



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO

ANNO 2016

DETERMINA N. 893 DEL 07-12-2016

NUMERO DETERMINA DI AREA: 207

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 1.250,00 ALLA DITTA CIARAVOLO LUIGI, AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. 832 del 28/11/2016 si è preso atto dei lavori urgenti o di somma urgenza da eseguire nel Comune di Trapani;
2. si è conseguentemente impegnata la somma di € **6.207,40** (euro seimiladuecentosette/40), di cui € 5.390,00 imponibile ed € 817,40 per IVA, sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze;
3. sulla base delle risultanze di sopralluogo, al fine di completare le opere previste nell'ordinativa prot. 17559/16, è stato integrato l'incarico già affidato, previo confronto di offerte, all'impresa ditta **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA:omissis...., giusta lettera d'incarico **prot. 19146** del 10/11/2016 di importo pari a € **300,00** (euro trecento/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, Lotto **CIG: Z2D1B80475**, con i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU 25.2/2016]:
(Integr.-scheda_99/bis/2016 T.M.) TRAPANI, via P. Mascagni lotto 42/D. Sig. Tobia Paolo – istanza prot.n.8743/2016. Integrazione ordinativa n. 17559 del 10/10/2016. Rimozione e smaltimento in discarica autorizzata della vasca esistente e dei materiali di risulta e successiva fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di quella rimossa in metacrilato (PVC), completa di pilettona a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno ad incasso, compreso gruppo miscelatore per acqua calda e fredda con bocca di erogazione munito di deviatore, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, gancio a parete reggi doccia, tubo flessibile e supporto a telefono, con chiusura costituita da tappo di gomma a catenella, compreso altresì l'onere delle opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, gli allacciamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione già predisposti, e quant'altro occorrente per dare l'opera finita completa e funzionante a perfetta regola d'arte compreso il rivestimento esterno con piastrelle di tipo analogo e similare alle esistenti. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (fir), e l'attuazione di piani di sicurezza (pos). importo dei lavori a corpo € 300,00 oltre iva al 10% in regime di reverse charge.
4. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza, sulla base delle risultanze di sopralluogo, confrontate altresì le offerte delle ditte Ciaravolo Luigi, Renda Salvatore ed House Service s.a.s. di Marchese Sergio & C., sono stati affidati, alla ditta **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA:omissis...., Cod.Fisc.omissis...., giusta lettera d'incarico **prot. 19273** del 11/11/2016 di importo pari a € **950,00** (euro novecentocinquanta/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, Lotto **CIG: ZB11BF78BB**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU 24.5/2016]:
(RDO-Scheda_24/2016 M.A.C.) Trapani. Via Omero lotto 100/ A. Istanza Protasi A. prot. 17952/2016. Rimozione e ripristino intonaco solaio della camera da letto e del bagno previo risanamento dei travetti di armatura. Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento delle parti deteriorate e quanto altro occorre per dare le opere finite a perfetta regola d'arte; trasporto, conferimento e smaltimento in discarica autorizzata con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore. Trapani, Piazzale T.E.Caruso. Istanza Di Rosa A.M. Prot. 17933/2016 - Sigillatura delle lesioni mediante impiego di malta adesiva epossidica, previa picconatura d'intonaco, spazzolatura delle superfici trattate ed inoltre risanamento intonaco ammalorato. Restano compresi i saggi anche di tipo distruttivo finalizzati al rinvenimento delle parti deteriorate e quanto altro occorre per dare le opere finite a perfetta regola d'arte; trasporto, conferimento e smaltimento in discarica autorizzata con produzione del FIR, e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore. Totale importo lavori a corpo: € 950,00 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;

- che la ditta **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA:*omissis*...., Cod.Fisc.*omissis*...., ha trasmesso le seguenti fatture
 - **fattura n. FATTPA 27_16 del 30/11/2016** di complessivi € **300,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 20596/2016, ID SDI 56287039, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 19146/2016**;
 - **fattura n. FATTPA 28_16 del 30/11/2016** di complessivi € **950,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 20599/2016, ID SDI 56292297, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 19273/2016**;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 518 del 07/09/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2016, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 66 del 04/07/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 41540 del 06/09/2016, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 15775 del 08/09/2016 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;
- la Deliberazione commissariale n. 88 del 09/09/2016 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 66 del 04/07/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;

- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **CIARAVOLO Luigi** avente sede in Paceco località Dattilo Via Libertà 65, P.IVA:omissis...., Cod.Fisc.omissis...., complessivi € **1.250,00** (euro milleduecentocinquanta/00) a saldo delle fatture 27/16 di € 300,00 e 28/16 di € 950,00, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:**omissis....;

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **1.250,00** (euro milleduecentocinquanta/00) al netto dell'IVA in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze, come di seguito specificato:
 - € 300,00 in favore della ditta Ciaravolo Luigi, a saldo della fattura 27/16, giusto impegno di € 330,00 assunto con **D.D.Tec. n. 832** del 28/11/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 30,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;
 - € 950,00 in favore della ditta Ciaravolo Luigi, a saldo della fattura 28/16, giusto impegno di € 1.045,00 assunto con **D.D.Tec. n. 832** del 28/11/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 95,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;

DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE
MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO

AREA INTERESSATA
GESTIONE PATRIMONIO

Oggetto:

**LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI
SITI NEL COMUNE DI TRAPANI. LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 1.250,00
ALLA DITTA CIARAVOLO LUIGI, AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI
REVERSE CHARGE.**

Impegno n° Anno Gestione :

MISSIONE

CAP. /

Importo: € / Anno 2 /Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

A T T E S T A

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

0,00

Ai capitoli sopradescritti

Data 07-12-2016

MARIA ANGELA CORVITTO