



## Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15  
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA

**ANNO 2016**

**DETERMINA N. 744 DEL 27-10-2016**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 135

**OGGETTO:**

*ALCAMO – LOTTO 12 – LAVORI DI RECUPERO DI URGENZA, NECESSARI PER IL RIATTAMENTO DI N° 15 ALLOGGI POPOLARI REALIZZATI IN VIA M. STABILE, AI SENSI DELLA LEGGE 166/75. – FONDI DI CUI AL BANDO PUBBLICATO SULLA GURS N° 37 DEL 31/08/2012 . LIQUIDAZIONE 1° SAL – IMPRESA SO.GE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L.*

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

**PREMESSO:**

- Che con delibera n. 53 del 26/10/2012 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di cui in oggetto indicate, dell'importo complessivo di €. 245.000,00 di cui 172.512,25 per lavori, compreso oneri per la sicurezza e costi per la manodopera, ed €. 72.487,75 per somme a disposizione del 'Amministrazione;
- Che con D.R.S. n° 2890 del 25/11/2015 l'Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità ha concesso un finanziamento per la realizzazione dei lavori di cui in oggetto, dell'importo di €. 225.990,00;
- Che con nota n° 62372 del 14/12/2015 il predetto Assessorato ha specificato che l'Ente “..... dovrà far pervenire entro e non oltre il 31/12/2015 la comunicazione delle procedure di gara, che in caso contrario la somma in argomento costituisce economia definitiva “;
- Che è apparso, quindi, opportuno – data l'estrema esiguità del tempo disponibile – procedere all'affidamento dei lavori in argomento mediante espletamento di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 3, comma 40 del D.Lgs. 163/2006 ;
- Che in data 20/05/2016 è stato sottoscritto il contratto di appalto rep. n. 25183, soggetto a registrazione in caso d'uso, con il quale i lavori di che trattasi sono stati affidati alla ditta SO.GE.MAR. Costruzioni s.r.l. , con sede legale in Favara (AG) – Via Italia, 18 - che ha offerto un ribasso del 10,9020 %, per l'importo contrattuale di €. 165.173,53 compreso €. 5.175,37 per oneri per la sicurezza e €. 100.021,51 per il costo del personale non soggetti a ribasso;
- Che i lavori sono stati consegnati giusto verbale del 31/05/2016;

- Che con nota prot. 15107 del 25/08/2016, il Direttore dei lavori ha trasmesso lo Stato di avanzamento n. 1 dei lavori eseguiti a tutto il 08/07/2016 per il pagamento della 1° rata di €. 40.468,16 oltre IVA al 10% pari ad €. 4.046,82 composto dai seguenti elaborati:
  - SAL n° 1;
  - Certificato di pagamento n° 1;
- Visto il certificato di pagamento relativo al primo SAL emesso in data 11/07/2016;
- Vista la fattura n° 20 del 19/08/2016 acquisita al protocollo generale al n° 2016/15295 del 29/08/2016 del 'importo di €. 40.468,16 per liquidazione 1° SAL;
- Vista la nota n° 16640 del 23/09/2016 della ditta SO.GE.MAR. Costruzioni, con le quali si richiede il pagamento delle somme dovute al 1° Sal;
- Visto il certificato di regolarità contributiva della ditta esecutrice, richiesto dallo IACP ed allegato che risulta regolare;
- Vista la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari come previsto del 'art. 3 del a legge n. 136 del 13 agosto 2010, resa all'interno dell'art. 9 del contratto d'appalto;
- Vista la nota n. 12922 di prot. del 29/06/2016 con la quale questo IACP ha comunicato all'Ass.to Regionale il cronoprogramma dei lavori ed ha confermato un fabbisogno finanziario per l'anno 2016 pari ad €. 180.792,00 ed €. 45.198,00 per l'anno 2017;
- Vista la nota n. 13465 di prot. del 08/07/2016 con la quale questo IACP ha chiesto all'Ass.to Regionale l'accredito delle somme per anticipazione sui lavori per €. 36.338,17;
- Vista la nota n. 15107 di prot. del 25/08/2016 con la quale questo IACP ha chiesto all'Ass.to Regionale l'accredito delle somme per avanzamento lavori 1° Sal per €. 60.000,00;
- Vista la nota n. 18407 di prot. del 26/10/2016 con la quale questo IACP ha chiesto all'Ass.to Regionale l'accredito delle somme per avanzamento lavori 2° Sal per €. 47.486,08 iva compresa;

**CONSIDERATO** che l'Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità non ha ancora provveduto ad accreditare le somme richieste e sono trascorsi più di trenta giorni dalla data di emissione della fattura si ritiene doveroso procedere alla liquidazione della stessa onde evitare aggravio di spese;

**VISTI:**

la Deliberazione commissariale n. 66 del 04/07/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018;

il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 41540 del 06/09/2016, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 15775 del 08/09/2016 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;

la Deliberazione commissariale n. 88 del 09/09/2016 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 66 del 04/07/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;

**VISTO** il D.Lgs.118 /2011 e s.m.i;

### **DETERMINA**

- Di approvare il certificato relativo al 1° SAL, dell'importo di **€. 44.514,98 compresa Iva al 10%** relativamente ai lavori in oggetto, composto dai seguenti elaborati:
  - Certificato di pagamento n° 1;
  - Stato di avanzamento lavori n° 1;
  
- Di liquidare alla ditta SO.GE.MAR. Costruzioni s.r.l. , con sede legale in Favara (AG) – Via Italia 18, P. IVA ....*omissis*.... secondo le modalità indicate nella fattura n. 20, la somma di €. 40.468,16 oltre IVA al 10% per €. 4.046,82 in regime di reverse charge , **Cod. IBAN** ....*omissis*.... sui lavori di cui all'oggetto sull'impegno n. 333/2016 Missione 08, Programma 02 Titolo 2 Macro Aggregato 202 Capitolo 198 Art. 2 del bilancio di previsione 2016-2018, esercizio 2016, gestione competenza;
  
- Di dare atto, non avendo l'Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità ancora provveduto all'accredito delle somme richieste, che si procederà al pagamento della predetta fattura con fondi propri dell'Ente per evitare aggravio di spese;
  
- Di pubblicare il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio on-line.

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM  
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

**AREA FINANZIARIA**

<b>SERVIZIO PROPONENTE</b> PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA	<b>AREA INTERESSATA</b> GESTIONE PATRIMONIO
---	--

**Oggetto:**

*ALCAMO – LOTTO 12 – LAVORI DI RECUPERO DI URGENZA, NECESSARI PER IL RIATTAMENTO DI N° 15 ALLOGGI POPOLARI REALIZZATI IN VIA M. STABILE, AI SENSI DELLA LEGGE 166/75. – FONDI DI CUI AL BANDO PUBBLICATO SULLA GURS N° 37 DEL 31/08/2012 . LIQUIDAZIONE 1° SAL – IMPRESA SO.GE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L.*

Impegno n° Anno Gestione :

MISSIONE

CAP. /

Importo: € / Anno 2 /Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

**A T T E S T A**

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

**0,00**

Ai capitoli sopradescritti

Data 27-10-2016

MARIA ANGELA CORVITTO