



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO

ANNO 2016

**DETERMINA N. 895 DEL 07-12-2016**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 209

### OGGETTO:

*LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI MARSALA. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 1.400,00 ALLA DITTA OLMO COSTRUZIONI SAS DI FORGIA VINCENZO NICOLO' & C., AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.*

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### PREMESSO CHE:

1. con determina n. 678 del 17/10/2016 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Marsala;
2. si è conseguentemente impegnata la somma di € **7.151,10** (euro settemilacentocinquantuno/10), di cui € 6.501,00 imponibile ed € 650,10 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97** Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di somma urgenza, sulla base delle risultanze di sopralluogo illustrate nel relativo verbale corredato da descrizione dei lavori, quantificazione economica e documentazione fotografica, sono stati formalizzati alla ditta **OLMO Costruzioni S.A.S.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. corrente in Marsala nella Via Barbaro 21 - P.IVA ....*omissis*...., giusta lettera d'incarico **prot. 16323** del 23/09/2016 di importo pari a € **1.400,00** (euro millequattrocento/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: ZCC1B3812E**, i lavori di seguito sinteticamente riportati **[SU 20.1/2016]**:

(Verbale S.U. del 06/09/2016-Scheda 1224/16\_NLS) Marsala - Amabilina 524/A - lotto 8/B - Inq: MONTAGNA CARLO/COND. Istanza: Segnalazione telefonica - Lavori di ispezione dei vari scomparti dello scantinato, mediante accesso previa demolizione di parte della muratura in cls armato, al fine di creare un varco per l'accesso negli stessi ed individuare il tratto della colonna condominiale di adduzione dell'acqua in acciaio zincato interrotta. Successiva sostituzione con tubatura e pezzi speciali della medesima dimensione, del tratto di tubatura rinvenuto ammalorato, prosciugamento dell'acqua rinvenuta nei due scomparti scantinati, ed infine ripristino delle parti murarie strettamente interessate, fino alla finitura con intonaco premiscelato per esterni e la collocazione, sulla parte di rivestimento della fascia basamentale dell'edificio, di sportello in bachelite adeguatamente fissato con tasselli a pressione. - Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 1.400,00 oltre iva al 10% in regime di reverse charge.

### VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **OLMO Costruzioni S.A.S.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. corrente in Marsala nella Via Barbaro 21 - P.IVA ....*omissis*...., ha trasmesso la
  - **fattura n. FATTPA 67\_16 del 30/11/2016** di complessivi € **1.400,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 20516/2016, ID SDI 56250861, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 16323/2016**;

### VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

#### VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

#### VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

#### VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 518 del 07/09/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2016, all'Ing. Michele Corso;

#### VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 66 del 04/07/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 41540 del 06/09/2016, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 15775 del 08/09/2016 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;
- la Deliberazione commissariale n. 88 del 09/09/2016 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 66 del 04/07/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;

#### VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

#### RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

### **DETERMINA**

## LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **OLMO Costruzioni S.A.S.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. corrente in Marsala nella Via Barbaro 21 - P.IVA ....omissis...., complessivi € **1.400,00** (euro millequattrocento/00) a saldo della fattura suindicata, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:** ....omissis....

## TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **1.400,00** (euro millequattrocento/00) al netto dell'IVA in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 1 Macro Aggr. 103 **Cap. 97** Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze, come di seguito specificato:
  - € **1.400,00** in favore della ditta Olmo Costruzioni sas, a saldo della fattura 67/16, giusto impegno di € 1.540,00 assunto con **D.D.Tec. n. 678** del 17/10/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 140,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;

## DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Ing. Michele CORSO

### AREA FINANZIARIA

<i>SERVIZIO PROPONENTE</i> MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO	<i>AREA INTERESSATA</i> GESTIONE PATRIMONIO
<b>Oggetto:</b>	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI MARSALA. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 1.400,00 ALLA DITTA OLMO COSTRUZIONI SAS DI FORGIA VINCENZO NICOLO' &amp; C., AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.</i>

Impegno n° Anno Gestione :  
MISSIONE  
CAP. /  
Importo: € / Anno 2 /Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilità'  
**A T T E S T A**  
La corretta imputazione della complessiva spesa di € :  
**0,00**  
Ai capitoli sopradescritti

Data 07-12-2016

MARIA ANGELA CORVITTO