



## Istituto Autonomo Case Popolari

Via Virgilio quartiere portici lotto 7 n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO UFFICIO MANUTENZIONE

ANNO 2013

**DETERMINA N. 233 DEL 24-04-2013**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 69

### OGGETTO:

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA NEGLI ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI CAMPOBELLO DI MAZARA, CASTELVETRANO, MARSALA, MAZARA DEL VALLO, PARTANNA, POGGIOREALE, SALAPARUTA E SALEMI - (AMBITO B) - LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 190,58 ALLA DITTA O.A.S.I. SAS, € 16.181,00 ALL'IMPRESA SAVEDIL SRL, € 3.917,76 ALL'IMPRESA SAMMARTANO SALVATORE, € 1.320,00 ALL'IMPRESA LOMBARDO DIEGO, € 922,90 ALLA DITTA DIEFFE IMPIANTI, € 660,00 ALL'IMPRESA OLMO COSTRUZIONI SAS, € 1.980,00 ALL'IMPRESA CIARAVOLO LUIGI, € 10.050,70 ALL'IMPRESA RENDA SALVATORE E € 6.710,00 ALL'IMPRESA CO.C.I.P. SNC.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### PREMESSO CHE:

1. con determina n. 669 del 20/12/2012 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Castelvetro, Marsala, Mazara del Vallo e Partanna;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **14.841,75** (diconsi euro **quattordicimilaottocentoquarantuno/75**) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2012;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati alla Ditta **O.A.S.I. S.A.S.** di Zinna M. & C. corrente in Trapani nella Via Virgilio Complesso 5 Torri - P.IVA 00628000812, giusta lettera d'incarico **prot. 2013/38** del 02/01/2013, di importo complessivo a corpo pari a € **211,75** (diconsi euro duecentoundici/75) IVA al 21% inclusa, **Lotto CIG: Z0207EA4B8** i lavori di seguito sinteticamente riportati:  
**Mazara del Vallo, Via Val Di Mazara 41/C/D.** Intervento di aggettamento delle sezioni di scavo durante i lavori di sostituzione del collettore fognario. A corpo € 175,00 oltre IVA al 21%;
4. con determina n. 55 del 28/01/2013 si è preso atto degli interventi urgenti da eseguire nel Comune di Campobello di Mazara;
5. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **3.917,76** (diconsi euro **tremilanovecentodiciassette/76**) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2013;
6. al fine di rimuovere ogni situazione di pericolo, consentire il ripristino della piena fruibilità degli alloggi e della funzionalità degli impianti e/o elementi deteriorati, impedire che il peggiorare della situazione ed il reiterarsi dell'evento potessero danneggiare le unità immobiliari limitrofe, sussistendo le condizioni di urgenza e/o somma urgenza di cui agli

artt. 175 e 176 del DPR 207/2010, previo verbale di aggiudicazione del 03/01/2013 ex avviso n. 23/2012, sono stati affidati, all'Impresa **SAMMARTANO Salvatore** avente sede in Marsala nella C.da Bosco, P.IVA 02302120817, giusta lettera d'incarico **prot. 2013/717** del 17/01/2013 e nota di variazione del capitolo di spesa prot. 2013/1047 del 23/01/2013, di importo € **3.917,76** (diconsi euro **tremilanovecentodiciassette/76**) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: ZC608186E5**, i lavori di seguito sinteticamente riportati:

**Campobello di Mazara, Via Regina Margherita n. 343**, alloggio assegnato al Sig. Bono Bartolomeo.

- 1) Fornitura e collocazione di porta d'ingresso agli appartamenti del tipo tamburato, ad una partita, costituito da telaio maestro in mogano di sezione minima di 9x5 cm fissato con viti di ottone al contro telaio in abete dello spessore di 2,5 cm fissato con zanche alle murature, liscio o con modanature perimetrali, parte mobile con intelaiatura di abete di sezione minima di 8x4,50 cm, a struttura cellulare con listelli di abete a riquadri di lato non superiore a 4 cm, rivestita sulle facce da compensato di mogano di spessore non inferiore a 6 mm, con zocchetto al piede della faccia esterna di altezza minima 12 cm, il tutto in opera con listelli coprifilo e completo di tre cerniere in ottone pesante della lunghezza non inferiore a 10 cm, catenaccio trasverso in ottone della lunghezza non inferiore a 25 cm, incorporato nelle strutture di legno, una catena di sicurezza di ottone fuso, una serratura da infilare tipo Yale del tipo a molla a tre mandate corredata di tre chiavi, con riscontri differenti per ogni appartamento, maniglia e pomo in ottone ancorati alla traversa, comprese opere murarie, verniciatura delle parti in vista con vernici al poliester e ogni altro onere occorrente.
- 2) Taglio a sezione obbligatoria di muratura di qualsiasi tipo, forma e spessore, per apertura di vani e simili, per la collocazione della porta interna di accesso alla cameretta, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, il trasporto a rifiuto ed il relativo conferimento alla discarica autorizzata.
- 3) Fornitura e collocazione di n. 2 porte interne, per l'accesso al vano soggiorno ed alla cameretta, del tipo cieco o con riquadri a vetri, ad uno o due battenti, costituite da telaio maestro in mogano di sezione minima 9x4 cm fissato con viti in ottone al contro-telaio in abete dello spessore di 2,5 cm, ancorato con zanche alle murature, parti mobili con intelaiature di abete della sezione minima di 6x4 cm, struttura cellulare con listelli di abete formanti riquadri con lato non superiore a 8 cm, rivestite sulle due facce mediante fogli di compensato di mogano dello spessore non inferiore a 4 mm, il tutto in opera con listelli copri-filo e complete di tre cerniere in ottone di lunghezza non inferiore a 8 cm, compreso vetro stampato, se prescritto, idonee serratura ad incasso con chiave, accessori, maniglie di ottone, comprese ferramenta di trattenuta, opere murarie, lucidatura delle parti in vista ed ogni altro onere per dare i due infissi in opera a perfetta regola d'arte.
- 4) Formazione di tramezzatura divisoria tra il vano soggiorno e la cameretta, in segati di tufo e malta bastarda, compreso l'onere dei ponti di servizio (trabattelli o cavalletti) per interventi fino a m 3,50 d'altezza, la formazione degli architravi per i vani di porta e quanto altro occorre per dare i tramezzi in sito ed il lavoro finito a perfetta regola d'arte.
- 5) Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm), applicato a mano e/o con macchina intonacatrice tra predisposti sestri, su entrambi i paramenti della parete divisoria di cui al precedente punto 4), compreso l'onere per spigoli e angoli, compresi i ponti di servizio per interventi fino a m 3,50 d'altezza ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.
- 6) Strato di finitura per interni sulle superfici di cui al precedente punto 5) già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli, angoli, compresi i ponti di servizio per interventi fino a m 3,50 d'altezza ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Strato di finitura parete come sopra prezzi.
- 7) Rimozione, nell'ambiente unificato soggiorno/cameretta, del secondo strato di pavimentazione, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, compreso il trasporto a rifiuto ed il conferimento alla discarica autorizzata.
- 8) Levigatura con mezzo meccanico del pavimento dei vani soggiorno e cameretta, in opera, già arrotati, in marmette di cemento, compresa la pulitura finale.
- 9) Rimozione e smaltimento dello zocchetto applicato nell'ambiente unificato soggiorno/cameretta.
- 10) Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone completo di piletta, tappo a pistone e saltarello, compreso i rosoni, i flessibili, opere murarie, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.
- 11) Rimozione e smaltimento delle piastrelle di rivestimento di una parete della cucina, ripristino e preparazione del piano di posa verticale, fornitura e collocazione di nuove piastrelle di tipo analogo e similare alle esistenti.
- 12) Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria, mediante asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm, da estendere per complessivi mq 4 circa all'intradosso del solaio del vano cucina. Compresa la ricostituzione della planarità dell'intradosso mediante applicazione di reti, intonacatura, strato di tonachino ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte.
- 13) Rimozione e smaltimento dello strato di intonaco ammalorato dall'intradosso del solaio del vano cucina (parte eccedente).
- 14) Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm), applicato con

macchina intonacatrice tra predisposti sesti, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, compresi i ponti di servizio per interventi fino a m 3,50 d'altezza ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, estensione minima 8,16mq.

15) Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli, angoli, compresi i ponti di servizio per interventi fino a m 3,50 d'altezza ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, quantità di cui al punto 14).

16) Smaltimento di recipiente in cemento da 500 lt collocato esternamente all'alloggio di piano terra. Compreso il trasporto a rifiuto, il conferimento quant'altro necessario per lo smaltimento, in conformità alle vigenti norme di legge.

17) Tinteggiatura localizzata dei paramenti risanati, mediante idropittura lavabile.

E' compresa l'attuazione dei piani di sicurezza, il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, che dovrà essere documentato mediante presentazione del formulario di identificazione ex D.Lgs. n. 152/2006.

7. **con determina n. 70 del 05/02/2013** si è preso atto degli interventi urgenti da eseguire nei Comuni di Castelvetrano, Mazara del Vallo, Partanna, Poggioreale, Salaparuta e Salemi;
8. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 11.550,00** (diconsi euro **undicimilacinquecentocinquanta/00**) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2013;
9. al fine di rimuovere ogni situazione di pericolo, consentire il ripristino della piena fruibilità degli alloggi e della funzionalità degli impianti e/o elementi deteriorati, impedire che il peggiorare della situazione ed il reiterarsi dell'evento potessero danneggiare le unità immobiliari limitrofe, sussistendo le condizioni di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del DPR 207/2010, previo verbale di aggiudicazione del 31/01/2013 ex avviso n. 01/2013, sono stati affidati all'Impresa **SAVEDIL s.r.l.** con sede in Marsala nella C/da Casazze n. 215/A, P.IVA.01912830815, giusta lettera d'incarico **prot. 2013/1830 del 05/02/2013**, di importo **€ 11.550,00** (diconsi euro **undicimilacinquecentocinquanta/00**) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: ZDF0883C8D**, i lavori di seguito riportati:
  1. [Scheda n. 252A]. **Partanna Via Crispi n. 176**. Istanza prot. 13615/2011. Inquilino Corsentino Pio. Rimozione e rifacimento della pavimentazione del vano soggiorno. A) Rimozione di pavimentazione esistente; B) rimozione del massetto sottostante; C) rifacimento del massetto cementizio; D) fornitura e collocazione di pavimentazione in monocottura; E) fornitura e collocazione di zocchetto battiscopa in ceramica; F) revisione e ripristino tubazione idrica e di scarico dei servizi. Compreso il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori a corpo: € 1.190,00 oltre IVA.
  2. [Scheda n. 253A]. **Salaparuta Via Trentino 13**. Accertamento tecnico d'ufficio. Messa in sicurezza mediante ricognizione e rimozione, con l'ausilio di autoscala, delle parti corticali di calcestruzzo e dell'intonaco dei prospetti ammalorati, in via di distacco e/o che potrebbero costituire pericolo per la pubblica incolumità; bonifica delle lesioni e ripristino degli strato corticali di calcestruzzo asportati consistente nella spazzolatura delle barre d'armatura, irruvidimento, pulitura e saturazione del supporto, applicazione di boiaccia passivante e di strato di malta tixotropica reoplastica certificata classe R4, da sottoporre ad approvazione del DL, fino ad ottenere un copriferro omogeneo di almeno 2 cm e la ricostituzione della sezione in c.a. Sono compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori a corpo: € 2.100,00 oltre IVA.
  3. [Verbale prot. 2012/17951-A]. **Salaparuta Via Venezia 14 lotto 1-scala C 2°P int. 6**. Istanza Sett. amm. prot. 16222/2012. Intervento di ripristino dell'alloggio ubicato al piano 2° int. 6 mediante: (1) Fornitura e collocazione di placche nelle prese ed interruttori in tutti i vani e rilascio dell'attestato di conformità ex D.M.37/2008; (2) Ripristino dei rivestimenti della cucina; (3) Revisione e ripristino dell'impianto idrico e di scarico del vano bagno e della cucina; (4) Fornitura e collocazione delle maniglie degli infissi interni; (5) Revisione, riparazione e ripristino di tutti gli infissi monoblocco esterni in lamiera; (6) Tinteggiatura dell'intero alloggio. Sono compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori a corpo: € 3.150,00 oltre IVA.
  4. [Verbale prot. 2012/17956-A]. **Poggioreale - Via Garibaldi n. 10 (centro commerciale)**. Istanza Sett. amm. prot. 16528/2012. Intervento di ripristino del locale commerciale mediante: (1) Fornitura e collocazione di vetro a norma per infisso in alluminio e relativa serratura; (2) Impermeabilizzazione del terrazzino soprastante con prodotto poliuretano applicabile a rullo e/o pennello in almeno due mani; (3) Revisione, ripristino e riparazione dell'impianto idrico e di scarico w.c.; (4) Pulitura e disinfestazione del vano w.c.; (5) Revisione, ripristino e riparazione dell'impianto elettrico e rilascio dell'attestato di conformità ex D.M.37/2008; (6) Ripristino degli intonaci dei soffitti sulle parti ritenute degradate ad insindacabile giudizio della DL; (7) Tinteggiatura dell'intero locale. Sono compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, oltre l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori a corpo: € 2.100,00 oltre IVA.
  5. [Scheda n. 257L]. **Mazara del Vallo Via G. De Sineis**. Istanza prot. 10511/2012. Inquilino Gucciardo Anna, Guizani Borni, Condominio. Ispezione mediante asportazione dei pannelli di copertura prefabbricati e saggi sulle condutture idriche e di scarico dei due bagni posti ai due lati dell'alloggio assegnato al Sig. Guizani Borni, al fine di individuare i tratti di tubazioni ammalorati che provocano perdite e successiva riparazione e/o sostituzione, nonché ripristino delle parti di muratura interessate. Compreso il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori a corpo: € 490,00 oltre IVA.

6. [Scheda n. 258L]. **Castelvetrano Via Campobello n. 107 3°P**. Istanza prot. 208/2013; nota VV.FF. N.220/2013. Inquilino Adorno Paola. Messa in sicurezza mediante rimozione delle parti corticali in via di distacco dall'intradosso del solaio di copertura del balcone del 3° piano al fine di eliminare l'eventuale pericolo per la pubblica incolumità, intervento di risanamento consistente nel trattamento dei ferri d'armatura scoperti mediante spazzolatura, applicazione di boiaccia passivante, preparazione del supporto con irruvidimento e saturazione, sigillatura finale con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche da sottoporre all'approvazione preventiva del DL, spessore minimo 2 cm ed in ogni caso tale da ricostituire la parte di conglomerato asportato. Compreso il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori a corpo: € 560,00 oltre IVA.

7. [Scheda n. 261L]. **Salemi Via Leonardo Da Vinci 4**. Istanza prot. 17889/2012; Intervento VV.FF. Inquilino Abate Giuseppe, Condominio. Rimozione e bonifica al fine di eliminare il possibile pericolo per la pubblica incolumità, con ausilio di autoscala omologata ed a norma, delle parti di intonaco e cls dello strato corticale in via di distacco in più punti del prospetto, per una superficie complessiva non inferiore a mq 12,00, trattamento delle armature mediante spazzolatura, applicazione di boiaccia passivante, preparazione del supporto mediante irruvidimento e saturazione, sigillatura finale con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche da sottoporre all'approvazione preventiva del DL, spessore minimo 2 cm ed in ogni caso tale da ricostituire la parte di conglomerato asportato. Compreso il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori a corpo: € 910,00 oltre IVA.

Si precisa che i sopra descritti lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 10.500,00 (diconsi euro diecimilacinquecento/00) oltre IVA al 10%.

10. **con determina n. 56 del 28/01/2013** si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Castelvetrano, Marsala e Santa Ninfa;
11. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 8.173,00** (diconsi euro **ottomilacentosettantatre/00**) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2013;
12. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati all'Impresa **LOMBARDO Diego** avente sede in Trapani nel Viale della Regione Siciliana n. 10, C.F.: LMBDGI46L18L331Y, P.IVA: 01252870819, giusta lettera d'incarico **prot. 2013/871** del 21/01/2013 e nota di variazione del capitolo di spesa prot. 2013/1056 del 23/01/2013, di importo complessivo a corpo pari a **€ 1.320,00** (diconsi euro **milletrecentoventi/00**) IVA al 10% inclusa, **Lotto CIG: Z94084180E**, i lavori di seguito sinteticamente riportati:  
**Castelvetrano Via Papa Giovanni XXIII lotto 2 scala B**. Istanza Sig. Risalvato Giuseppe prot. 2013/547. Segni di infiltrazione d'acqua sulla parte inferiore del muro della facciata del vano letto, provenienti da probabile perdita dalla tubatura idrica/scarico sottotraccia relativa al bidet/vaso. Segnalata ulteriore perdita sotto il piatto doccia per presumibile guasto alla piletta di scarico che ha provocato leggero gocciolio ed il danneggiamento della finitura in corrispondenza dello stesso nell'alloggio sottostante assegnato alla sig.ra Cusumano. Si richiede intervento di ispezione mediante saggi della tubatura sottotraccia a muro e sul pavimento del bagno al fine di individuare i due distinti guasti dell'impianto idrico/scarico relativi: A) tubatura idrica/scarico bidet/vaso; B) tubatura scarico piatto doccia. Sostituzione dei tratti di tubatura ammolarata e della piletta di scarico del piatto doccia e successivo ripristino delle parti di muratura interessate compresa la ricollocazione delle piastrelle a parete /pavimento strettamente necessarie con altre di tipo simile per colore e dimensione. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione di piani di sicurezza. Importo dei lavori corpo € 1.200,00 oltre IVA.
13. **con determina n. 93 del 13/02/2013** si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Marsala e Mazara del Vallo;
14. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di **€ 6.055,50** (diconsi euro **seimilacinquantacinque/50**) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2013;
15. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati all'Impresa **DIEFFE Impianti** di Francesco Domingo, con sede in Trapani, località Fulgatore, Piazza Dell'Agricoltura 7, C.F.:DMNFNC70D01L331H e P.IVA:01951920816, giusta lettera d'incarico **prot. 2013/2090** del 11/02/2013, di importo complessivo a corpo pari a **€ 375,10** (diconsi euro **trecentosettantacinque/10**) IVA al 10% inclusa, **Lotto CIG: ZF20896AC1**, i lavori di seguito sinteticamente riportati:

[Scheda n. 20M/2013]. **Marsala – C.da Amabilina 532/C lotto 10 scala B.** Assegnatario Sig. Titone Giovanni. Richiesta di sopralluogo del 22/01/2013 prot. n. 2013/977. L'intervento consiste nella sostituzione del tratto di tubazione idrica ossidata, con tubazione multistrato che garantisca una perfetta tenuta nel tempo; dovrà essere eseguito mediante la dismissione della piastrellatura strettamente necessaria, mentre il rifacimento dovrà avvenire mediante l'utilizzo di piastrelle di uguale dimensione e di colore simile. Compreso il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo stimato dei lavori a corpo: € 341,00 oltre IVA.

16. con determina n. 174 del 04/04/2013 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Castelvetro e Marsala;
17. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **5.760,70** (diconsi euro **cinquemilasettecentosessanta/70**) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2013;
18. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati all'Impresa **OLMO Costruzioni S.A.S.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C., avente sede in Marsala nella Via Barbaro 21, P.IVA 02370910818, giusta lettera d'incarico **prot. 2013/2271** del 14/02/2013, di importo complessivo a corpo pari a € **660,00** (diconsi euro seicentosessanta/00) IVA al 10% inclusa, **Lotto CIG: Z9B089E07E**, i lavori di seguito sinteticamente riportati:

**Marsala Via Falcone 13 lotto 3.** 1) Alloggio al p.t. int. 1 in uso al Sig. Parrinello Fabrizio; intervento VV.FF. del 08/09/2013. Intervento di messa in sicurezza mediante opere provvisorie di puntellamento, e successivo risanamento da eseguire all'intradosso dei solai misti in c.a. e laterizio in corrispondenza dei vani bagno e cucina, consistente nella revisione del solaio, nella demolizione di parti ritenute pericolanti e/o che potrebbero costituire pericolo per gli occupanti ad insindacabile giudizio della D.L., nella pulitura delle barre d'armatura ed eventuale integrazione delle stesse, qualora risultassero parzializzate a causa della corrosione, mediante saldatura e inghisaggio di nuove barre B450C, preparazione del supporto mediante bocciardatura e imbibizione, applicazione di malta reoplastica tixotropica di adeguate caratteristiche fisico meccaniche (classe R4), da sottoporre all'approvazione del D.L., in spessori tali da ricostituire la sezione resistente del travetto ed in ogni caso realizzare un coprifermo non inferiore a cm 2. Saranno eseguite altresì tutte le opere necessarie a ripristinare la continuità dell'intradosso, fino allo strato di finitura in tonachino, compreso l'impiego di reti nei tratti interessati. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza

2) Condominio. Revisione della colonna di smaltimento dell'acqua piovana, compresa la verifica del bocchettone e dei raccordi, la riparazione, la sigillatura e la sostituzione delle parti deteriorate e/o che non offrono sufficienti garanzie di tenuta.

Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo complessivo dei lavori corpo € 600,00 oltre IVA, come da verbale di somma urgenza del 11/02/2013.

19. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati all'Impresa **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA:02053190811, C.F.:CRVLGU75R13D423H, giusta lettera d'incarico **prot. 2013/2270** del 14/02/2013, di importo complessivo a corpo pari a € **550,00** (diconsi euro cinquecentocinquanta/00) IVA al 10% inclusa, **Lotto CIG: Z13089EFCD**, i lavori di seguito sinteticamente riportati:

**Castelvetro Viale Roma n. 8 p. 1° interno 4.** Istanza prot. 2013/819 del 18/01/2013 Sig. Mezzapelle Phillip Anthony. Ispezione con l'ausilio di autoscala delle coperture in corrispondenza delle macchie da infiltrazione di acqua piovana rilevate nel soffitto del vano soggiorno, al fine di individuare, riparare, integrare e/o sostituire le porzioni di guaina/carta catramata deteriorate. Compresi gli oneri per il trasporto e conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, oltre l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori corpo € 500,00 (diconsi euro cinquecento/00) oltre IVA al 10%, come da verbale di somma urgenza del 11/02/2013.

20. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati all'Impresa **RENDA Salvatore** corrente in Paceco nella Via Maestro Gabriele Asaro 12, CF: RNDSVT73T24D423L, P.IVA 02249700812, giusta lettera d'incarico **prot. 2013/2537** del 19/02/2013, di importo complessivo a corpo pari a € **4.550,70** (diconsi euro **quattromilacinquecentocinquanta/70**) IVA al 10% inclusa, **Lotto CIG: Z4308AE80D**, i lavori di seguito sinteticamente riportati:

1) [Scheda 32M/2013] **Marsala, C.da Amabilina 532/C lotto 8.** Istanza Sig. Lamia Giuseppe prot. 1406 del 28/01/2013. Rifacimento dell'impianto idrico dei due bagni dell'appartamento in uso al sig. Lamia Giuseppe, oltre la

revisione degli scarichi. Il nuovo impianto verrà eseguito mediante l'impiego di tubazione multistrato, mentre il rifacimento dei pavimenti e rivestimenti dismessi avverrà con piastrelle di dimensioni uguali e colore simile alle esistenti. Compresa l'attuazione dei piani sulla sicurezza, gli oneri per il trasporto, l'accesso, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta. Importo dei lavori a corpo € 1.587,00 (euro millecinquecentoottantasette/00) oltre IVA al 10%, come da verbale di somma urgenza del 14/02/2013.

2) [Scheda 23M/2013] **Marsala, C.da Amabilina 532/A Pal. E scala A.** Lavori condominiali, istanza prot. 2013/1377 del 29/01/2013 Sig. La Mantia Michele. (A) Intervento di messa in sicurezza a salvaguardia delle pubblica incolumità, consistente nella ripresa delle strutture in c.a. a seguito dell'ossidazione dei ferri d'armatura e del distacco delle finiture prospettiche, in particolare nelle fasce più alte, mediante rimozione delle parti che potrebbero costituire pericolo, spazzolatura dei ferri d'armatura, trattamento con boiaccia passivante e sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche, avente spessore copriferro non inferiore a cm 2. (B) Dismissione dalla pavimentazione rigonfiata e sollevata del lastrico solare, rifacimento con campigiane e boiaccatura finale. Compresa l'attuazione dei piani sulla sicurezza, gli oneri per il trasporto, l'accesso, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta. Importo dei lavori a corpo € 2.550,00 (euro duemilacinquecentocinquanta/00) oltre IVA al 10%, come da verbale di somma urgenza del 14/02/2013.

Si precisa che i lavori eseguiti non dovranno comportare una spesa superiore a € 4.137,00 (euro quattromilacentotrentasette/00) oltre IVA al 10%.

21. con determina n. 176 del 04/04/2013 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Castelvetro e Marsala;
22. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **6.710,00** (diconsi euro **seimilasettecentodieci/00**) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2013;
23. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati all'Impresa **RENDA Salvatore** corrente in Paceco nella Via Maestro Gabriele Asaro 12, CF: RNDSVT73T24D423L, P.IVA 02249700812, giusta lettera d'incarico **prot. 2013/2763** del 25/02/2013, di importo complessivo a corpo pari a € **5.500,00** (diconsi euro **cinquemilacinquecento/00**) IVA al 10% inclusa, **Lotto CIG: ZE208C10D9**, i lavori di seguito sinteticamente riportati:  
**Castelvetro, Via Campobello n. 107 pal. 3.** Ordinanza del Sindaco di Castelvetro n. 16 del 19/01/2013 e nota del Prefetto prot. 2013/1939 del 07/02/2013. Lavori di somma urgenza finalizzati ad ottemperare all'ordinanza sindacale n. 16/2013. Messa in sicurezza mediante revisione completa, in particolare dei balconi e degli aggetti, escluso l'intradosso del solaio di copertura del balcone del 3° piano soprastante l'alloggio in uso all'inquilino Sig.ra Adorno Paola, delle superfici prospettiche della palazzina in oggetto. Rimozione di tutte le parti dello strato corticale di cls e dello strato di finitura in via di distacco che possono costituire pericolo per la pubblica incolumità, trattamento dei ferri delle armature ossidati mediante spazzolatura, applicazione di boiaccia passivante e successiva sigillatura con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico meccaniche avente spessore copriferro non inferiore a cm 2, mediante l'ausilio di autoscala a norma di legge. Compresa l'attuazione dei piani sulla sicurezza, gli oneri per il trasporto, l'accesso, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta. Importo dei lavori a corpo € 5.000,00 oltre IVA al 10%.
24. con determina n. 193 del 04/04/2013 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Marsala, Mazara del Vallo, Poggioreale, Salaparuta e Salemi;
25. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **10.527,00** (diconsi euro **diecimilacinquecentoventisette/00**) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2013;
26. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati all'Impresa **CO.C.I.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C.** corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA:01480720810, giusta lettera d'incarico **prot. 2013/3333** del 07/03/2013, di importo complessivo a corpo pari a € **4.180,00** (diconsi euro **quattromilacentottanta/00**) IVA al 10% inclusa, **Lotto CIG: Z5D08FBF82**, i lavori di seguito sinteticamente riportati:

[scheda 297A] **Poggioreale, Via Selinunte 7.** (1) - Messa in sicurezza mediante ricognizione e rimozione, con l'ausilio di autoscala, delle parti corticali di calcestruzzo e dell'intonaco dei prospetti ammalorati, in via di distacco e/o che potrebbero costituire pericolo per la pubblica incolumità; bonifica delle lesioni e ripristino degli strati corticali di calcestruzzo asportati, previa spazzolatura delle barre d'armatura, irruvidimento, pulitura e saturazione del supporto, mediante l'applicazione di boiaccia passivante e di uno strato di malta tixotropica reoplastica certificata classe R4, da sottoporre ad approvazione del DL, fino ad ottenere un copriferro omogeneo di almeno 2 cm ed a ricostituire la sezione in c.a. (2) – Intervento lungo il perimetro della grondaia, consistente nella dismissione della vecchia guaina esistente a

base di bitume, e nell'impermeabilizzazione mediante fornitura ed applicazione di due mani di malta bicomponente elastica a base cementizia, spessore complessivo 4 mm, con interposta rete in fibra di vetro, previa adeguata pulitura e preparazione del supporto, e la formazione di sgancio in malta reoplastica per la smussatura di eventuali spigoli concavi. Sono compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo stimato dei lavori a corpo: € 3.800,00 oltre IVA (come da verbale di somma urgenza del 5.03.2013).

27. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati all'Impresa **SAVEDIL s.r.l.** con sede in Marsala nella C/da Casazze n. 215/A, P.IVA.01912830815, giusta lettera d'incarico prot. **2013/3387** del 08/03/2013, di importo € **2.893,00** (diconsi euro **duemilaottocentonovantatre/00**) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: ZDF0883C8D**, i lavori integrativi di seguito riportati:

1. **Salaparuta, Via Venezia 14 lotto 1-scala C 2°P int. 6**. Istanza Sett. amm. prot. 16222/2012. Integrazione dell'intervento di cui al punto 3. voce (1) della lettera ordinativa in oggetto, consistente nell'integrale sostituzione dei cavi elettrici con cavi a norma di adeguata sezione e colore, resasi necessaria per adeguare l'impianto alle prescrizioni del DM 37/2008. Sono compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori a corpo: € 630,00 oltre IVA, compresa l'applicazione del ribasso del 30,0000% come da verbale del 30/01/2013 ex avviso n. 3/2013.

2. **Salemi, Via Leonardo Da Vinci 4**. Istanza prot. 17889/2012; Intervento VV.FF. Inquilino Abate Giuseppe, Condominio. Integrazione per ulteriori mq 28 circa, dell'intervento di cui al punto 7. della lettera ordinativa in oggetto, consistente nella rimozione e bonifica al fine di eliminare il possibile pericolo per la pubblica incolumità, con ausilio di autoscala omologata ed a norma, delle parti di intonaco e cls dello strato corticale in via di distacco in più punti del prospetto, trattamento delle armature mediante spazzolatura, applicazione di boiaccia passivante, preparazione del supporto mediante irruvidimento e saturazione, sigillatura finale con malta reoplastica di adeguate caratteristiche fisico-meccaniche da sottoporre all'approvazione preventiva del DL, spessore minimo 2 cm ed in ogni caso tale da ricostituire la parte di conglomerato asportato. Compreso il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori a corpo: € 2.000,00 oltre IVA, compresa l'applicazione del ribasso del 30,0000% (verbale del 30/01/2013 ex avviso n. 3/13).

I lavori non dovranno comportare una spesa superiore a € 2.630,00 (diconsi euro duemilaseicentotrenta/00) oltre IVA.

28. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati all'Impresa **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA:02053190811, C.F.:CRVLGU75R13D423H, giusta lettera d'incarico prot. **2013/3402** del 11/03/2013, di importo complessivo a corpo pari a € **1.650,00** (diconsi euro milleseicentocinquanta/00) IVA al 10% inclusa, **Lotto CIG: Z1A09028FD**, i lavori di seguito sinteticamente riportati:

1. [Scheda 41M/2013] **Marsala, Via G. Falcone n. 11 lotto 26**. Istanza prot. 2012/8436, Sig.ra Di Girolamo Ignazia. Lavori di somma urgenza finalizzati alla messa in sicurezza dei balconi degli alloggi di proprietà dello IACP, assegnati al Sig. Romeo Claudio Gaspare (n. 2 balconi), al Sig. Curatolo Pietro (n. 1 balcone), alla richiedente Sig.ra Di Girolamo Ignazia (n. 1 balcone), alla Sig.ra Marino Graziella (n. 1 balcone), consistenti nella rimozione di tutte le parti dello strato corticale di cls e dello strato di finitura in via di distacco che possono costituire pericolo per la pubblica incolumità, trattamento dei ferri delle armature ossidati mediante spazzolatura ed applicazione di boiaccia passivante, con l'ausilio di piattaforma aerea di adeguata altezza, omologata ai sensi delle norme in vigore. Compresa l'attuazione dei piani sulla sicurezza, gli oneri per il trasporto, l'accesso, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta. Importo dei lavori a corpo € 1.000,00 oltre IVA al 10%.

2. [Scheda 43M/2013] **Marsala, Via Virgilio n. 5 lotto 2 scala C**. Istanza prot. 2013/3037 del 04/03/2013 Sig.ra Sfraga Maria. Revisione di alcuni tratti della tubazione idrica oltre la sostituzione del piatto doccia, al fine di eliminare le perdite e rotture riscontrate; i nuovi tratti di tubazione idrica dovranno essere realizzati con tubazioni del tipo multistrato che garantiscono una perfetta durata nel tempo. L'intervento dovrà essere eseguito con la dismissione del piatto doccia, delle piastrellature necessarie per la realizzazione dei tratti di impianto, mentre il rifacimento dovrà avvenire mediante l'utilizzo di piastrelle di uguale dimensione e colore simile. Compresa l'attuazione dei piani sulla sicurezza, gli oneri per il trasporto, l'accesso, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta. Importo dei lavori a corpo € 500,00 oltre IVA al 10%.

Si precisa che i lavori eseguiti non dovranno comportare una spesa superiore a € 1.500,00 (diconsi euro millecinquecento/00) oltre IVA al 10%.

29. **con determina n. 181** del 04/04/2013 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Castelvetro, Marsala, Mazara del Vallo, Partanna e Salaparuta;
30. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **14.680,60** (diconsi euro **quattordicimilaseicentoottanta/60**) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al

Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2013;

31. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati all'Impresa **DIEFFE Impianti** di Francesco Domingo, con sede in Trapani, località Fulgatore, Piazza Dell'Agricoltura 7, C.F.:DMNFNC70D01L331H e P.IVA:01951920816, giusta lettera d'incarico **prot. 2013/3956** del 21/03/2013, di importo complessivo a corpo pari a € **547,80** (diconsi euro **cinquecentoquarantasette/80**) IVA al 10% inclusa, **Lotto CIG: ZB5092D7EA**, i lavori di seguito sinteticamente riportati:

1. [Scheda n. 50M/2013]. **Marsala – Via Istria lotto 4/C**. Istanza prot. 3668/2013 del 14/03/2013 Sig.ra Rosolia Ilenia (proprietaria). L'intervento consiste nella sostituzione del tratto di condotta di scarico in dispersione, mediante l'apertura di un foro nella muratura di pietra che consente l'accesso alla colonna di scarico ed il successivo ripristino anche della parte sul marciapiede. Compreso il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo stimato dei lavori a corpo: € 498,00 oltre IVA.

32. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati all'Impresa **CO.CLP. Snc di Ignazio Pulizzi & C.** corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA:01480720810, giusta lettera d'incarico **prot. 2013/3953** del 21/03/2013, di importo complessivo a corpo pari a € **990,00** (diconsi euro **novacentonovanta/00**) IVA al 10% inclusa, **Lotto CIG: Z630930963**, i lavori di seguito sinteticamente riportati:

**Salaparuta, Via Trentino 13**. Istanze prot. 3164/2013 della Polizia Municipale di Salaparuta, prot. 3503/2013 dei Carabinieri di Salaparuta e prot. 3500/2013 dell'assegnataria Sig.ra Aziza El Haimer. A) Lavori condominiali. Messa in sicurezza mediante ricognizione e rimozione delle parti corticali di calcestruzzo e degli intonaci ammalorati del torino scala, in via di distacco e/o che potrebbero costituire pericolo per la pubblica incolumità; bonifica delle lesioni e ripristino degli strati corticali di calcestruzzo asportati previa preparazione del supporto consistente nella spazzolatura delle barre d'armatura, irruvidimento, pulitura e saturazione del supporto, applicazione di boiaccia passivante e di strato di malta tixotropica reoplastica certificata classe R4, da sottoporre ad approvazione del DL, fino ad ottenere un copriferro omogeneo di almeno 2 cm ed a ricostituire la sezione in c.a. B) Lavori interni all'unità immobiliare assegnata alla sig.ra Aziza El Haimer. Revisione dell'impianto elettrico con fornitura e collocazione di interruttore differenziale avente corrente nominale non superiore a 30ma, compresa la fornitura e collocazione di placche, coperchi, la verifica, l'isolamento e la messa a norma dei collegamenti e quant'altro necessario per dare l'impianto esistente perfettamente funzionante in condizioni di sicurezza. C) Eliminazione delle infiltrazioni d'acqua riscontrate nell'ingresso nella fascia basamentale del muro divisorio con la cucina, anche mediante saggi distruttivi, eventuale sostituzione e/o riparazione di elementi ammalorati, opere di sigillatura e quant'altro necessario per eliminare il gocciolamento rilevato. Sono compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori a corpo: € 900,00 oltre IVA.

33. **con determina n. 206** del 09/04/2013 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Castelvetrano, Marsala, Partanna, Poggioreale e Santa Ninfa;

34. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **5.639,70** (diconsi euro **cinquemilaseicentotrentanove/70**) IVA compresa, sullo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2013;

35. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati all'Impresa **SAVEDIL s.r.l.** con sede in Marsala nella C/da Casazze n. 215/A, P.IVA.01912830815, giusta lettera d'incarico **prot. 2013/4347** del 28/03/2013, di importo € **352,00** (diconsi euro **trecentocinquantadue/00**) IVA compresa al 10%, **Lotto CIG: Z730946FA6**, i lavori di seguito riportati:

1. **Castelvetrano via C.A. Dalla Chiesa lotto 4 scala A**. [Verbale di S.U. Del 26/03/2013] - istanza prot. 2013/3822 del 19/03/2013. Revisione e ripristino, anche con sostituzione e/o integrazione di parti mancanti e/o deteriorate, del serraggio a muro di almeno n. 9 (nove) supporti dell'inferriata collocata al piano terrazza, fissati alla muratura e/o cordolo mediante viti ad espansione e successiva fornitura e collocazione di almeno altrettante (n. 9) piastre in acciaio zincato di rinforzo delle dimensioni non inferiori a cm 8x16 e spessore non inferiore a 5 mm, da fissare con non meno di n. 2 (due) viti ad espansione per ciascuno dei supporti, aventi il diametro di cm 1 e la lunghezza di cm 20; compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita, funzionante in condizioni di perfetto fissaggio e sicurezza. Compresa l'attuazione dei piani sulla sicurezza, gli oneri per il trasporto, l'accesso, il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta. Importo dei lavori a corpo € 320,00 oltre IVA.

36. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati all'Impresa **SAVEDIL s.r.l.** con

sede in Marsala nella C/da Casazze n. 215/A, P.IVA.01912830815, giusta lettera d'incarico prot. **2013/4466** del 02/04/2013, di importo € **1.386,00** (diconsi euro **milletrecentoottantasei/00**) IVA compresa al 10%, Lotto CIG: ZDF0883C8D, i lavori integrativi di seguito riportati:

1. [scheda 252bis-A/2013] **Partanna, Via Francesco Crispi 176, Sig. Corsentino Pio**. Integrazione dell'incarico conferito con nota prot. 1830 del 05/02/2013, mediante fornitura e collocazione dei punti acqua dell'impianto idrico dei vani bagno e w.c., e di tutti i punti di scarico. Sono compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo dei lavori a corpo: € 980,00 oltre IVA, compresa l'applicazione del ribasso del 30,0000% come da verbale del 30/01/2013 ex avviso n. 1/2013.

2. [scheda 311-A/2013] **Poggioreale, Via Garibaldi 10, presa in consegna locale**. Integrazione dell'incarico conferito con nota prot. 1830 del 05/02/2013, mediante revisione della colonna idrica montante e del serbatoio idrico di adduzione ai servizi igienici, fornitura e collocazione di pluviale mancante, fornitura e collocazione di cerniere al portone d'ingresso al locale. Importo dei lavori a corpo: € 280,00 oltre IVA, compresa l'applicazione del ribasso del 30,0000% come da verbale del 30/01/2013 ex avviso n. 1/2013.

I lavori eseguiti non dovranno comportare una spesa superiore a € 1.260,00 (diconsi euro milleduecentosessanta/00) oltre IVA al 10%.

37. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati tra l'altro affidati all'Impresa **CO.CI.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C.** corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA:01480720810, giusta lettera d'incarico prot. **2013/4364** del 02/04/2013, di importo complessivo a corpo pari a € **1.540,00** (diconsi euro **millecinquecentoquaranta/00**) IVA al 10% inclusa, Lotto CIG: Z5D08FBF82, i lavori integrativi di seguito sinteticamente riportati:

[scheda 297bis-A/2013] **Poggioreale, Via Selinunte 7**. Integrazione dell'incarico conferito con nota prot. 3333 del 07/02/2013. Intervento di messa in sicurezza del parapetto condominiale pericolante, in corrispondenza del vano letto, con distacco dell'infisso in legno dalla muratura, mediante la demolizione e ricostruzione del parapetto in calcestruzzo armato, oltre la ricollocazione all'infisso esistente con ancoraggio della tamponatura. Sono compresi il trasporto ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, e l'attuazione dei piani di sicurezza. Importo stimato dei lavori a corpo: € 1.400,00 oltre IVA.

## VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la Ditta **O.A.S.I. S.A.S.** di Zinna M. & C. corrente in Trapani nella Via Virgilio Complesso 5 Torri - P.IVA 00628000812, ha trasmesso la fattura n. **472/13** del 03/04/2013 di complessivi € **190,58**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2013/4773** del 05/04/2013;
- che l'Impresa **SAMMARTANO Salvatore** avente sede in Marsala nella C.da Bosco, P.IVA 02302120817, ha trasmesso la fattura n. **04/2013** del 09/04/2013 di complessivi € **3.917,76**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2013/5002** del 10/04/2013;
- che l'Impresa **SAVEDIL s.r.l.** con sede in Marsala nella C/da Casazze n. 215/A, P.IVA.01912830815, ha trasmesso le fatture di seguito riportate:
  - n. **10** del 08/04/2013 di complessivi € **11.550,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2013/4898** del 09/04/2013;
  - n. **12** del 08/04/2013 di complessivi € **2.893,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2013/4901** del 09/04/2013;
  - n. **13** del 08/04/2013 di complessivi € **352,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2013/4902** del 09/04/2013;
  - n. **11** del 08/04/2013 di complessivi € **1.386,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2013/4900** del 09/04/2013;
- che l'Impresa **LOMBARDO Diego** avente sede in Trapani nel Viale della Regione Siciliana n. 10, C.F.: LMBDGI46L18L331Y, P.IVA: 01252870819, ha trasmesso la fattura n. **2013/16** del 22/03/2013 di complessivi € **1.320,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. **2013/4322** del 28/03/2013;

- che l'Impresa **DIEFFE Impianti** di Francesco Domingo, con sede in Trapani, località Fulgatore, Piazza Dell'Agricoltura 7, C.F.:DMNFNC70D01L331H e P.IVA:01951920816, ha trasmesso le fatture di seguito riportate:
  - **n. 22** del 27/03/2013 di complessivi € **375,10**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2013/4295** del 27/03/2013;
  - **n. 23** del 27/03/2013 di complessivi € **547,80**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2013/4296** del 27/03/2013;
- che l'Impresa **OLMO Costruzioni** SAS di Forgia Vincenzo Nicolò & C. avente sede in Marsala nella Via Barbaro 21, P.IVA. 02370910818, ha trasmesso la fattura **n. 08** del 22/02/2013 di complessivi € **660,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2013/2805** del 26/02/2013;
- che l'Impresa **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA:02053190811, C.F.:CRVLGU75R13D423H, ha trasmesso le fatture di seguito riportate:
  - **n. 03/2013** del 18/02/2013 di complessivi € **550,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2013/2750** del 22/02/2013;
  - **n. 07/2013** del 19/03/2013 di complessivi € **1.430,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2013/4044** del 22/03/2013;
- che l'Impresa **RENDA Salvatore** corrente in Paceco nella Via Maestro Gabriele Asaro 12, CF: RNDSVT73T24D423L, P.IVA 02249700812, ha trasmesso le fatture di seguito riportate:
  - **n. 06** del 22/03/2013 di complessivi € **4.550,70**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2013/4189** del 26/03/2013;
  - **n. 07** del 22/03/2013 di complessivi € **5.500,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2013/4818** del 09/04/2013;
- che l'Impresa **CO.CI.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C.** corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA:01480720810, ha trasmesso le fatture di seguito riportate:
  - **n. 16/13** del 08/04/2013 di complessivi € **5.720,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2013/5004** del 10/04/2013;
  - **n. 17/13** del 08/04/2013 di complessivi € **990,00**, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 2013/5003** del 10/04/2013;

#### VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle citate fatture dai rispettivi Direttori dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

#### VISTA

- le comunicazioni dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, relative ai lavori affidati, lotti CIG già richiamati in premessa;

#### VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;

- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;
- il bilancio di previsione 2013;

#### VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la Disposizione Dirigenziale n. 7 del 16/03/2012 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2012, all'Ing. Michele Corso;

#### VISTA

- la Delibera Commissariale n. 1 del 12/03/2013 di approvazione del bilancio di previsione 2013 e dei relativi allegati;

#### VISTO

- il provvedimento prot. n. 29719 del 27/03/2013 a firma dell'Assessore alle Infrastrutture e Mobilità;

#### VISTA

- la Delibera Commissariale n. 20 del 28/03/2013 di esecutività della Delibera Commissariale n. 1 del 12/03/2013;

#### RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto

tutto ciò premesso

### DETERMINA

#### LIQUIDARE E PAGARE

- alla Ditta **O.A.S.I. S.A.S.** di Zinna M. & C. corrente in Trapani nella Via Virgilio Complesso 5 Torri - P.IVA 00628000812, complessivi € **190,58** (diconsi euro **centonovanta/58**) a saldo della citata fattura n. **472/13** del 03/04/2013, a mezzo bonifico bancario presso la BCC Banca DON RIZZO sede di Erice Casa Santa (TP) C/C n°15482093 intestato a O.A.S.I. Di Zinna M. & C. S.a.s., Codice IBAN: IT14B0894681850000015482093, Codice BIC SWIFT: ICRAITRRQAO;

#### TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **190,58** (diconsi euro **centonovanta/58**), dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 2, Aggregato Economico 7, U.P.B. 1, **Cap. 349**, art. 2 del bilancio annuale di previsione del corrente esercizio finanziario 2013 gestione residui 2012, giusto impegno di € 14.841,75 assunto con D.D.Tec. **n. 669** del 20/12/2012 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 21,17.

#### LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **SAMMARTANO Salvatore** avente sede in Marsala nella C.da Bosco, P.IVA 02302120817, complessivi € **3.917,76** (diconsi euro **tremilanovecentodiciassette/76**) a saldo della citata fattura n. **04/2013** del 09/04/2013, a mezzo bonifico bancario presso l'Istituto CREDEM Agenzia/Filiale San Leonardo – C.da San Leonardo n. 140 Marsala, ABI: 03032, CAB: 25902, CIN: U, N. Conto 010/000001484-0, Codice IBAN: IT 76 U030 3225 9020 1000 0001 484;

- all'Impresa **SAVEDIL srl** con sede in Marsala C.da Casazze n. 215/A P.IVA 01912830815, complessivi € **16.181,00 (sedicimilacentoottantuno/00)**, a saldo delle citate fatture **n. 10** del 08/04/2013 di € 11.550,00, **n. 12** del 08/04/2013 di € 2.893,00, **n. 13** del 08/04/2013 di € 352,00 e **n. 11** del 08/04/2013 di € 1.386,00, a mezzo bonifico bancario presso la Banca Nuova di Marsala Via Circonvallazione, **Codice IBAN: IT 92 Y 05132 25900 742570285608**;
- all'Impresa di Costruzioni **LOMBARDO Diego** corrente in Trapani Viale Regione Siciliana n. 10, C.F.: LMBDGI46L18L331Y, P.IVA: 01252870819, a saldo della citata fattura **n. 2013/16** del 22/03/2013, complessivi € **1.320,00** (diconsi euro **milletrecentoventi/00**), a mezzo bonifico bancario presso la Banca Unicredit Group, Codice **IBAN: IT 66 H 02008 81900 000300544530**;
- all'Impresa **DIEFFE Impianti** di Francesco Domingo, con sede in Trapani, località Fulgatore, Piazza Dell'Agricoltura 7, C.F.:DMNFNC70D01L331H e P.IVA:01951920816 complessivi € **922,90 (novecentoventidue/90)**, a saldo delle citate fatture **n. 22** del 27/03/2013 di € 375,10 e **n. 23** del 27/03/2013 di € 547,80, a mezzo bonifico bancario presso la Banca "COOP.G.TONIOLO DI SAN CATALDO" (Ag. Trapani), **Codice IBAN: IT79 I089 5216 4000 0000 0170 051**;
- all'Impresa **OLMO Costruzioni** SAS di Forgia Vincenzo Nicolò & C., avente sede in Marsala nella Via Barbaro 21, P.IVA. 02370910818 complessivi € **660,00** (diconsi euro **seicentosessanta/00**), a saldo della citata fattura **n. 08** del 22/02/2013, a mezzo bonifico bancario presso la Banca "Unicredit S.p.a." di Marsala Via XI Maggio Agenzia B, **Codice IBAN: IT 97 C 02008 25904 000300751863**;
- all'Impresa **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA:02053190811, C.F.:CRVLGU75R13D423H, complessivi € **1.980,00** (euro **millenovecentoottanta/00**), a saldo delle citate fatture **n. 03/2013** del 18/02/2013 di € 550,00, **n. 07/2013** del 19/03/2013 di € 1.430,00, a mezzo bonifico bancario presso la Banca "Sen. P. Grammatico" di Paceco agenzia Napola, **Codice IBAN: IT 42 Q 08712 81850 000000200481**;
- all'Impresa **RENDA Salvatore** con sede in Paceco nella Via Maestro Gabriele Asaro n. 12, Cod.Fisc.:RNDSTV73T24D423J, P.IVA:02249700812, complessivi € **10.050,70** (diconsi euro **diecimilacinquanta/70**), a saldo delle citate fatture **n. 06** del 22/03/2013 di complessivi € 4.550,70 e **n. 07** del 22/03/2013 di complessivi € 5.500,00, a mezzo bonifico bancario presso la Banca C.C. "Sen. P. Grammatico" di Paceco agenzia di Paceco, **Codice IBAN: IT 74 A 08712 81890 000000085009**;
- all'Impresa **CO.C.I.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C.** corrente in Marsala nella C.da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – Cod.Fisc./P.IVA:01480720810, complessivi € **6.710,00**, (diconsi euro **seimilasettecentodieci/00**) a saldo delle citate fatture **n. 16/13** del 08/04/2013 di € 5.720,00 e **n. 17/13** del 08/04/2013 di € 990,00, a mezzo bonifico bancario presso la Banca CREDEM filiale di Petrosino (TP) CC 76099 Cod.ABI 03032 CAB 81771 Codice **IBAN: IT60Z0303281771010000076099**;

## TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **41.742,36** (diconsi euro **quarantunomilasettecentoquarantadue/36**), dallo stanziamento di spesa di cui al Tit. 1, Aggregato Economico 4, U.P.B. 2, **Cap. 97**, art. 2 del bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2013 gestione competenze, come di seguito specificato:
  - € 3.917,76 (saldo fattura n. 04/2013 impresa Sammartano Salvatore) giusto impegno di € 3.917,76 assunto con D.D.Tec. **n. 55** del 28/01/2013 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 0,00**
  - € 11.550,00 (saldo fattura n. 10/2013 impresa SAVEDIL Srl) giusto impegno di € 11.550,00 assunto con D.D.Tec. **n. 70** del 05/02/2013 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 0,00**;

- € 1.320,00 (saldo fattura n. 16/2013 impresa Lombardo Diego) giusto impegno di € 8.173,00 assunto con D.D.Tec. **n. 56** del 28/01/2013 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 1.023,00;
- € 375,10 (saldo fattura n. 22/2013 impresa Dieffe Impianti) giusto impegno di € 6.055,50 assunto con D.D.Tec. **n. 93** del 13/02/2013 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 0,00;
- € 5.760,70 (saldo fatture n. 8/2013 di € 660,00 impresa Olmo Costruzioni Sas, n. 3/2013 di € 550,00 impresa Ciaravolo Luigi, n. 06/2013 di € 4.550,70 impresa Renda Salvatore), giusto impegno di € 5.760,70 assunto con D.D.Tec. **n. 174** del 04/04/2013 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 0,00;
- € 5.500,00 (saldo fattura n. 07/2013 impresa Renda Salvatore) giusto impegno di € 6.710,00 assunto con D.D.Tec. **n. 176** del 04/04/2013 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 1.210,00;
- € 8.503,00 (parziale di € 4.180,00 della fattura n. 16/2013 impresa CO.CI.P. Snc, saldo fatture n. 12/2013 di € 2.893,00 impresa SAVEDIL srl, e n. 07/2013 di € 1.430,00 impresa Ciaravolo Luigi) giusto impegno di € 10.527,00 assunto con D.D.Tec. **n. 193** del 04/04/2013 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 2.024,00;
- € 1.537,80 (saldo fatture n. 23/2013 di € 547,80 impresa Dieffe Impianti, n. 17/2013 di € 990,00 impresa Cocip Snc) giusto impegno di € 14.680,60 assunto con D.D.Tec. **n. 181** del 04/04/2013 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 13.142,80;
- 3.278,00 (saldo fatture n. 13/2013 di € 352,00 e n. 11/2013 di € 1.386,00 impresa SAVEDIL srl, e parziale di € 1.540,00 della fattura n. 16/2013 impresa Cocip Snc) giusto impegno di € 5.639,70 assunto con D.D.Tec. **n. 206** del 09/04/2013 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, residua di € 2.361,70 .

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM  
Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Michele CORSO