



AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA

**ANNO 2016**

**DETERMINA N. 626 DEL 04-10-2016**

NUMERO DETERMINA DI AREA: 72

**OGGETTO:**

*LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 13.391,36 IMPRESE VARIE.*

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

**PREMESSO che:**

- con D.D.Tec. n. 494 del 16/08/2016:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

- 1) Vita – Via A. Moro, 9 – Geom. Stabile Rosario Com. di Vita
- 2) Valderice – Via I° Maggio, 20 – Sig.ra Campo Giacomina
- 3) Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 24 – Sig.ra Adamo Vincenza
- 4) Alcamo – Via A. Campanile – Lotto 1/A – Sig. Ruisi M. e Condomini
- 5) Buseto Palizzolo – Via Arciprete Bulgarella, 8 – Sig. Reina Vincenzo
- 6) Santa Ninfa – Via Galileo Galilei, 5 – Avv. Letizia Genna
- 7) Santa Ninfa – Via Dante, 5 – Sig. Ghouzlame Mohamed
- 8) Custonaci – Via Scurati – Ass. Comunale Pollina Baldassare
- 9) Valderice – Via Garibaldi, 6 – Sig. Chiofalo Antonino
- 10) Valderice – Via Santa Croce – Sig. Ficara Carmelo

2) si è impegnata la complessiva somma di € **25.235,00 iva inclusa** sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2 Magro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio autorizzatorio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria;

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:

1. Vita – Via A. Moro, 9 – Geom. Stabile Rosario Com. di Vita - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 7902 di prot. del 20/04/2016 - **Impresa O.A.S.I. s.a.s** - Importo €. 250,00 oltre IVA.
2. Valderice – Via I° Maggio, 20 – Sig.ra Campo Giacomina - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 7904 di prot. del 20/04/2016 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE**- Importo €. 2.500,00 oltre IVA.
3. Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 24 – Sig.ra Adamo Vincenza - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 7905 di prot. del 20/04/2016 - **Impresa Costruzioni Edili di Galia Giovan Maria & C. s.n.c.** - Importo €. 3.900,00 oltre IVA.
4. Alcamo – Via A. Campanile – Lotto 1/A – Sig. Ruisi M. e Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 7906 di prot. del 20/04/2016 - **Impresa O.A.S.I. s.a.s** - Importo €. 1.500,00 oltre IVA.

5. Buseto Palizzolo – Via Arciprete Bulgarella, 8 – Sig. Reina Vincenzo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 7907 di prot. del 20/04/2016 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo €. 1.500,00 oltre IVA.
6. Santa Ninfa – Via Galileo Galilei, 5 – Avv. Letizia Genna - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 7990 di prot. del 21/04/2016 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo €. 2.900,00 oltre IVA.
7. Santa Ninfa – Via Dante, 5 – Sig. Ghouzlame Mohamed - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 7992 di prot. del 21/04/2016 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo €. 2.700,00 oltre IVA.
8. Custonaci – Via Scurati – Ass. Comunale Pollina Baldassare - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 8192 di prot. del 26/04/2016 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo €. 3.500,00 oltre IVA.
9. Valderice – Via Garibaldi, 6 – Sig. Chiofalo Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 8193 di prot. del 26/04/2016 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo €. 2.500,00 oltre IVA.
10. Valderice – Via Santa Croce – Sig. Ficara Carmelo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 8705 di prot. del 02/05/2016 - **Impresa CESOS s.n.c. di Oddo Giuseppe e Francesco** - Importo €. 1.500,00 oltre IVA.

**CONSIDERATO** che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che tutte le imprese hanno trasmesso le seguenti fatture:

1. **Impresa RENDA SALVATORE** - Fattura n° 52 del 15/09/2016 di complessivi €. 1.486,16 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/16213;
2. **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Fattura n° 73 del 14/09/2016 di complessivi €. 2.841,07 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/16155;
3. **Impresa RENDA SALVATORE** - Fattura n° 51 del 15/09/2016 di complessivi €. 1.936,75 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/16212;
4. **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Fattura n° 74 del 14/09/2016 di complessivi €. 3.428,25 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/16153;
5. **Impresa RENDA SALVATORE** - Fattura n° 49 del 15/09/2016 di complessivi €. 2.481,74 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/16210;

**VISTA** l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle succitate fatture dal funzionario dell'Istituto addetto alla manutenzione;

**VISTO** il seguente prospetto:

<b>Impresa RENDA SALVATORE - Via M. G. Asaro,12- Paceco</b>			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Buseto Palizzolo – Via Arciprete Bulgarella, 8 – Sig. Reina Vincenzo	7907 20/04/2016 <b>ZD11B2B88D</b>	52 15/09/16	€. 1.486,16

<b>Impresa SAMMARTANO SALVATORE - Via C. Rosselli, 120 – Erice C/da Ballata</b>			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Santa Ninfa – Via Galileo Galilei, 5 – Avv. Letizia Genna	7990 21/04/2016 <b>ZB41B2B69E</b>	73 14/09/2016	€. 2.841,07

<b>Impresa RENDA SALVATORE - Via M. G. Asaro,12- Paceco</b>			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Santa Ninfa – Via Dante, 5 – Sig. Ghouzlame Mohamed	7992 21/04/2016 <b>Z5E1B2B8EE</b>	51 15/09/16	€. 1.936,75

**Impresa SAMMARTANO SALVATORE - Via C. Rosselli, 120 – Erice C/da Ballata**

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt. con Iva
Custonaci – Via Scurati – Ass. Comunale Pollina Baldassare	8192 26/04/2016 ZC11B2B72E	74 14/09/2016	€. 3.428,25

**Impresa RENDA SALVATORE - Via M. G. Asaro,12- Paceco**

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Valderice – Via Garibaldi, 6 – Sig. Chiofalo Antonino	8193 26/04/2016 ZED1B2C500	49 15/09/16	€. 2.481,74

**VISTA** la comunicazione dei lavori in argomento all’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

1. **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO S.** – Lotto CIG: **ZB41B2B69E**
2. **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO S.** - Lotto CIG: **ZC11B2B72E**
3. **Impresa RENDA SALVATORE – LOTTO CIG: ZD11B2B88D**
4. **Impresa RENDA SALVATORE – LOTTO CIG: Z5E1B2B8EE**
5. **Impresa RENDA SALVATORE – LOTTO CIG: ZED1B2C500**

**VISTA**

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

**VISTA**

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

**VISTO**

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

**VISTA**

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell’Istituto;
- la D.D.Tec. n. 386 del 06/07/2016 di riorganizzazione delle competenze e del personale del settore tecnico;
- la D.D.Tec. n. 517 del 07/09/2016 con la quale vengono conferiti l’incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l’anno 2016, all’Arch. Giuseppe Maltese;

**VISTO**

- la Deliberazione commissariale n. 66 del 04/07/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 41540 del 06/09/2016, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 15775 del 08/09/2016 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;
- la Deliberazione commissariale n. 88 del 09/09/2016 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 66 del 04/07/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;

## VISTO

- Che con la C.M. 14/E/2015 l'Agencia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

**RITENUTO** doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

## DETERMINA

### LIQUIDARE E PAGARE:

- 1. Impresa SAMMARTANO I. T.** di Sammartano Salvatore - con sede in Erice, Via Carlo Rosselli - P. Iva: ....*omissis*...., complessivi € **6.269,32** a saldo delle fatture citate in premessa oltre € 626,93 per IVA al 10% in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BANCA INTESA SANPAOLO - **Cod. IBAN:** ....*omissis*...., traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **6.896,25** (euro Seimilaottocentonovantasei/25), di cui € 6.269,32 imponibile a saldo delle citate fatture n. 73 di € 2.841,07 e n. 74 di € 3.428,25, e € 626,93 per IVA al 10% in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2 Magro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio di **previsione autorizzatorio 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria, gestione competenze**, giusto impegno di € 7.040,00, di cui € 6.400,00 imponibile in favore dell'impresa **SAMMARTANO I. T.** di Sammartano Salvatore ed € 640,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con **D.D.Tec. n. 494 del 16/08/2016** che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 143,75;
- 2. Impresa RENDA SALVATORE** - con sede in Paceco - Via M.G. Asaro - P. Iva: ....*omissis*...., complessivi € **5.904,65** a saldo delle fatture citate in premessa oltre € 590,46 per IVA al 10% in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico bancario presso B.C.C. Sen. P. Grammatico – Agenzia di Paceco - **Cod. IBAN:** ....*omissis*...., traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **6.495,11** (euro Seimilaquattrocentonovantacinque/11), di cui € 5.904,65 imponibile a saldo delle citate fatture n. 52 di € 1.486,16 – n. 51 di € 1.936,75- n. 49 di € 2.481,74, e € 590,46 per IVA al 10% in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2 Magro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio di **previsione autorizzatorio 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria, gestione competenze**, giusto impegno di € 7.370,00, di cui € 6.700,00 imponibile in favore dell'impresa **RENDA SALVATORE** ed € 670,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con **D.D.Tec. n. 494 del 16/08/2016** che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, registra un'economia di € 874,89;

**DARE ATTO** che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Arch. Giuseppe MALTESE

**AREA FINANZIARIA**

**SERVIZIO PROPONENTE**  
PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA

**AREA INTERESSATA**  
GESTIONE PATRIMONIO

**Oggetto:**

**LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA'  
E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI  
€ 13.391,36 IMPRESE VARIE.**

Impegno n° Anno Gestione :

MISSIONE

CAP. /

Importo: € / Anno 2 /Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

**A T T E S T A**

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

**0,00**

Ai capitoli sopradescritti

Data 04-10-2016

MARIA ANGELA CORVITTO