



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO B

ANNO 2016

DETERMINA N. 379 DEL 05-07-2016

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 145

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI (AMBITO B). LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 5.488,00 ALLA DITTA WORLD SERVICE SOC. COOP. A R. L.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con **determina n. 276** del 01/06/2016 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani e Marsala;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **19.005,20** (euro diciannovemilacinque/20), di cui € 16.732,00 base imponibile ed € 2.273,20 per IVA, sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione autorizzatorio 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria competenze;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciarra 18, P.IVA:omissis...., giusta lettera d'incarico **prot. 7063** del 11/04/2016 di importo pari a € **3.000,00** (euro tremila/00) al netto dell'IVA al 10%, **Lotto CIG: ZB01959513**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU 9.6/2016]:
(scheda/verbale 63/2016 T.M.) TRAPANI, via V. Catalano lotto 1 scala B . Sig.ra Caruso Maria – istanza prot.n.6515/2016. Sostituzione dei tratti di tubazione ammalorata a servizio dell'impianto idrico centralizzato sia nel tratto di appresamento all'acquedotto comunale che nel tratto che dall'impianto di autoclave porta alla distribuzione negli alloggi compreso la messa a nudo, con l'ausilio di martelletto demolitore, della parte di tubo che passa le pareti in cls; Ampliamento del varco di accesso alla cisterna e fornitura e collocazione di nuovo sportello metallico zincato; Rimozione della malta cementizia di rivestimento delle pareti interne della cisterna e successivo rifacimento previo la ripresa dei ferri di armatura con bocciardatura, pulitura e saturazione del supporto, applicazione di malta reoplastica tixotropica fibrorinforzata classe di resistenza R4, in una o più mani fino a garantire un copriferro non inferiore a cm 2. Rivestimento pareti interne cisterna con malta impermeabilizzante idonea per serbatoi in calcestruzzo atti al contenimento di acqua potabile. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 3.000,00 oltre iva al 10%.
4. con **determina n. 288** del 07/06/2016 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nel Comune di Trapani;
5. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **9.149,80** (novemilacentoquarantanove/80), di cui € 8.318,00 base imponibile ed € 831,80 per IVA in regime di reverse charge, sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione autorizzatorio 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria competenze;
6. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciarra 18, P.IVA:omissis...., giusta lettera d'incarico **prot. 7542** del 15/04/2016 di importo pari a € **878,00** (euro ottocentosettantotto/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z791970A84**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU 10.9/2016]:

[scheda 46 M/2016] Trapani Rione Cappuccinelli corte F n. 21. Istanza del 07/04/2016 prot. n° 6802. demolizione degli intonaci e delle strutture in c.a. degradati dai soffitti e dai pilastri dell'alloggio, con il successivo risanamento. Il risanamento della strutture in c.a. dovrà avvenire mediante la spazzolatura dei ferri, trattati con adeguati passivanti e successivo stato di malta reoplastica, mentre gli intonaci dovranno essere finiti con intonaco civile. Occorre inoltre effettuare la ripresa localizzata della impermeabilizzazione. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € 878,00 oltre IVA al 10%.

7. con determina n. 290 del 09/06/2016 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nel Comune di Trapani;
8. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **4.147,00** (quattromilacentosettantaquattro/00), di cui € 3.770,00 base imponibile ed € 377,00 per IVA, sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione autorizzatorio 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria competenze;
9. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciara 18, P.IVA:*omissis*...., giusta lettera d'incarico **prot. 8240** del 27/04/2016 di importo pari a € **1.610,00** (euro milleseicentodieci/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: ZB9199321F**, i lavori di seguito sinteticamente riportati **[SU 11.3/2016]**:

1. (scheda/verbale 72/2016 T.M.) TRAPANI, via N. Rodolico lotto 4/A - Accertamento d'ufficio. Revisione impianto idrico a servizio dell'alloggio posto al primo piano Sig. La Pera Francesco. I lavori consistono nella revisione dell'impianto idrico e degli scarichi con la sostituzione dei tratti ossidati e corrosi. Per la sostituzione della tubazione idrica dovranno essere utilizzati tubi del tipo multistrato. Occorre eseguire la dismissione delle piastrelle strettamente necessarie, mentre il rifacimento dovrà avvenire mediante impiego di elementi analoghi e similari alle piastrelle esistenti. Compresi il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, con produzione del fir, e l'attuazione dei piani di sicurezza (pos) ove necessari e/o richiesti dalle norme in vigore; i lavori saranno eseguiti a corpo e non dovranno comportare una spesa superiore a € 920,00 oltre iva al 10%. 2. [scheda 73/2016 TM] TRAPANI, via V. Catalano lotto 5- Accertamento d'ufficio. Intervento di risanamento del pilastro ad angolo consistente nell'energica spazzolatura delle barre in c.a., protezione con boiaccia passivante, bocciardatura, pulitura e saturazione del supporto, applicazione di malta reoplastica tixotropica fibrorinforzata classe di resistenza R4, in una o più mani fino a ricostituire la sezione originaria ed in ogni caso tale da garantire un copriferro non inferiore a cm 2; Ripristino intonaco danneggiato nella parete laterale destra e applicazione di strato di finitura per esterni per l'intera parete fino al marcapiano del primo impalcato. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (fir), e l'attuazione di piani di sicurezza (pos). importo dei lavori a corpo € 690,00 oltre iva.

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciara 18, P.IVA:*omissis*...., ha trasmesso le seguenti fatture:
 - **fattura n. FATTPA 16_16 del 20/06/2016** di complessivi € **3.000,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 12245/2016, ID SDI 42873951, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 7063/2016**;
 - **fattura n. FATTPA 17_16 del 20/06/2016** di complessivi € **878,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 12246/2016, ID SDI 42874003, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 7542/2016**;
 - **fattura n. FATTPA 18_16 del 20/06/2016** di complessivi € **1.610,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n. 12247/2016, ID SDI 42874035, relativa ai lavori affidati con la citata nota **prot. 8240/2016**;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 36 co. 2 lett. A e l'art. 163 del D.Lgvo 50/2016;

- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2015, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la Deliberazione commissariale n. 110/2015 con la quale è stato approvato l'esercizio provvisorio di Bilancio per i primi quattro mesi dell'esercizio 2016;
- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 154 del 07/01/2016, con il quale è stata autorizzata la gestione provvisoria di questo Istituto per l'esercizio 2016, fino e non oltre il 30 Aprile 2016;
- la Deliberazione commissariale n. 34 del 10/05/2016 con la quale è stata prorogata la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2016, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2016-2018;
- la Deliberazione commissariale n. 37 del 20/05/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018 in corso di approvazione da parte del competente Assessorato Regionale;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciara 18, P.IVA:omissis...., complessivi € **5.488,00** (euro cinquemilaquattrocentottantotto/00) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, a saldo delle suindicate fatture, mediante bonifico bancario presso l'Istituto Finanziario Banca Don Rizzo **Codice IBAN:**omissis....;

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **5.488,00** (euro cinquemilaquattrocentottantotto/00) dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349 Art. 2** del bilancio di **previsione autorizzatorio 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria competenze**, come di seguito specificato:
 - € **3.000,00** in favore della ditta World Service, a saldo della fattura 16/16, giusto impegno di € 3.300,00 assunto con **D.D.Tec. n. 276** del 01/06/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 300,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;
 - € **878,00** in favore della ditta World Service, a saldo della fattura 17/16, giusto impegno di € 965,80 assunto con **D.D.Tec. n. 288** del 07/06/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 87,80 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;
 - € **1.610,00** in favore della ditta World Service, a saldo della fattura 18/16, giusto impegno di € 1.771,00 assunto con **D.D.Tec. n. 290** del 09/06/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 161,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;

DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE TECNICO AMBITO B	SETTORE INTERESSATO TECNICO
Oggetto:	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI E/O EDIFICI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI TRAPANI (AMBITO B). LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 5.488,00 ALLA DITTA WORLD SERVICE SOC. COOP. A R. L.</i>

Impegno n° Anno Gestione :
MISSIONE
CAP. /
Importo: € / Anno 2 / Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'
A T T E S T A
La corretta imputazione della complessiva spesa di € :
0,00
Ai capitoli sopradescritti

Data 05-07-2016

MARIA ANGELA CORVITTO