



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA FINANZIARIA - SERVIZIO ECONOMATO E PROVVEDITORATO

DETERMINA N. 690 ANNO 2016 DEL 19-10-2016

NUMERO DETERMINA DI AREA: 38

OGGETTO:

TRAPANI – IACP - SEF – DITTA MONTALBANO IMPIANTI S.A.S. - MANUTENZIONE CALDAIA ANNO 2016/2017 – IMPEGNO DI SPESA – CIG Z4E1B7DA5E.-

IL CAPO DELL' AREA FINANZIARIA

GABRIELE NUNZIATA

PREMESSO che:

gli uffici di questo Ente sono riscaldati tramite pannelli alimentati da una centrale termica composta da una caldaia a gas metano, un bruciatore a due pompe gemellari collocati all'interno dello stabile sede dell'Istituto;

è opportuno sottoporre tale impianto a manutenzione prima di ogni accensione annuale al fine di garantire la sicurezza dello stabile e la durata dei macchinari ed in particolare è opportuno garantire l'esecuzione dei seguenti lavori: aggiornamento di libretto di centrale, messa in funzione dell'impianto, manutenzione ordinaria durante il periodo d'uso dell'impianto, analisi di combustione e messa a riposo a fine stagione;

VISTA la nuova legge di Stabilità per il 2016 che rende obbligatorio il ricorso al mercato elettronico solo per le acquisizioni di beni (forniture) e Servizi da € 1.000,00 ad € 209.000,00 (attuale soglia di rilevanza comunitaria) pertanto i micro affidamenti di beni e servizi sotto i 1.000,00 euro, a partire dal 1° gennaio 2016, non ricadono più nell'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla Speding Review del 2012;

CONSIDERATO che le amministrazioni saranno dunque libere di effettuare l'acquisto con modalità elettronica o meno per importi infra mille euro, semplificando gli acquisti "in economia" che vengono ora disciplinati dai propri regolamenti interni ed effettuati mediante negoziazione diretta con i fornitori locali, emissione di buono d'ordine e gestione mediante cassa economale, o con procedure equivalenti e comunque semplificate;

CONSIDERATO che :

l'ufficio Economato ha richiesto un preventivo di spesa, da far pervenire entro il 30/09/2016, alle seguenti ditte:

1. Ditta Montalbano Impianti s.a.s. Prot. 16664 del 23/09/2016,
2. Ditta SACOND Prot. 16665 del 23/09/2016,
3. Ditta SMEPA s.r.l. Prot. 16666 del 23/09/2016,
4. Ditta Campo Nicolò Prot. 16667 del 23/09/2016;

risultano pervenuti, entro i termini, i seguenti preventivi:

1. Ditta Campo Nicolò pervenuto via PEC in data 27/09/2016 protocollo n. 16910 del 28/09/2016 - prezzo proposto €. 409,84 oltre IVA nella misura di legge;
2. Ditta Montalbano Impianti sas pervenuto via PEC in data 26/09/2016 protocollo n. 16856 del 27/09/2016 - prezzo proposto €. 400,00 oltre IVA nella misura di legge;

la Ditta SMEPA s.r.l. ha dichiarato di non essere in grado di formulare un preventivo come da nota protocollo n.17048 del 30/09/2016;

PRESO ATTO che l'offerta più conveniente è risultata essere quella della Ditta Montalbano Impianti sas con sede in Trapani – Xitta – Via Marsala n. 451 per un importo di € 400,00 oltre IVA nella misura di legge;

VISTE le nuove prestazioni e tipologie di lavori soggette al meccanismo del “*reverse charge*” contemplate nella legge di stabilità 2015 ed in particolare “**Prestazioni di installazione di impianti relative ad edifici**” nella fattispecie “*installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento dell’area (inclusa manutenzione e riparazione) in edifici o in altre opere di costruzione*” (Codice Ateco 43.22.01);

ACCERTATO che la tipologia dei lavori da eseguire presso la sede dell’Ente è riconducibile al regime di “*reverse charge*” come dettato dalla Legge di stabilità 2015 art. 1 comma 629 lettera a) che modifica l’art.17 comma 6 lettera a-ter del D.P.R 26 ottobre 1972 n.633;

DATO ATTO che ai sensi di quanto disposto dall’art.125 del Codice dei Contratti, il lavoro in parola può essere affidato da questa Amministrazione mediante la procedura dell’affidamento diretto, in quanto detto servizio rientra, a pieno titolo, in uno dei casi tassativamente previsti dall’art.125, comma 10 del Codice stesso e dal vigente Regolamento per la fornitura di beni e servizi approvato con determina commissariale n.58 del 9/11/2012;

RILEVATO che l’importo della fornitura da porre a base dell’affidamento risulta contenuto all’interno della fascia di importo prescritta dall’art.125 comma 11, ultimo periodo, del Codice stesso (importo inferiore ad € 40.000,00 IVA esclusa) e che, quindi, potendo procedere ai sensi degli artt. 3 comma 40 e 125, comma 11 del Codice, è consentito l’affidamento diretto;

CONSIDERATO, quindi, che alla luce delle disposizioni sopra richiamate e alle caratteristiche proprie della fornitura in parola, risulta del tutto ammissibile dar corso alle procedure per l’affidamento diretto del medesimo in economia, mediante la procedura dell’affidamento diretto, ad un operatore economico individuato dal Responsabile Unico del Procedimento e che sia qualificato all’espletamento del servizio stesso ai sensi del Codice dei Contratti pubblici, nel rispetto delle disposizioni contenute nel Codice stesso;

Ciò premesso:

VISTO il carteggio afferente la regolarità della documentazione in possesso dell’ufficio Economato;

VISTA la Delibera Commissariale n. 1 dell’11/01/2011;

VISTA la legge regionale n. 10/2000 e la legislazione vigente in materia;

VISTO il Dlgs 50/2016;

VISTO l’art. 14 dello Statuto dell’Ente per quanto concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all’organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTE le determinazioni dell’AVCP n. 8 del 18 novembre 2010 e n. 10 del 22 dicembre 2010;

VISTO l’art. 7 della legge 17 dicembre 2010, n. 217;

VISTA la determinazione dell’AVCP n. 4 del 7 luglio 2011;

VISTO l’Articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190;

VISTO VISTO l’interpello 954-216/2015 art.11, legge 27 luglio 2000, n.212 che testualmente recita:
“...omissis...Tanto premesso, sulla base dei criteri rappresentati, considerata la natura dell’Istituto istante, le funzioni dallo stesso svolte e la spiccata autonomia di cui è dotato – descritte nel quesito – che non

consentono di ricondurre lo stesso in alcuna delle tipologie soggettive menzionate nella norma, si è dell'avviso che ad esso non sia applicabile il meccanismo della scissione dei pagamenti di cui all'art.17-ter del D.P.R. n.633 del 1972. ... omissis ...”;

VISTA la Deliberazione commissariale n. 66 del 04/07/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018 da parte del competente Assessorato Regionale;

VISTO il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti, prot. n. 41540 del 06 settembre 2016, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 15775 del 08/09/2016 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2016-2018 del I.A.C.P. di Trapani con le condizioni riportate nel parere favorevole espresso dal servizio 5 – Vigilanza del Dipartimento regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria generale della Regione, prot. n. 39427 del 11 agosto 2016;

VISTA la D.C. n.88 del 9 settembre 2016 “*BILANCIO DI PREVISIONE, ESERCIZIO 2016-2018. PRESA D'ATTO DELL'APPROVAZIONE DA PARTE DEL DIRIGENTE GENERALE DEL DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ TRASPORTI*”;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in premessa

DARE ATTO che la spesa di cui sopra è indispensabile per il funzionamento dell'attività istituzionale dell'Ente;

APPROVARE, anche per la congruità dei prezzi, il preventivo di spesa così come formulato dalla Ditta Montalbano Impianti sas, con sede in Xitta - Trapani, Via Marsala 451, P.IVA -....*omissis*.... ;

AFFIDARE alla predetta Ditta , ai sensi dell' art. 36 comma 2 lettera a del Dlgs 50/2016, i lavori per la manutenzione ordinaria della caldaia per il periodo 2016/2017 ;

DARE ATTO che il contratto è tracciato con il seguenti codice CIG: Z4E1B7DA5E;

IMPEGNARE a favore della Ditta Montalbano Impianti sas, con sede in Xitta - Trapani, Via Marsala 451, P.IVA -....*omissis*.... la somma di €. 122,00 di cui € 100,00 per imponibile ed € 22,00 per IVA al 22% in regime di “*reverse charge*”, sullo stanziamento di spesa cui MISSIONE 8 – Assetto del Territorio ed Edilizia Abitativa – PROGRAMMA 2 – Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico popolare - TITOLO I – Spese correnti – MACRO AGGREGATO 103 – Acquisto di beni e servizi – Cap. 32 – Art.5 – “manutenzione impianti” – del Bilancio di Previsione 2016/2018 – esercizio 2016 - gestione competenza;

IMPEGNARE a favore della Ditta Montalbano Impianti sas, con sede in Xitta - Trapani, Via Marsala 451, P.IVA -....*omissis*.... la somma di €. 366,00 di cui € 300,00 per imponibile ed € 66,00 per IVA al 22% in regime di “*reverse charge*”, sullo stanziamento di spesa cui MISSIONE 8 – Assetto del Territorio ed Edilizia Abitativa – PROGRAMMA 2 – Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico popolare - TITOLO I – Spese correnti – MACRO AGGREGATO 103 – Acquisto di beni e servizi – Cap. 32 – Art.5 – “manutenzione impianti” – del Bilancio di Previsione 2016/2018 – esercizio 2017 - gestione competenza;

PROVVEDERE al pagamento dopo presentazione di regolare fattura ed eseguiti i relativi controlli ai sensi del Regolamento di Contabilità;

TRASMETTERE la presente determinazione alla Ditta Montalbano Impianti sas, con sede in Xitta - Trapani, Via Marsala 451.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL CAPO DELL'AREA
FINANZIARIA
GABRIELE NUNZIATA

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE ECONOMATO E PROVVEDITORATO		AREA INTERESSATA FINANZIARIA
Oggetto:	TRAPANI – IACP - SEF – DITTA MONTALBANO IMPIANTI S.A.S. - MANUTENZIONE CALDAIA ANNO 2016/2017 – IMPEGNO DI SPESA – CIG Z4E1B7DA5E.-	

Impegno n° 1179 Anno Gestione : 2016
MISSIONE 08.02.103
CAP. 32 / 5
Importo: € 122,00 / Anno 2 366,00 /Anno 3 0,00

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'
A T T E S T A
La corretta imputazione della complessiva spesa di € :
488,00
Ai capitoli sopradescritti

Data 19-10-2016

MARIA ANGELA CORVITTO