



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO SEGRETERIA TECNICA E APPALTI

DETERMINA N. 621 ANNO 2016 DEL 29-09-2016

NUMERO DETERMINA DI AREA: 68

OGGETTO:

TRAPANI – I.A.C.P. – RICONOSCIMENTO IN ACCONTO DI COMPLESSIVI € 1.716,00 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DALLA SIG.RA CUSUMANO ANTONIETTA PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI.

IL CAPO DELL' AREA GESTIONE PATRIMONIO
SAVONA PIETRO

PREMESSO che risulta agli atti di questo ufficio la seguente autorizzazione e relativa richiesta di rimborso da parte della Sig.ra Cusumano Antonietta che ha eseguito in proprio lavori all'interno dell'alloggio di cui è assegnataria:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo Autorizzazione Iva compresa	Protocollo Autorizzazione
17229	Cusumano Antonietta	Piazzale Giovanni Gentile, Lotto 72 - Castelvetrano	€ 2.330,00	5911 del 18/04/2014

CONSIDERATO che:

- i lavori sono stati regolarmente eseguiti e l'inquilina in questione ha trasmesso la relativa fattura, debitamente quietanzata, come sotto indicato:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo spesa riconosciuto Iva compresa	N. Fattura, Prot. Fatt. e Ditta esecutrice
17229	Cusumano Antonietta	Piazzale Giovanni Gentile, Lotto 72 - Castelvetrano	€ 2.299,00	Fatt. n.5 del 21/05/2014 Prot.Fatt. 7807 del 10/06/14 Ditta Scarpinati Calogero

- i lavori suddetti sono da considerare a carico dell'Ente come da "Regolamento condominiale tipo di autogestione per i fabbricati di edilizia residenziale pubblica" approvato con Delibera Consiliare n. 42/2008 e da normativa vigente;

CONSIDERATO di dover incassare una parte del credito nei confronti della Sig.ra Cusumano Antonietta, pari ad € 1.716,00;

DATO ATTO CHE la residua somma di € 583,00 sarà incassata nell'esercizio finanziario 2017 ed oltre, coerentemente alla maturazione dei canoni da parte dell'inquilina stessa;

RITENUTO doveroso liquidare e pagare, in acconto, una parte di quanto riconosciuto per i succitati motivi, autorizzando l'Area Finanziaria al recupero dei canoni fino alla concorrenza delle somme indicate;

VISTO l'art. 14 del vigente statuto per ciò che concerne la separazione dei poteri di indirizzo, attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione, attribuiti ai dirigenti;

VISTA la D.D.G. n. 386 del 06/07/2016 riguardante il "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi del settore tecnico (oggi area gestione del patrimonio) individuazione delle competenze dei servizi e assegnazione del personale e degli obiettivi per l'anno 2016*";

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTI:

- la Deliberazione commissariale n. 66 del 04/07/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018;
- il Provvedimento del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 41540 del 06/09/2016, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 15775 del 08/09/2016 con il quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;
- la Deliberazione commissariale n. 88 del 09/09/2016 che dichiara l'esecutività della citata deliberazione n. 66 del 04/07/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018;

tutto ciò premesso

DETERMINA

1) LIQUIDARE E PAGARE tramite equivalente compensazione con i canoni correnti, le somme di seguito elencate:

Codice	Inquilino	Indirizzo	Importo Iva compresa riconosciuto con il presente atto	Canoni Compensati	Capitoli Incassi
17229	Cusumano Antonietta	Piazzale Giovanni Gentile, Lotto 72 - Castelvetrano	€. 1.716,00	€. 1.092,00 €. 624,00	3.100.0300/Cap. 55 C/residui 3.100.0300/Cap. 55 C/competenza

2) TRARRE il corrispondente mandato di pagamento per complessivi **€. 1.716,00** come segue:

- **€. 1.092,00** dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08, Progr. 02, Tit. 1, Macro Aggr. 103, Cap. 99, Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, **gestione residui**, giusto impegno di spesa n. 1067/2015 assunto con D.D.Tec. n. 263 del 13/05/2014,
- **€. 624,00** dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08, Progr. 02, Tit. 1, Macro Aggr. 103, Cap. 99, Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, **gestione competenze**, giusto impegno di spesa n. 723/2016 assunto con D.D.Tec. n. 263 del 13/05/2014.

3) INCASSARE la complessiva somma di **€. 1.716,00** per incasso figurativo canoni con imputazione nei capitoli di entrata meglio specificati al punto 1) della presente determina e precisamente per:

€. 1.092,00 sul Tit. 3, Tip. 100, Cat. 0300, Cap. 55 - C/residui;
 €. 624,00 sul Tit. 3, Tip. 100, Cat. 0300, Cap. 55 - C/competenza.

4) RINVIARE a successivi atti il riconoscimento ed il conseguente incasso della rimanente somma di €. 583,00.

IL CAPO DELL'AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
 Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 Rag. Emanuele FANARA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO IL CAPO DELL'AREA
 GESTIONE PATRIMONIO
 SAVONA PIETRO

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE SEGRETERIA TECNICA E APPALTI	AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	<i>TRAPANI – I.A.C.P. – RICONOSCIMENTO IN ACCONTO DI COMPLESSIVI €. 1.716,00 A TITOLO DI SPESE SOSTENUTE DALLA SIG.RA CUSUMANO ANTONIETTA PER LAVORI DI MANUTENZIONE DIRETTAMENTE ESEGUITI. LIQUIDAZIONE SOMME A MEZZO COMPENSAZIONE CANONI DOVUTI.</i>

Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3
Impegno n° Anno Gestione :

MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 / Anno 3
Accertamento N. Anno Gestione CODIFICA CAP.
<p>Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 0,00 Ai capitoli sopradescritti</p>

Data 29-09-2016

MARIA ANGELA CORVITTO