



## Istituto Autonomo Case Popolari

Via Virgilio quartiere portici lotto 7 n°15  
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO SERVIZI TECNICI GENERALI

ANNO 2013

**DETERMINA N. 212 DEL 15-04-2013**

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 64

**OGGETTO:**

*TRAPANI – I.A.C.P./ TECNICO – RICONOSCIMENTO DI COMPLESSIVI €. 3.300,00 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DAL SIG. DE GIOVANNI FRANCESCO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI.*

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

**PREMESSO** che risulta agli atti di questo ufficio la seguente autorizzazione e relativa richiesta di rimborso da parte del Sig. De Giovanni Francesco che ha eseguito in proprio lavori all'interno dell'alloggio di cui è assegnatario:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo autorizzato Iva inclusa	Protocollo Autorizzazione
14726	De Giovanni Francesco	Via Salvo D'Acquisto n. 8, Lotto 12 - Alcamo	€. 3.300,00	11605 del 13/07/2011

**CONSIDERATO** che:

- i lavori sono stati regolarmente eseguiti e l'inquilino in questione ha trasmesso le relative fatture, debitamente quietanzate, come sotto indicato:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo spesa riconosciuto Iva compresa	N. Fattura, Prot. Fatt. e Ditta esecutrice
14726	De Giovanni Francesco	Via Salvo D'Acquisto n. 8, Lotto 12 - Alcamo	€. 3.300 ,00	Fatt. n.1952/A del 21/07/11 Prot.Fatt.15987del 07/11/11 Ditta ElettroIdraulica s.a.s. Fatt. n.1941/A del 19/07/11 Prot.Fatt.15987del 07/11/11 Ditta ElettroIdraulica s.a.s. Fatt. n. 19 del 14/10/2011 Prot.Fatt.15987del 07/11/11 Impresa Amato F.sco Paolo Fatt. n. 392/A del 19/07/11 Prot.Fatt.15987del 07/11/11 Ditta GL.P.AL.

- che i lavori suddetti sono da considerare a carico dell'Ente come da "Regolamento condominiale tipo di autogestione per i fabbricati di edilizia residenziale pubblica" approvato con Delibera Consiliare n. 42/2008 e da normativa vigente;

- che l'alloggio in argomento, è compreso in un complesso edilizio realizzato con finanziamenti della L. R. 15/86;
- che per la manutenzione di tale tipologia di alloggi esiste un cospicuo accantonamento di cassa operato secondo la legge regionale 15/86, art. 16;

**RITENUTO** doveroso liquidare quanto riconosciuto, giusta lettera di autorizzazione n. 11605 di prot. del 13/07/2011, autorizzando il S.E.F. al recupero dei canoni fino alla concorrenza delle somme indicate;

**VISTO** l'art. 14 del vigente statuto per ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

**VISTA** la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**VISTO** il regolamento di contabilità;

**VISTA** la Delibera Commissariale n. 1 del 12/03/2013 di approvazione del bilancio di previsione 2013 e dei relativi allegati;

**VISTO** il provvedimento prot. n. 29719 del 27/03/2013 a firma dell'Assessore alle Infrastrutture e Mobilità;

**VISTA** la Delibera Commissariale n. 20 del 28/03/2013 di esecutività della Delibera Commissariale n. 1 del 12/03/2013;

tutto ciò premesso

## DETERMINA

**1) LIQUIDARE E PAGARE** tramite equivalente compensazione con i canoni correnti, le somme di seguito elencate:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo spesa riconosciuto Iva compresa	Canoni Compensati	Capitoli Incassi
14726	De Giovanni Francesco	Via Salvo D'Acquisto n. 8, Lotto 12 - Alcamo	€. 3.300,00	€. 607,57	1.2.3/Cap. 48 C/residui
				€. 708,82	1.2.3/Cap. 46 C/residui
				€. 708,82	1.2.3/Cap. 47 C/residui
				€. 382,43	1.2.3/Cap. 48 C/competenza
				€. 446,18	1.2.3/Cap. 46 C/competenza
				€. 446,18	1.2.3/Cap. 47 C/competenza

**2) TRARRE** il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi €. **3.300,00** dallo stanziamento di spesa del Bilancio Annuale di previsione del corrente esercizio finanziario 2013 di cui al Tit. 3, Aggregato Economico 11, U.P.B. 2, Cap. 290, Art. 0 – “Quote manutenzione alloggi ceduti in proprietà L.R. 15/86”, gestione residui, **visto che la somma necessaria per l'intervento in argomento risulta essere accantonata ai sensi della L.R. 15/86, art. 16.**

**3) INCASSARE** la complessiva somma di **€. 3.300,00** per incasso figurativo canoni con imputazione nei capitoli di entrata meglio specificati al punto 1) della presente determina e precisamente per:

- €. 607,57 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 48- C/residui;
- €. 708,82 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 46- C/residui;
- €. 708,82 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 47- C/residui;
- €. 382,43 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 48- C/competenza;
- €. 446,18 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 46- C/competenza;
- €. 446,18 sul Tit. 1, Aggregato Economico 2, U.P.B. 3, Cap. 47- C/competenza.

**IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM**

**Dr. Pietro SAVONA**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Geom. Tommaso MARTINEZ**