



Istituto Autonomo Case Popolari

Piazzale Falcone e Borsellino n°15
91100 TRAPANI

AREA GESTIONE PATRIMONIO - SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA

ANNO 2016

DETERMINA N. 544 DEL 08-09-2016

NUMERO DETERMINA DI AREA: 33

OGGETTO:

LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 903,57 IMPRESA OLMO COSTRUZIONI S.A.S.

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM

Dr. Pietro SAVONA

PREMESSO che:

- con D.D.Tec. n. 493 del 16/08/2016:

1) si è preso atto, tra le altre cose, della necessità di eseguire lavori di somma urgenza negli alloggi/edifici popolari di proprietà e/o gestiti dall'istituto sotto elencati:

- 1) Paceco – Via Palermo Raimondo, 2 – Sig.ra Pizzolato Letizia
- 2) Erice – Via Alicia – Lotto 79 – Sig.ra Moncada Giuseppa
- 3) Valderice – Via Santa Croce – Sig.ra Schiavo Anna Domenica
- 4) Castelvetro – Via Pio La Torre – Edif. C – Sig.ra Noto Antonina
- 5) Castelvetro – Via E. Duse, 6 – Sigg.ri Inquilini
- 6) Castelvetro – Via A. Vespucci, 9 – Sig.ra Patti Caterina
- 7) Castelvetro – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 2/D – Sig.ra Cappuccio Giuliana
- 8) Castelvetro – Via C. Colombo – Lotto 8/A – Sig. Roccolino Giovanni
- 9) Castelvetro – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 2/D – Sig.ra Beltrame Lidia
- 10) Salemi – Via L. Da Vinci, 3/D – Sig. Drago Alberto

2) si è impegnata la complessiva somma di **€. 17.490,00 iva inclusa** sullo stanziamento di spesa Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2 Magro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio autorizzatorio di previsione 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione provvisoria;

- sussistendo gli estremi per i provvedimenti di somma urgenza di cui all'art. 176 del D.P.R. 207/2010 i lavori sono stati affidati, giusta lettera di incarico del Settore Tecnico alle sotto caldate Imprese:

1. Paceco – Via Palermo Raimondo, 2 – Sig.ra Pizzolato Letizia - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 7825 di prot. del 19/04/2016 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo €. 500,00 oltre IVA.
2. Erice – Via Alicia – Lotto 79 – Sig.ra Moncada Giuseppa - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 7870 di prot. del 20/04/2016 - **Impresa RIGGIO GIUSEPPE**- Importo €. 400,00 oltre IVA.
3. Valderice – Via Santa Croce – Sig.ra Schiavo Anna Domenica - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 7876 di prot. del 20/04/2016 - **Impresa CIARAVOLO LUIGI** - Importo €. 3.500,00 oltre IVA.
4. Castelvetro – Via Pio La Torre – Edif. C – Sig.ra Noto Antonina - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 7879 di prot. del 20/04/2016 - **Impresa RENDA SALVATORE** - Importo €. 2.300,00 oltre IVA.

5. Castelvetro – Via E. Duse, 6 – Sigg.ri Inquilini - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 7881 di prot. del 20/04/2016 - **Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo & C.** - Importo €. 850,00 oltre IVA.
6. Castelvetro – Via A. Vespucci, 9 – Sig.ra Patti Caterina - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 7884 di prot. del 20/04/2016 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo €. 2.200,00 oltre IVA.
7. Castelvetro – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 2/D – Sig.ra Cappuccio Giuliana - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 7885 di prot. del 20/04/2016 - **Impresa SAMMARTANO IMPIANTI TECNOLOGICI di SAMMARTANO SALVATORE** - Importo €. 450,00 oltre IVA.
8. Castelvetro – Via C. Colombo – Lotto 8/A – Sig. Roccolino Giovanni - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 7887 di prot. del 20/04/2016 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo €. 1.900,00 oltre IVA.
9. Castelvetro – Via C. A. Dalla Chiesa – Lotto 2/D – Sig.ra Beltrame Lidia - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 7889 di prot. del 20/04/2016 - **Impresa LOMBARDO DIEGO** - Importo €. 2.200,00 oltre IVA.
10. Salemi – Via L. Da Vinci, 3/D – Sig. Drago Alberto - Lettera di incarico del Settore Tecnico ambito A n° 7891 di prot. del 20/04/2016 - **Impresa Nuova Esir s.n.c.** - Importo €. 1.600,00 oltre IVA.

CONSIDERATO che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e che tutte le imprese hanno trasmesso le seguenti fatture:

1. **Impresa OLMO COSTRUZIONISAS DI FORGIA VINCENZO & C.** - Fattura n° 50 del 01/08/2016 di complessivi €. 821,43 IVA esclusa, acclarata al protocollo generale di questo Istituto al n° 2016/15385;

VISTA l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulle succitate fatture dal funzionario dell'Istituto addetto alla manutenzione;

VISTO il seguente prospetto:

Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s. di Forgia Vincenzo Nicolò & C - Via Barbaro, 21 - Marsala			
Indirizzo	Lettera di incarico N. , Data e CIG	N. fatt. e data	Imp. Fatt.
Castelvetro – Via E. Duse, 6 – Sigg.ri Inquilini	7881 20/04/2016 ZA61B022E9	50 01/08/2016	€. 821,43

VISTA la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture:

1. **Impresa OLMO COSTRUZIONISAS DI FORGIA VINCENZO & C.** - Lotto CIG: **ZA61B022E9**

VISTA

- l'attestazione di regolarità, congruità dei prezzi e regolare esecuzione dei lavori apposta sulla copia cartacea delle citate fatture dal Direttore dei Lavori;
- l'attestazione di regolarità del DURC;

VISTA

- la comunicazione dei lavori in argomento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), relativa ai lavori affidati, lotto/i CIG sopra richiamato/i;

VISTO

- il carteggio afferente la pratica;
- gli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 circa i provvedimenti di urgenza e somma urgenza;
- l'art. 125 comma 8 del D.Lvo 163/2006 e smi, che prevede l'affidamento diretto dei lavori per importo inferiore a 40.000,00 € ed il DPR 207/2010;

- l'art. 3 L.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'Ente ed in particolare l'art. 14 che concerne la separazione dei poteri di indirizzo attribuiti all'organo politico, da quelli di gestione attribuiti ai dirigenti;
- il regolamento di contabilità interno ex art. 18 co. 4 L.R. 19/2005, approvato con Delibere Commissariali n. 34/2008 e n. 64/2010;

VISTA

- la D.D.Tec. n. 102 del 19/03/2012 di organizzazione dei servizi del Settore Tecnico dell'Istituto;
- la D.D.Tec. n. 286 del 27/05/2014 di riorganizzazione delle competenze e del personale del settore tecnico;
- la D.D.Tec. n. 608 del 22/10/2015 con la quale vengono conferiti l'incarico di P.O. e la delega di funzioni, per l'anno 2015, all'Arch. Giuseppe Maltese;

VISTO

- 1) la Deliberazione commissariale n. 24 del 23/03/2015 di approvazione del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- 2) il Provvedimento del Dirigente generale Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti prot. n. 23069 del 4/05/2015, acclarato al protocollo generale dell'Ente al n. 5895 del 4/05/2015 con il quale è approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017;
- 3) la deliberazione commissariale n. 35 del 12/05/2015 di esecutività del Bilancio di Previsione 2015/2017;
- 4) la Deliberazione commissariale n. 66 del 04/07/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018 in corso di approvazione da parte del competente Assessorato Regionale;
- 5) la nota prot. 39427 del 11/8/16 dell' Assessorato dell'Economia – Serv. 3 Vigilanza – con la quale si trasmette notizia dell'approvazione del Bilancio di previsione 2016/18 – con osservazioni;

VISTO

- Che con la C.M. 14/E/2015 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che al fine di individuare le prestazioni soggette all'applicazione del "reverse charge" ex art. 178, co. 6, lett. A-ter) DPR 633/72 va fatto riferimento ai soli codici Ateco 2007;
- Che gli interventi manutentivi in premessa descritti sono da assoggettare al meccanismo speciale dell'inversione contabile in quanto attività identificate dai codici Ateco 2007;
- La nota di chiarimento prot. 2015/4608 del 02/04/2015 del Dirigente del Settore Economico Finanziario in merito all'applicazione del "reverse charge";

RITENUTO doveroso liquidare quanto dovuto;

tutto ciò premesso

DETERMINA

LIQUIDARE E PAGARE:

Impresa OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolò & C. - con sede in Marsala - Via Barbaro, 21 - Partita Iva:*omissis*...., complessivi **€. 821,43** a saldo della fattura citata in premessa oltre **€. 82,14 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, e ciò a mezzo bonifico bancario presso UNICREDIT di Marsala, Via XI Maggio Agenz. B - **Cod. IBAN:***omissis*...., traendo il corrispondente mandato di pagamento, pari a complessivi **€. 903,57** (euro Novecentotre/57), di cui **€. 821,43 imponibile** a saldo della citata fattura n. 50 di €. 821,43e **€. 82,14 per IVA al 10%** in regime di reverse charge, dallo stanziamento di spesa di cui alla Miss. 08 Prog. 02 Tit. 2 Magro Aggr. 202 Cap. 349 Art. 2 del bilancio di **previsione autorizzatorio 2015/2017, esercizio finanziario 2016, gestione** provvisoria, gestione **competenze**, giusto impegno di **€ 935,00**, di cui € 850,00 imponibile in favore dell'impresa **OLMO COSTRUZIONI s.a.s di Forgia Vincenzo Nicolò & C.** ed € 85,00 per IVA al 10% in regime di reverse charge, assunto con **D.D.Tec. n.**

493 del 16/08/2016 che, al netto dell'importo che si liquida con il presente atto, **registra un'economia di € 31,43;**

DARE ATTO che l'IVA verrà calcolata e liquidata dal Settore Economico Finanziario dell'Ente.

IL CAPO AREA GESTIONE PATRIMONIO AD INTERIM
F.to Dr. Pietro SAVONA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Giuseppe MALTESE

AREA FINANZIARIA

SERVIZIO PROPONENTE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE TECNICA		AREA INTERESSATA GESTIONE PATRIMONIO
Oggetto:	<i>LAVORI DI SOMMA URGENZA IN ALLOGGI/EDIFICI POPOLARI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ISTITUTO. LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DI COMPLESSIVI € 903,57 IMPRESA OLMO COSTRUZIONI S.A.S..</i>	

Impegno n° Anno Gestione :

MISSIONE

CAP. /

Importo: € / Anno 2 /Anno 3

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Contabilita'

A T T E S T A

La corretta imputazione della complessiva spesa di € :

0,00

Ai capitoli sopradescritti

Data 08-09-2016

MARIA ANGELA CORVITTO