



AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA

ANNO 2016

**DETERMINA N. 775 DEL 11-11-2016**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 156

**OGGETTO:**

*LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 1.449,43 IMPRESA LOMBARDO DIEGO.*

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM  
Dr. Pietro SAVONA

**PREMESSO che:**

- con D.D.Tec. n. 554 del 14/09/2016:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

- 1) Paceco – Via Archimede – Lotto 3 – Sig.ra Di natale Maria
- 2) Castelvetro – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 4/A – Sig. Matteucci Calogero
- 3) Castelvetro – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 4/A – Sig. Lombardo Antonino
- 4) Santa Ninfa – Via Pio La Torre, 6 – Sig. Amministratore Condominio
- 5) Alcamo – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 4/C – Sig. Laverdera Francesco
- 6) Santa Ninfa – Via L. Da Vinci, 10 – Sig.ra Moussa Hssime
- 7) Castelvetro – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 1/C – Sig.ra Messina Denaro Anna
- 8) Alcamo – Via Guicciardini – Sig. Cavarretta Giuseppe Amm.tore
- 9) Castelvetro – Via Cavallari, 8 – Sig. La Rosa Salvatore
- 10) Castelvetro – Via Giancontieri, 3 – Sig.ra Sciacca Maria

2) Si è impegnata la complessiva somma di € **27.720,00 iva inclusa** sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2 Magro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio autorizzatorio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria;

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:

1. Paceco – Via Archimede – Lotto 3 – Sig.ra Di natale Maria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 10239 di prot. del 19/05/2016 - **Impresa CIARAVOLO LUIGI** - Importo € 1.500,00 oltre IVA.
2. Castelvetro – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 4/A – Sig. Matteucci Calogero - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 10322 di prot. del 20/05/2016 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 850,00 oltre IVA.
3. Castelvetro – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 4/A – Sig. Lombardo Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 10323 di prot. del 20/05/2016 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI di Forgia Vincenzo & C.** - Importo € 1.200,00 oltre IVA.
4. Santa Ninfa – Via Pio La Torre, 6 – Sig. Amministratore Condominio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 11478 di prot. del 08/06/2016 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo € 1.646,00 oltre IVA.
5. Alcamo – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 4/C – Sig. Laverdera Francesco - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 12490 di prot. del 23/06/2016 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI di Forgia Vincenzo & C.** - Importo € 1.705,90 oltre IVA.

6. Santa Ninfa – Via L. Da Vinci, 10 – Sig.ra Moussa Hssime - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 12534 di prot. del 23/06/2016 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di Sammartano Salvatore** - Importo €. 3.495,87 oltre IVA.
7. Castelvetro – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 1/C – Sig.ra Messina Denaro Anna - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 12551 di prot. del 23/06/2016 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI di Forgia Vincenzo & C.** - Importo €. 1.555,17 oltre IVA.
8. Alcamo – Via Guicciardini – Sig. Cavarretta Giuseppe Amm.tore - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 12554 di prot. del 23/06/2016 - **Impresa A.N. Costruzioni s.r.l.**- Importo €. 283,97 oltre IVA.
9. Castelvetro – Via Cavallari, 8 – Sig. La Rosa Salvatore - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 12558 di prot. del 23/06/2016 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo €. 1.465,77 oltre IVA.
10. Castelvetro – Via Giancontieri, 3 – Sig.ra Sciacca Maria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 12561 di prot. del 23/06/2016 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo €. 2.294,73 oltre IVA.

**CONSIDERATO** che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che l'Impresa sotto elencata ha trasmesso la seguente fattura:

1. **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Fattura n° 53/FE del 17/10/2016 di complessivi €. 1.317,66 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/17915;

**VISTA** l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla succitata fattura dal funzionario dell'Istituto addetto alla manutenzione;

**VISTO** il seguente prospetto:

<b>Impresa LOMBARDO DIEGO - Viale Regione Siciliana, 10 – Trapani</b>			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Castelvetro – Via Cavallari, 8 – Sig. La Rosa Salvatore	12561 23/06/2016 <b>Z921B85791</b>	53/FE del 17/10/2016	€. 1.317,66

**VISTA** la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

1. **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Lotto CIG: **Z921B85791**

**VISTA**

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

**VISTA**

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

**VISTO**

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

**VISTI:**

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;

- la D.D.Tec. n. 386 del 06/07/2016 di riorganizzazione delle competenze e del personale del settore tecnico;
- la D.D.Tec. n. 517 del 07/09/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2016, all'Arch. Giuseppe Maltese;

#### VISTI:

- la Deliberazione commissariale n. 66 del 04/07/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 41540 del 06/09/2016, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 15775 del 08/09/2016 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;
- la Deliberazione commissariale n. 88 del 09/09/2016 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 66 del 04/07/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;

#### VISTO :

- Che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

**RITENUTO** doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

#### DETERMINA

#### LIQUIDARE E PAGARE:

1. **Impresa LOMBARDO DIEGO** - con sede in Trapani- Viale Regione Siciliana, 10 - P. Iva: ....omissis....., complessivi **€. 1.317,66** a saldo della fattura citata in premessa oltre **€. 131,66 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico bancario presso Banca UNICREDIT GROUP - Cod. IBAN: ....omissis....., traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€. 1.449,43** (euro Millequattrocentoquarantanove/43), di cui **€. 1.317,66 imponibile** a saldo della citata fattura n. 53/FE di € 1.317,66 e **€. 131,77 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2 Magro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio di **previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze**, giusto impegno di **€ 1.612,35**, di cui € 1.465,77 imponibile in favore dell'impresa **LOMBARDO DIEGO** ed € 146,58 per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con **D.D.Tec. n. 554 del 14/09/2016** che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 162,92;**

**DARE ATTO** che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

**AREA FINANZIARIA**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA		<b>AREA INTERESSATA</b> GESTIONE PATRIMONIO
<b>Oggetto:</b>	<i>LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 1.449,43 IMPRESA LOMBARDO DIEGO.</i>	
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 /Anno 3		
Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' <b>A T T E S T A</b> La corretta imputazione della complessiva spesa di € : <b>0,00</b> Ai capitoli sopradescritti		
Data 11-11-2016	MARIA ANGELA CORVITTO	