



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO
ANNO 2016

DETERMINA N. 991 DEL 30-12-2016

NUMERO DETERMINA DI AREA: 237

OGGETTO:

LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MANUTENZIONE DI ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE MARSALA. IMPEGNO DI SPESA DI € 880,00.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE è necessario eseguire lavori di somma urgenza ex art. 163 D.Lgs. 50/2016, nei seguenti alloggi e/o edifici popolari:

1. (Verbale S.U. del 29/12/2016_NLS). **Marsala Viale Regione Siciliana lotto 9/B** p. terra e 1°. Istanza Civello Antonina e Lupo Giocacchino prot. 21416/2016. Lavori di somma urgenza per ispezionare la tubazione sottotraccia deteriorata di scarico e/o idrica, e sostituzione delle parti ammalorate, compresi saggi distruttivi e ripristino e perfetta regola d'arte fino alla finitura con tonachino e/o piastrelle analoghe e similari alle esistenti. Rimozione del vaso igienico deteriorato e fornitura e collocazione di nuovo vaso igienico completo di attacchi, collegamenti, sifone e quant'altro per dare l'opera finita e perfettamente funzionante. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata con produzione del fir e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos) ove necessari. I lavori saranno eseguiti a corpo per l'importo di € 800,00 compreso ribasso del 20%.

Pertanto, sulla base delle risultanze di sopralluogo illustrate nel verbale di somma urgenza, corredato da descrizione dei lavori, quantificazione economica e documentazione fotografica, si rende necessario conferire incarico di somma urgenza all'impresa **LOMBARDO Diego** corrente in Trapani Viale Regione Siciliana n. 10, C.F.:*omissis*...., P.IVA:*omissis*...., per l'esecuzione dei lavori sopra descritti di importo complessivo a corpo pari a € **800,00** (euro ottocento/00) oltre l'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z441CC34D3**;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;

- la D.D.Tec. n. 518 del 07/09/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2016, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 66 del 04/07/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 41540 del 06/09/2016, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 15775 del 08/09/2016 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;
- la Deliberazione commissariale n. 88 del 09/09/2016 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 66 del 04/07/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;

RITENUTO

- che sulla base delle risultanze dei sopralluoghi riportate nei verbali redatti dai tecnici incaricati i presupposti dell'urgenza o della somma urgenza sopra richiamati sono tali da dovere procedere all'immediata esecuzione dei lavori;
- che l'intervento richiamato in premessa (di importo inferiore a 200.000 euro) la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto sussistono le condizioni di somma urgenza ed il rispetto dei limiti di spesa previsti dall'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- doveroso impegnare la spesa sul corrente bilancio, al fine di procedere successivamente alla liquidazione di quanto dovuto alle ditte esecutrici;

VISTO

- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività relative ai fabbricati identificate dai codici Ateco 2007;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

VISTO

- la circolare n. 1 del Dirigente SEF prot. 1386/2015 del 30/01/2015;
- le prenotazioni di spesa inviate in uno con le suindicate note ordinarie ed il relativo nulla osta espresso per le vie brevi dal citato dirigente;

RITENUTO

- doveroso impegnare le somme necessarie alla realizzazione dei lavori;

DETERMINA

- 1) **PRENDERE ATTO** degli ordinati interventi urgenti di manutenzione straordinaria da effettuarsi sul patrimonio di proprietà e/o gestito dall'Ente, come illustrato in premessa;
- 2) **IMPEGNARE**, conseguentemente, la somma di € **880,00** (euro ottocentoottanta/00), di cui € 800,00 imponibile in favore della sopra qualificata impresa Lombardo Diego ed € 80,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, per i lavori indicati in premessa al punto 1, sullo

- stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze;
- 3) **DARE ATTO** che le presenti obbligazioni hanno scadenza nell'esercizio finanziario 2016 salvo imprevisti;
 - 4) **PROVVEDERE** alla liquidazione ed al pagamento con successivo atto, dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità del lavoro svolto;
 - 5) **DARE ATTO** che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Ing. Michele CORSO

AREA FINANZIARIA

	SERVIZIO PROPONENTE MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO	AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	<i>LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MANUTENZIONE DI ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE MARSALA. IMPEGNO DI SPESA DI € 880,00.</i>	

Impegno n° 1646 Anno Gestione : 2016
MISSIONE 08.02.202
CAP. 349 / 2
Importo: € 880,00 / Anno 2 0,00 /Anno 3 0,00

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'
A T T E S T A
La corretta imputazione della complessiva spesa di € :
880,00
Ai capitoli sopradescritti

Data 30-12-2016

F.to MARIA ANGELA CORVITTO