



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA ORGANIZZATIVA - SERVIZIO GESTIONE INQUILINI

COPIA DI DETERMINA N. 945 ANNO 2016 DEL 21-12-2016
NUMERO DETERMINA DI AREA: 100

OGGETTO:

TRAPANI- IACP PAGAMENTO FATTURA DI € 10.710,00 ALL'ING. LO FARO GIUSEPPE ORAZIO PER IL RILASCIO DI N. 214 APE (ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA) IN ALLOGGI DELLA PROVINCIA DI TRAPANI.-

IL CAPO DELL' AREA ORGANIZZATIVA
SAVONA PIETRO

PREMESSO

- Questa Amministrazione doveva provvedere alla predisposizione di Attestazioni di Prestazione Energetica (APE) che devono corredare gli atti di cessione ed i contratti di locazione relativamente alle unità immobiliari di proprietà e/o gestiti dallo IACP di Trapani, in attuazione al D.Lgs.vo 19 agosto 2005, n. 192, nel testo oggi vigente a seguito delle modifiche introdotte dal DL 4/06/2013, n. 63 e dalla legge di conversione n.90 del 3/08/2013;
- Che con determina n. 529 del 02/10/2014 è stato prenotato l'impegno in tal senso della somma di €15.000,00 sul c.r. 1 tit. 1 a.c. 4 upb 4 cap. 136 art. 2 del bilancio di previsione anno 2014.-
- Che in tal senso è stata indetta la manifestazione di interesse effettuata del 10/03/2015 attivata tra il tecnici di fiducia dell'Ente avente come oggetto la stesura di **n. 84 Attestati** per un importo di € 14.875,00.-
- Che a seguito dell'espletamento della citata manifestazione di interesse l'incarico è stato aggiudicato allo Studio Tec. Ing. Giuseppe Orazio LO FARO - Via Sgroppilo,21 SAN GREGORIO (CT) iscritto all'Albo dei tecnici di Fiducia dell'Ente al n.7 che ha prodotto l'offerta più vantaggiosa per l'Istituto pari al 72,00 % di € 14.875,00, **pari ad € 4.165,00.-**
- Che risultavano pervenute altre richieste da parte dl Servizio Inquilinato dell'Ente di rilascio di Attestazioni ai fini di stipula di atti di cessione ed i contratti di locazione relativamente alle unità immobiliari di proprietà e/o gestiti dallo IACP di Trapani.
- Che sull'impegno di cui alla manifestazione di interesse effettuata del 10/03/2015 era rimasta la somma di € 10.710,00, per cui è stata richiesto al citato tecnico la disponibilità alla proroga dell'incarico **per altri 214 attestati alle stesse condizioni economiche** precedenti e fino al completamento della somma di € 14.875,00 già impegnate dall'Ente con determina 529/2014.-
- Che in forza di ciò è stata adottata la determina n.452 del 05/08/2015 relativa all'incarico di proroga per la redazione di n. **per altri 214 attestati con un impegno di €10.710,00.**
- Che in data 28/05/2016 lo stesso ha provveduto a consegnare gli attestati di prestazione energetica relativi a 214 alloggi come richiesto ed altri non conteggiati.-
- Che successivamente ha fatto pervenire copia delle ricevute della trasmissione risultano altre richieste da parte dl Servizio Inquilinato dell'Ente di rilascio di Attestazioni ai fini di

stipula di atti di cessione ed i contratti di locazione relativamente alle unità immobiliari di proprietà e/o gestiti dallo IACP di Trapani.

- Che il CIG relativo alla proroga dell'incarico è il n. **Z071B96BDA-**
- Che in data 19/10/2016 è pervenuta la fattura elettronica n. 4 del 18/10/2016 prot. N. 17989 per l'importo di € **10.710,00** senza IVA ne oneri accessori emessa dallo studio tecnico Ing. Giuseppe Orazio LO FARO codice ID
- Che tale importo risulta esente da IVA e da ogni altro onere accessorio e dovrà essere pagata a mezzo bonifico su **C/C bancario Banca Nazionale del Lavoro codice IBAN omissis.....**

CERTIFICATO

- che le prestazioni sono state eseguite nell'anno 2016;
- che le prestazioni sono state correttamente eseguite stante che sono pervenute anche le ricevute di trasmissione alla Regione Sicilia delle certificazioni rilasciate, così come previsto dalla norma relativa.
- l'obbligazione è esigibile;
-

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1/2011;

VISTA la Deliberazione commissariale n. 66 del 04 luglio 2016 di approvazione del Bilancio di Previsione 2016/2018 che con provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti è stata approvata anche dall'Assessorato Infrastrutture;

RITENUTO doveroso liquidare quanto dovuto.

Sulla scorta dello schema di determina predisposto dal responsabile del Servizio competente;

D E T E R M I N A

- **IMPEGNARE LIQUIDARE e PAGARE** la somma di **€ 10.710,00** sul capitolo 136.2 del bilancio di previsione anno 2016/2018 miss. 8 prog. 2 titolo 1 macro aggr. 103 allo Studio tecnico Ing. Giuseppe Orazio LO FARO - richiesta con fattura elettronica n. 4 del 18/10/2016 prot. N. 17989, meglio descritte in premessa c/c Bancario presso la Banca Nazionale del Lavoro con i seguenti dati:
- **CODICE IBAN omissis.....**

IL CAPO DELL'AREA ORGANIZZATIVA
(F.to Dr. Pietro SAVONA)

Responsabile del Procedimento
F.to Dott.ssa. Caterina M. Rita LAX

