



AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA

ANNO 2016

DETERMINA N. 671 DEL 17-10-2016

NUMERO DETERMINA DI AREA: 102

OGGETTO:

LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 13.880,00 IMPRESE VARIE.

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che:

- con D.D.Tec. n. 549 del 14/09/2016:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

- 1) Pantelleria – Via Venezia, 81 – Sig. Nicolosi G. e Labanti D.
- 2) Alcamo – Via F. Parrino - Lotto 2/B – Sig.ra Vultaggio Francesca
- 3) Pantelleria – Via Del Mercato, 22/6 – Sig.ra Spata Antonietta
- 4) Pantelleria – Via San Giacomo, 29/8 – Sig.ra Silva Maria
- 5) Pantelleria – Via Venezia , 79 – Condomini
- 6) Pantelleria – Via San Giacomo, 74/7 – Sig. Busetta Gianfranco
- 7) Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 16 – Condomini
- 8) Alcamo – Via F. Parrino – Lotto 6 – Sig.ra Messina Rosaria
- 9) Calatafimi – Via E. Maiorana – Lotto F/A – Sig. Enica Eusebio
- 10) Alcamo – Via F. Parrino - Lotto 2/B – Sig. Manno Onofrio

2) si è impegnata la complessiva somma di € **27.720,00 iva inclusa** sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2 Magro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio autorizzatorio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2016 , gestione provvisoria;

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:

1. Pantelleria – Via Venezia, 81 – Sig. Nicolosi G. e Labanti D. - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9910 di prot. del 13/05/2016 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo € 3.200,00 oltre IVA.
2. Alcamo – Via F. Parrino - Lotto 2/B – Sig.ra Vultaggio Francesca - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9912 di prot. del 13/05/2016 - **Impresa ENERTCH s.r.l.** - Importo € 900,00 oltre IVA.
3. Pantelleria – Via Del Mercato, 22/6 – Sig.ra Spata Antonietta Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9913 di prot. del 13/05/2016 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C.** - Importo € 1.800,00 oltre IVA.
4. Pantelleria – Via San Giacomo, 29/8 – Sig.ra Silva Maria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9914 di prot. del 13/05/2016 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C.** - Importo € 4.800,00 oltre IVA.
5. Pantelleria – Via Venezia , 79 – Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9915 di prot. del 13/05/2016 - **Impresa SAVEDIL s.r.l.** - Importo € 6.500,00 oltre IVA.

6. Pantelleria – Via San Giacomo, 74/7 – Sig. Busetta Gianfranco - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9916 di prot. del 13/05/2016 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C.** - Importo €. 1.400,00 oltre IVA.
7. Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 16 – Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9917 di prot. del 13/05/2016 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di Sarmartano Salvatore** - Importo €. 1.600,00 oltre IVA.
8. Alcamo – Via F. Parrino – Lotto 6 – Sig.ra Messina Rosaria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9918 di prot. del 13/05/2016 - **Impresa DOMUS EDIL s.n.c.** - Importo €. 900,00 oltre IVA.
9. Calatafimi – Via E. Maiorana – Lotto F/A – Sig. Enica Eusebio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9919 di prot. del 13/05/2016 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C.** - Importo €. 2.300,00 oltre IVA.
10. Alcamo – Via F. Parrino - Lotto 2/B – Sig. Manno Onofrio - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9920 di prot. del 13/05/2016 - **Impresa ENERTCH s.r.l.** - Importo €. 1.800,00 oltre IVA.

CONSIDERATO che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che alcune Imprese hanno trasmesso le seguenti fatture:

1. **Impresa ENERTCH srl** - Fattura n° 10 del 21/09/2016 di complessivi €. 860,53 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/16941
2. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C.** - Fattura n° 51_16 del 14/09/2016 di complessivi €. 1.754,69 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/16157;
3. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C.** - Fattura n° 52_16 del 14/09/2016 di complessivi €. 4.679,38 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/16159
4. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C.** - Fattura n° 53_16 del 14/09/2016 di complessivi €. 1.356,80 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/16160
5. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C.** - Fattura n° 54_16 del 14/09/2016 di complessivi €. 2.241,70 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/16161
6. **Impresa ENERTCH srl** - Fattura n° 11 del 21/09/2016 di complessivi €. 1.725,08 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/16946

VISTA l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla succitata fattura dal funzionario dell'Istituto addetto alla manutenzione;

VISTO il seguente prospetto:

Impresa ENERTCH s.r.l. - Viale Europa, 37 - Alcamo			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Alcamo – Via F. Parrino - Lotto 2/B – Sig.ra Vultaggio Francesca	9912 13/05/2016 Z371B42EC3	10 21/09/16	€. 860,53

Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C - Via Barbaro, 21 - Marsala			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Pantelleria – Via Del Mercato, 22/6 – Sig.ra Spata Antonietta	9913 13/05/2016 ZDD1B2EBD4	51_16 del 14/09/2016	€. 1.754,69

Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C - Via Barbaro, 21 - Marsala			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Pantelleria – Via San Giacomo, 29/8 – Sig.ra Silva Maria	9914 13/05/2016 ZA01B2ED09	52_16 del 14/09/2016	€. 4.679,38

Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C - Via Barbaro, 21 - Marsala

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Pantelleria – Via San Giacomo, 74/7 – Sig. Busetta Gianfranco	9916 13/05/2016 ZCA1B2EC97	53_16 del 14/09/2016	€. 1.356,80

Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C - Via Barbaro, 21 - Marsala

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Calatafimi – Via E. Maiorana – Lotto F/A – Sig. Enica Eusebio	9919 13/05/2016 ZF81B2EC3E	54_16 del 14/09/2016	€. 2.241,70

Impresa ENERTCH s.r.l. - Viale Europa, 37 - Alcamo

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Alcamo – Via F. Parrino - Lotto 2/B – Sig. Manno Onofrio	9920 13/05/2016 ZC71B4314C	11 21/09/16	€. 1.725,08

VISTA la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

1. **Impresa ENERTCH srl - Lotto CIG: Z371B42EC3**
2. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C. - Lotto CIG: ZDD1B2EBD4**
3. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C. - Lotto CIG: ZA01B2ED09**
4. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C. - Lotto CIG: ZCA1B2EC97**
5. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C. - Lotto CIG: ZF81B2EC3E**
6. **Impresa ENERTCH srl - Lotto CIG: ZC71B4314C**

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTI:

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 386 del 06/07/2016 di riorganizzazione delle competenze e del personale del settore tecnico;
- la D.D.Tec. n. 517 del 07/09/2016 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2016, all'Arch. Giuseppe Maltese;

VISTI:

- la Deliberazione commissariale n. 66 del 04/07/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018;

- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 41540 del 06/09/2016, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 15775 del 08/09/2016 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;
- la Deliberazione commissariale n. 88 del 09/09/2016 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 66 del 04/07/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;

VISTO :

- Che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE:

1. **Impresa ENERTCH s.r.l.** - con sede in Alcamo - Viale Europa, 37 - P. Iva:*omissis*....., complessivi € **2.585,61** a saldo della fattura citata in premessa oltre **€ 258,56 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico bancario presso Banca CREDEM - **Cod. IBAN:***omissis*....., traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **2.844,17** (euro Duemilaottocentoquarantaquattro/17), di cui **€ 2.585,61 imponibile** a saldo delle citate fatture n. 10 di € 860,53, n. 11 di € 1.725,08 e **€ 258,56 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2 Magro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze, giusto impegno di **€ 2.970,00**, di cui € 2.700,00 imponibile in favore dell'impresa **ENERTCH s.r.l.** ed € 270,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con D.D.Tec. n. 549 del 14/09/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 125,83;**
2. **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolò & C.** - con sede in Marsala - Via Barbaro, 21 - Partita Iva:*omissis*....., complessivi € **10.032,57** a saldo delle fatture citate in premessa oltre **€ 1.003,26 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico bancario presso UNICREDIT di Marsala, Via XI Maggio Agenz. B - **Cod. IBAN:***omissis*....., traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **11.035,83** (euro Undicimilatrentacinque/83), di cui **€ 10.032,57 imponibile** a saldo delle citate fatture n. 51_16 di € 1.754,69, n. 52_16 di € 4.679,38, n. 53_16 di € 1.356,80, n. 54_16 di € 2.241,70 e **€ 1.003,26 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2 Magro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, gestione competenze, giusto impegno di **€ 11.330,00**, di cui € 10.300,00 imponibile in favore dell'impresa **OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolò & C.** ed € 1.030,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con D.D.Tec. n. 549 del 14/09/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 294,17;**

DARE ATTO che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE
PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECN

AREA INTERESSATA
GESTIONE PATRIMONIO

Oggetto:

*LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA'
E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI
€ 13.880,00 IMPRESE VARIE.*

Impegno n° Anno Gestione :

MISSIONE

CAP. /

Importo: € / Anno 2 /Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

A T T E S T A

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

0,00

Ai capitoli sopradescritti

Data 17-10-2016

MARIA ANGELA CORVITTO