



AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA

ANNO 2016

DETERMINA N. 638 DEL 07-10-2016

NUMERO DETERMINA DI AREA: 81

OGGETTO:

LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 14.084,31 IMPRESE DIVERSE.

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che:

- con D.D.Tec. n. 496 del 16/08/2016:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

- 1) Alcamo – Via Ninni Cassarà – Lotto 14 – Sig. Calandra Salvatore
- 2) Calatafimi – Via F. Avila – Lotto E/A – Uff. Tecnico Comunale
- 3) Alcamo – Via V. La Rocca - Lotto 5/B – Sig. Tarantola Vito
- 4) Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 7/C – Sig. Ingrao Vincenzo
- 5) Alcamo – Via G. Martino – Lotto 2/C – Sig.ra Bono Giuseppa e Condomini
- 6) Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 16 – Sig.ra Raneri Caterina
- 7) Valderice – Via 1° Maggio, 14 – Lotto C. – Sig. Castiglione Salvatore
- 8) Erice – Via Ciullo D'Alcamo – Lotto 9 – Sig.ra Seggio Francesca
- 9) Erice – Via Antonino Accardi- Lotto 39 - Sig.ra Barraco Rosaria
- 10) Erice – Via Dei Pescatori – Lotto 82 – Sig.ra D'Aguanno Antonina

2) si è impegnata la complessiva somma di € **21.065,00 iva inclusa** sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2 Magro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio autorizzatorio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria;

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto calendate Imprese:

1. Alcamo – Via Ninni Cassarà – Lotto 14 – Sig. Calandra Salvatore - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9253 di prot. del 06/05/2016 - **Impresa GEOTEK s.r.l.** - Importo € 900,00 oltre IVA.
2. Calatafimi – Via F. Avila – Lotto E/A – Uff. Tecnico Comunale - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9254 di prot. del 06/05/2016 - **Impresa SAVEDIL s.r.l.** - Importo € 1.000,00 oltre IVA.
3. Alcamo – Via V. La Rocca - Lotto 5/B – Sig. Tarantola Vito - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9255 di prot. del 06/05/2016 - **Impresa ENERTCH s.r.l.** - Importo € 2.000,00 oltre IVA.
4. Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 7/C – Sig. Ingrao Vincenzo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9256 di prot. del 06/05/2016 - **Impresa C.E.S.A s.r.l.** - Importo € 1.800,00 oltre IVA.
5. Alcamo – Via G. Martino – Lotto 2/C – Sig.ra Bono Giuseppa e Condomini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9258 di prot. del 06/05/2016 - **Impresa GEOTEK s.r.l.** - Importo € 2.000,00 oltre IVA.
6. Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 16 – Sig.ra Raneri Caterina - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9259 di prot. del 06/05/2016 - **Impresa DOMUS EDIL S.n.c.** - Importo € 750,00 oltre IVA.

7. Valderice – Via 1° Maggio, 14 – Lotto C. – Sig. Castiglione Salvatore - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9267 di prot. del 09/05/2016 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo €. 4.000,00 oltre IVA.
8. Erice – Via Ciullo D’Alcamo – Lotto 9 – Sig.ra Seggio Francesca - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9268 di prot. del 09/05/2016 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo €. 1.500,00 oltre IVA.
9. Erice – Via Antonino Accardi- Lotto 39 - Sig.ra Barraco Rosaria - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9269 di prot. del 09/05/2016 - **Impresa CIARAVOLO LUIGI** - Importo €. 2.400,00 oltre IVA.
10. Erice – Via Dei Pescatori – Lotto 82 – Sig.ra D’Aguanno Antonina - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 9272 di prot. del 09/05/2016 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo €. 2.800,00 oltre IVA.

CONSIDERATO che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che alcune imprese hanno trasmesso le seguenti fatture:

1. **Impresa GEOTEK srl** - Fattura n° 20 del 22/09/2016 di complessivi €. 852,27 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/16930;
2. **Impresa ENERTECH srl** - Fattura n° 09 del 21/09/2016 di complessivi €. 1.901,41 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/16939;
3. **Impresa GEOTEK srl** - Fattura n° 21 del 22/09/2016 di complessivi €. 1.877,34 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/16995;
4. **Impresa RENDA SALVATORE** - Fattura n° 16 del 15/09/2016 di complessivi €. 3.962,49 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/16209;
5. **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Fattura n° 46 del 08/09/2016 di complessivi €. 2.775,36 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/15844;
6. **Impresa C.E.S.A srl** - Fattura n° 18 del 22/09/2016 di complessivi €. 1.435,05 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/16617;

VISTA l’attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle succitate fatture dal funzionario dell’Istituto addetto alla manutenzione;

VISTO il seguente prospetto:

Impresa GEOTEK srl - Piazza Falcone e Borsellino, 11 – ALCAMO			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Alcamo – Via Ninni Cassarà – Lotto 14 – Sig. Calandra Salvatore	9253 06/05/2016 Z9E1B2D9DE	20 22/09/2016	€. 852,27

Impresa ENERTECH srl - Viale Europa, 37 – ALCAMO			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Alcamo – Via V. La Rocca - Lotto 5/B – Sig. Tarantola Vito	9255 06/05/2016 Z961B2EF3E	09 21/09/2016	€. 1.901,41

Impresa C.E.S.A. srl - C/da Valle Nuccio, S.S. 113 – ALCAMO			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Alcamo – Via V. La Rocca – Lotto 7/C – Sig. Ingrao Vincenzo	9256 06/05/2016 ZA11B42BF5	18 22/09/2016	€. 1.435,05

Impresa GEOTEK srl - Piazza Falcone e Borsellino, 11 – ALCAMO			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Alcamo – Via G. Martino – Lotto 2/C – Sig.ra Bono Giuseppa e Condomini	9258 06/05/2016 Z101B42B1D	21 22/09/2016	€. 1.877,34

Impresa RENDA SALVATORE – Via Maestro Gabriele Asaro – PACECO

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Valderice – Via 1° Maggio, 14 – Lotto C. – Sig. Castiglione Salvatore	9267 09/05/2016 Z341B2C61F	48 15/09/2016	€. 3.962,49

Impresa LOMBARDO DIEGO - Vale Regione Siciliana, 10 – TRAPANI

Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Erice – Via Dei Pescatori – Lotto 82 – Sig.ra D’Aguanno Antonina	9272 09/05/2016 ZF81B15268	46 08/09/2016	€. 2.775,36

VISTA la comunicazione dei lavori in argomento all’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

1. **Impresa GEOTEK srl** - Lotto CIG: **Z9E1B2D9DE**
2. **Impresa ENERTECH srl** - Lotto CIG: **Z961B2EF3E**
3. **Impresa C.E.S.A. srl** - Lotto CIG: **ZA11B42BF5**
4. **Impresa GEOTEK srl** - Lotto CIG: **Z101B42B1D**
5. **Impresa RENDA SALVATORE** - Lotto CIG: **Z341B2C61F**
6. **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Lotto CIG: **ZF81B15268**

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTI:

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell’Istituto;
- la D.D.Tec. n. 386 del 06/07/2016 di riorganizzazione delle competenze e del personale del settore tecnico;
- la D.D.Tec. n. 517 del 07/09/2016 con la quale vengono conferiti l’incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l’anno 2016, all’Arch. Giuseppe Maltese;

VISTI:

- la Deliberazione commissariale n. 66 del 04/07/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 41540 del 06/09/2016, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 15775 del 08/09/2016 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;
- la Deliberazione commissariale n. 88 del 09/09/2016 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 66 del 04/07/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;

VISTO

- Che con la C.M. 14/E/2015 l'Agazia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE:

1. **Impresa GEOTEK s.r.l.** - con sede in Alcamo – Piazza Falcone e Borsellino, 11 - P. Iva:*omissis*...., complessivi **€ 2.729,61** a saldo delle fatture citate in premessa oltre **€ 272,96 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BANCA BCC DON RIZZO - Alcamo - **Cod. IBAN:***omissis*...., traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€ 3.002,57** (euro Tremiladue/57), di cui **€ 2.729,61 imponibile** a saldo delle citate fatture n. 20 di € 852,27, n. 21 di € 1.877,34 e **€ 272,56 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2 Magro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio di **previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016**, gestione **competenze**, giusto impegno di **€ 3.190,00**, di cui € 2.900,00 imponibile in favore dell'impresa **GEOTEK s.r.l.** ed € 290,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con D.D.Tec. n. 496 del 16/08/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 187,43;**
2. **Impresa ENERTCH s.r.l.** - con sede in Alcamo - Viale Europa, 37 - P. Iva:*omissis*...., complessivi **€ 1.901,41** a saldo della fattura citata in premessa oltre **€ 190,14 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico bancario presso Banca CREDEM - **Cod. IBAN:***omissis*...., traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€ 2.091,55** (euro Duemilanovantuno/55), di cui **€ 1.901,41 imponibile** a saldo delle citate fatture n. 09 di € 1.901,41 e **€ 190,14 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2 Magro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio di **previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016**, gestione **competenze**, giusto impegno di **€ 2.200,00**, di cui € 2.000,00 imponibile in favore dell'impresa **ENERTCH s.r.l.** ed € 200,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con D.D.Tec. n. 496 del 16/08/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 108,45;**
3. **Impresa C.E.S.A. srl** - con sede in Alcamo - C/da Valle Nuccio, S.S. 113 - P. Iva:*omissis*...., complessivi **€ 1.435,05** a saldo della fattura citata in premessa oltre **€ 143,50 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico bancario presso Banca CREDEM - **Cod. IBAN:***omissis*...., traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€ 1.578,55** (euro Millecinquecentosettantaotto/55), di cui **€ 1.435,05 imponibile** a saldo delle citate fatture n. 18 di € 1.435,05 e **€ 143,05 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2 Magro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio di **previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016**, gestione **competenze**, giusto impegno di **€ 1.980,00**, di cui € 1.800,00 imponibile in favore dell'impresa **C.E.S.A. s.r.l.** ed € 180,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con D.D.Tec. n. 496 del 16/08/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 401,45;**
4. **Impresa RENDA SALVATORE** - con sede in Paceco - Via M.G. Asaro - P. Iva:*omissis*...., complessivi **€ 3.962,49** a saldo della fattura citata in premessa oltre **€ 396,25 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico bancario presso B.C.C. Sen. P. Grammatico – Agenzia di Paceco - **Cod. IBAN:***omissis*...., traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€ 4.358,74** (euro Quattromilatrecentocinquantotto/74), di cui **€ 3.962,49 imponibile** a saldo della citata fattura n. 48 di € 3.962,49, e **€ 396,25 per IVA al 10%** in regime di

reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2 Magro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio di **previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016**, gestione **competenze**, giusto impegno di **€ 4.400,00**, di cui € 4.000,00 imponibile in favore dell'impresa **RENDA SALVATORE** ed € 400,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con D.D.Tec. n. 496 del 16/08/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 41,26;**

5. Impresa LOMBARDO DIEGO - con sede in Trapani, Viale Regione Siciliana,10, P, IVA :*omissis*...., complessivi **€. 2.775,36** a saldo delle fatture citate in premessa oltre **€. 277,54 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico bancario presso BANCA UNICREDIT GROUP - **Cod. IBAN:omissis....**, traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€. 3.052,90** (euro Tremilacinquantadue/90), di cui **€. 2.775,36 imponibile** a saldo della citata fattura n. 46 di € 2.775,36, e **€. 277,54 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2 Magro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio di **previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016**, gestione **competenze**, giusto impegno di **€ 3.080,00**, di cui € 2.800,00 imponibile in favore dell'impresa **LOMBARDO DIEGO** ed € 280,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con D.D.Tec. n. 496 del 16/08/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 27,10;**

DARE ATTO che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA	AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 14.084,31 IMPRESE DIVERSE.

Impegno n° Anno Gestione :
MISSIONE
CAP. /
Importo: € / Anno 2 /Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

A T T E S T A

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

0,00

Ai capitoli sopradescritti

Data 07-10-2016	MARIA ANGELA CORVITTO
-----------------	-----------------------