



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO SERVIZI TECNICI GENERALI

ANNO 2016

DETERMINA N. 398 DEL 12-07-2016

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 151

OGGETTO:

BUSETO PALIZZOLO - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RECUPERO DELL'ALLOGGIO SITO IN VIA DEL PIOPPO, 4 – PIANO PRIMO INT. 3 - CON I FONDI DEL "PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE AI SENSI DELL'ART. 4 DEL D.L. 28 MARZO 2014, N° 47 CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 23 MAGGIO 2014, N° 80." FINANZIATO CON D.D.S. N° 81 DEL 02/02/2016. IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA €. 9.376,34- IACP – . RIMBORSO ALL'IMPRESA VI.BA. S.R.L. DI €.27,00 PER DIRITTI DI SEGRETERIA VERSATI IN PIÙ.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

(Dr. Pietro SAVONA)

PREMESSO che con Decreto 16 Marzo 2015, pubblicato nella G.U. n. 116 del 21.05.2015, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha approvato i criteri per la formulazione di un programma destinato ad interventi sia per il ripristino di alloggi di risulta che per interventi di manutenzione straordinaria;

PREMESSO che detto D.M. 16 Marzo 2015 ha, altresì, ripartito il Fondo alle Regioni formulando un piano decennale, assegnando alla Regione Sicilia un importo complessivo pari ad € 41.950.493,28, distinti per diverse tipologie di interventi;

PREMESSO che la Regione Siciliana, nella fattispecie il competente Assessorato Infrastrutture, con apposita Circolare prot. n. 35418 del 08/07/2015 riguardante *“Programma di Recupero e razionalizzazione degli immobili degli alloggi di edilizia residenziale ai sensi dell'articolo 4 del D.L. 28 marzo 2014, n.47 convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80”*, ha diramato apposite direttive sui criteri per la formulazione del programma da realizzarsi nell'ambito della Regione e sulla tipologia degli interventi ammessi;

PREMESSO che il Settore Tecnico dell'Istituto ha predisposto –tra gli altri- un progetto concernente la esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria per la rapida assegnazione dell'alloggio sito in Buseto Palizzolo – via Del Pioppo, 4 – piano primo int. 3, con i fondi del programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di ERP ai sensi dell'art. 4 del D.L. 28/3/14 n. 47 convertito dalla L. 23/5/14 n. 80, per l'importo complessivo €.12.000,00;

PREMESSO che il Commissario ad Acta dell'Istituto –preso atto del parere favorevole in linea tecnica espresso dal RUP, ai sensi dell'art.5 della l.r. 12/2011, in merito al progetto di che trattasi nonché del verbale di validazione sottoscritto dallo stesso RUP ai sensi dell'art.55 del D.P.R. 207/2010- con propria deliberazione n.74 dell'11 settembre 2015 ha provveduto ad approvare l'anzitutto progetto, autorizzandone, contestualmente, la trasmissione all'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità –Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti –Servizio 5 –Edilizia varia –Gestione patrimonio abitativo, per la per la richiesta del finanziamento ai sensi dell'articolo 4 del D.L. 28 marzo 2014, n. 47, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80;

PREMESSO che il predetto Assessorato, con propria nota n.7333 dell'11 febbraio 2016, ha notificato –tra gli altri- il decreto D.D.S. n.137 del 3 febbraio 2016, con il quale si finanzia il progetto per la realizzazione di un intervento da eseguire nel territorio del Comune di Buseto Palizzolo concernente i lavori di manutenzione straordinaria nell'alloggio sito in Via del Pioppo, n.4, piano primo, interno 3, di complessivi €12.000,00;

PREMESSO che la gara informale per l'acquisizione di un congruo numero di offerte tra le quali individuare quella più favorevole per l'Istituto è stata, quindi, indetta ed esperita in data 19 febbraio 2016;

PREMESSO che -giusta quanto si evince dal pertinente verbale di gara redatto in pari data- l'appalto per la esecuzione dei lavori in argomento è stato provvisoriamente aggiudicato alla impresa VI.BA. s.r.l., con sede in Alcamo (TP), Via Giovanni De Carlis, 13, con il ribasso del 21,175%;

PREMESSO che, al fine di provvedere alla stipulazione della pertinente scrittura privata, l'Istituto, con propria nota n.5525 di prot. di data 22/03/2016, ha provveduto a richiedere alla prefata l'impresa, i sottesi diritti di segreteria, in applicazione della D.C. 85/2010 e s.m.i., mediante versamento su appositi bollettini postali dei seguenti importi:

- €.102,72 con la causale: diritti di segreteria - CONTRAT cod. 09;
- €.169,27 con la causale: diritti di segreteria - COPIE cod. 24 Tec.

PREMESSO che, per mero errore materiale, l'Ufficio postale accettante ha invertito le cifre indicate dall'impresa per cui risulta un versamento di €.196,27 anziché di €.169,27;

PREMESSO che l'impresa VI.BA. s.r.l. con propria nota introitata al protocollo generale dell'Istituto in data 31/03/2016 al n.6145, ha chiesto la restituzione delle somme versate in più;

ACCERTATO che la predetta somma (€.196,27) risulta effettivamente incassata dall'Istituto giusta riscontro nella *giornaliera* del 30/03/2016;

RITENUTO, pertanto, doveroso provvedere;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno;
- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la Deliberazione commissariale n. 110/2015 con la quale è stato approvato l'esercizio provvisorio di Bilancio per i primi quattro mesi dell'esercizio 2016;
- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 154 del 07/01/2016, con il quale è stata autorizzata la gestione provvisoria di questo Istituto per l'esercizio 2016, fino e non oltre il 30 Aprile 2016;
- la Deliberazione commissariale n. 34 del 10/05/2016 con la quale è stata prorogata la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2016, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2016-2018;

- la Deliberazione commissariale n. 66 del 04/07/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018 in corso di approvazione da parte del competente Assessorato Regionale;

D E T E R M I N A

Per quanto in premessa esplicitato:

RIMBORSARE all'impresa VI.BA. s.r.l., con sede in Alcamo (TP), Via Giovanni De Carlis, 13, la somma di **€. 27,00** (euro ventisette/00) corrispondente all'importo erroneamente versato in più in occasione del pagamento dei diritti di segreteria afferenti la stipulazione della scrittura privata relativa ai lavori in oggetto indicati;

LIQUIDARE e PAGARE alla sopra citata ditta VI.BA. s.r.l. corrente in Alcamo (TP), Via Giovanni De Carlis, C.F. e P.I. -....omissis.... - la somma di **€. 27,00 (euro ventisette/00)** mediante bonifico bancario sul proprio c/c codice IBAN: -....omissis.... - c/o la Banca di Credito Cooperativo Don Rizzo di Alcamo;

TRARRE il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€ 27,00 (euro ventisette/00)**, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 99 Progr. 01 Tit. 7 Macro Aggr. 701 Cap. 343 Art. 3 del bilancio autorizzatorio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria, gestione competenze, giusto impegno n. 2016.613.1 di € 27,00 assunto in favore della ditta VI.BA. s.r.l. in corrispondenza dell'accertamento n. 457.1 e relativo incasso al titolo 9 tipologia 100 categoria 99 capitolo 254.3 "partite di giro per cause diverse"

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM
F.to (Dr. Pietro SAVONA)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Rag. Emanuele Fanara

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE SERVIZI TECNICI GENERALI	SETTORE INTERESSATO TECNICO
Oggetto:	<i>BUSETO PALIZZOLO - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RECUPERO DELL'ALLOGGIO SITO IN VIA DEL PIOPPO, 4 – PIANO PRIMO INT. 3 - CON I FONDI DEL "PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE AI SENSI DELL'ART. 4 DEL D.L. 28 MARZO 2014, N° 47 CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 23 MAGGIO 2014, N° 80." FINANZIATO CON D.D.S. N° 81 DEL 02/02/2016. IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA €. 9.376,34- IACP – . RIMBORSO ALL'IMPRESA VI.BA. S.R.L. DI €.27,00 PER DIRITTI DI SEGRETERIA VERSATI IN PIÙ.</i>
Impegno n° Anno Gestione : MISSIONE CAP. / Importo: € / Anno 2 /Anno 3	
Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilità A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 0,00 Ai capitoli sopradescritti	
Data 12-07-2016	MARIA ANGELA CORVITTO