



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA

ANNO 2016

**DETERMINA N. 856 DEL 02-12-2016**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 194

### OGGETTO:

*LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI €. 5.061,01 ALL'IMPRESA SAMMARTANO I.T. DI SAMMARTANO SALVATORE.*

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

### PREMESSO che:

- con D.D.Tec. n. 549 del 14/09/2016:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 16 – Condomini

2) si è impegnata la complessiva somma di € **27.720,00 iva inclusa** sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2 Magro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio autorizzatorio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria;

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:

Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 16 – Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9917 di prot. del 13/05/2016 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di Sammartano Salvatore** - Importo €. 1.600,00 oltre IVA.

- con D.D.Tec. n. 554 del 14/09/2016:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

Santa Ninfa – Via L. Da Vinci, 10 – Sig.ra Moussa Hssime

2) Si è impegnata la complessiva somma di € **27.720,00 iva inclusa** sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2 Magro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio autorizzatorio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria;

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:

Santa Ninfa – Via L. Da Vinci, 10 – Sig.ra Moussa Hssime - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 12534 di prot. del 23/06/2016 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di Sammartano Salvatore** - Importo €. 3.495,87 oltre IVA.

**CONSIDERATO** che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che l'Impresa ha trasmesso le seguenti fatture:

1. **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di Sammartano Salvatore** - Fattura n° 76\_16 del 21/09/2016 di complessivi €. 1.565,14 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/16514
2. **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di Sammartano Salvatore** - Fattura n° 78\_16 del 21/09/2016 di complessivi €. 3.495,87 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/16512;

**VISTO** il seguente prospetto:

**Impresa SAMMARTANO SALVATORE - Via C. Rosselli, 120 – Erice C/da Ballata**

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. Iva esclusa
Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 16 – Condomini	9917 13/05/2016 <b>ZC71B41CB5</b>	76_16 del 21/09/2016	€. 1.565,14

**Impresa SAMMARTANO SALVATORE - Via C. Rosselli, 120 – Erice C/da Ballata**

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. Iva esclusa
Santa Ninfa – Via L. Da Vinci, 10 – Sig.ra Moussa Hssime	12534 23/06/2016 <b>Z161B41C10</b>	78_16 del 21/09/2016	€. 3.495,87

**VISTA** la comunicazione dei lavori in argomento all’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

- 1. Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di Sammartano S. - Lotto CIG: ZC71B41CB5**
- 2. Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di Sammartano S.- Lotto CIG: Z161B41C10**

**VISTA**

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

**VISTA**

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

**VISTO**

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

**VISTI:**

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell’Istituto;
- la D.D.Tec. n. 386 del 06/07/2016 di riorganizzazione delle competenze e del personale del settore tecnico;
- la D.D.Tec. n. 517 del 07/09/2016 con la quale vengono conferiti l’incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l’anno 2016, all’ Arch. Giuseppe Maltese;

**VISTI:**

- la Deliberazione commissariale n. 66 del 04/07/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 41540 del 06/09/2016, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 15775 del 08/09/2016 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;
- la Deliberazione commissariale n. 88 del 09/09/2016 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 66 del 04/07/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;

**VISTO :**

- Che con la C.M. 14/E/2015 l’Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all’applicazione del “reverse charge” ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;

- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

**VISTA** la nota del 24/11/2016, acclarata al protocollo generale il 25/11/2016 al n. 20183, con la quale l'impresa Sammartano Impianti Tecnologi di Sammartano Salvatore, chiede la compensazione tra il credito vantato dallo stesso nei confronti di questo IACP e la somma dovuta a questo Ente per l'acquisto di beni e attrezzature giusta determina n° 102 del 25/02/2014;

**VISTA** la fattura n. 443 del 02/12/2016 di €. 4.500,00 iva compresa al 22% emessa da IACP Trapani;

**RITENUTO** doveroso liquidare e compensare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

### **DETERMINA**

**ACCERTARE ED INCASSARE** a favore dello IACP la somma di euro 4.500,00 iva compresa dovuta dalla Ditta Sammartano I.T. a saldo della fattura n. 443 del 02/12/2016 di €. 4.500,00 iva compresa al 22% emessa da IACP Trapani da imputare al capitolo 158/0 "crediti diversi" Titolo 3 tipologia 500 categoria 99 del bilancio di previsione 2016 -2018, esercizio 2016;

### **LIQUIDARE E PAGARE:**

- 1. All'Impresa SAMMARTANO I. T.** di Sammartano Salvatore - con sede in Erice, Via Carlo Rosselli - P. Iva: ....*omissis*.... con beneficiario **IACP di Trapani**, complessivi **€ 4.500,00 iva compresa** a saldo del debito dell'impresa **SAMMARTANO I. T.** di Sammartano Salvatore emettendo mandato di euro 4.500,00 oltre iva in reverse di euro 450,00 da versare all'erario in corrispondenza delle fatture 78\_16 di €. 3.495,87 e della fatt. n. 76\_16 di €. 1.565,14, qui parzialmente pagata, traendo il corrispondente mandato di pagamento, dall'impegno n. 952/2016 di euro **€ 3.845,46 comprensivo di iva** e parzialmente dall'impegno n.930/2016 di cui alla Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2 Magro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze ;
- 2. All'Impresa SAMMARTANO I. T.** di Sammartano Salvatore - con sede in Erice, Via Carlo Rosselli - P. Iva: ....*omissis*...., complessivi **€ 561,01** a saldo delle fatture citate in premessa così come ridotte dal pagamento nei confronti dell'I.A.C.P. oltre **€ 56,10 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico bancario presso **BANCA INTESA SANPAOLO - Cod. IBAN: ....omissis....**, traendo il corrispondente mandato di pagamento, a saldo della citata fattura n. 76\_16 di €. 1.565,14, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2 Magro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze, giusto impegno di **€ 1.760,00**, di cui € 1.600,00 imponibile in favore dell'impresa **SAMMARTANO I. T.** di Sammartano Salvatore ed € 160,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con D.D.Tec. n. 549 del 14/09/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 38,35;**

**DARE ATTO** che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

**AREA FINANZIARIA**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA		<b>AREA INTERESSATA</b> GESTIONE PATRIMONIO
<b>Oggetto:</b>	<i>LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI €5.061,01 ALL'IMPRESA SAMMARTANO I.T. DI SAMMARTANO SALVATORE.</i>	

Impegno n° Anno Gestione :

MISSIONE

CAP. /

Importo: € / Anno 2 /Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

**A T T E S T A**

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

**0,00**

Ai capitoli sopradescritti

Data 02-12-2016	MARIA ANGELA CORVITTO
-----------------	-----------------------