



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1

ANNO 2016

DETERMINA N. 890 DEL 06-12-2016

NUMERO DETERMINA DI AREA: 204

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI ALCAMO, CASTELLAMMARE. (U.O.1) LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 3.194,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. IMPRESA SAMMARTANO IMPIANTI.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. 559 del 14/09/2016 si è preso atto dei lavori di somma urgenza e di urgenza da eseguire nei Comuni di Alcamo, C.mmare del Golfo, Buseto Palizzolo, Castelvetrano, Gibellina e Poggioreale, si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **10.424,70** (diecimilaquattrocentoventiquattro/70), di cui € 9.477,00 base imponibile ed € 947,70 per IVA, sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio autorizzativo di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria, gestione competenze;
2. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alle ditte **-SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI** avente sede in Erice, Via Carlo Rosselli N. 120 , CF/P.IVAomissis.... , per un importo complessivo pari a € **3.194,00** (euro tremilacentonovantaquattro/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge .
3. I lavori di seguito sinteticamente riportati :

Lotto CIG: ZA91AB9205

(**scheda 1/2016/c.mmare**) C.mmare del Golfo Via Pitagora n.1 - istanza Sig. Galici Antonino Prot.9743/2016; I lavori da eseguire consistono nella dismissione e rifacimento dell'impianto idrico del vano bagno , le tubazioni da utilizzare dovranno essere del tipo multistrato, le piastrellature da dismettere dovranno essere quelle strettamente necessarie, e la ricollocazione dovrà avvenire con piastrelle di uguale dimensione e colore simile;

Importo lavori €. 1.395,00 oltre IVA al 10%.

Pertanto con verbale di somma urgenza del 14/07/2016 è stato affidato incarico alla ditta Sammartano Impianti Tecnologici , corrente in località Ballata , Erice Via Carlo Rosselli n. 120 – Cod.Fisc./P. IVA: omissis, per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a €. 1.395,00 (diconsi euro milletrecentonovantacinque/00) al netto dell'IVA al 10%,

Lotto CIG: Z1A1AB92B2

(**scheda 2/2016/alcamo**) Alcamo Via Ruisi n.17 - istanza Sig.ra Sparacino Marianna Prot. 13592/2016; I lavori da eseguire consistono nella apertura del cavedio, la sostituzione del tratto di tubazione in dispersione e il successivo ripristino, oltre allo scavo sul marciapiede di circa m. 8,00 con la sostituzione della tubazione in dispersione.

Importo lavori €. 1.049,00 oltre IVA al 10%.

Pertanto con verbale di somma urgenza del 14/07/2016 è stato affidato incarico alla ditta Sammartano Impianti Tecnologici , corrente in località Ballata , Erice Via Carlo Rosselli n. 120 – Cod.Fisc./P. IVA: omissis, per

l'esecuzione dei lavori sopra descritti, di importo complessivo a corpo pari a €. 1.049,00 (diconsi euro millequarantanove/00) al netto dell'IVA al 10%,

Lotto CIG: Z621AC033F

(scheda 1/2016/alcamo) Alcamo Via Ruisi n.1 - istanza VV.UU. Prot. 10885/2016; Lavori di tompagno di n° 5 aperture con conci di tufo con spessore cm . 25, al fine di garantire una maggiore consistenza, murati con malta cementizia; Importo lavori €. 750,00 oltre IVA al 10%.A seguito di verbale di urgenza del 13/07/2016, e nel rispetto dell'art. 36, comma 2, lettera a) Dlgs 50/2016 è stata eseguita indagine esplorativa invitando via email le seguenti ditte di fiducia: Sammartano Impianti Tecnologici , corrente in località Ballata , Erice Via Carlo Rosselli n. 120; Renda Salvatore , corrente in Paceco, via M.G. Asaro n.12In data 21/07/2016 è pervenuta la sola offerta formulata dall'Impresa Sammartano Impianti Tecnologici, per l'ammontare di €. 750,00, rispetto all'importo stimato di €. 830,00. Pertanto con nota prot.n. 14595 del 05/08/2016 è stato conferito incarico all'Impresa Sammartano Impianti Tecnologici , corrente in località Ballata , Erice Via Carlo Rosselli n. 120 Cod.Fisc./P. IVA: omissis, l'esecuzione dei lavori sopra descritti, per l'importo complessivo a corpo pari a €. 750,00 (diconsi euro settecentocinquanta/00) al netto dell'IVA al 10%,

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI** avente sede in Erice, Via Carlo Rosselli n. 120, CF/P.IVAomissis...., ha trasmesso la seguente fattura:
fattura n. 79_16 del 29/11/2016 di complessivi **€ 1.395,00**
acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 20392/2016, ID SDI 56115289 relativa ai lavori affidati con procedura negoziata (UO1);
- che la ditta **SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI** avente sede in Erice, Via Carlo Rosselli n. 120, CF/P.IVAomissis...., ha trasmesso la seguente fattura:
fattura n. 80_16 del 29/11/2016 di complessivi **€ 1.049,00**
acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 20393/2016, ID SDI 56115316 relativa ai lavori affidati con procedura negoziata (UO1);
- che la ditta **SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI** avente sede in Erice, Via Carlo Rosselli n. 120, CF/P.IVAomissis....
, ha trasmesso la seguente fattura:
fattura n. 81_16 del 29/11/2016 di complessivi **€ 750,00**
acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 20394/2016, ID SDI 56115329 relativa ai lavori affidati con procedura negoziata (UO1);

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 30 e l'art. 36 co. 2 lett. a) e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;

- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Serv. Dir. Gen. n. 386 del 06/07/2016 di organizzazione degli uffici e dei servizi del Settore Tecnico (oggi Area Gestione Patrimonio) dell'Istituto;
- la D.D.Serv.Dir. Gen. N. 411 del 14/07/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di R.U.P. , per l'anno 2016 ,ai Geom. Leonardo Manzo e Tommaso Martinez;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 66 del 04/07/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 41540 del 06/09/2016, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 15775 del 08/09/2016 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;
- la Deliberazione commissariale n. 88 del 09/09/2016 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 66 del 04/07/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- alla ditta **SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI** avente sede in Erice, Via Carlo Rosselli n. 120, CF/P.IVA*omissis*...., complessivi € **1.395,00** (euro milletrecentonovantacinque/00) a saldo della suindicata **fattura n. 79_16 del 29/11/2016** di € 1.395,00, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice***omissis*....;
- alla ditta **SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI** avente sede in Erice, Via Carlo Rosselli n. 120, CF/P.IVA*omissis*...., complessivi € **1.049,00** (euro millequarantanove/00) a saldo della suindicata **fattura n. 80_16 del 29/11/2016** di € 1.049,00, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:***omissis*....;
- alla ditta **SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI** avente sede in Erice, Via Carlo Rosselli n. 120, CF/P.IVA*omissis*...., complessivi € **750,00** (euro

settecentocinquanta/00) a saldo della suindicata **fattura n. 81_16 del 29/11/2016** di € 750,00, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario **Codice IBAN:**omissis....;

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **3.194,00** (euro tremilacetonovantaquattro/00), in favore delle ditte come di seguito specificato:
 - **€ 1.395,00** in favore della ditta **SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI** a saldo della fattura n. **79_16**, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap 349** Art. 2 de bilancio autorizzativo di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione competenze, giusto impegno di € 1.534,50 assunto con **D.D.Tec. n. 559** del 14/09/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 139.50 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;
 - **€ 1.049,00** in favore della ditta **SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI** a saldo della fattura n. **80_16**, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap 349** Art. 2 de bilancio autorizzativo di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione competenze, giusto impegno di € 1.153,90 assunto con **D.D.Tec. n. 559** del 14/09/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 104.50 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;
 - **€ 750,00** in favore della ditta **SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI** a saldo della fattura n. **81_16**, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap 349** Art. 2 de bilancio autorizzativo di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione competenze, giusto impegno di € 825,00 assunto con **D.D.Tec. n. 559** del 14/09/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, e di € 75,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;

DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to (Geom. Leonardo Manzo)

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE MANUTENZIONE E RECUPERO EDILIZIO UO1		AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNI DI ALCAMO, CASTELLAMMARE. (U.O.1) LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 3.194,00 AL NETTO DELL'IVA IN REGIME DI REVERSE CHARGE. IMPRESA SAMMARTANO IMPIANTI.	
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 /Anno 3		
Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 0,00		

Ai capitoli sopradescritti

Data 06-12-2016

MARIA ANGELA CORVITTO