



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA TECNICO - SERVIZIO TECNICO AMBITO A

ANNO 2016

DETERMINA N. 556 DEL 14-09-2016

NUMERO DETERMINA DI AREA: 208

OGGETTO:

TRAPANI – IACP – LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE RIGUARDANTI IL PATRIMONIO EDILIZIO A VARIO TITOLO GESTITO DALL'ISTITUTO – IMPEGNO DI SPESA DI COMPLESSIVI €. 17.818,68.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO CHE è necessario eseguire lavori di somma urgenza nei seguenti alloggi/edifici popolari:

- 1) Valderice – Via Santa Croce, 26 – Lotto A – Sig.ra Culcasi Francesca - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 12761 di prot. del 27/06/2016 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo €. 1.050,40 oltre IVA.
- 2) Valderice – Via Grottaperciata, 19 – Lotto C – Protezione Civile Valderice - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 12776 di prot. del 27/06/2016 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo €. 719,95 oltre IVA.
- 3) Castellammare del Golfo – Via Pitagora – Lotto B/3 – Sig.ra Stabile Brigida - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 13171 di prot. del 04/07/2016 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo €. 993,00 oltre IVA.
- 4) Erice – Via Dei Pescatori – Lotto78/ A – Sig.ra Spatola Vincenza - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 13181 di prot. del 04/07/2016 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo €. 1.002,90 oltre IVA.
- 5) Vita – Via L. Pirandello – Lotto 4 – Sig. Pipitone Leonarda - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 13187 di prot. del 04/07/2016 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo €. 1.345,00 oltre IVA.
- 6) Santa Ninfa – Via Pio La Torre, 6 – Sig. Bianco Stefano -Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 13188 di prot. del 04/07/2016 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI di Forgia Vincenzo & C.** - Importo €. 1.867,40 oltre IVA.
- 7) Santa Ninfa – Via Dante, 7 – Sig.ra Lombardo Giuseppa - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 13193 di prot. del 04/07/2016 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo €. 1.884,00 oltre IVA.
- 8) Valderice – Via Giuseppe Garibaldi, 4 – Lotto 4 – Sig. Di Gregorio Vincenzo - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 13195 di prot. del 04/07/2016 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo €. 2.873,75 oltre IVA.
- 9) Castelvetrano – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 4/C – Sig.ra Tortorici Vincenza -Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 13196 di prot. del 04/07/2016 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI di Forgia Vincenzo & C.** - Importo €. 3.317,00 oltre IVA.
- 10) Erice – Via A. Accardi – Lotto 42 – Sig. Adragna Antonino - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 13463 di prot. del 08/07/2016 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE** - Importo €. 1.145,40 oltre IVA.

VISTO

– l'art. 163 D.Lgs. 50/2016 sui provvedimenti urgenti e di somma urgenza,

- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 286 del 27/05/2014 di riorganizzazione delle competenze e del personale del settore tecnico;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2015, all'Arch. Giuseppe Maltese;

RITENUTO

- che, sulla base delle risultanze dei verbali redatti dai tecnici in fase di sopralluogo, i presupposti della somma urgenza ex art. 176 DPR 207/2010 in premessa richiamato, siano tali da dovere procedere all'immediata esecuzione dei lavori;
- che la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto sussistono le condizioni di urgenza e/o di somma urgenza, la spesa complessiva rientra nei limiti fissati dall'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e le ditte richiamate in premessa sono in possesso dei requisiti di categoria richiesti per la tipologia dei lavori da eseguire;
- doveroso impegnare la spesa sul corrente bilancio, al fine di procedere successivamente alla liquidazione di quanto dovuto alle ditte esecutrici;

VISTA □□□ la deliberazione Commissariale n.66 del 04/07/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016/2018 e il provvedimento di approvazione del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti prot n. 41540 del 6 .9.2016 acclarato al protocollo generale dell'Ente al n.15775 del 8.9.2016 ;

VISTO

- che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 17, co. 6, lett. a-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- che gli interventi manutentivi descritti in premessa sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività relative ai fabbricati identificate dai codici Ateco 2007;
- la nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

VISTO

- la circolare n. 1 del Dirigente SEF prot. 1386/2015 del 30/01/2015;
- le prenotazioni di spesa inviate in uno con le suindicate note ordinarie ed il relativo nulla osta espresso per le vie brevi dal citato dirigente;

RITENUTO

- doveroso impegnare le somme necessarie alla realizzazione dei lavori al netto dell'IVA che verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente;

DETERMINA

1. **PRENDERE ATTO** degli ordinati interventi urgenti di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio di proprietà e/o gestito dall'Ente, come illustrato in premessa;

2. □ **IMPEGNARE**, conseguentemente, la somma complessiva di € **17.818,68** (euro Diciassettemilaottocentodiciotto/68), **di cui € 1.619,88** per Iva sullo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Progr. 02 Tit. 2 Macro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio autorizzatorio di previsione 2016/2018, esercizio finanziario 2016, come di seguito specificato, dando atto che trattasi di interventi quanto relativi all'assolvimento delle obbligazioni già assunte nei limiti di operazioni che si rendono necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente :

- € **3.518,57** (euro Tremilacinquecentodiciotto/57) di cui € **3.198,70** imponibile ed € **319,87** per IVA al 10%, in regime di reverse charge, a favore dall'**Impresa RIGGIO GIUSEPPE**, corrente in **Trapani - Xitta nella Via Fiume, 11** - Partita Iva:omissis....;
- € **7.117,77** (euro Settemilacentodiciassette/77) di cui € **6.470,70** imponibile ed € **647,07** per IVA al 10%, in regime di reverse charge, a favore dell'**Impresa RENDA SALVATORE**, corrente in Paceco nella Via M. G. Asaro,12, P. Iva:omissis....;
- € **1.479,50** (euro Millequattrocentosettantanove/50) di cui € **1.345,00** imponibile ed € **134,50** per IVA al 10%, in regime di reverse charge, a favore dall'**Impresa LOMBARDO DIEGO**, corrente in **Trapani nel Viale Reg. Siciliana, 10** , Partita Iva:omissis....;
- € **5.702,84** (euro Cinquemilasettecentodue/84) di cui € **5.184,40** imponibile ed € **518,44** per IVA al 10%, in regime di reverse charge, a favore dell'**Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C - Via Barbaro, 21**, corrente in **Marsala nella Via Barbaro, 21** Partita IVA: Partita Iva:omissis....;

3. Dare atto che le presenti obbligazioni hanno scadenza presumibilmente nel corrente esercizio finanziario.

IL CAPO DEL SETT. TECNICO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE TECNICO AMBITO A	AREA INTERESSATA TECNICO
Oggetto:	<i>TRAPANI – IACP – LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE RIGUARDANTI IL PATRIMONIO EDILIZIO A VARIO TITOLO GESTITO DALL'ISTITUTO – IMPEGNO DI SPESA DI COMPLESSIVI € 17.818,68.</i>
Impegno n° 942 Anno Gestione : 2016 MISSIONE 08.02.202 CAP. 349 / 2 Importo: € 3.518,57 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00	
Impegno n° 943 Anno Gestione : 2016 MISSIONE 08.02.202 CAP. 349 / 2 Importo: € 7.117,77 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00	
Impegno n° 944 Anno Gestione : 2016 MISSIONE 08.02.202 CAP. 349 / 2 Importo: € 1.479,50 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00	
Impegno n° 945 Anno Gestione : 2016 MISSIONE 08.02.202 CAP. 349 / 2 Importo: € 5.702,84 / Anno 2 0,00 / Anno 3 0,00	
Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita' A T T E S T A La corretta imputazione della complessiva spesa di € : 17.818,68 Ai capitoli sopradescritti	

Data 14-09-2016	F.to MARIA ANGELA CORVITTO
-----------------	----------------------------