



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

SETTORE TECNICO – SERVIZIO TECNICO AMBITO B

ANNO 2016

DETERMINA N. 377 DEL 05-07-2016

NUMERO DETERMINA DI SETTORE: 143

OGGETTO:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNE DI TRAPANI E MARSALA (AMBITO B). LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 1.420,00 ALL'IMPRESA OLMO COSTRUZIONI SAS DI FORGIA VINCENZO NICOLO' & C. E DI € 2.878,00 ALL'IMPRESA WORLD SERVICE SOC. COOP. A R.L.. TOTALE DA LIQUIDARE € 4.298,00.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE:

1. con determina n. 291 del 09/06/2016 si è preso atto dei lavori di somma urgenza da eseguire nei Comuni di Trapani, Marsala e Salemi;
2. si è conseguentemente impegnata la somma complessiva di € **14.382,50** (quattordicimilaottocentotrentadue/00), di cui € 13.075,00 base imponibile ed € 1.307,50 per IVA, sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione 2016/2018, in corso di elaborazione, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria;
3. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **OLMO Costruzioni S.A.S.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. corrente in Marsala nella Via Barbaro 21 - P.IVA*omissis*...., giusta lettera d'incarico **prot. 8837** del 04/05/2016 di importo pari a € **1.420,00** (euro millequattrocentoventi/00) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z6419577C4**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU 12.4/2016]:
(scheda interv.1158/16 lsn) - MARSALA – C.da Amabilina 524/A - Lotto 2 Inq. ROCCAFORTE GIUSEPPA ALBA - Istanza: prot. n.6664 del 06-04-2016 A)- F. e C. di n.1 quadro elettrico con copertura; B)- F. e C. di n. 1 interruttore automatico magnetotermico differenziale "salvavita" e n.2 interruttori magnetotermici da 16A; C)- Revisione e rettifica apertura/chiusura infissi esterni in acciaio zincato verniciato (tutti esistenti) e rulli avvolgibili; D)- F. e C. di n. 1 maniglia doppia mancante della porta interna del vano letto; E)- F. e C. di vetro spess.mm.3 di m.0,60x1,40 mancante della finestra vano bagno; F)- F. e C. di n.3 maniglie tipo "cremonese" per infissi esterni in acciaio zincato verniciato dei vani cucina-cameretta 1-cameretta 2; G)- Riparazione del lato interno del portoncino d'ingresso danneggiato, mediante applicazione di lamina in mogano sulla lesione provocata da un tentativo di occupazione abusiva; H)- F.e C. di pilettoni di scarico del buttatoio collocato in veranda; I)- Lavori di rimozione e smaltimento in discarica autorizzata della vasca in acciaio smaltato esistente e dei materiali di risulta e successiva fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di cm170x70 in metacrilato (PVC), completa di pilettoni di scarico a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno ad incasso, compreso gruppo miscelatore per acqua calda e fredda con bocca di erogazione munito di deviatore, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, gancio a parete reggi doccia, tubo flessibile e supporto a telefono, con chiusura costituita da tappo di gomma a catenella, compreso l'onere delle opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, l'allacciamento ai punti di scarico e ventilazione già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, compreso altresì il rivestimento esterno della vasca, con piastrelle in ceramica di tipo simile a quelli esistenti e la stuccatura e sigillatura delle stesse. - Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (FIR), e l'attuazione dei piani di sicurezza (POS). Importo dei lavori € 1.420,00 oltre iva al 10% in regime di reverse c.
4. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciarra 18, P.IVA:*omissis*...., giusta lettera d'incarico **prot. 8842** del 04/05/2016 di importo pari a € **1.478,00** (euro

millequattrocentosettantotto/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z7A19B4539**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU 12.5/2016]:

1. [scheda 50 bis L M/2016] Trapani Rione Cappuccinelli corte F n. 21. Accertamento d'ufficio. demolizione degli intonaci e delle strutture in c.a. degradati dai soffitti del vano soggiorno-cucina, con il successivo risanamento. Il risanamento della strutture in c.a. dovrà avvenire mediante la spazzolatura dei ferri, trattati con adeguati passivanti e successivo stato di malta reoplastica, mentre gli intonaci dovranno essere finiti con intonaco civile. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € 878,00 oltre IVA. 2. [scheda 56-LM _2016]. Trapani, Via M Amari, 93 lotto 94/D. Istanza Sig.ra Rinaudo Antonina del 08/04/2016 prot. 6992. Revisione tubazione idrica nel tratto colonna livello cucina. Ripristino delle parti di muratura strettamente interessata e ricollocazione delle piastrelle del rivestimento murale con piastrelle similari alle esistenti, mentre le tubazioni dismesse dovranno essere sostituiti con tubi multistrato. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € 600,00 oltre IVA. Spesa complessiva a corpo € 1.478,00 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.

5. sussistendo le condizioni per i provvedimenti di urgenza e/o somma urgenza di cui agli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010, sono stati affidati alla ditta **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciara 18, P.IVA:*omissis*...., giusta lettera d'incarico **prot. 9150** del 05/05/2016 di importo pari a € **1.400,00** (euro millequattrocento/00) oltre IVA al 10% in regime di reverse charge, **Lotto CIG: Z8A19BCFDC**, i lavori di seguito sinteticamente riportati [SU 12.9/2016]:

[scheda 57M_2016] Trapani Via Giovanni Da Procida 14. Istanza Sig. Ignazio Messina prot. 8109 del 22/04/2016. A- Demolizione degli intonaci e delle strutture in c.a. degradati del soffitto del vano letto e risanamento delle strutture in c.a. mediante la spazzolatura dei ferri, trattamento con boiaccia passivante di ruggine, applicazione di uno o più strati di malta reoplastica R4 fino alla ricostituzione della sezione originaria, riempimento dei vuoti mediante materiale di alleggerimento, formazione di intonaco all'intradosso previa eventuale applicazione di rete, finitura al civile. B- Revisione dell'impianto idrico sanitario del vano bagno. Compresi gli oneri per il trasporto, l'accesso ed il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta (Fir) e l'attuazione dei piani di sicurezza (Pos). Importo dei lavori a corpo € 1.400,00 oltre IVA al 10% in regime di reverse charge.

VISTO

- che i lavori suindicati sono stati regolarmente eseguiti;
- che la ditta **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciara 18, P.IVA:*omissis*.... ha trasmesso le seguenti fatture:
 - **fattura n. FATTPA 19_16 del 23/06/2016** di complessivi € **1.478,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 12600/2016, Id Sdi 43224993**, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 8842/2016;
 - **fattura n. FATTPA 20_16 del 23/06/2016** di complessivi € **1.400,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 12602/2016, Id Sdi 43225047**, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 9150/2016;
- che la ditta **OLMO Costruzioni S.A.S.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. corrente in Marsala nella Via Barbaro 21 - P.IVA*omissis*.... ha trasmesso la fattura:
 - **fattura n. FATTPA 36_16 del 23/06/2016** di complessivi € **1.420,00** acclarata al protocollo generale di questo Istituto al **n. 12606/2016, Id Sdi 43258740**, relativa ai lavori affidati con la citata nota prot. 8837/2016;

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;
- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

- l'art. 36 co. 2 lettera a e l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTO

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2015, all'Ing. Michele Corso;

VISTO

- la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- la Deliberazione commissariale n. 110/2015 con la quale è stato approvato l'esercizio provvisorio di Bilancio per i primi quattro mesi dell'esercizio 2016;
- il provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, prot. n. 154 del 07/01/2016, con il quale è stata autorizzata la gestione provvisoria di questo Istituto per l'esercizio 2016, fino e non oltre il 30 Aprile 2016;
- la Deliberazione commissariale n. 34 del 10/05/2016 con la quale è stata prorogata la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2016, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2016-2018;
- la Deliberazione commissariale n. 37 del 20/05/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018 in corso di approvazione da parte del competente Assessorato Regionale;

VISTO

- la disposizione di cui alla circolare n. 2, prot. 2049 del 12/02/2015, del Dirigente del Settore Economico Finanziario dell'Ente, relativa all'applicazione dello "split payment" ex art. 1 lettera b) comma 629 L. 190/2014;
- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007 relative al fabbricato;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO

- che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;
- doveroso liquidare quanto dovuto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE

- all'Impresa **WORLD SERVICE** Soc. Coop. a r.l. avente sede in Calatafimi-Segesta nella C/da Sasi Piano Sciara 18, P.IVA:omissis...., € **2.878,00** (euro duemilaottocentotrentotto/00) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, a saldo della fatture 19/16 di € 1.478,00 e 20/16 di € 1.400,00, a mezzo bonifico bancario presso l'Istituto finanziario **Codice IBAN:**omissis....
- all'Impresa **OLMO Costruzioni S.A.S.** di Forgia Vincenzo Nicolò & C. corrente in Marsala nella Via Barbaro 21 - P.IVAomissis...., € **1.420,00** (euro millequattrocentoventi/00) al netto dell'IVA al 10% in regime di reverse charge, a saldo della fattura 36/16, a mezzo bonifico bancario presso l'Istituto finanziario **Codice IBAN:**omissis....;

TRARRE

- il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi € **4.298,00** (euro quattromiladuecentonovantotto/00), come di seguito precisato:
 - € 1.420,00 a saldo della fattura 36/16, in favore dell'impresa Olmo Costruzioni sas, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione autorizzatorio 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria competenze, giusto impegno di € 1.562,00 assunto con D.D.Tec. n. 291 del 09/06/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 142,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;
 - € 1.478,00 a saldo della fattura 19/16, in favore dell'impresa World Service, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione autorizzatorio 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria competenze, giusto impegno di € 1.625,80 assunto con D.D.Tec. n. 291 del 09/06/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 147,80 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;
 - € 1.400,00 a saldo della fattura 20/16, in favore dell'impresa World Service, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 **Cap. 349** Art. 2 del bilancio di previsione autorizzatorio 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria competenze, giusto impegno di € 1.540,00 assunto con D.D.Tec. n. 291 del 09/06/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto e di € 140,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, registra un'economia di € 0,00;

DARE ATTO

- che l'IVA sarà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Michele CORSO

AREA FINANZIARIA

<i>SERVIZIO PROPONENTE</i> TECNICO AMBITO B	<i>SETTORE INTERESSATO</i> TECNICO
Oggetto:	<i>LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI SITI NEI COMUNE DI TRAPANI E MARSALA (AMBITO B). LIQUIDAZIONE DELLA SPESA DI € 1.420,00 ALL'IMPRESA OLMO COSTRUZIONI SAS DI FORGIA VINCENZO NICOLO' & C. E DI € 2.878,00 ALL'IMPRESA WORLD SERVICE SOC. COOP. A R.L..TOTALE DA LIQUIDARE € 4.298,00.</i>

Impegno n° Anno Gestione :

MISSIONE

CAP. /

Importo: € / Anno 2 /Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

A T T E S T A

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

0,00

Ai capitoli sopradescritti

Data 05-07-2016

MARIA ANGELA CORVITTO