



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA ORGANIZZATIVA - SERVIZIO GESTIONE INQUILINI

COPIA DI DETERMINA N. 901 ANNO 2016 DEL 07-12-2016

NUMERO DETERMINA DI AREA: 81

OGGETTO:

TRAPANI IACP - IMPEGNO E LIQUIDAZIONE IMPOSTA DI REGISTRO E BOLLO PER STIPULA ATTO DI RETTIFICA MORICI LEONARDA MARSALA- RIONE SAPPUSI LOTTO 14, SCALA B, INT. 9.-

IL CAPO DELL' AREA ORGANIZZATIVA
SAVONA PIETRO

PREMESSO che:

- che con deliberazione n. 53 del 12/06/2007 l'ente, ha preso atto che in taluni di alloggi ceduti da questo IACP essi esiste un'errata individuazione catastale dell'immobile ed in di tale eventualità, ha deliberato di autorizzare gli uffici ad operare le rettifiche necessarie, con l'espressa previsione che la rettifica degli atti potrà essere effettuata dall'ufficiale rogante dell'Ente, nei casi in cui la stipula degli atti di rettifica sia possibile o da Notaio libero professionista, nei casi in cui ai trasferimenti operati dall'Ufficiale rogante IACP, siano seguite altri trasferimenti o operazioni varie (Es. Iscrizioni ipotecarie e/o atti di donazione ecc) dando incarico all'Ufficio di predisporre tutti gli atti necessari e conseguenti ivi compreso quello di impegnare le somme di volta in volta necessarie attesa l'espressa previsione contenuta nello stesso atto che le relative spese ed ogni altro onere ad esso conseguente siano a totale carico dell'Ente.-
- Che la Sig.ra INTERNICOLA Giovanna assegnataria dell'alloggio sito in MARSALA Rione Sappusi Lotto 14 scala B piano 4°, int. 10 ha chiesto il riscatto dell'alloggio
- : • Che in sede di verifica è emerso che il citato alloggio per mero errore catastale risultava ceduto alla Sig.ra MORICI Leonarda, già assegnataria dell'alloggio complanare e pertanto, al fine di procedere alla vendita dell'alloggio alla Sig.ra INTERNICOLA è necessario operare la rettifica del contratto della citata MORICI Leonarda-

CONSIDERATO che:

nella fattispecie l'alloggio risulta attualmente di proprietà di ex assegnatario di alloggio popolare e quindi la rettifica può essere effettuata dall'ufficiale rogante dell'Ente, con meno oneri per lo stesso.-

VERIFICATO che

le spese per la citata rettifica ammontano a:

Registrazione	400,00
Trascrizioni e Volture catastali	149,00
N. 8 Marche da bollo da € 16,00	128,00
TOTALE	677,00

VISTA

- la delibera consiliare n. 53 del 12/06/2007
- la legge regionale 10/2000 e la legislazione vigente in materia;
- la deliberazione consiliare n. 1 del 2011;

- **VISTO** l'art. 14 dello Statuto dell'Ente;

- **VISTA** la Deliberazione commissariale n. 66 del 04 luglio 2016 di approvazione del Bilancio di Previsione 2016/2018 che con provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti è stata approvata anche dall'Assessorato Infrastrutture;

- Sulla scorta dello schema di determina predisposto dal responsabile del Servizio competente;

D E T E R M I N A

- 1) **Impegnare** la somma complessiva di € **677,00** per il pagamento delle competenze descritte in premessa in favore dell'Agenda delle Entrate e dell'Agenda del territorio e per l'acquisto delle marche da bollo sul Bilancio autorizzativo di Previsione 2016/2018 esercizio 2016 , **al Cap. 184/7- IMPOSTA DI REGISTRO E BOLLO , gestione Competenze Missione 8 Prog. 2 Tit. 1 Macro aggr.102**

- 3) **ANTICIPARE** all'Economo la predetta somma di Euro 677,00 sullo stanziamento di spesa alla Miss. 99, Prog. 1, Tit. 7, Macro Aggreg. 701, Cap. 344/3 "RENDICONTAZIONE FONDO AL CASSIERE Economo" da consegnare all'Ufficiale rogante per fare fronte al pagamento delle superiori spese che saranno appositamente rendicontate.

IL CAPO DELL'AREA ORGANIZZATIVA
(F.to Dr. Pietro SAVONA)

Responsabile del Procedimento
F.to Dott.ssa. Caterina M. Rita LAX

AREA FINANZIARIA

