



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA

ANNO 2016

DETERMINA N. 778 DEL 14-11-2016

NUMERO DETERMINA DI AREA: 159

OGGETTO:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RECUPERO DI DIVERSI ALLOGGI SITI NELLA PROVINCIA DI TRAPANI CON I FONDI DEL "PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE AI SENSI DELL'ART. 4 DEL D.L. 28 MARZO 2014, N° 47 CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 23 MAGGIO 2014, N° 80. - LIQUIDAZIONE INCENTIVO AL PERSONALE.

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO:

- che con Decreto 16 Marzo 2015, pubblicato nella G.U. n. 116 del 21.05.2015, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha approvato i criteri per la formulazione di un programma destinato ad interventi sia per il ripristino di alloggi di risulta che per interventi di manutenzione straordinaria;
- che detto D.M. 16/03/ 2015 ha, altresì, ripartito il Fondo alle Regioni formulando un piano decennale, assegnando alla Regione Sicilia un importo complessivo pari ad € 41.950.493,28, distinti per diverse tipologie di interventi;
- che la Regione Siciliana, nella fattispecie il competente Assessorato Infrastrutture, con apposita Circolare prot. n. 35418 del 08/07/2015 riguardante *“Programma di Recupero e razionalizzazione degli immobili degli alloggi di edilizia residenziale ai sensi dell'articolo 4 del D.L. 28 marzo 2014, n.47 convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80”*, ha diramato apposite direttive sui criteri per la formulazione del programma da realizzarsi nell'ambito della Regione e sulla tipologia degli interventi ammessi;
- che il Settore Tecnico dell'Istituto ha predisposto 29 progetti concernente la esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria in altrettanti alloggi siti nei comuni di Alcamo, Salemi, Buseto Palizzolo e Castelvetrano, con i fondi del programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di ERP ai sensi dell'art. 4 del D.L. 28/3/14 n. 47 convertito dalla L. 23/5/14 n. 80, per l'importo complessivo €. 413.794,00;
- che il predetto Assessorato, con propria nota n.7333 dell'11 febbraio 2016, ha notificato i decreti D.D.S. n.81; 82; 83; 84; 85; 86; 87; 88; 89; 90; 91; 92; 93; 94; 95; 96; 98; 99; 100; 101; 102; 103; 104; 105; 106; 109; 110; 137; 138; tutti del 2 e/o 3 febbraio 2016, con il quale si finanziano i progetti per la realizzazione degli interventi da eseguire nei Comuni sopra elencati, concernente i lavori di manutenzione straordinaria per il recupero degli alloggi disponibili e assegnabili per complessivi €. 413.794,00;

CONSIDERATO che i lavori sopra descritti sono stati regolarmente eseguiti e collaudati ;

- Che il Commissario AD ACTA , con proprie delibere ha approvato gli atti contabili e il certificato di regolare esecuzione;
- Che sono stati emessi i DDS per il finanziamento definitivo e che successivamente è stato emesso il relativo sottoconto informatico di accredito delle somme spettanti alle imprese e all'Ente per le competenze tecniche;
- Che il RUP ha predisposto le 29 Determine di impegno e liquidazione delle somme spettanti per lavori alle Imprese e i corrispettivi tecnici per l'Ente da destinare alla *manutenzione straordinaria e ai Fondi incentivanti il personale*;

VISTE le determinine sotto elencate e gli importi da destinare al fondo incentivante spettante al personale, regolarmente incassati nel capitolo 262/0 titolo 3 tipologia 500 categoria 99 bilancio 2016-2018, gestione competenze 2016 e che di seguito vengono riepilogati nel seguente prospetto:

N	DETERMINA	NUMERO	DEL	IMPORTO	DIRETTORE DEI LAVORI
1	D.D.T.	586	16/09/2016	187,53	GEOM. ALLOTTA ANTONIO
2	D.D.T.	579	15/09/2016	216,07	“ “ “
3	D.D.T.	582	16/09/2016	210,78	“ “ “
4	D.D.T.	587	19/09/2016	238,19	“ “ “
5	D.D.T.	577	15/09/2016	238,19	“ “ “
6	D.D.T.	581	16/09/2016	238,19	“ “ “
7	D.D.T.	591	19/09/2016	238,19	“ “ “
8	D.D.T.	584	16/09/2016	238,19	“ “ “
9	D.D.T.	583	16/09/2016	238,19	“ “ “
10	D.D.T.	588	19/09/2016	187,53	“ “ “
11	D.D.T.	585	16/09/2016	187,53	“ “ “
TOTALE				2.418,58	

N	DETERMINA	NUMERO	DEL	IMPORTO	DIRETTORE DEI LAVORI
1	D.D.T.	599	23/09/2016	223,24	GEOM. GABELLONE FRANCESCO
2	D.D.T.	580	16/09/2016	224,16	“ “ “
3	D.D.T.	598	23/09/2016	222,62	“ “ “
4	D.D.T.	600	23/09/2016	223,24	“ “ “
5	D.D.T.	597	23/09/2016	224,16	“ “ “
6	D.D.T.	595	23/09/2016	212,10	“ “ “
7	D.D.T.	596	23/09/2016	212,10	“ “ “
8	D.D.T.	592	19/09/2016	212,10	“ “ “
9	D.D.T.	691	19/10/2016	224,16	“ “ “
10	D.D.T.	659	12/10/2016	223,24	“ “ “
11	D.D.T.	660	12/10/2016	222,62	“ “ “
12	D.D.T.	657	12/10/2016	223,24	“ “ “
13	D.D.T.	748	03/11/2016	224,16	“ “ “
14	D.D.T.	655	12/10/2016	226,90	“ “ “
15	D.D.T.	688	19/10/2016	224,11	“ “ “
16	D.D.T.	689	19/10/2016	222,62	“ “ “
17	D.D.T.	658	12/10/2016	224,74	“ “ “
18	D.D.T.	656	12/10/2016	223,24	“ “ “
TOTALE				3.992,75	

VISTO

- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- la Deliberazione commissariale n. 88 del 20/10/2015 con la quale è stato approvato il “ Regolamento per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 93 comma 7 bis e ss. Del D. Lgs n. 163/06 così come modificato dal D.Lgs n. 90/2014 convertito nella legge n. 114/2014 “ ;
- Regolamento per la ripartizione dell'incentivo;

CONSIDERATO

- Che oltre al RUP e al Direttore Dei Lavori hanno collaborato dalla fase di progettazione alla chiusura contabile /amministrativa, ognuno per le proprie competenze, anche i Sigg.ri Piccichè Anna Maria – Tardia Giovanni – Dispensa Salvatore – e il Servizio Segreteria Tecnica e Appalti;
- Che si rende necessario distribuire *Fondi incentivanti il personale così come stabilito dal regolamento e riportato nelle tabelle sottostanti:*

DIRETTORE DEI LAVORI GEOM ALLOTTA ANTONIO:

TABELLA A - Determinazione del fondo

A.1	Costo preventivato delle perizie di Buseto Paliz. , Salemi , Castelvetrano	€ 120.929,00
A.2	2% del costo preventivato	€ 2.418,58
A.3	Incidenza prestazioni esterne	-----
A.4	Importo già liquidato DDST 48/02	-----
A.5	quota che affluisce al fondo	€ 2.418,58

TABELLA B - Importi di assegnazione dell'incentivo

B.1	Responsabile unico	Arch Maltese	20%	€ 483,72
B.1bis	Collaboratori RUP	Sig.ra Piccichè	5%	€ 120,93
B.2	Progettista	Geom. Allotta	15%	€ 362,78
B.3	Direttore dei Lavori	Geom. Allotta	33%	€ 798,13
B.4	certificato reg. esecuzione	Geom. Allotta	5%	€ 120,93
B.5	Collaboratori Dispensa	Dispensa	3%	€ 72,56
B.5.1	Collaboratori Piccichè	Piccichè	3,5%	€ 84,65
B.5.2	Collaboratori Tardia	Tardia	3,5%	€ 84,65
B.6	verificatore	Arch Maltese	10%	€ 241,86
B.7	Serv. Segreteria Tec. e App.	Rag. Fanara Emanuele	2%	€ 48,37
Sommano			100%	€ 2.418,58

TABELLA D - Prospetto riepilogativo delle competenze

		<i>Riferimento</i>	<i>determina</i>	<i>Competenze</i>	<i>Competenze</i>
		<i>mansioni</i>	<i>precedente</i>	<i>liquidate</i>	<i>da liquidare</i>
1	Arch. Maltese	B.1 + B.6	//	//	€ 725,58
2	Geom. Allotta	B.2 + B.3 + B.4	//	//	€ 1.281,84
3	Sig.ra Piccichè	B.1 bis + B.5.1	//	//	€ 205,58
4	Sig. Dispensa	B.5	//	//	€ 72,56
5	Sig. Tardia	B.5.2	//	//	€ 84,65
6	Rag. Fanara Emanuele	B.7	//	//	€ 48,37
Sommano					€ 2.418,58

DIRETTORE DEI LAVORI GEOM GABELLONE FRANCESCO:

TABELLA A - Determinazione del fondo

A.1	Costo preventivato delle perizie di Alcamo	€ 199.637,50
A.2	2% del costo preventivato	€ 3.992,75
A.3	Incidenza prestazioni esterne	-----
A.4	Importo già liquidato DDST 48/02	-----
A.5	quota che affluisce al fondo	€ 3.992,75

TABELLA B - Importi di assegnazione dell'incentivo

B.1	Responsabile unico	Arch Maltese	20%	€ 798,55
B.1bis	Collaboratori RUP	Sig.ra Piccichè	5%	€ 199,64
B.2	Progettista	Geom. Gabellone	15%	€ 598,90
B.3	Direttore dei Lavori	Geom. Gabellone	33%	€ 1.317,60
B.4	certificato reg. esecuzione	Geom. Gabellone	5%	€ 199,64
B.5	Collaboratori Dispensa	Dispensa	3%	€ 119,78
B.5.1	Collaboratori Piccichè	Piccichè	3,5%	€ 139,75
B.5.2	Collaboratori Tardia	Tardia	3,5%	€ 139,75
B.6	verificatore	Arch Maltese	10%	€ 399,28
B.7	Serv. Segreteria Tec. e App.	Rag. Fanara Emanuele	2%	€ 79,86
Sommano			100%	€ 3.992,75

TABELLA D - Prospetto riepilogativo delle competenze

		<i>Riferimento mansioni</i>	<i>determina precedente</i>	<i>Competenze liquidate</i>	<i>Competenze da liquidare</i>
1	Arch. Maltese	B.1 + B.6	//	//	€ 1.197,83
2	Geom. Gabellone	B.2 + B.3 + B.4	//	//	€ 2.116,14
3	Sig.ra Piccichè	B.1 bis + B.5.1	//	//	€ 339,39
4	Sig. Dispensa	B.5	//	//	€ 119,78
5	Sig. Tardia	B.5.2	//	//	€ 139,75
6	Rag. Fanara Emanuele	B.7	//	//	€ 79,86
Sommano					€ 3.992,75

- che il totale delle somme da erogare a titolo di incentivo è il seguente:

1. Arch. Maltese Giuseppe	€ 725,58 + € 1.197,83 =	€ 1.923,41
2. Geom. Allotta Antonio		€ 1.281,84
3. Geom. Gabellone Francesco		€ 2.116,14
4. Sig.ra Piccichè Anna Maria	€ 205,58 + € 339,39 =	€ 544,97
5. Sig. Dispensa Salvatore	€ 72,56 + € 119,78 =	€ 192,34
6. Sig. Tardia Giovanni	€ 84,65 + € 139,75 =	€ 224,40
7. Rag. Fanara Emanuele	€ 48,37 + € 79,86 =	€ 128,23
Sommano		€ 6.411,33

VISTI:

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 386 del 06/07/2016 di riorganizzazione delle competenze e del personale del settore tecnico;
- la D.D.Tec. n. 517 del 07/09/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2016, all'Arch. Giuseppe Maltese;

VISTI:

- la Deliberazione commissariale n. 66 del 04/07/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 41540 del 06/09/2016, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 15775 del 08/09/2016 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;
- la Deliberazione commissariale n. 88 del 09/09/2016 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 66 del 04/07/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;

RITENUTO doveroso liquidare quanto dovuto;

DETERMINA

- **STABILIRE** di corrispondere ai dipendenti aventi diritto l'incentivo a saldo relativo all'attività di R.U.P., Progettazione, Direzione dei lavori e Collaudo, Collaboratori e Servizio Segreteria Tecnica e appalti, dei lavori descritti in premessa, di cui ai conteggi predisposti dall'Area Gestione Patrimonio, in applicazione del regolamento approvato con la deliberazione n. 88/2015 del 20/10/2015;

IMPEGNARE

- €. 5.641,96 nella Missione 08, programma 02, titolo 1, Tipologia 500, Macro Aggregato 101, capitolo 139, Art. 2 , *incentivi per la progettazione art. 15 lettera K CCNL 01/04/1999-personale a tempo indeterminato*- del bilancio 2016-2018, esercizio 2016, gestione competenza 2016;
- €. 769,37 nella Missione 08, programma 02, titolo 1, Tipologia 500, Macro Aggregato 101, capitolo 139, Art. 0 , *incentivi per la progettazione art. 15 lettera K CCNL 01/04/1999-personale a tempo determinato*- del bilancio 2016-2018, esercizio 2016, gestione competenza 2016;

- **LIQUIDARE e PAGARE a saldo** le somme di seguito indicate:

1. Arch. Maltese Giuseppe	€ 725,58 + € 1.197,83 =	€ 1.923,41
2. Geom. Allotta Antonio		€ 1.281,84
3. Geom. Gabellone Francesco		€ 2.116,14
4. Sig.ra Piccichè Anna Maria	€ 205,58 + € 339,39 =	€ 544,97
5. Sig. Dispensa Salvatore	€ 72,56 + € 119,78 =	€ 192,34
6. Sig. Tardia Giovanni	€ 84,65 + € 139,75 =	€ 224,40
7. Rag. Fanara Emanuele	€ 48,37 + € 79,86 =	€ 128,23
	Somma	€ 6.411,33

- **TRARRE** mandato, incaricando l'Ufficio paghe e stipendi dell'Area Organizzativa di operare, al fine della corretta imputazione al fondo salario accessorio dei dipendenti, come segue per la somma a pagarsi:
- per €. 5.641,96 nella Missione 08, programma 02, titolo 1, Tipologia 500, Macro Aggregato 101, capitolo 139, Art. 2 , *incentivi per la progettazione art. 15 lettera K CCNL 01/04/1999-personale a tempo indeterminato*- del bilancio 2016-2018, esercizio 2016, gestione competenza 2016;
- Per €. 769,37 con imputazione sulla Missione 08, programma 02, titolo 1, Tipologia 500, Macro Aggregato 101, capitolo 139, Art. 0 , *incentivi per la progettazione art. 15 lettera K CCNL 01/04/1999-personale a tempo determinato*- del bilancio 2016-2018, esercizio 2016, gestione competenza 2016;
- **DARE ATTO** che il suddetto compenso è comprensivo degli oneri previdenziali, assistenziali e delle ritenute erariali a carico dell'Istituto che dovranno essere scorporate dall'importo di cui al precedente punto.
- **DARE MANDATO** all'Area Organizzativa di trasmettere nota di aggiornamento del fondo delle risorse decentrate 2016;
- Di pubblicare il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio on-line.

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA	AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	<i>LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RECUPERO DI DIVERSI ALLOGGI SITI NELLA PROVINCIA DI TRAPANI CON I FONDI DEL "PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE AI SENSI DELL'ART. 4 DEL D.L. 28 MARZO 2014, N°. 47 CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 23 MAGGIO 2014, N° 80. - LIQUIDAZIONE INCENTIVO AL PERSONALE.</i>
Impegno n° 1332 Anno Gestione : 2016 MISSIONE 08.02.101 CAP. 139 / 2 Importo: € 5.641,96 / Anno 2 0,00 /Anno 3 0,00	
Impegno n° 1331 Anno Gestione : 2016 MISSIONE 08.02.101 CAP. 139 / 0 Importo: € 769,37 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00	
<p>Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 6.411,33 Ai capitoli sopradescritti</p>	
Data 14-11-2016	F.to MARIA ANGELA CORVITTO