 con esclusione dei nn. 1-3-7-11-13-26-37-38-40-45-46-47-55-56-59 in quanto domande escluse per le motivazioni riportate nei verbali 1 e 2 rispettivamente di data 22 e 24 novembre 2016;
- è stato predisposto analogo numero di foglietti con numerazione progressiva;
- che il seguente elenco indica i numeri di protocollo d'arrivo associati ai numeri progressivi senza l'indicazione dei nomi delle ditte:



N° Ord.	N° Protocollo	del
2	18716	3/11/2016
4	18760	4/11/2016
5	18923	8/11/2016
6	18925	8/11/2016
8	18974	8/11/2016
9	18976	8/11/2016
10	18977	8/11/2016
12	18980	8/11/2016
14	18982	8/11/2016
15	18983	8/11/2016
16	18984	8/11/2016
17	18985	8/11/2016
18	18986	8/11/2016
19	18988	8/11/2016
20	18990	8/11/2016
21	18992	8/11/2016
22	18999	8/11/2016
23	19012	9/11/2016
24	19013	9/11/2016
25	19024	9/11/2016
27	19032	9/11/2016
28	19059	9/11/2016
29	19062	9/11/2016
30	19063	9/11/2016
31	19066	9/11/2016
32	19068	9/11/2016
33	19069	9/11/2016
34	19071	9/11/2016
35	19072	9/11/2016
36	19077	9/11/2016

39	19080	9/11/2016
41	19082	9/11/2016
42	19084	9/11/2016
43	19087	9/11/2016
44	19089	9/11/2016
48	19155	10/11/2016
49	19156	10/11/2016
50	19157	10/11/2016
51	19159	10/11/2016
52	19161	10/11/2016
53	19168	10/11/2016
54	19169	10/11/2016
57	19184	10/11/2016
58	19185	10/11/2016
60	19211	10/11/2016



Si procede, quindi, alla fase del sorteggio pubblico, contando e controllando, alla presenza dei testimoni, tutti i foglietti con i numeri corrispondenti agli operatori economici ammessi;

- successivamente i foglietti sono piegati in modo da non rendere visibile il numero in essi riportato e posti all'interno di un contenitore.

Si procede poi all'estrazione di n.5 operatori economici; a tal fine viene chiamata la Sig.ra Giuseppa Alcamo, dipendente di questo Istituto, che non ha assistito alle operazioni anzi descritte, e si invita la stessa ad estrarre dall'urna, una alla volta, numero cinque foglietti: gli stessi vengono aperti, letti ed annotati nell'elenco appresso riportato (e non reso pubblico fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte che sarà stabilito nella lettera d'invito) abbinando ad ogni numero estratto il corrispondente numero e data di protocollo:

N° Ord.	N° Estratto	N° Protocollo	del
1.	35	19072	9/11/2016
2.	10	18977	8/11/2016
3.	18	18986	8/11/2016
4.	31	19066	9/11/2016
5.	54	19169	10/11/2016

Ad operazione conclusa si procede alla verifica di tutti i biglietti non estratti ai fini della correttezza dell'intera procedura.

Alle ore 10,50 il sottoscritto dichiara chiuse le operazioni di sorteggio e formazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto e, ai sensi dell'art.53, comma 2, lettera b) e comma 3 del d.lgs n.50/2016, dispone che il diritto di accesso agli atti è differito :

- in relazione all'elenco dei soggetti che hanno manifestato il loro interesse, e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime;
- ai soggetti la cui richiesta di invito sia stata respinta, è consentito l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno manifestato il loro interesse, dopo la comunicazione ufficiale, da parte dell'Istituto, dei nominativi dei candidati da invitare;
- fino alla scadenza dei termini sopra indicati gli atti stessi non possono essere comunicati a terzi o resi in qualsiasi altro modo noti.

Dispone, infine, che l'elenco degli operatori economici non sorteggiati o non ammessi –allegato al presente verbale sub “A”- sia reso noto mediante pubblicazione del verbale stesso sul sito istituzionale di questo Istituto dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Tutti gli atti della procedura, unitamente al presente verbale- fatta salva la disciplina del citato art.53 del D.Lgs. 50/2016- sono disponibili presso l'Area Gestione Patrimonio – Servizio 1°- di questo Istituto.

Letto, approvato e sottoscritto.



Diego Alessandrini
Vice
Amministratore Delegato



ALLEGATO "A"

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER LA "DIREZIONE DEI LAVORI, ASSISTENZA AL COLLAUDO, LIQUIDAZIONE, MISURA E CONTABILITÀ E COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE", RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO RIGUARDANTE LA ESECUZIONE DEI "LAVORI PER LA COSTRUZIONE IN MAZARA DEL VALLO - VIA DE SINEIS - DI N. 12 ALLOGGI POPOLARI A COMPLETAMENTO DEL COMPARTO DEI 36 ALLOGGI"

ELENCO FINALE DITTE SORTEGGIATE, NON SORTEGGIATE E NON AMMESSE



N° Ord.	N° Prot.	del	Ditte	Sede	Esito
1.	18666	3/11/2016	Ing. Giuseppe LO FARO	S. Pietro Clarenza (CT)	NON AMMESSA
2.	18716	3/11/2016	CASCONI Engineering s.r.l.	Catania	NON SORTEGGIATA
3.	18717	3/11/2016	Ing. Santo MILISENNA	Ravanusa (AG)	NON AMMESSA
4.	18760	4/11/2016	Arch. Vito GARBO (capogruppo RTI Arch. Vito GARBO, Ing. Salvatore BARONE, Ing. Giuseppe CALVARUSO)	Alcamo (TP)	NON SORTEGGIATA
5.	18923	8/11/2016	Arch. Gioacchino RUOPPOLO	Agrigento	NON SORTEGGIATA
6.	18925	8/11/2016	RTP PRESTING s.r.l. - Ing. SEMINARA	Milano	NON SORTEGGIATA
7.	18927	8/11/2016	Ci.Pro. Società d'Ingegneria	Messina	NON AMMESSA
8.	18974	8/11/2016	Ing. Vito ALIQUO'	Terme Vigliatore (ME)	NON SORTEGGIATA
9.	18976	8/11/2016	Studio Tecnico Associato BELLUARDO	Modica (RG)	NON SORTEGGIATA
10.	18977	8/11/2016	o m i s s i s		SORTEGGIATA
11.	18979	8/11/2016	SAA Studio di Architettura Ammirati	Ercolano (NA)	NON AMMESSA
12.	18980	8/11/2016	2M+A Architettura & Ingegneria	Montalbano Elicona (ME)	NON SORTEGGIATA
13.	18981	8/11/2016	Arch. Maurizio BRADASCHIA	Trieste	NON AMMESSA
14.	18982	8/11/2016	Ing. Giacomo GRECOMO-RO (capogruppo RTI Ing. Giacomo GRECOMORO, Arch. Salvatore PITRUZZELLA, Arch. Sergio CASTROGIOVANNI)	Caltavuturo (PA)	NON SORTEGGIATA
15.	18983	8/11/2016	Ing. MISTRETTA Stefano	Marsala (TP)	NON SORTEGGIATA
16.	18984	8/11/2016	Ing. Stefano NOLA	Trapani	NON SORTEGGIATA
17.	18985	8/11/2016	TECHNOSIDE s.r.l.	Gravina di Catania (CT)	NON SORTEGGIATA
18.	18986	8/11/2016	o m i s s i s		SORTEGGIATA
19.	18988	8/11/2016	Arch. Massimiliano FARDELLA	Marsala	NON SORTEGGIATA
20.	18990	8/11/2016	Arch. Benedetta FONTANA	Erice (TP)	NON SORTEGGIATA
21.	18992	8/11/2016	Ing. Renato GRECUZZO	Catania	NON SORTEGGIATA
22.	18999	8/11/2016	EUPRO s.r.l.	Ragusa	NON SORTEGGIATA
23.	19012	9/11/2016	Ing. Giovanni GABELLONE	Alcamo	NON SORTEGGIATA
24.	19013	9/11/2016	Ing. VELLA Pietro	Poggioreale (TP)	NON SORTEGGIATA

25.	19024	9/11/2016	LITOS PROGETTI	S.Caterina Villarmosa (CL)	NON SORTEGGIATA
26.	19030	9/11/2016	Ing. Gaspare VASSALLO C&V Progetti	Palermo	NON AMMESSA
27.	19032	9/11/2016	Ing. ACCARDI Salvatore	Marsala	NON SORTEGGIATA
28.	19059	9/11/2016	SL Studio Ing. A. LANZA	Canicattì (AG)	NON SORTEGGIATA
29.	19062	9/11/2016	Arch. Rosa Maria PAGANO	Palermo	NON SORTEGGIATA
30.	19063	9/11/2016	Ing. Rocco INGIANNI	Marsala	NON SORTEGGIATA
31.	19066	9/11/2016	o m i s s i s		SORTEGGIATA
32.	19068	9/11/2016	STUDIO SCIBILIA s.r.l. (capogruppo della RTI STUDIO SCIBILIA s.r.l., Ing. Azzurra TRANCHIDA e Ing. Andrea VIVIANI)	Palermo	NON SORTEGGIATA
33.	19069	9/11/2016	Studio Tecnico Associato "Vip Engineering" –Ing. GALIA Giuseppe	Trapani	NON SORTEGGIATA
34.	19071	9/11/2016	Ing. Angelo Giuseppe MISTRETTA (capogruppo della RTI Ing. Angelo Giuseppe MISTRETTA e Ing. Vincenzo GUIDA)	Partanna (TP)	NON SORTEGGIATA
35.	19072	9/11/2016	o m i s s i s		SORTEGGIATA
36.	19077	9/11/2016	GLI ARCHITETTI CIRRITO & GIAMBRUNO	Palermo	NON SORTEGGIATA
37.	19078	9/11/2016	Ing. CONTE Salvatore	Partanna (TP)	NON AMMESSA
38.	19079	9/11/2016	SCHIRANO Ing. Cosimo	Castelfranco di Sotto (PI)	NON AMMESSA
39.	19080	9/11/2016	ABGroup s.n.c. (capogruppo della RTI ABGroup s.n.c. e Epifanio M. BELLINI)	Sciacca (AG)	NON SORTEGGIATA
40.	19081	9/11/2016	MARINO Giacomo (capogruppo della RTI MARINO Giacomo e SFERLAZZO Antonino)	Mazara del Vallo (TP)	NON AMMESSA
41.	19082	9/11/2016	Ing. Salvatore MISURACA	Sciacca (AG)	NON SORTEGGIATA
42.	19084	9/11/2016	Società di Ingegneria AITECNA s.r.l.	Barcellona P.G. (ME)	NON SORTEGGIATA
43.	19087	9/11/2016	Arch. Elio CONTE (capogruppo della RTI Arch. Elio CONTE e Ing. Angelo SCANCARELLO)	Napoli	NON SORTEGGIATA
44.	19089	9/11/2016	C.M. INGEGNERI s.r.l.	Catania	NON SORTEGGIATA
45.	19096	9/11/2016	Arch. Francesco Paolo CATALANO	Marsala (TP)	NON AMMESSA
46.	19026	9/11/2016	Ing. BISCAGLIA MANNO Giuseppe	Alcamo (TP)	NON AMMESSA
47.	19119	9/11/2016	Arch. Giuseppe GIAMMARINARO	Marsala (TP)	NON AMMESSA
48.	19155	10/11/2016	R3 Arch. Salvatore Angelo CATALANO (capogruppo della RTI Arch. Salvatore Angelo CATALANO, Ing. Guido GRAMMATICO, Arch. Ignazio AMICO)	Trapani	NON SORTEGGIATA
49.	19156	10/11/2016	Ing. Giovanni AMATO (capogruppo della RTI Ing. Giovanni AMATO e Arch. Salvatore CARADONNA)	Caltagirone CT)	NON SORTEGGIATA



50.	19157	10/11/2016	Studio 4C s.r.l.	S.Agata Li Battiati (CT)	NON SORTEGGIATA
51.	19159	10/11/2016	Ing. Antonino BILARDELLO	Marsala (TP)	NON SORTEGGIATA
52.	19161	10/11/2016	SIDOTI ENGINEERING s.r.l.	Albano Laziale (RM)	NON SORTEGGIATA
53.	19168	10/11/2016	URBING Studio Associato di Ingegneria Ing. Antonio MESSINA e Ing. Roberto MESSINA	Marsala (TP)	NON SORTEGGIATA
54.	19169	10/11/2016	o m i s s i s		SORTEGGIATA
55.	19175	10/11/2016	Ing. TILOTTA Leonardo	C/Vetrano (TP)	NON AMMESSA
56.	19176	10/11/2016	Francesco GIOE'	C/mmare del Golfo (TP)	NON AMMESSA
57.	19184	10/11/2016	Arch. PELLEGRINO Ignazio Maurizio	Marsala (TP)	NON SORTEGGIATA
58.	19185	10/11/2016	CANNONE ARCHITETTI s.r.l.	Palermo	NON SORTEGGIATA
59.	19209	10/11/2016	Ing. Agostino MAUROTTO (capogruppo della RTI Ing. Agostino MAUROTTO e Arch. Francesco PINTAUDI)	S. Angelo di Brolo (ME)	NON AMMESSA
60.	19211	10/11/2016	Arch. Vito CARADONNA (capogruppo della RTI Arch. Vito CARADONNA e Arch. Andrea INGARGIOLA)	Mazara del Vallo (TP)	NON SORTEGGIATA





